

Årsredovisning för
Oskarius Invest AB
559060-6736

Räkenskapsåret
2022-01-01 - 2022-12-31

Innehållsförteckning:	Sida
Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3-4
Noter	5-6
Underskrifter	7

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Oskarius Invest AB intygar härmed dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkningen fastställts på årsstämma 2023-03-24. Stämman beslutade också att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Eskilstuna 2023-03-24


Oskar Eriksson

Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Oskarius Invest AB, 559060-6736, med säte i Eskilstuna får härmed avge årsredovisning för räkenskapsåret 2022.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget ska äga och förvalta fast och lös egendom samt därmed förenlig verksamhet.

Flerårsöversikt

	2022	2021	2020	Belopp i kr 2019
Nettoomsättning	1 089 294	1 092 139	1 077 990	1 076 710
Resultat efter finansiella poster	153 769	238 945	243 289	170 910
Soliditet, %	6	5	3	2

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Fritt eget kapital
Vid årets början	50 000	538 189
<i>Disposition enl årsstämmobeslut</i>		
Utdelning		-50 000
Årets resultat		66 255
Vid årets slut	50 000	554 444

Resultatdisposition

	Belopp i kr
Styrelsen föreslår att fritt eget kapital, kronor 554 444, disponeras enligt följande:	
balanserat resultat	488 189
årets resultat	66 255
Totalt	554 444
balanseras i ny räkning	554 444
Summa	554 444

Bolagets resultat och ställning framgår av efterföljande resultat- och balansräkningar med noter.

Resultaträkning

Belopp i kr	Not	2022-01-01- 2022-12-31	2021-01-01- 2021-12-31
Rörelseintäkter, lagerförändring m.m.			
Nettoomsättning		1 089 294	1 092 139
Summa rörelseintäkter, lagerförändring m.m.		1 089 294	1 092 139
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-519 612	-507 622
Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar		-167 770	-167 770
Summa rörelsekostnader		-687 382	-675 392
Rörelseresultat		401 912	416 747
Finansiella poster			
Räntekostnader och liknande resultatposter		-248 143	-177 802
Summa finansiella poster		-248 143	-177 802
Resultat efter finansiella poster		153 769	238 945
Bokslutsdispositioner			
Erhållna koncernbidrag		-	46 940
Förändring av periodiseringsfonder		-54 000	-
Summa bokslutsdispositioner		-54 000	46 940
Resultat före skatt		99 769	285 885
Skatter			
Skatt på årets resultat		-33 514	-71 004
Årets resultat		66 255	214 881

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2022-12-31</i>	<i>2021-12-31</i>
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Materiella anläggningstillgångar			
Byggnader och mark	3	10 248 218	10 415 988
Summa materiella anläggningstillgångar		10 248 218	10 415 988
Finansiella anläggningstillgångar			
Andelar i koncernföretag	4	2 233 104	2 233 104
Summa finansiella anläggningstillgångar		2 233 104	2 233 104
Summa anläggningstillgångar		12 481 322	12 649 092
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Övriga fordringar		58 084	36 270
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		144 691	52 149
Summa kortfristiga fordringar		202 775	88 419
Kassa och bank			
Kassa och bank		2 610	5 478
Summa kassa och bank		2 610	5 478
Summa omsättningstillgångar		205 385	93 897
SUMMA TILLGÅNGAR		12 686 707	12 742 989

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2022-12-31</i>	<i>2021-12-31</i>
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
<i>Eget kapital</i>			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital (500 aktier)		50 000	50 000
Summa bundet eget kapital		50 000	50 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		488 189	323 308
Årets resultat		66 255	214 881
Summa fritt eget kapital		554 444	538 189
Summa eget kapital		604 444	588 189
<i>Obeskattade reserver</i>			
Periodiseringsfonder		129 000	75 000
Summa obeskattade reserver		129 000	75 000
<i>Långfristiga skulder</i>			
Övriga skulder till kreditinstitut	5,6	10 655 333	10 825 000
Övriga skulder		400 000	400 000
Summa långfristiga skulder		11 055 333	11 225 000
<i>Kortfristiga skulder</i>			
Övriga skulder till kreditinstitut	6	183 000	300 000
Leverantörsskulder		183 080	13 727
Skulder till koncernföretag		342 510	342 010
Skatteskulder		152 096	165 092
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		37 244	33 971
Summa kortfristiga skulder		897 930	854 800
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		12 686 707	12 742 989

Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

Not 1 Redovisningsprinciper

Årsredovisningen har upprättats i enlighet med Årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag.

Avskrivningsprinciper för anläggningstillgångar

Avskrivningar enligt plan baseras på ursprungliga anskaffningsvärden och beräknad nyttjandeperiod. Följande avskrivningstider tillämpas:

<i>Anläggningstillgångar</i>	<i>År</i>
Materiella anläggningstillgångar:	
-Byggnader	50

Definition av nyckeltal

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader, men före skatter.

Soliditet

Eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt i förhållande till balansomslutningen.

Not 2 Anställda och personalkostnader

Personal

	<i>2022-01-01- 2022-12-31</i>	<i>2021-01-01- 2021-12-31</i>
Medelantalet anställda	-	-
Summa	-	-

Not 3 Byggnader och mark

	2022-12-31	2021-12-31
Akkumulerade anskaffningsvärden:		
-Vid årets början	11 173 205	11 173 205
	<u>11 173 205</u>	<u>11 173 205</u>
Akkumulerade avskrivningar enligt plan:		
-Vid årets början	-757 217	-589 447
-Årets avskrivning enligt plan	-167 770	-167 770
	<u>-924 987</u>	<u>-757 217</u>
Redovisat värde vid årets slut	10 248 218	10 415 988

Not 4 Andelar i koncernföretag

	2022-12-31	2021-12-31
Akkumulerade anskaffningsvärden:		
-Vid årets början	2 233 104	2 233 104
Redovisat värde vid årets slut	2 233 104	2 233 104

Not 5 Övriga skulder till kreditinstitut

	2022-12-31
Belopp varmed skuldposten förväntas betalas efter mer än fem år efter balansdagen	9 923 333
	<u>9 923 333</u>

Not 6 Skulder som redovisas i fler än en post

	2022-12-31	2021-12-31
Skulder som redovisas i flera poster		
<i>Långfristiga skulder</i>		
Övriga skulder till kreditinstitut	10 655 333	10 825 000
<i>Kortfristiga skulder</i>		
Övriga skulder till kreditinstitut	183 000	300 000

Not 7 Ställda säkerheter och eventalförpliktelser

Ställda säkerheter

	2022-12-31	2021-12-31
<i>Övriga ställda panter och därmed jämförliga säkerheter</i>		
Fastighetsinteckning	11 800 000	11 800 000
<i>För koncernföretag, intresseföretag och gemensamt styrda företag</i>		
Aktier	2 233 104	2 233 104
Summa ställda säkerheter	14 033 104	14 033 104

Underskrifter

Eskilstuna 2023- 03 -24



Oskar Eriksson

2023040409224