

Årsredovisning för
Eknors Fastighetsutveckling AB

556901-8053


Räkenskapsåret
2021-07-01 - 2022-06-30

Innehållsförteckning:	Sida
Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3-4
Noter	5
Underskrifter	6

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Eknors Fastighetsutveckling AB intygar härmed dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkningen fastställts på årsstämma 2022-12-30. Stämman beslöt också att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Nora 2022-12-30



Gunnar Eknor

Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Eknors Fastighetsutveckling AB, 556901-8053 får härmed avge årsredovisning för 2021-07-01 - 2022-06-30. Styrelsens säte är Örebro län Nora kommun.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget bedriver verksamhet inom området fastighetsutveckling, värdepappersförvaltning och uthyrningsverksamhet. Bolagets säte är Örebro län Nora kommun.

Flerårsöversikt

	2021/2022	2020/2021	2019/2020	Belopp i kkr 2018/2019
Nettoomsättning				-
Resultat efter finansiella poster	4 088	-803	-5	8 766
Soliditet, %	93	94	94	94

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Reserv- fond	Balanserad vinst	Årets vinst
Vid årets början	100 000		27 437 018	-869 363
Omföring av föreg års vinst			-869 363	869 363
Årets resultat				4 740 158
Vid årets slut	100 000		26 567 655	4 740 158

Resultatdisposition

	Belopp i kr
Styrelsen föreslår att till förfogande stående medel:	
balanserat resultat	26 567 655
årets resultat	4 740 158
Totalt	31 307 813
disponeras för	
balanseras i ny räkning	31 307 813
Summa	31 307 813

Bolagets resultat och ställning framgår av efterföljande resultat- och balansräkningar med tilläggsupplysningar.

Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2021-07-01- 2022-06-30</i>	<i>2020-07-01- 2021-06-30</i>
Rörelseintäkter, lagerförändring m.m.			
Summa rörelseintäkter, lagerförändring m.m.		-	-
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-5 878	-5 625
Summa rörelsekostnader		-5 878	-5 625
Rörelseresultat		-5 878	-5 625
Finansiella poster			
Resultat från andelar i intresseföretag		4 680 613	-1 000 000
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		174 235	301 392
Räntekostnader och liknande resultatposter		-43 365	-98 496
Summa finansiella poster		4 811 483	-797 104
Resultat efter finansiella poster		4 805 605	-802 729
Bokslutsdispositioner			
Lämnade koncernbidrag		-50 000	-50 000
Summa bokslutsdispositioner		-50 000	-50 000
Resultat före skatt		4 755 605	-852 729
Skatter			
Skatt på årets resultat		-15 447	-16 634
Årets resultat		4 740 158	-869 363

2023012308000

Balansräkning

Belopp i kr	Not	2022-06-30	2021-06-30
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Andelar i koncernföretag	3	50 000	50 000
Andelar i intresseföretag	4	70 000	88 000
Summa finansiella anläggningstillgångar		120 000	138 000
Summa anläggningstillgångar		120 000	138 000
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Fordringar hos koncernföretag		2 872 850	490 000
Fordringar hos intresseföretag		5 536 777	5 925 392
Övriga fordringar		24 589 382	21 736 782
Summa kortfristiga fordringar		32 999 009	28 152 174
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		537 591	134 211
Summa kassa och bank		537 591	134 211
Summa omsättningstillgångar		33 536 600	28 286 385
SUMMA TILLGÅNGAR		33 656 600	28 424 385

2023012308001

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2022-06-30</i>	<i>2021-06-30</i>
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
<i>Eget kapital</i>			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital (1000 aktier)		100 000	100 000
Summa bundet eget kapital		100 000	100 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		26 567 655	27 437 018
Årets resultat		4 740 158	-869 363
Summa fritt eget kapital		31 307 813	26 567 655
Summa eget kapital		31 407 813	26 667 655
<i>Kortfristiga skulder</i>			
Leverantörsskulder		444 245	-
Skatteskulder		32 081	16 634
Övriga skulder		1 772 461	1 740 096
Summa kortfristiga skulder		2 248 787	1 756 730
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		33 656 600	28 424 385

2023012308002

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och BFNAR 2008:1 Årsredovisning i mindre aktiebolag.

