

Bolagsverket

2022-06-28

# Årsredovisning

för

## Sundsvalls Vandrarhem AB

556573-7722

Räkenskapsåret

2021

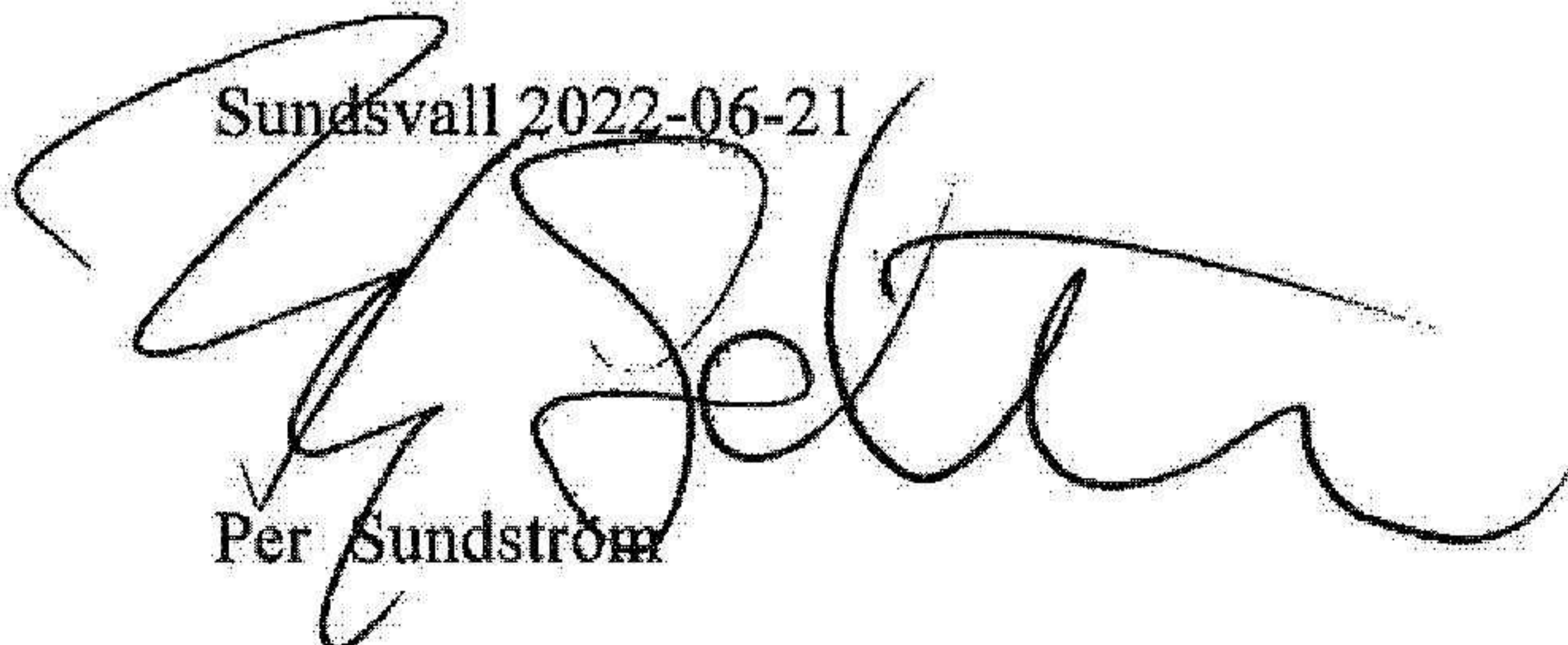
### Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Sundsvalls Vandrarhem AB intygar att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma 2022-06-21. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Jag intygar också att innehållet i årsredovisningen och revisionsberättelsen stämmer överens med originalen.

Sundsvall 2022-06-21

Per Sundström



**Årsredovisning**  
för  
**Sundsvalls Vandrarhem AB**  
556573-7722

Räkenskapsåret

2021

Styrelsen för Sundsvalls Vandrarhem AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2021.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

## Förvaltningsberättelse

### Verksamheten

#### Allmänt om verksamheten

Bolaget bedriver vandrarhemsverksamhet.

Företaget har sitt säte i Sundsvall.

<b>Flerårsöversikt (Tkr)</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>	<b>2018</b>
Nettoomsättning	4 255	2 966	4 678	5 776
Resultat efter finansiella poster	361	-9	747	949
Soliditet (%)	89	91	92	70
Kassalikviditet (%)	586	900	1 313	924

För definitioner av nyckeltal, se Not 1 Redovisningsprinciper.

Nettoomsättningen har ökat med mer än 30% jmf med fg år då verksamheten åter har kommit igång efter pandemin.

