

# Årsredovisning

för

**G Malki Invest AB**

Org.nr. 559398-5780

Räkenskapsåret

2023-09-01 – 2024-08-31

## Innehåll

Förvaltningsberättelse

Resultaträkning

Balansräkning

Noter

Underskrifter av årsredovisning

## Sida

Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor.

## Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-03-30.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

### Elektroniskt underskriven av

Garabet Malki, Styrelseledamot

2025-03-30

Styrelsen för G Malki Invest AB upprättar följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023-09-01-2024-08-31.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor (SEK), om inte något annat anges.

# Förvaltningsberättelse

## Verksamheten

### Allmänt om verksamheten

Bolaget bedriver förvaltning och uthyrning av fastigheter, förvaltning av aktier, restaurangverksamhet samt därmed förenlig verksamhet.

Bolaget har sitt säte i Stockholms län, Botkyrka kommun.

### Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Bolaget förvärvade kioskbyggnaden och rörelsen som bedrivs på fastigheten Stuvsta torg 1:1 i Huddinge kommun den 1 januari 2024.

## Flerårsöversikt

	2023/2024	2022/2023
Nettoomsättning	2 893 903	0
Resultat efter finansiella poster	18 071	-8 400
Balansomslutning	3 965 072	3 023 750
Soliditet (%)	0,69	0,60

### Kommentar flerårsöversikt

Bolaget förvärvade kioskbyggnaden och rörelsen som bedrivs på fastigheten Stuvsta torg 1:1 i Huddinge kommun den 1 januari 2024.

## Nyckeltalsdefinitioner

### Förändringar i eget kapital (EK)

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	25 000	0	-8 400	16 600
Utdelning	0	0	0	0
Balanseras i ny räkning	0	-8 400	8 400	0
Årets resultat	0	0	10 894	10 894
Belopp vid årets utgång	25 000	-8 400	10 894	27 494

## Resultatdisposition

### Till årsstämmans förfogande står följande medel:

Balanserat resultat	-8 400
Årets resultat	10 894
<b>Summa</b>	<b>2 494</b>

### Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:

Utdelning	0
<b>Balanseras i ny räkning</b>	<b>2 494</b>
<b>Summa</b>	<b>2 494</b>

# Resultaträkning

Resultaträkning	Not	2023-09-01 2024-08-31	2022-09-23 2023-08-31
<b>Rörelseresultat</b>			
<b>Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>			
Nettoomsättning		2 893 903	0
Förändringar av lager av produkter i arbete, färdiga varor och pågående arbeten för annans räkning		-3 208	0
Övriga rörelseintäkter		31 420	0
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		<b>2 922 115</b>	<b>0</b>
<b>Rörelsekostnader</b>			
Råvaror och förnödenheter		-1 056 845	0
Övriga externa kostnader		-818 775	-8 400
Personalkostnader	2	-865 598	0
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-80 336	0
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-2 821 554</b>	<b>-8 400</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>100 561</b>	<b>-8 400</b>
<b>Finansiella poster</b>			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		72	0
Räntekostnader och liknande resultatposter		-82 562	0
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>-82 490</b>	<b>0</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>18 071</b>	<b>-8 400</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>18 071</b>	<b>-8 400</b>
<b>Skatter</b>			
Skatt på årets resultat		-7 177	0
<b>Årets resultat</b>		<b>10 894</b>	<b>-8 400</b>

