

ÅRSREDOVISNING

för

Stefan Andersson Förvaltningsbolag Aktiebolag

Org.nr. 556570-5802

Styrelsen får härmed avlämna årsredovisning för räkenskapsåret 2023-09-01 - 2024-08-31

Innehåll	Sida
- förvaltningsberättelse	2
- resultaträkning	3
- balansräkning	4
- noter	6
- underskrifter	7

Undertecknad styrelseledamot i Stefan Andersson Förvaltningsbolag Aktiebolag intygar härmed, dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkning fastställts på årsstämman den 19 november 2024. Stämman beslöt tillika godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Uppsala 2024-11-19



Stefan Andersson

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK.

Verksamheten**Allmänt om verksamheten**

Företaget registrerades 1999 och bedriver konsultverksamhet inom byggnadsbranschen samt förvaltar andelar i intresseföretag samt övriga värdepapper.

Företagets säte är Uppsala.

Flerårsöversikt

Beloppen i Flerårsöversikt visas i KSEK

	2023/2024	2022/2023	2021/2022	2020/2021
Nettoomsättning	0	0	0	0
Resultat efter finansiella poster	4 078	4 390	4 705	2 091
Soliditet (%)	99	97	95	98

Definitioner av nyckeltal, se noter

Förändringar i eget kapital

	Aktiekapital	Reservfond	Balanserat resultat	Årets resultat	Summa eget kapital
Belopp vid årets ingång	100 000	20 000	32 767 328	4 389 868	37 277 196
Utdelning			-500 000	0	-500 000
Balanseras i ny räkning			4 389 868	-4 389 868	0
Årets resultat				4 077 613	4 077 613
Belopp vid årets utgång	100 000	20 000	36 657 196	4 077 613	40 854 809

Resultatdisposition

Medel att disponera:

Balanserat resultat	36 657 196
Årets resultat	4 077 613
	40 734 809

Styrelsens förslag till disposition:

Utdelning	500 000
Balanseras i ny räkning	40 234 809
	40 734 809

Beträffande bolagets resultat och ställning i övrigt hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkningar med tillhörande noter.



Stefan Andersson Förvaltningsbolag Aktiebolag

Org.nr. 556570-5802

RESULTATRÄKNING

	Not	2023-09-01 2024-08-31	2022-09-01 2023-08-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.			
Nettoomsättning		0	0
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		0	0
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-92 643	-94 223
Personalkostnader		-5 520	-4 290
Summa rörelsekostnader		-98 163	-98 513
Rörelseresultat		-98 163	-98 513
Finansiella poster			
Resultat från andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag		4 454 004	4 454 004
Resultat från övriga finansiella anläggningstillgångar		0	23 911
Ränteintäkter		50 987	28 852
Nedskrivningar av finansiella anläggningstillgångar och kortfristiga placeringar		-318 795	0
Räntekostnader		-10 420	-18 386
Summa finansiella poster		4 175 776	4 488 381
Resultat efter finansiella poster		4 077 613	4 389 868
Resultat före skatt		4 077 613	4 389 868
Årets resultat		<u>4 077 613</u>	<u>4 389 868</u>

202412502670

Stefan Andersson Förvaltningsbolag Aktiebolag

Org.nr. 556570-5802

BALANSRÄKNING**2024-08-31****2023-08-31****TILLGÅNGAR**

Not

Anläggningstillgångar**Finansiella anläggningstillgångar**

Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag	2	22 958 580	23 277 375
Fordringar hos intresseföretag och gemensamt styrda företag	3	4 950 000	4 950 000
Andra långfristiga värdepappersinnehav	4	899 500	299 500
Andra långfristiga fordringar	5	11 129 325	6 126 325
Summa finansiella anläggningstillgångar		39 937 405	34 653 200

Summa anläggningstillgångar

39 937 405

34 653 200

Omsättningstillgångar**Kortfristiga fordringar**

Övriga fordringar		83 452	82 953
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		34 250	27 454
Summa kortfristiga fordringar		117 702	110 407

