

Linafallet Lodge AB

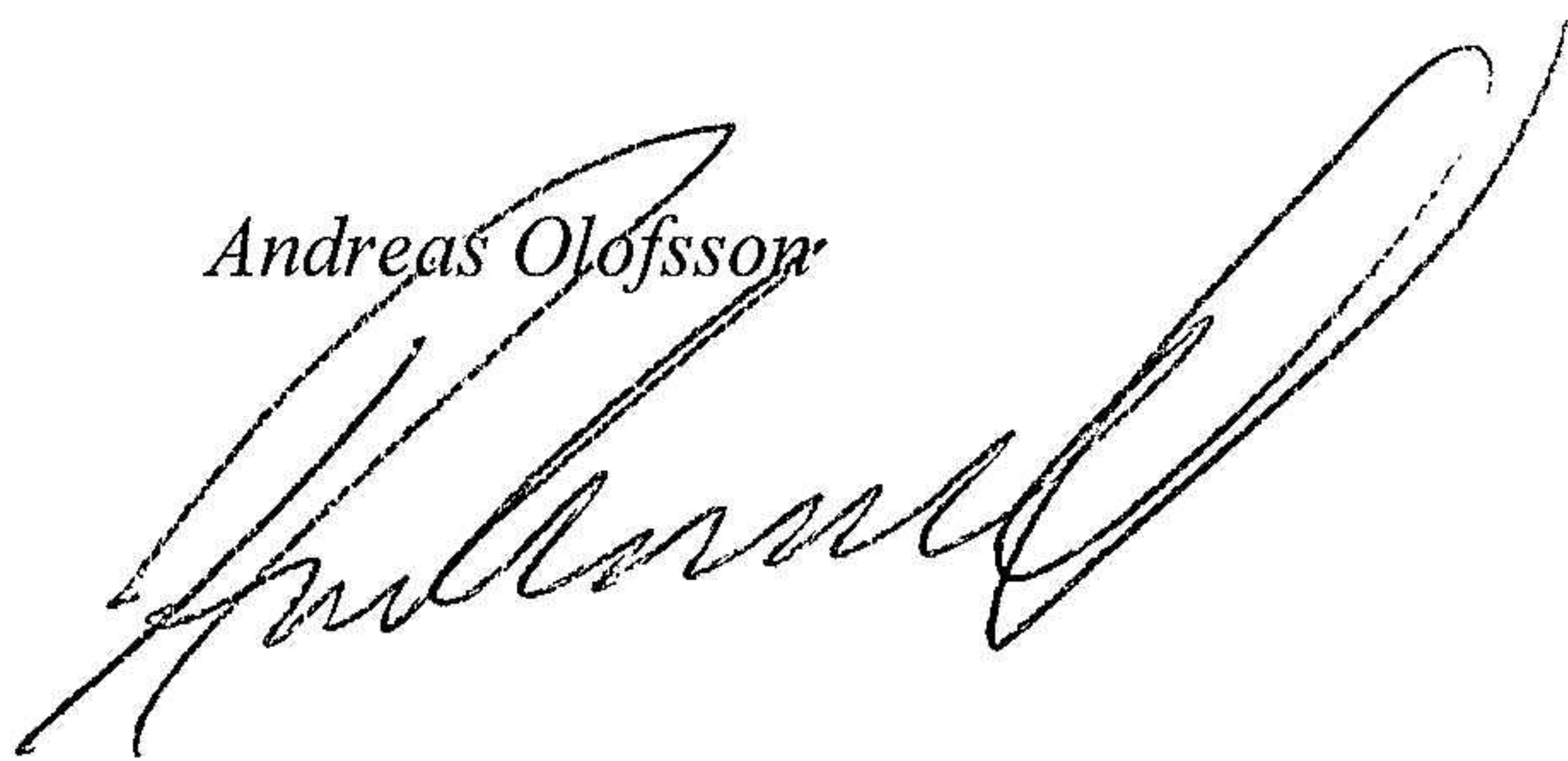
Org.nr 559241-8239

ÅRSREDOVISNING

2022-01-01 – 2022-12-31

Undertecknad styrelseledamot intygar härmed, dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkningen fastställts på årsstämma 2023-11-16. Årsstämman beslöt tillika godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.
Gällivare 2023-11-16

Andreas Olofsson



ÅRSREDOVISNINGEN OMFATTAR SID

<i>- förvaltningsberättelse</i>	<i>1-2</i>
<i>- resultaträkning</i>	<i>3</i>
<i>- balansräkning</i>	<i>4-5</i>
<i>- tilläggsupplysningar</i>	<i>6-7</i>

Styrelsen för Linafallet Lodge AB får härmed avge årsredovisning för räkenskapsåret 2022-01-01 – 2022-12-31.

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

VERKSAMHET

Föremålet för bolagets verksamhet är att bedriva guidning inom turism, samiska kulturupplevelser, upplevelseaktiviteter såsom jakt och fiske, catering, logi och camping, arbeten inom skog, uthyrning av personal, uthyrning av maskiner såsom fyrhjulingar, skotrar, cyklar samt även lastmaskiner. Bolaget skall även bedriva försäljning av hantverk och slöjd och därmed förenlig verksamhet. Bolaget skall även utföra förädling av kött- och fiskprodukter. Handel med värdepapper skall även bedrivas.

I samband med att bolagets aktier överlåtits, har ändring av styrelse gjorts och bolagets namn ändrats till Linafallet Lodge AB och verksamheten har helt bytt inriktning.