# Balansräkning

Balansräkning Tillgångar	Not	2024-08-31	2023-08-31
<strong>TILLGÅNGAR</strong>			
<strong>Anläggningstillgångar</strong>			
<strong>Materiella anläggningstillgångar</strong>			
Byggnader och mark		1 933 333	0
Maskiner och andra tekniska anläggningar		88 331	0
Inventarier, verktyg och installationer		28 000	0
<strong>Summa materiella anläggningstillgångar</strong>		<strong>2 049 664</strong>	<strong>0</strong>
<strong>Finansiella anläggningstillgångar</strong>			
Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag		1 010 250	1 010 250
<strong>Summa finansiella anläggningstillgångar</strong>		<strong>1 010 250</strong>	<strong>1 010 250</strong>
<strong>Summa anläggningstillgångar</strong>		<strong>3 059 914</strong>	<strong>1 010 250</strong>
<strong>Omsättningstillgångar</strong>			
<strong>Varulager m.m.</strong>			
Råvaror och förnödenheter		103 748	0
<strong>Summa varulager m.m.</strong>		<strong>103 748</strong>	<strong>0</strong>
<strong>Kortfristiga fordringar</strong>			
Kundfordringar		32 238	0
Övriga fordringar		18 234	0
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		254 714	0
<strong>Summa kortfristiga fordringar</strong>		<strong>305 186</strong>	<strong>0</strong>
<strong>Kassa och bank</strong>			
Kassa och bank		496 224	2 013 500
<strong>Summa kassa och bank</strong>		<strong>496 224</strong>	<strong>2 013 500</strong>
<strong>Summa omsättningstillgångar</strong>		<strong>905 158</strong>	<strong>2 013 500</strong>
<strong>SUMMA TILLGÅNGAR</strong>		<strong>3 965 072</strong>	<strong>3 023 750</strong>

# Balansräkning

Balansräkning Eget kapital och skulder	Not	2024-08-31	2023-08-31
<strong>EGET KAPITAL OCH SKULDER</strong>			
<strong>Eget kapital</strong>			
<strong>Bundet eget kapital</strong>			
Aktiekapital		25 000	25 000
<strong>Summa bundet eget kapital</strong>		<strong>25 000</strong>	<strong>25 000</strong>
<strong>Fritt eget kapital</strong>			
Balanserat resultat		-8 400	0
Årets resultat		10 894	-8 400
<strong>Summa fritt eget kapital</strong>		<strong>2 494</strong>	<strong>-8 400</strong>
<strong>Summa eget kapital</strong>		<strong>27 494</strong>	<strong>16 600</strong>
<strong>Långfristiga skulder</strong>			
Övriga skulder		3 654 500	3 000 000
<strong>Summa långfristiga skulder</strong>		<strong>3 654 500</strong>	<strong>3 000 000</strong>
<strong>Kortfristiga skulder</strong>			
Leverantörsskulder		154 589	0
Skatteskulder		7 177	0
Övriga skulder		83 186	2 150
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		38 125	5 000
<strong>Summa kortfristiga skulder</strong>		<strong>283 077</strong>	<strong>7 150</strong>
<strong>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</strong>		<strong>3 965 072</strong>	<strong>3 023 750</strong>

# Noter

## Not 1 – Redovisningsprinciper

### Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR2016:10) om årsredovisning i mindre företag (K2).

### Materiella anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar redovisas till anskaffningsvärde med avdrag för ackumulerade avskrivningar och eventuella nedskrivningar. Tillgångarna skrivs av linjärt över tillgångarnas bedömda nyttjandeperiod förutom mark som inte skrivs av. Nyttjandeperioden omprövas per varje balansdag. Följande nyttjandeperioder tillämpas:

### Avskrivning

Avskrivningsprinciper

Typ av tillgång	Procent	År
<b>Byggnader</b>		
Typ av tillgång	5 Procent	20 År
<b>Maskiner och andra tekniska anläggningar</b>		
Typ av tillgång	20 Procent	5 År
<b>Inventarier, verktyg och installationer</b>		
Typ av tillgång	20 Procent	5 År

## Not 2 – Medelantalet anställda

Medelantalet anställda

	2024-08-31	2023-08-31
Medelantalet anställda	3,00	0

# Underskrifter av årsredovisning

Ort

Stockholm

Garabet Malki

2025-03-30

**Styrelseledamot**