

Bolagsverket

2023 -10- 18

ÅRSREDOVISNING

för

Future Dream Homes AB

Org.nr. 559179-1479

Räkenskapsåret

2022-01-01 — 2022-12-31

Innehåll	Sida
Förvaltningsberättelse	2
Resultaträkning	3
Balansräkning	4
Noter	6
Underskrifter av årsredovisning	8

A.S

Future Dream Homes AB

Org.nr 559179-1479

Styrelsen för Future Dream Homes AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022-01-01-2022-12-31.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor (SEK).

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget ska bedriva renovering och byggservice till företag och privatpersoner och därmed förenlig verksamhet.

Bolaget är ett helägt dotterbolag till GR8 Group AB, orgnr: 559332-9492

Bolaget har sitt säte i Malmö.

Flerårsöversikt

	2022	2021	2020	2019
Nettoomsättning	6 298 546	3 697 884	4 748 578	585 890
Resultat efter finansiella poster	-286 179	148 891	536 924	-396 830
Soliditet (%)	12,51	43,76	48,00	13,00

Nyckeltalsdefinitioner

Soliditet: Justerat eget kapital i procent av balansomslutning

Förändringar i eget kapital (EK)

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	50 000	303 349	114 698	468 047
Balanseras i ny räkning	0	114 698	-114 698	0
Årets resultat	0	0	-286 179	-286 179
Belopp vid årets utgång	50 000	418 047	-286 179	181 868

Kommentar

Erhållna aktieägartillskott uppgår 2022 till 200 000,00

Resultatdisposition

Till årsstämmans förfogande står följande medel:

Balanserat resultat	418 047
Årets resultat	-286 179
Summa	131 868

Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:

Balanseras i ny räkning	131 868
Summa	131 868

A.S

Future Dream Homes AB

Org.nr 559179-1479

Resultaträkning

	Not	2022-01-01 2022-12-31	2021-01-01 2021-12-31
Rörelsens intäkter m.m.			
Nettoomsättning		6 298 546	3 697 884
Övriga rörelseintäkter	2	340 148	284 923
Summa rörelsens intäkter m.m.		6 638 694	3 982 807
Rörelsens kostnader			
Råvaror och förnödenheter		-2 258 956	-1 473 652
Övriga externa kostnader	3	-1 970 020	-561 386
Personalkostnader	4	-2 488 020	-1 731 403
Avskrivningar och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-170 827	-66 184
Övriga rörelsekostnader	5	-16 779	0
Summa rörelsens kostnader		-6 904 602	-3 832 625
Rörelseresultat		-265 908	150 182
Resultat från finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		13	0
Räntekostnader och liknande kostnader		-20 284	-1 291
Summa resultat från finansiella poster		-20 271	-1 291
Resultat efter finansiella poster		-286 179	148 891
Resultat före skatt		-286 179	148 891
Skatter			
Skatt på årets resultat		0	-34 193
Årets resultat		-286 179	114 698

A.S

Future Dream Homes AB

Org.nr 559179-1479

Balansräkning

	Not	2022-12-31	2021-12-31
Tillgångar			
Anläggningstillgångar			
Materiella anläggningstillgångar			
Inventarier, verktyg och installationer	6	371 023	349 629
Summa materiella anläggningstillgångar		371 023	349 629
Summa anläggningstillgångar		371 023	349 629
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Kundfordringar		759 528	444 602
Övriga fordringar		202 021	113 509
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		48 623	0
Summa kortfristiga fordringar		1 010 172	558 111
Kassa och bank			
Kassa och bank		73 015	161 956
Summa kassa och bank		73 015	161 956
Summa omsättningstillgångar		1 083 187	720 067
Summa tillgångar		1 454 210	1 069 696

A.S

Future Dream Homes AB

Org.nr 559179-1479

Balansräkning

	Not	2022-12-31	2021-12-31
Eget kapital och skulder			
Eget kapital			
Bundet eget kapital			
Aktiekapital		50 000	50 000
Summa bundet eget kapital		50 000	50 000
Fritt eget kapital			
Balanserat resultat		418 047	303 349
Årets resultat		-286 179	114 698
Summa fritt eget kapital		131 868	418 047
Summa eget kapital		181 868	468 047
Långfristiga skulder			
Övriga skulder till kreditinstitut		281 635	123 152
Summa långfristiga skulder		281 635	123 152
Kortfristiga skulder			
Leverantörsskulder		204 286	99 684
Skulder till koncernföretag		227 345	35 590
Skatteskulder		13 327	63 049
Övriga skulder		382 915	265 175
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		162 834	15 000
Summa kortfristiga skulder		987 862	478 498
Summa eget kapital och skulder		1 454 210	1 069 696

A.S

Future Dream Homes AB

Org.nr 559179-1479

Noter

1 Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Materiella anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar redovisas till anskaffningsvärde med avdrag för ackumulerade avskrivningar och eventuella nedskrivningar. Tillgångarna skrivs av linjärt över tillgångarnas bedömda nyttjandeperiod förutom mark som inte skrivs av. Nyttjandeperioden omprövas per varje balansdag. Följande nyttjandeperioder tillämpas:

