

Årsredovisning
för
Familjen Albihn AB
559002-9707

Räkenskapsåret
2024

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-02-14.
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Andreas Björn Albihn, Styrelseledamot
2025-02-17

Styrelsen för Familjen Albihn AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr).

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget ska äga och förvalta fast och lös egendom.

Företaget har sitt säte i Stockholm.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Det har inte skett några väsentliga händelser under räkenskapsåret.

Flerårsöversikt (Tkr)	2024	2023	2022	2021
Resultat efter finansiella poster	4 454	243	614	-9
Soliditet (%)	99,7	100,0	100,0	61,9

För definitioner av nyckeltal, se Not 1 Redovisningsprinciper.

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	50 000	7 944 635	242 977	8 237 612
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Utdelning		-618 423		-618 423
Balanseras i ny räkning		242 977	-242 977	0
Årets resultat			4 454 396	4 454 396
Belopp vid årets utgång	50 000	7 569 189	4 454 396	12 073 585

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	7 569 188
årets vinst	4 454 396
	12 023 584
disponeras så att till aktieägare utdelas (4,191 kronor per aktie)	209 550
i ny räkning överföres	11 814 034
	12 023 584

Styrelsen föreslås bemyndigas att besluta om tidpunkt då utdelningen skall betalas.

Styrelsen anser att förslaget är förenligt med försiktighetsregeln i 17 kap. 3 § aktiebolagslagen enligt följande redogörelse: Styrelsens uppfattning är att vinstutdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav verksamhetens art, omfattning och risk ställer på storleken på det egna kapitalet, bolagets konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

Not
1

2024-01-01
-2024-12-31

2023-01-01
-2023-12-31

Rörelsekostnader

Övriga externa kostnader
Summa rörelsekostnader
Rörelseresultat

-49 328

-41 769

-49 328

-41 769

-49 328

-41 769

Finansiella poster

Resultat från övriga finansiella anläggningstillgångar
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter

4 486 981

271 995

16 743

12 750

Summa finansiella poster

4 503 724

284 745

Resultat efter finansiella poster

4 454 396

242 977

Resultat före skatt

4 454 396

242 977

Årets resultat

4 454 396

242 977

Balansräkning

Not
1

2024-12-31

2023-12-31

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Finansiella anläggningstillgångar

Fordringar hos intresseföretag och gemensamt styrda
företag

2

0

0

Andra långfristiga värdepappersinnehav

3

8 204 218

8 204 218

Andra långfristiga fordringar

4

3 000 000

0

Summa finansiella anläggningstillgångar

11 204 218

8 204 218

Summa anläggningstillgångar

11 204 218

8 204 218

Omsättningstillgångar

Kassa och bank

Kassa och bank

902 342

57 687

Summa kassa och bank

902 342

57 687

Summa omsättningstillgångar

902 342

57 687

SUMMA TILLGÅNGAR

12 106 560

8 261 905

Balansräkning

Not
1

2024-12-31

2023-12-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

50 000

50 000

Summa bundet eget kapital

50 000

50 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

7 569 188

7 944 634

Årets resultat

4 454 396

242 977

Summa fritt eget kapital

12 023 584

8 187 611

Summa eget kapital

12 073 584

8 237 611

Kortfristiga skulder

Leverantörsskulder

100

100

Övriga skulder

12 876

4 194

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

20 000

20 000

Summa kortfristiga skulder

32 976

24 294

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

12 106 560

8 261 905

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Nyckeltalsdefinitioner

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Not 2 Fordringar hos intresseföretag och gemensamt styrda företag

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	0	900 000
Avgående fordringar	0	-900 000
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	0	0
Utgående redovisat värde	0	0

Not 3 Andra långfristiga värdepappersinnehav

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	8 204 218	7 113 620
Inköp	0	6 204 218
Försäljningar	0	-5 113 620
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	8 204 218	8 204 218
Utgående redovisat värde	8 204 218	8 204 218

Not 4 Andra långfristiga fordringar

	2024-12-31	2023-12-31
Tillkommande fordringar	3 000 000	0
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	3 000 000	0
Utgående redovisat värde	3 000 000	0

Resultat- och balansräkningen kommer att föreläggas på årsstämma för fastställelse.

Stockholm 2025-02-14

Andreas Björn Albihn
Andreas Björn Albihn