Kassa och bank

Kassa och bank		1 283 042	3 486 509
Summa kassa och bank		1 283 042	3 486 509

Summa omsättningstillgångar

1 400 744

3 596 916

SUMMA TILLGÅNGAR**41 338 149****38 250 116**

202412502671

d

BALANSRÄKNING

2024-08-31

2023-08-31

Not

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

100 000

100 000

Reservfond

20 000

20 000

Summa bundet eget kapital

120 000

120 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

36 657 196

32 767 328

Årets resultat

4 077 613

4 389 868

Summa fritt eget kapital

40 734 809

37 157 196

Summa eget kapital

40 854 809

37 277 196

Långfristiga skulder

6

Övriga skulder

448 090

937 670

Summa långfristiga skulder

448 090

937 670

Kortfristiga skulder

Övriga skulder

250

250

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

35 000

35 000

Summa kortfristiga skulder

35 250

35 250

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

41 338 149

38 250 116

d

2024112502672

NOTER

Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Noter till balansräkningen

Not 2 Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag

			2024-08-31	2023-08-31
Företag			Redovisat	Redovisat
Organisationsnummer	Säte	Antal /Kapitalandel %	värde	värde
Byggconstruct Uppsala AB 556493-1318	Uppsala	673 22,00%	22 902 375	22 902 375
Ecoklimat Norden AB 556765-7910	Västerås	250 25,00%	0	0
Bred Gård Förvaltning AB 559370-2474	Uppsala	250 50,00%	56 205	375 000
			22 958 580	23 277 375
Byggconstruct Uppsala AB				
Ingående anskaffningsvärden			22 902 375	22 902 375
Utgående anskaffningsvärden			22 902 375	22 902 375
Redovisat värde			22 902 375	22 902 375
Ecoklimat Norden AB				
Ingående anskaffningsvärde			325 250	325 250
Utgående anskaffningsvärden			325 250	325 250
Ingående nedskrivningar			-325 250	-325 250
Utgående nedskrivningar			-325 250	-325 250
Redovisat värde			0	0
Bred Gård Förvaltning AB				
Ingående anskaffningsvärde			375 000	0
Inköp			0	25 000
Aktieägartillskott			0	350 000
Utgående anskaffningsvärden			375 000	375 000
Årets nedskrivningar			-318 795	0
Utgående nedskrivningar			-318 795	0
Redovisat värde			56 205	375 000

Not 3 Fordringar hos intresseföretag och gemensamt styrda företag

	2024-08-31	2023-08-31
Ingående anskaffningsvärden	4 950 000	0
Tillkommande fordringar	0	4 950 000
Utgående anskaffningsvärden	4 950 000	4 950 000
Redovisat värde	4 950 000	4 950 000

d

2024112502673

NOTER

Not 4	Andra långfristiga värdepappersinnehav	2024-08-31	2023-08-31
	Ingående anskaffningsvärden	299 500	290 208
	Inköp	600 000	9 292
	Utgående anskaffningsvärden	899 500	299 500
	Redovisat värde	899 500	299 500

Not 5	Andra långfristiga fordringar	2024-08-31	2023-08-31
	Ingående anskaffningsvärden	6 297 325	4 296 157
	Tillkommande fordringar	5 003 000	2 001 168
	Utgående anskaffningsvärden	11 300 325	6 297 325
	Ingående nedskrivningar	-171 000	-171 000
	Utgående nedskrivningar	-171 000	-171 000
	Redovisat värde	11 129 325	6 126 325

Not 6	Långfristiga skulder	2024-08-31	2023-08-31
	Förfaller mellan 2 och 5 år	448 090	937 670

Övriga noter

Not 7	Eventualförpliktelser	2024-08-31	2023-08-31
	Borgensförbindelse till förmån för intresseföretag	1 900 000	1 900 000
		1 900 000	1 900 000

Not 8	Definition av nyckeltal
	Soliditet
	Justerat eget kapital i procent av balansomslutning

Uppsala
2024-11-19

Stefan Andersson

Min revisionsberättelse har lämnats den 19 november 2024.


Jonas Mårén
Auktoriserad revisor

REVISIONSBERÄTTELSE

Till bolagsstämman i Stefan Andersson Förvaltningsbolag Aktiebolag
Org.nr. 556570-5802

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för Stefan Andersson Förvaltningsbolag Aktiebolag för räkenskapsåret 2023-09-01 -- 2024-08-31.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Stefan Andersson Förvaltningsbolag Aktiebolags finansiella ställning per den 31 augusti 2024 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet "Revisorns ansvar". Jag är oberoende i förhållande till Stefan Andersson Förvaltningsbolag Aktiebolag enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer jag riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller

misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för mina uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.

- skaffar jag mig en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för min revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala mig om effektiviteten i den interna kontrollen.
- utvärderar jag lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
- drar jag en slutsats om lämpligheten i att styrelsen använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Jag drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om jag drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste jag i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Mina slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.
- utvärderar jag den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Jag måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Jag måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som jag identifierat.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar**Uttalanden**

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Stefan Andersson Förvaltningsbolag Aktiebolag för räkenskapsåret 2023-09-01 -- 2024-08-31 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamot ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt god revisionsred i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet "Revisorns ansvar". Jag är oberoende i förhållande till Stefan Andersson Förvaltningsbolag Aktiebolag enligt god revisorsred i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionsred i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionsred i Sverige använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på min professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet.

Det innebär att jag fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Jag går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för mitt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för mitt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har jag granskat styrelsens motiverade yttrande samt ett urval av underlagen för detta för att kunna bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Uppsala den 19 november 2024



Jonas Mårtensson

Auktoriserad revisor

Fotokopians överensstämmelse
med originalet intygas:

