

# Årsredovisning

---

## *TR Fastigheter i Skaraborg AB*

559364-0377

Styrelsen avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023-01-01 – 2023-12-31.

Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor(sek).

Innehåll	Sida
- Förvaltningsberättelse	2
- Resultaträkning	3
- Balansräkning	4
- Noter	6
- Underskrifter	6

### Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2024-07-24. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:  
Robin Andersson  
2024-07-29

## FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

### VERKSAMHETEN

#### Allmänt om verksamheten

Företagets verksamhet är att äga och förvalta aktier och andelar i dotter- och intresseföretag, att bedriva konsultverksamhet inom fastighetsbranschen samt därmed förenlig verksamhet. Företaget har sitt säte i Stenstorp.

### FLERÅRSÖVERSIKT

Beloppen i flerårsöversikten är angivna i tusental kronor om inte annat anges.

	2301-2312	2202-2212
Nettoomsättning		90
Resultat efter finansiella poster	-7	81
Soliditet %	4	4

### FÖRÄNDRINGAR I EGET KAPITAL

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat
- Belopp vid årets ingång	25 000		64 574
<i>Resultatdisposition enligt bolagsstämman</i>			
- Balanseras i ny räkning		64 574	-64 574
- Årets resultat			-6 767
- Belopp vid årets utgång	25 000	64 574	-6 767

### RESULTATDISPOSITION

*Till årsstämmans förfogande står följande medel:*

Balanserat resultat	64 574
Årets resultat	-6 767
Summa	57 807

*Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:*

Balanseras i ny räkning	57 807
Summa	57 807

## RESULTATRÄKNING

1

	2023-01-01 2023-12-31	2022-02-03 2022-12-31
<b>Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		
Nettoomsättning	0	90 000
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>	<b>0</b>	<b>90 000</b>
<b>Rörelsekostnader</b>		
Övriga externa kostnader	-6 900	-8 675
<b>Summa rörelsekostnader</b>	<b>-6 900</b>	<b>-8 675</b>
<b>Rörelseresultat</b>	<b>-6 900</b>	<b>81 325</b>
<b>Finansiella poster</b>		
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	133	0
<b>Summa finansiella poster</b>	<b>133</b>	<b>0</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>	<b>-6 767</b>	<b>81 325</b>
<b>Resultat före skatt</b>	<b>-6 767</b>	<b>81 325</b>
<b>Skatter</b>		
Skatt på årets resultat	0	-16 751
<b>Årets resultat</b>	<b>-6 767</b>	<b>64 574</b>

## BALANSRÄKNING

1

		2023-12-31	2022-12-31
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Andelar i koncernföretag	2	1 817 400	1 817 400
<i>Summa finansiella anläggningstillgångar</i>		<i>1 817 400</i>	<i>1 817 400</i>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>1 817 400</b>	<b>1 817 400</b>
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Fordringar hos intresseföretag och gemensamt styrda företag		15 593	0
Övriga fordringar		18 384	0
<i>Summa kortfristiga fordringar</i>		<i>33 977</i>	<i>0</i>
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		200 925	209 325
<i>Summa kassa och bank</i>		<i>200 925</i>	<i>209 325</i>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>234 902</b>	<b>209 325</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>2 052 302</b>	<b>2 026 725</b>

## BALANSRÄKNING

	2023-12-31	2022-12-31
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		
<b>Eget kapital</b>		
<i>Bundet eget kapital</i>		
Aktiekapital	25 000	25 000
<i>Summa bundet eget kapital</i>	25 000	25 000
<i>Fritt eget kapital</i>		
Balanserat resultat	64 574	0
Årets resultat	-6 767	64 574
<i>Summa fritt eget kapital</i>	57 807	64 574
<b>Summa eget kapital</b>	<b>82 807</b>	<b>89 574</b>
<b>Långfristiga skulder</b>		
Skulder till koncernföretag	150 000	150 000
<b>Summa långfristiga skulder</b>	<b>150 000</b>	<b>150 000</b>
<b>Kortfristiga skulder</b>		
Skulder till intresseföretag och gemensamt styrda företag	32 344	0
Skatteskulder	16 751	16 751
Övriga skulder	1 762 400	1 762 400
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	8 000	8 000
<b>Summa kortfristiga skulder</b>	<b>1 819 495</b>	<b>1 787 151</b>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>	<b>2 052 302</b>	<b>2 026 725</b>

## NOTER

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Enligt BFNAR 2016:10

Årsredovisningen har upprättats enligt årsredovisningslagen och BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag (K2).

Not 2	Andelar i koncernföretag	2023-12-31	2022-12-31
	Ingående anskaffningsvärden	1 817 400	
	<i>Förändringar av anskaffningsvärden</i>		
	Inköp	-	1 817 400
	Utgående anskaffningsvärden	1 817 400	1 817 400
	Redovisat värde	1 817 400	1 817 400

## UNDERSKRIFTER

Stenstorp 2024-07-24

*Robin Andersson*

Robin Andersson

2024-07-24