

Årsredovisning för  
**Dapnia Invest AB**  
556684-5920


Räkenskapsåret  
**2023-01-01 - 2023-12-31**

Innehållsförteckning:	Sida
Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3-4
Noter	5
Underskrifter	6

### Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Dapnia Invest AB intygar härmed dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkningen fastställts på årsstämma 2024-06-26. Stämman beslutade också att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Stockholm 2024-06-26

  
Niklas Andersson

## Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Dapnia Invest AB, 556684-5920, med säte i får härmed avge årsredovisning för räkenskapsåret 2023.

### Verksamheten

#### Allmänt om verksamheten

Bolaget bedriver fastighetsförvaltning, byggnation samt handel och konsultverksamhet med fast och lös egendom där lös egendom i huvudsak utgörs av kontorsmaterial, möbler och datatillbehör. Med konsultverksamhet inom fast egendom avses i huvudsak projektering och förvaltning av fastigheter.

#### Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Bolaget är vilande sedan 2019 och har diskretionär förvaltning av bolagets investeringar och kapitalförsäkringar.

#### Flerårsöversikt

	2023	2022	2021	Belopp i kr 2020
Nettoomsättning	-	-	-	-
Resultat efter finansiella poster	1 350	-397	-109 931	-63 900
Soliditet, %	99	100	100	98

#### Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserad vinst	Årets vinst
Vid årets början	50 000	5 175 211	-397
Utdelning		-180 000	
Omföring av föreg års vinst		-396	397
Årets resultat			1 350
Vid årets slut	50 000	4 994 815	1 350

#### Resultatdisposition

	Belopp i kr
Styrelsen föreslår att fritt eget kapital, kronor 4 989 165 disponeras enligt följande:	
balanserat resultat	4 987 815
årets resultat	1 350
Totalt	4 989 165
disponeras för	
utdelning, [500 * 390 per aktie]	195 000
balanseras i ny räkning	4 794 165
Summa	4 989 165

Bolagets resultat och ställning framgår av efterföljande resultat- och balansräkningar med noter.

## Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2023-01-01- 2023-12-31</i>	<i>2022-01-01- 2022-12-31</i>
<b>Rörelseintäkter, lagerförändring m.m.</b>		-	-
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändring m.m.</b>		-	-
<b>Rörelsekostnader</b>			
Övriga externa kostnader		-107 112	-121 404
<b>Summa rörelsekostnader</b>		-107 112	-121 404
<b>Rörelseresultat</b>		-107 112	-121 404
<b>Finansiella poster</b>			
Resultat från övriga finansiella anläggningstillgångar		119 180	120 996
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		2 868	11
Räntekostnader och liknande resultatposter		-13 586	-
<b>Summa finansiella poster</b>		108 462	121 007
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		1 350	-397
<b>Bokslutsdispositioner</b>			
<b>Resultat före skatt</b>		1 350	-397
<b>Skatter</b>			
<b>Årets resultat</b>		<b>1 350</b>	<b>-397</b>

## Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2023-12-31</i>	<i>2022-12-31</i>
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark	3	1 336 100	1 336 100
Inventarier, verktyg och installationer		-	-
Summa materiella anläggningstillgångar		1 336 100	1 336 100
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Andra långfristiga värdepappersinnehav	4	2 153 023	2 153 023
Andra långfristiga fordringar	5	1 561 238	1 595 975
Summa finansiella anläggningstillgångar		3 714 261	3 748 998
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>5 050 361</b>	<b>5 085 098</b>
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Övriga fordringar		3 506	8 279
Summa kortfristiga fordringar		3 506	8 279
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		15 782	146 829
Summa kassa och bank		15 782	146 829
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>19 288</b>	<b>155 108</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>5 069 649</b>	<b>5 240 206</b>

## Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2023-12-31</i>	<i>2022-12-31</i>
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>			
<i>Eget kapital</i>			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital (500 aktier)		50 000	50 000
Summa bundet eget kapital		50 000	50 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		4 987 815	5 175 211
Årets resultat		1 350	-397
Summa fritt eget kapital		4 989 165	5 174 814
<b>Summa eget kapital</b>		<b>5 039 165</b>	<b>5 224 814</b>
<i>Kortfristiga skulder</i>			
Leverantörsskulder		307	-
Skatteskulder		182	391
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		29 995	15 001
Summa kortfristiga skulder		30 484	15 392
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<b>5 069 649</b>	<b>5 240 206</b>

2024062838288

## Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

### Not 1 Redovisningsprinciper

Årsredovisningen har upprättats i enlighet med Årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag.