### Förändring av eget kapital

	<b>Aktie- kapital</b>	<b>Reserv- fond</b>	<b>Balanserat resultat</b>	<b>Årets resultat</b>	<b>Totalt</b>
Belopp vid årets ingång	300 000	60 000	4 585 651	214 699	5 160 350
Disposition enligt beslut av årets årsstämma:			214 699	-214 699	0
Årets resultat				371 881	371 881
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>300 000</b>	<b>60 000</b>	<b>4 800 350</b>	<b>371 881</b>	<b>5 532 231</b>

### Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	4 800 350
årets vinst	371 881
	<b>5 172 231</b>

disponeras så att	
till aktieägare utdelas	2 700 000
i ny räkning överföres	2 472 231
	<b>5 172 231</b>

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

## Resultaträkning

Not

2021-01-01  
-2021-12-31

2020-01-01  
-2020-12-31

### Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.

Nettoomsättning		4 254 549	2 966 010
Övriga rörelseintäkter		225 850	420 912
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		<b>4 480 399</b>	<b>3 386 922</b>

### Rörelsekostnader

Handelsvaror		-311 277	-248 728
Övriga externa kostnader		-1 719 181	-1 307 598
Personalkostnader	2	-1 872 986	-1 613 596
Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar		-216 250	-226 043
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-4 119 694</b>	<b>-3 395 965</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>360 705</b>	<b>-9 043</b>

### Finansiella poster

Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		492	0
Räntekostnader och liknande resultatposter		-659	-167
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>-167</b>	<b>-167</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>360 538</b>	<b>-9 210</b>

### Bokslutsdispositioner

Lämnade koncernbidrag		-16 969	0
Förändring av periodiseringsfonder		133 000	280 000
Förändring av överavskrivningar		1 533	9 547
<b>Summa bokslutsdispositioner</b>		<b>117 564</b>	<b>289 547</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>478 102</b>	<b>280 337</b>

### Skatter

Skatt på årets resultat		-106 221	-65 638
<b>Årets resultat</b>		<b>371 881</b>	<b>214 699</b>

## Balansräkning

Not

2021-12-31

2020-12-31

### TILLGÅNGAR

#### Anläggningstillgångar

##### *Materiella anläggningstillgångar*

Byggnader och mark	3	2 818 618	3 027 911
Inventarier, verktyg och installationer	4	44 513	51 470
<b>Summa materiella anläggningstillgångar</b>		<b>2 863 131</b>	<b>3 079 381</b>

##### *Finansiella anläggningstillgångar*

Andra långfristiga fordringar	5	1 600 000	1 100 000
<b>Summa finansiella anläggningstillgångar</b>		<b>1 600 000</b>	<b>1 100 000</b>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>4 463 131</b>	<b>4 179 381</b>

#### Omsättningstillgångar

##### *Varulager m. m.*

Färdiga varor och handelsvaror		5 564	5 076
<b>Summa varulager</b>		<b>5 564</b>	<b>5 076</b>

##### *Kortfristiga fordringar*

Kundfordringar		334 219	135 059
Övriga fordringar		41 685	118 573
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		152 954	98 351
<b>Summa kortfristiga fordringar</b>		<b>528 858</b>	<b>351 983</b>

##### *Kassa och bank*

Kassa och bank		2 515 196	2 540 397
<b>Summa kassa och bank</b>		<b>2 515 196</b>	<b>2 540 397</b>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>3 049 618</b>	<b>2 897 456</b>

### SUMMA TILLGÅNGAR

7 512 749 7 076 837

## Balansräkning

Not

2021-12-31

2020-12-31

### EGET KAPITAL OCH SKULDER

#### Eget kapital

##### *Bundet eget kapital*

Aktiekapital

300 000

300 000

Reservfond

60 000

60 000

**Summa bundet eget kapital**

**360 000**

**360 000**

##### *Fritt eget kapital*

Balanserat resultat

4 800 350

4 585 651

Årets resultat

371 881

214 699

**Summa fritt eget kapital**

**5 172 231**

**4 800 350**

**Summa eget kapital**

**5 532 231**

**5 160 350**

#### Obeskattade reserver

Periodiseringsfonder

1 425 242

1 558 242

Akkumulerade överavskrivningar

35 513

37 046

**Summa obeskattade reserver**

**1 460 755**

**1 595 288**

#### Kortfristiga skulder

Leverantörsskulder

178 142

29 561

Skulder till koncernföretag

16 969

0

Skatteskulder

18 610

68 552

Övriga skulder

116 987

122 143

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

189 055

100 943

**Summa kortfristiga skulder**

**519 763**

**321 199**

**SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER**

**7 512 749**

**7 076 837**

## Noter

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

#### Materiella anläggningstillgångar

Byggnader	33
Inventarier, verktyg och installationer	3-5

#### Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Kassalikviditet (%)

Omsättningstillgångar exklusive lager och pågående arbeten i procent av kortfristiga skulder.

