

Årsredovisning

M P H Hus & Fövaltning AB

556331-2007

Styrelsen avger följande årsredovisning för
räkenskapsåret 2023-09-01 - 2024-08-31.

Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (sek).

INNEHÅLLSFÖRTECKNING	SIDA
- Förvaltningsberättelse	2
- Resultaträkning	3
- Balansräkning	4 - 5
- Noter	6 - 7
- Underskrifter	8

FASTSTÄLLELSEINTYG

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma.
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till behandling av ansamlad förlust.

Jag intygar att innehållet i dessa handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Vallentuna 250309


Pelle Ohlson

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

VERKSAMHETEN

Allmänt om verksamheten

Bolaget skall bedriva försäljning av hus, mark och växter, konsultuppdrag avseende arrangemang av konferenser, mässor mm, driva handel med värdepapper samt äga och förvalta fastigheter jämte därmed förenlig verksamhet. Företaget har sitt säte i Vallentuna.

FLERÅRSÖVERSIKT

Beloppen i flerårsöversikten är angivna i tusental kronor om inte annat anges.

	2309-2408	2209-2308	2109-2208	2009-2108
Nettoomsättning	2 288	1 755	1 891	1 837
Resultat efter finansiella poster	-393	-558	-107	-80
Soliditet %	34	35	1	1

FÖRÄNDRINGAR I EGET KAPITAL

	Aktiekapital	Uppskrivningsfond	Reservfond	Balanserat resultat	Årets resultat
Belopp vid årets ingång	100 000	9 803 314	20 000	11 902	-558 178
<i>Resultatdisposition enligt bolagsstämman</i>					
Balanseras i ny räkning				-558 178	558 178
Upplösning av uppskrivningsfond		-196 063		196 063	
Årets resultat					-393 443
Belopp vid årets utgång	100 000	9 607 251	20 000	-350 214	-393 443

	Totalt
Belopp vid årets ingång	9 377 038
<i>Resultatdisposition enligt bolagsstämman</i>	
Balanseras i ny räkning	0
Upplösning av uppskrivningsfond	0
Årets resultat	-393 443
Belopp vid årets utgång	8 983 594

RESULTATDISPOSITION

Till årsstämmans förfogande står följande medel:

Balanserat resultat	-350 214
Årets resultat	-393 443
<i>Summa</i>	-743 657

Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:

Balanseras i ny räkning	-743 657
<i>Summa</i>	-743 657

RESULTATRÄKNING

1

	2023-09-01 2024-08-31	2022-09-01 2023-08-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		
Nettoomsättning	2 288 097	1 755 223
Övriga rörelseintäkter	3 150	–
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.	2 291 247	1 755 223
Rörelsekostnader		
Övriga externa kostnader	-1 161 435	-1 088 782
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar	-609 819	-413 756
Summa rörelsekostnader	-1 771 254	-1 502 538
Rörelseresultat	519 993	252 685
Finansiella poster		
Resultat från övriga finansiella anläggningstillgångar	2 160	2 080
Övriga ränteutgifter och liknande resultatposter	288	177
Räntekostnader och liknande resultatposter	-915 884	-813 120
Summa finansiella poster	-913 436	-810 863
Resultat efter finansiella poster	-393 443	-558 178
Resultat före skatt	-393 443	-558 178
Årets resultat	-393 443	-558 178

2025031207757

BALANSRÄKNING

1

2024-08-31

2023-08-31

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader och mark	2	26 251 882	26 665 638
Inventarier, verktyg och installationer		0	0
Förbättringsutgifter på annans fastighet		-196 063	–
Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar	3	14 400	14 400
Summa materiella anläggningstillgångar		26 070 219	26 680 038

Finansiella anläggningstillgångar

Andra långfristiga fordringar	4	72 266	60 031
Summa finansiella anläggningstillgångar		72 266	60 031

Summa anläggningstillgångar 26 142 485 26 740 069

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Kundfordringar		195 109	–
Övriga fordringar		26 880	30 143
Summa kortfristiga fordringar		221 989	30 143