Not 2 Anställda och personalkostnader

Bolaget har ej haft några anställda under verksamhetsåret. Ersättningar till styrelsen har ej utgått.

Not 3 Andelar i koncernföretag

	2022-06-30	2021-06-30
Akkumulerade anskaffningsvärden:		
-Vid årets början	50 000	50 000
Redovisat värde vid årets slut	50 000	50 000

Specifikation av bolagets innehav av aktier och andelar i koncernföretag

Ägarandelen av kapitalet avses, vilket även överensstämmer med andelen av rösterna för totalt antal aktier.

Dotterföretag / Org nr / Säte	Antal andelar	i %	Redovisat värde
Ek Nors Invest AB 559062-9472	100	100	50 000
			50 000

Not 4 Andelar i intresseföretag

	2022-06-30	2021-06-30
Akkumulerade anskaffningsvärden:		
-Vid årets början	88 000	90 000
-Inköp	-18 000	18 000
-Försäljning		-20 000
Redovisat värde vid årets slut	70 000	88 000

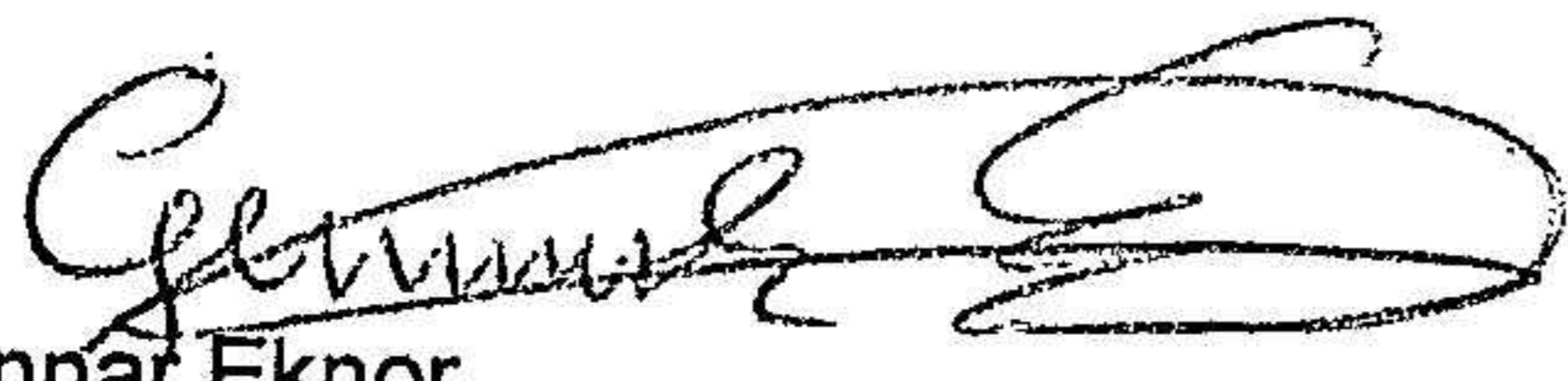
Specifikation av bolagets innehav av aktier och andelar i intresseföretag

Ägarandelen av kapitalet avses, vilket även överensstämmer med andelen av rösterna för totalt antal aktier.

Intresseföretag/ org nr, säte	Antal andelar i %	Andel resultat*	Totalt Eget kapital*	Redovisat värde
Hammars Småbruk AB 556932-9815	33	33	60	70 000
				70 000

Underskrifter

Nora 2022-12-15


Gunnar Eknor

2023012308004

)))))