Under räkenskapsåret har bolaget förvärvat fastigheten Gällivare Linafallet 1:1 där bolagets verksamhet bedrivs.

Förvärvet av rörelsebyggnaden har skett i april 2022, men verksamhet avseende aktiviteter har kommit i gång först i dec 2022.

Bolagets säte är Gällivare, Norrbottens län.

Väsentliga händelser efter räkenskapsårets slut

Verksamheten i Linafallet Lodge HB kommer att i sin helhet överföras till Linafallet Lodge AB. I samband därmed flyttas anläggningstillgångar såsom fordon och inventarier över till AB.

ÄGARFÖRHÅLLANDEN

Bolagets aktieägare	Ägarandel	Röstandel
Andreas Olofsson	100 %	100%

ÖVERSIKT	2022	2021	2020
Nettoomsättning (tkr)	281	-	-
Resultat efter finansnetto (tkr)	74	-	- 2
Soliditet	3%	92%	92%

Linafallet Lodge AB
559241-8239

2(7)

FÖRÄNDRING AV EGET KAPITAL

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat
Ingående belopp	25 000	- 1 900	-
Årets resultat			47 011
	25 000	- 1 900	47 011

RESULTATDISPOSITION

Medel att disponera

balanserat resultat	- 1 900
årets resultat	47 011
	45 111

Förslag till disposition

i ny räkning överförs	45 111
	45 111

Bolagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med tilläggsupplysningar.

Linafallet Lodge AB
559241-8239

3(7)

RESULTATRÄKNING	NOT	220101	210101
		-221231	- 211231
Rörelsens intäkter			
Nettoomsättning		281 570	-
<i>Summa rörelseintäkter</i>		<i>281 570</i>	-
Rörelsens kostnader			
Råvaror och förnödenheter		- 45 518	-
Övriga externa kostnader		- 66 085	- 1 900
Personalkostnader	1	- 2 147	-
Avskrivningar anläggningstillgångar		- 39 531	-
<i>Summa rörelsens kostnader</i>		<i>- 153 281</i>	<i>- 1 900</i>
Rörelseresultat		128 289	- 1 900
Finansiella poster			
Räntekostnader och liknande resultatposter		- 53 933	-
<i>Summa finansiella poster</i>		<i>- 53 933</i>	-
Resultat efter finansiella poster		74 356	-
Bokslutsdispositioner			
Förändring av periodiseringsfonder		- 15 000	-
<i>Summa bokslutsdispositioner</i>		<i>- 15 000</i>	-
Resultat före skatter		59 356	-
Skatter			
Skatt på årets resultat		- 12 345	-
Årets resultat		47 011	- 1 900

Linafallet Lodge AB
559241-8239

4(7)

2023112105505

BALANSRÄKNING NOT 221231 211231

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Byggnader och mark 2 2 069 639 -

Summa anläggningstillgångar 2 069 639 -

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Kundfordringar 35 000 -

Kortfristiga fordringar 17 317 -

Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter 40 350 -

Upparbetade ej fakturerade intäkter 177 595 -

Summa kortfristiga fordringar 270 262 -

Kassa och bank 55 794 25 000

Summa omsättningstillgångar 326 056 25 000

SUMMA TILLGÅNGAR 2 395 695 25 000

EGET KAPITAL OCH SKULDER	NOT	221231	211231
Eget kapital			
<u>Bundet eget kapital</u>			
Aktiekapital		25 000	25 000
Summa bundet eget kapital		25 000	25 000
<u>Fritt eget kapital</u>			
Balanserat resultat		- 1 900	- 1 900
Årets resultat		47 011	-
Summa fritt eget kapital		45 111	- 1 900
Summa eget kapital		70 111	23 100
Obeskattade reserver			
Periodiseringsfonder		15 000	-
Summa obeskattade reserver		15 000	-
Långfristiga skulder			
Skulder till kreditinstitut	4	1 832 500	-
Summa långfristiga skulder		1 832 500	-
Kortfristiga skulder			
Skulder till kreditinstitut		150 000	-
Leverantörsskulder		74 912	-
Skatteskulder		4 620	-
Övriga skulder		207 390	1 900
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		41 162	-
Summa kortfristiga skulder		478 084	1 900
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		2 395 695	25 000

Linafallet Lodge AB
559241-8239

6(7)

TILLÄGGSUPPLYSNINGAR

REDOVISNINGSPRINCIPER

Årsredovisningen har upprättats enligt årsredovisningslagen och BFNAR 2016:10
Årsredovisning i mindre företag (K2).

1 PERSONAL	221231	211231
Medeltalet anställda	-	-
2 BYGGNADER OCH MARK	221231	211231
Ingående anskaffningsvärden	-	-
Inköp	2 109 170	-
Utgående anskaffningsvärden	2 109 170	-
Ingående avskrivningar	-	-
Årets avskrivningar	- 39 531	-
Utgående avskrivningar	- 39 531	-
Bokfört restvärde	2 069 639	-
Fastighet Gällivare Linafallet 1:1		
Taxeringsvärde byggnad	121 000	-
Taxeringsvärde mark	7 000	-
3 STÄLLDA SÄKERHETER	221231	211231
Företagsinteckning	100 000	-
Fastighetsinteckning	1 200 000	-

Linafallet Lodge AB
559241-8239

7(7)

2023112105508

4 LÅNGFRISTIGA SKULDER	221231	211231
-------------------------------	---------------	---------------

Förfallotid senare än 5 år efter balansdagen		
Skulder till kreditinstitut	1 232 500	-

Gällivare 2023-11-16

Andreas Olofsson