Kassa och bank

Kassa och bank		103 077	24 207
Summa kassa och bank		103 077	24 207

Summa omsättningstillgångar 325 066 54 350

SUMMA TILLGÅNGAR

26 467 551 26 794 419

2025031207759

		2024-08-31	2023-08-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		100 000	100 000
Uppskrivningsfond	5	9 607 251	9 803 314
Reservfond		20 000	20 000
<i>Summa bundet eget kapital</i>		<i>9 727 251</i>	<i>9 923 314</i>
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		-350 214	11 902
Årets resultat		-393 443	-558 178
<i>Summa fritt eget kapital</i>		<i>-743 657</i>	<i>-546 276</i>
Summa eget kapital		8 983 594	9 377 038
Långfristiga skulder			
Övriga skulder till kreditinstitut	6	14 430 131	14 698 719
Övriga skulder	6	2 757 289	2 363 289
Summa långfristiga skulder		17 187 420	17 062 008
Kortfristiga skulder			
Skatteskulder		5 597	5 597
Övriga skulder		105 817	129 094
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		185 123	220 682
Summa kortfristiga skulder		296 537	355 373
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		26 467 551	26 794 419

NOTER

Not 1 Redovisningsprinciper

Enligt BFNAR 2016:10

Årsredovisningen har upprättats enligt årsredovisningslagen och BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag (K2).

Materiella anläggningstillgångar

Avskrivning görs över den förväntade nyttjandeperioden.

	Procent	År
Byggnader och mark	2	
Inventarier, verktyg och installationer	20	5

Not 2	Byggnader och mark	2024-08-31	2023-08-31
	Ingående anskaffningsvärden	21 647 551	21 647 551
	Utgående anskaffningsvärden	21 647 551	21 647 551
	Ingående avskrivningar	-4 785 227	-4 371 471
	<i>Förändringar av avskrivningar</i>		
	Årets avskrivningar	-413 756	-413 756
	Utgående avskrivningar	-5 198 983	-4 785 227
	Ingående uppskrivningar	9 803 314	-
	<i>Förändringar av uppskrivningar</i>		
	Årets uppskrivningar	-	9 803 314
	Utgående uppskrivningar	9 803 314	9 803 314
	Redovisat värde	26 251 882	26 665 638

Not 3 Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar

	2024-08-31	2023-08-31
Ingående anskaffningsvärden	14 400	-
Nedlagda utgifter	-	14 400
Utgående anskaffningsvärden	14 400	14 400

2025031207761

Not 4	Andra långfristiga fordringar	2024-08-31	2023-08-31
	Ingående anskaffningsvärden	130 240	130 240
	Utgående anskaffningsvärden	130 240	130 240
	Ingående nedskrivningar	-70 209	-48 626
	<i>Förändring av nedskrivningar</i>		
	Återförda nedskrivningar	12 235	-21 583
	Utgående nedskrivningar	-57 974	-70 209
	Redovisat värde	72 266	60 031

Not 5	Uppskrivningsfond	2024-08-31	2023-08-31
	Belopp vid årets ingång	9 803 314	–
	<i>Förändringar av uppskrivningsfond</i>		
	Avsättning till fonden under räkenskapsåret	–	9 803 314
	Avskrivning av uppskrivna tillgångar	-196 063	–
	Belopp vid årets utgång	9 607 251	9 803 314

Not 6	Långfristiga skulder	2024-08-31	2023-08-31
	Långfristiga skulder som förfaller till betalning senare än fem år efter balansdagen	2 757 289	2 363 289

Lån från delägare, ingen amorteringsplan finns.

Not 7	Ställda säkerheter	2024-08-31	2023-08-31
	Fastighetsinteckningar	12 587 000	12 587 000
	Summa ställda säkerheter	12 587 000	12 587 000


UNDERSKRIFTER

Vallentuna 9 - mar - 25

Undertecknad den dag som framgår av min/våra digitala underskrifter



Pelle Ohlson



Markus Rydell



Henrik Rydell

2025031207762