#### **Definition av nyckeltal**

##### *Nettoomsättning*

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

##### *Resultat efter finansiella poster*

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader, men före extraordinära intäkter och kostnader.

##### *Soliditet*

Eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt (20,60 %) i förhållande till balansomslutningen.

### Not 2 Anställda och personalkostnader

Bolaget har ej haft några anställda under verksamhetsåret. Ersättningar till styrelsen har ej utgått.

### Not 3 Byggnader och mark

	2023-12-31	2022-12-31
Akkumulerade anskaffningsvärden:		
-Vid årets början	1 336 100	1 336 100
-Nyanskaffningar	-	-
<b>Redovisat värde vid årets slut</b>	<b>1 336 100</b>	<b>1 336 100</b>

### Not 4 Andra långfristiga värdepappersinnehav

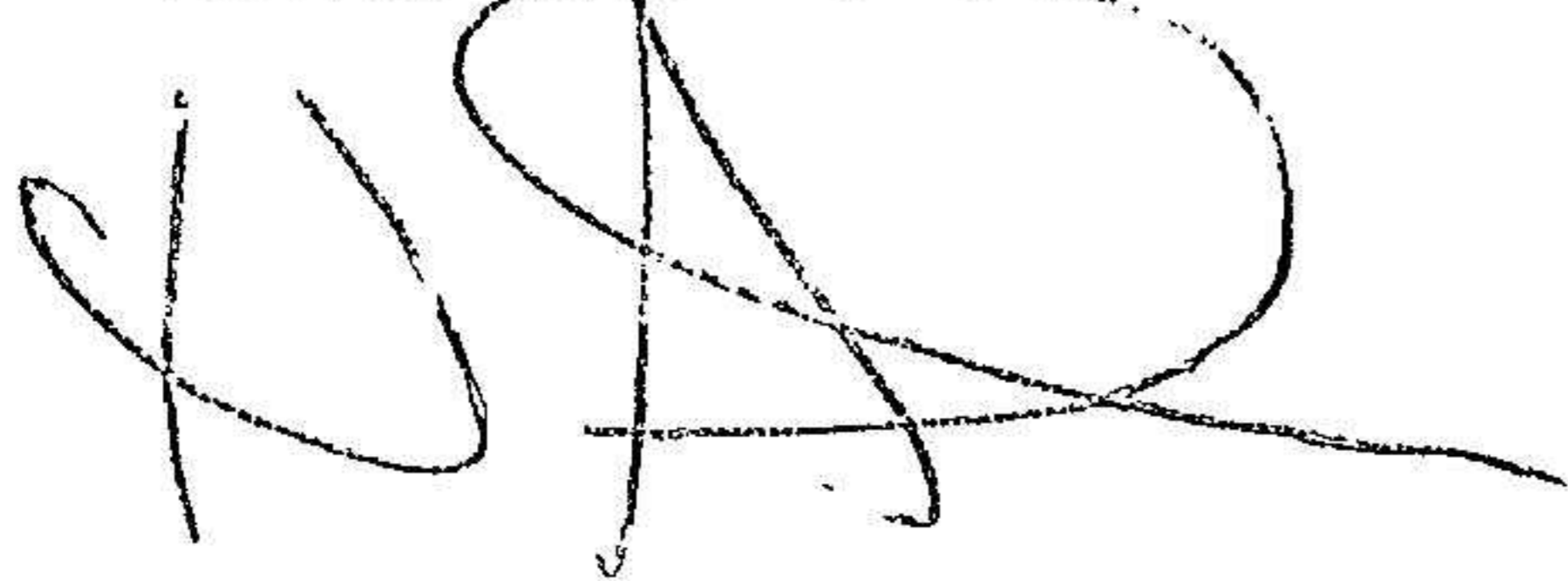
	2023-12-31	2022-12-31
Akkumulerade anskaffningsvärden:		
-Vid årets början	2 153 023	2 189 434
-Avgående tillgångar	-	-36 411
<b>Redovisat värde vid årets slut</b>	<b>2 153 023</b>	<b>2 153 023</b>

### Not 5 Andra långfristiga fordringar

	2023-12-31	2022-12-31
Akkumulerade anskaffningsvärden:		
-Vid årets början	1 595 975	1 595 975
-Kapitalförsäkringar	-34 737	-
<b>Redovisat värde vid årets slut</b>	<b>1 561 238</b>	<b>1 595 975</b>

## Underskrifter

Stockholm 2024-06-26



Niklas Andersson

### Kommentar:

Bolagets resultat- och balansräkning blir föremål för fastställelse på ordinarie årsstämma