### Not 2 Medelantalet anställda

	2021	2020
Medelantalet anställda	3	3

### Not 3 Byggnader och mark

	2021-12-31	2020-12-31
Ingående anskaffningsvärden	6 969 436	6 969 436
Inköp	0	0
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>6 969 436</b>	<b>6 969 436</b>
Ingående avskrivningar	-3 941 525	-3 732 232
Årets avskrivningar	-209 293	-209 293
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>-4 150 818</b>	<b>-3 941 525</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>2 818 618</b>	<b>3 027 911</b>

**Not 4 Inventarier, verktyg och installationer**

	2021-12-31	2020-12-31
Ingående anskaffningsvärden	539 455	575 445
Försäljningar/utrangeringar	-71 127	-35 990
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>468 328</b>	<b>539 455</b>
Ingående avskrivningar	-487 985	-507 225
Återförda avskrivningar på försäljningar/utrangeringar	71 127	35 990
Årets avskrivningar	-6 957	-16 750
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>-423 815</b>	<b>-487 985</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>44 513</b>	<b>51 470</b>

**Not 5 Andra långfristiga fordringar**

	2021-12-31	2020-12-31
Ingående anskaffningsvärden	1 100 000	1 100 000
Tillkommande fordringar	500 000	0
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>1 600 000</b>	<b>1 100 000</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>1 600 000</b>	<b>1 100 000</b>

**Not 6 Eventualförpliktelser**

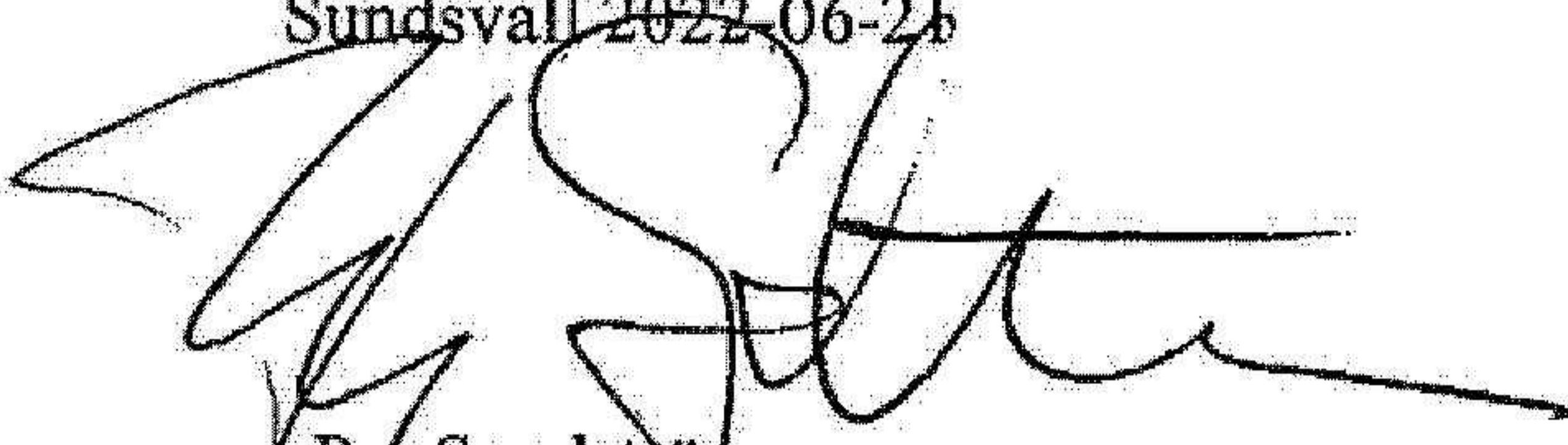
Enligt styrelsens bedömning har företaget inga eventualförpliktelser.

**Not 7 Ställda säkerheter**

Företaget har inga ställda säkerheter.

2022062928284

Sundsvall 2022-06-21



Per Sundström

Vår revisionsberättelse har lämnats 2022-06-21

Grant Thornton Sweden AB



Maria Färnlöf  
Auktoriserad revisor

## REVISIONSBERÄTTELSE

2022100304468

Till bolagsstämman i Sundsvalls Vandrarhem AB  
Org.nr. 556573-7722

## Rapport om årsredovisningen

**Uttalanden**

Vi har utfört en revision av årsredovisningen för Sundsvalls Vandrarhem AB för år 2021.

Enligt vår uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Sundsvalls Vandrarhem ABs finansiella ställning per den 31 december 2021 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Vi tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

**Grund för uttalanden**

Vi har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet "Revisorns ansvar". Vi är oberoende i förhållande till Sundsvalls Vandrarhem AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

**Styrelsens ansvar**

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

**Revisorns ansvar**

Våra mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller våra uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

En ytterligare beskrivning av vårt ansvar för revisionen av årsredovisningen finns på Revisorsinspektionens webbplats: [www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar](http://www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar). Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

## Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

**Uttalanden**

Utöver vår revision av årsredovisningen har vi även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Sundsvalls Vandrarhem AB för år 2021 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Vi tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamot ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

**Grund för uttalanden**

Vi har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet "Revisorns ansvar". Vi är oberoende i förhållande till Sundsvalls Vandrarhem AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

**Styrelsens ansvar**

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

**Revisorns ansvar**

Vårt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed vårt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Vårt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed vårt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

En ytterligare beskrivning av vårt ansvar för revisionen av förvaltningen finns på Revisorsinspektionens webbplats: [www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar](http://www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar). Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

Sundsvall den 21 juni 2022

Grant Thornton Sweden AB



Maria Färnlöf  
Auktoriserad revisor

Fotokopians överensstämmelse  
med originalet intygas:

