

Årsredovisning för
Smabo Holding AB
556834-4971

Räkenskapsåret
2022-01-01 - 2022-12-31

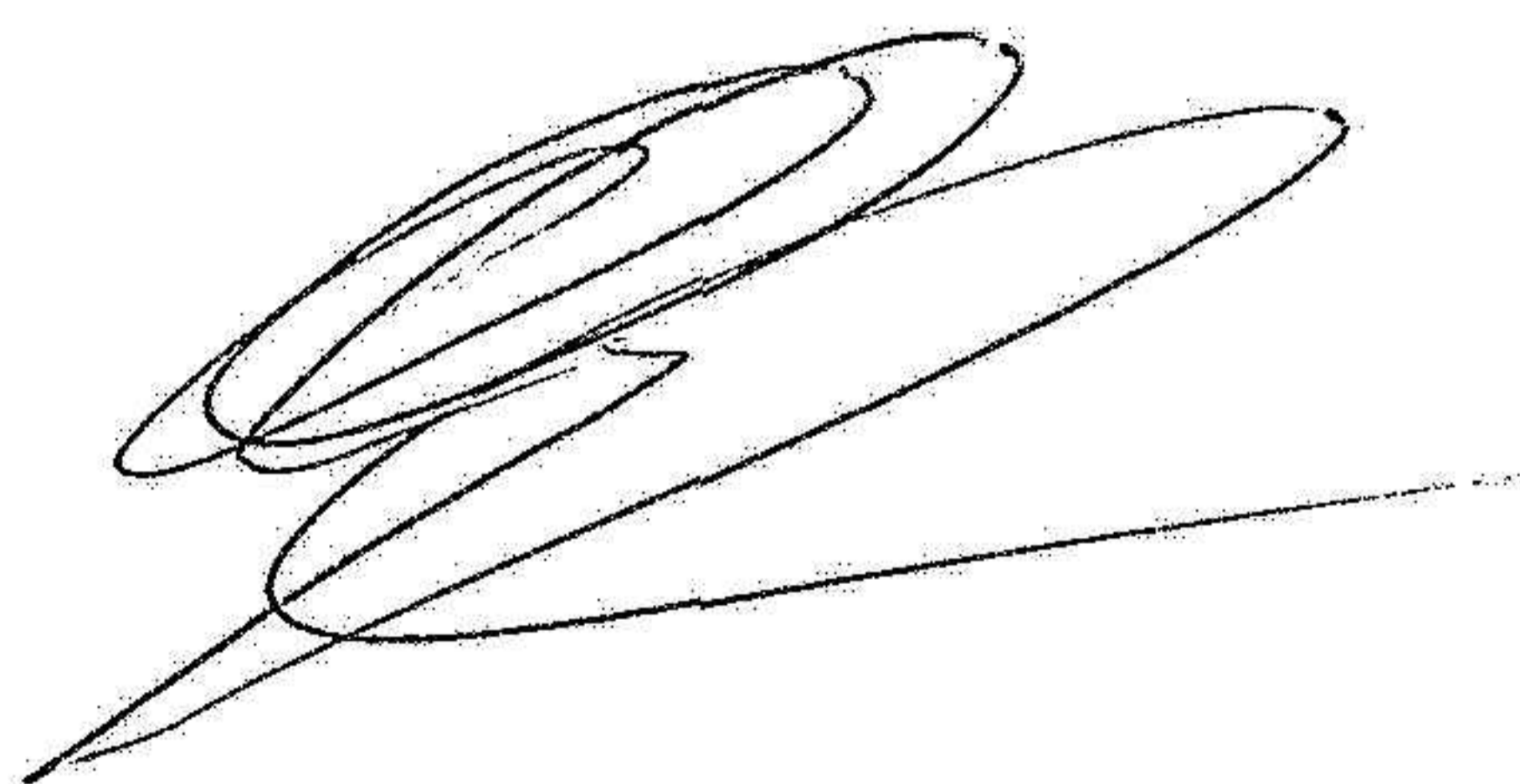
Innehållsförteckning:	Sida
Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3-4
Noter	5
Underskrifter	6

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Smabo Holding AB intygar härmed dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkningen fastställts på årsstämma 2023-06-30. Stämman beslöt också att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Älmhult 2023-06-30

Morgan Svensson
Verkställande direktör



Förvaltningsberättelse

Styrelsen och verkställande direktören för Smabo Holding AB, 556834-4971 får härmed avge årsredovisning för 2022.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget ska äga och förvalta fastigheter och aktier. Bolaget äger vid bokslutet samtliga aktier i Smålandsbostäder AB, Smålandsbostäder 2 AB, samt Smålandsbostäder Förvaltning AB som förvärvades under räkenskapsåret.

Flerårsöversikt

	2022	2021	2020	Belopp i kr 2019
Nettoomsättning				
Resultat efter finansiella poster	-612 093	5 461 817	-1 492 116	5 905 441
Soliditet, %	29	30	81	84

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserad vinst	Årets resultat	Totalt
Vid årets början	60 000	3 582 906	5 461 817	9 104 723
Disposition enl årsstämmobeslut				
Balanseras i ny räkning		5 461 817	-5 461 817	
Årets resultat			-612 093	-612 093
Vid årets slut	60 000	9 044 723	-612 093	8 492 630

Resultatdisposition

	Belopp i kr
Styrelsen föreslår att till förfogande stående medel:	
balanserat resultat	9 044 723
årets resultat	-612 093
Totalt	8 432 630
disponeras för	
utdelning, [30 000 aktier * 16,67 kr per aktie]	500 000
balanseras i ny räkning	7 932 630
Summa	8 432 630

Bolagets resultat och ställning framgår av efterföljande resultat- och balansräkningar med tilläggsupplysningar.

Fotokopians överensstämmelse
med originalet intygas:


Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2022-01-01- 2022-12-31</i>	<i>2021-01-01- 2021-12-31</i>
Rörelseintäkter, lagerförändring m.m.			
Nettoomsättning		-46 794	-
Övriga rörelseintäkter		6 496	-
Summa rörelseintäkter, lagerförändring m.m.		-40 298	-
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-157 766	-237 964
Summa rörelsekostnader		-157 766	-237 964
Rörelseresultat		-198 064	-237 964
Finansiella poster			
Resultat från andelar i koncernföretag		-75 000	5 816 657
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		5 532	12 163
Räntekostnader och liknande resultatposter		-344 561	-129 039
Summa finansiella poster		-414 029	5 699 781
Resultat efter finansiella poster		-612 093	5 461 817
Bokslutsdispositioner			
Resultat före skatt		-612 093	5 461 817
Skatter			
Årets resultat		-612 093	5 461 817

2023080112105

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2022-12-31</i>	<i>2021-12-31</i>
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Andelar i koncernföretag	1	28 978 334	29 453 334
Summa finansiella anläggningstillgångar		28 978 334	29 453 334
Summa anläggningstillgångar		28 978 334	29 453 334
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Kundfordringar		113 382	335 453
Fordringar hos koncernföretag		135 506	417 710
Summa kortfristiga fordringar		248 888	753 163
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		10 898	195 390
Summa kassa och bank		10 898	195 390
Summa omsättningstillgångar		259 786	948 553
SUMMA TILLGÅNGAR		29 238 120	30 401 887

2023080112106

Balansräkning

Belopp i kr	Not	2022-12-31	2021-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
<i>Eget kapital</i>			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		60 000	60 000
Summa bundet eget kapital		60 000	60 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		9 044 723	3 582 906
Årets resultat		-612 093	5 461 817
Summa fritt eget kapital		8 432 630	9 044 723
Summa eget kapital		8 492 630	9 104 723
<i>Långfristiga skulder</i>			
Övriga skulder till koncernföretag		4 333 490	13 051 378
Övriga skulder		4 000 000	4 000 000
Summa långfristiga skulder		8 333 490	17 051 378
<i>Kortfristiga skulder</i>			
Övriga skulder		12 390 000	4 223 786
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		22 000	22 000
Summa kortfristiga skulder		12 412 000	4 245 786
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		29 238 120	30 401 887

2023080112107

Noter

Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och BFNAR 2016:10
Årsredovisning i mindre aktiebolag.

Not 1 Andelar i koncernföretag

	2022-12-31	2021-12-31
Akkumulerade anskaffningsvärden:		
-Vid årets början	29 453 334	15 486 450
-Inköp	50 000	14 191 884
-Likvidation		-300 000
Försäljning	-525 000	
-Akteägartillskott		75 000
Redovisat värde vid årets slut	28 978 334	29 453 334

Specifikation av moderföretagets innehav av aktier och andelar i koncernföretag

Ägarandelen av kapitalet avses, vilket även överensstämmer med andelen av rösterna för totalt antal aktier.

Dotterföretag / Org nr / Säte	Antal andelar	i %	Redovisat värde
Smålandsbostäder Förvaltning AB, 559187-4150, Älmhult	50 000	100	50 000
Smålandsbostäder AB, 556379-6431, Älmhult	40 700	81,4	28 895 000
Smålandsbostäder 2 AB, 556987-2400, Älmhult	33 334	100	33 334
			28 978 334

Not 2 Ställda säkerheter och eventualförpliktelser

Ställda säkerheter

	2022-12-31	2021-12-31
Ställda säkerheter	Inga	Inga

Eventualförpliktelser

Generell borgen för skulder i dotterbolag	106 902 183	107 990 363
Summa eventualförpliktelser	106 902 183	107 990 363

Underskrifter

Älmhult 2023-06-21

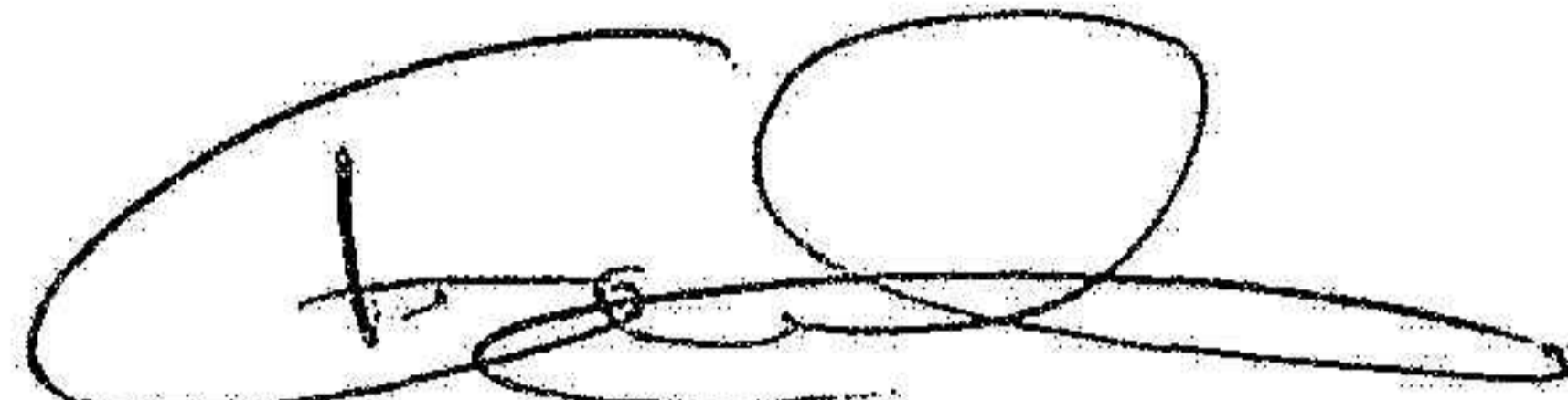


Morgan Svensson
Styrelseordförande



Marcus Sernefell
Styrelseledamot

Min revisionsberättelse har lämnats 2023-06-30



Nils Wiberg
Godkänd revisor

2023080112109

Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Smabo Holding AB, org.nr 556834-4971

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för Smabo Holding AB för år 2022.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Smabo Holding ABs finansiella ställning per den 31 december 2022 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till Smabo Holding AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen och verkställande direktören som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen och verkställande direktören ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen och verkställande direktören för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

En ytterligare beskrivning av mitt ansvar i revisionen av årsredovisningen finns på Revisorsinspektionens webbplats: www.revisorsinspektionen.se/revisorsansvar. Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.



Fotokopians överensstämmelse
med originalet intygas:

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens och verkställande direktörens förvaltning för Smabo Holding AB för år 2022 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter och verkställande direktören ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt god revisions sed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till Smabo Holding AB enligt god revisors sed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt. Den verkställande direktören ska sköta den löpande förvaltningen enligt styrelsens riktlinjer och anvisningar och bland annat vidta de åtgärder som är nödvändiga för att bolagets bokföring ska fullgöras i överensstämmelse med lag och för att medelsförvaltningen ska skötas på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

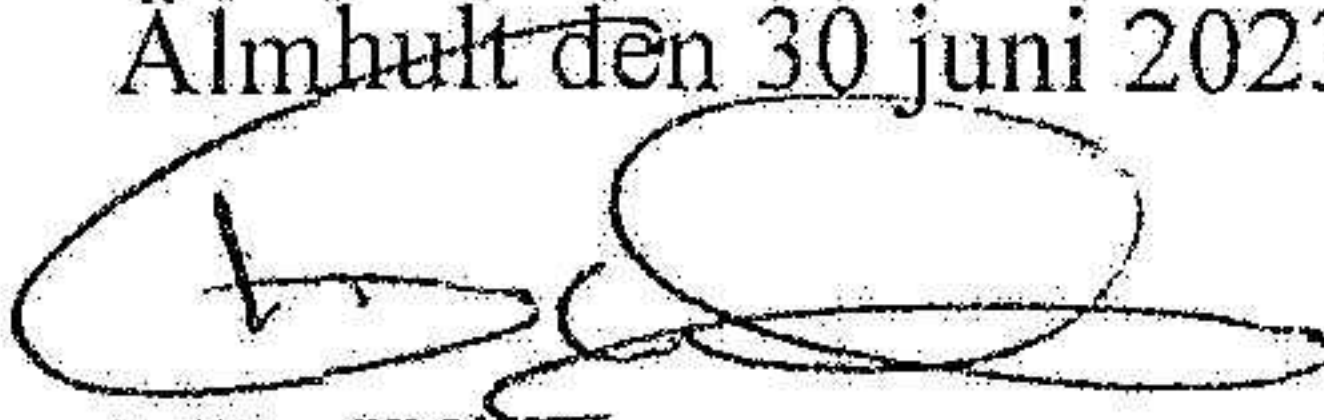
Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot eller verkställande direktören i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

En ytterligare beskrivning av mitt ansvar i revisionen av förvaltningen finns på Revisorsinspektionens webbplats: www.revisorsinspektionen.se/revisorsansvar. Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

Älmhult den 30 juni 2023



Nils Wiberg

Godkänd revisor