Tillämpade avskrivningstider	Antal år
Inventarier, verktyg och installationer	3-5

2 Övriga rörelseintäkter

Intäktsslag	Belopp
Övriga rörelseintäkter	0
Hyres- och arrandeintäkter	0
Provisionsintäkter, licensintäkter och royalties	0
Återvunna, tidigare avskrivna kundfordringar	0
Valutakursvinster på fordringar och skulder av rörelsekaraktär	0
Erhållna offentliga bidrag	338 017
Övriga ersättningar, bidrag och intäkter	2 131
	2022-12-31
Summa	340 148

3 Ersättningar till revisorer

	2022-12-31
Revisionsuppdrag	-25 000
Revisionsverksamhet utöver revisionsuppdraget	0
Skatterådgivning, revisionsföretag	0
Övriga tjänster	0
	2022-12-31
Summa	-25 000

4 Medelantal anställda

Medelantalet anställda bygger på av bolaget betalda närvarotimmar relaterade till en normal arbetstid.

	2022-12-31	2021-12-31
Medelantal anställda	7	8

AS

Future Dream Homes AB

Org.nr 559179-1479

5 Övriga rörelsekostnader

Kostnadsslag	Belopp
Övriga rörelsekostnader	0
Valutakursförluster på fordringar och skulder av rörelsekaraktär	0
Förlust vid avyttring av immateriella och materiella anläggningstillgångar	-16 779
	2022-12-31
Summa	-16 779

6 Inventarier, verktyg och installationer

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	472 736	270 943
Inköp	210 000	201 793
Försäljningar/utrangeringar	-40 000	0
Utgående anskaffningsvärden	642 736	472 736
Ingående avskrivningar	-123 107	-56 923
Försäljningar/utrangeringar	22 221	0
Årets avskrivningar	-170 827	-66 184
Utgående avskrivningar	-271 713	-123 107
Redovisat värde	371 023	349 629

A.S

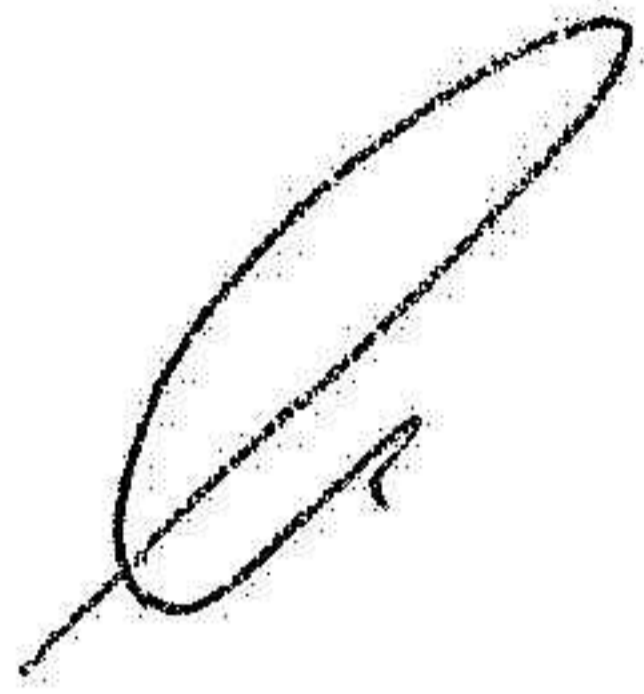
Future Dream Homes AB

Org.nr 559179-1479

Underskrifter av årsredovisning

Ort
Vellinge

Elham Hamoodi
Elham Hamoodi
2023-06-30
Styrelseledamot



Ali Sanei
Ali Sanei
2023-06-30
Styrelseordförande



Fastställelseintyg

Future Dream Homes AB (559179-1479)

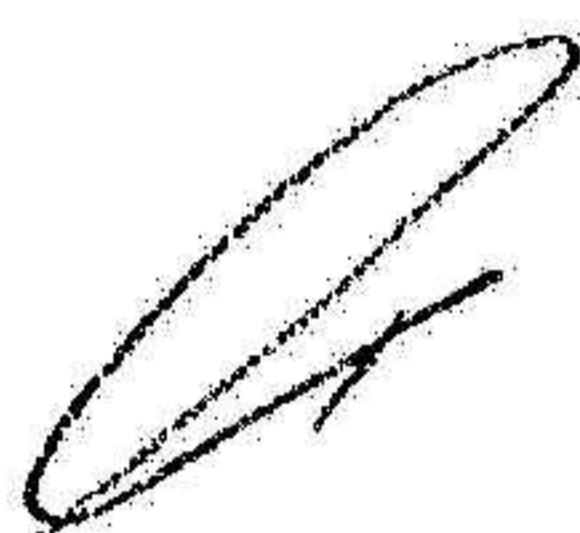
Räkenskapsår 2022-01-01 – 2022-12-31

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2023-06-30.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen

undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.



Mohammad Ali Sanei

Malmö 6/10-2023

Ort & datum