

Årsredovisning

för

Vännäs Drömhem Bygg och Entreprenad AB

559063-2559

Räkenskapsåret

2024-08-01 - 2025-07-31

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-09-25.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Torbjörn Bingebo, Styrelseledamot

2025-09-28

Styrelsen för Vännäs Drömhjem Bygg och Entreprenad AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024-08-01 - 2025-07-31.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Föremål för bolagets verksamhet är att bedriva om-, ny och tillbyggnation samt renovering av fastigheter.

Företaget har sitt säte i Vännäs.

| Flerårsöversikt (Tkr) | 2024/25 | 2023/24 | 2022/23 | 2021/22 |
|-----------------------------------|----------------|----------------|----------------|----------------|
| Nettoomsättning | 3 110 | 4 452 | 5 654 | 7 258 |
| Resultat efter finansiella poster | -194 | 3 | 28 | 201 |
| Soliditet (%) | 16,9 | 31,6 | 29,4 | 23,0 |

Förändringar i eget kapital

| | Aktie- kapital | Balanserat resultat | Årets resultat | Totalt |
|---|---------------------------|--------------------------------|---------------------------|-----------------|
| Belopp vid årets ingång | 50 000 | 293 128 | 1 538 | 344 666 |
| Disposition enligt beslut av årsstämman: | | | | |
| Balanseras i ny räkning | | 1 538 | -1 538 | 0 |
| Årets resultat | | | -194 010 | -194 010 |
| Belopp vid årets utgång | 50 000 | 294 666 | -194 010 | 150 656 |

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

| | |
|---|----------------|
| balanserad vinst | 294 666 |
| årets förlust | -194 010 |
| | 100 656 |
| disponeras så att i ny räkning överföres | 100 656 |
| | 100 656 |

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

| Resultaträkning | Not | 2024-08-01 -2025-07-31 | 2023-08-01 -2024-07-31 |
|--|------------|-----------------------------------|-----------------------------------|
| Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m. | | | |
| Nettoomsättning | | 3 110 000 | 4 452 198 |
| Förändring av lager av produkter i arbete, färdiga varor och pågående arbete för annans räkning | | -209 953 | 80 354 |
| Övriga rörelseintäkter | | 77 700 | 72 002 |
| Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m. | | 2 977 747 | 4 604 554 |
| Rörelsekostnader | | | |
| Handelsvaror | | -1 705 905 | -2 766 227 |
| Övriga externa kostnader | | -579 592 | -769 660 |
| Personalkostnader | 2 | -723 984 | -894 533 |
| Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar | | -59 341 | -11 375 |
| Övriga rörelsekostnader | | -75 007 | -143 556 |
| Summa rörelsekostnader | | -3 143 829 | -4 585 351 |
| Rörelseresultat | | -166 082 | 19 203 |
| Finansiella poster | | | |
| Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter | | 181 | 2 582 |
| Räntekostnader och liknande resultatposter | | -28 109 | -19 220 |
| Summa finansiella poster | | -27 928 | -16 638 |
| Resultat efter finansiella poster | | -194 010 | 2 565 |
| Resultat före skatt | | -194 010 | 2 565 |
| Skatter | | | |
| Skatt på årets resultat | | 0 | -1 027 |
| Årets resultat | | -194 010 | 1 538 |

| Balansräkning | Not | 2025-07-31 | 2024-07-31 |
|---|------------|-------------------|-------------------|
| TILLGÅNGAR | | | |
| Anläggningstillgångar | | | |
| <i>Materiella anläggningstillgångar</i> | | | |
| Inventarier, verktyg och installationer | 3 | 384 320 | 502 072 |
| Summa materiella anläggningstillgångar | | 384 320 | 502 072 |
| Summa anläggningstillgångar | | 384 320 | 502 072 |
| Omsättningstillgångar | | | |
| <i>Varulager m. m.</i> | | | |
| Råvaror och förnödenheter | | 187 792 | 215 728 |
| Summa varulager | | 187 792 | 215 728 |
| <i>Kortfristiga fordringar</i> | | | |
| Kundfordringar | | 238 205 | 53 310 |
| Övriga fordringar | | 34 208 | 26 828 |
| Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter | | 46 242 | 293 954 |
| Summa kortfristiga fordringar | | 318 655 | 374 092 |
| Summa omsättningstillgångar | | 506 447 | 589 820 |
| SUMMA TILLGÅNGAR | | 890 767 | 1 091 892 |

| Balansräkning | Not | 2025-07-31 | 2024-07-31 |
|--|------------|-------------------|-------------------|
| EGET KAPITAL OCH SKULDER | | | |
| Eget kapital | | | |
| <i>Bundet eget kapital</i> | | | |
| Aktiekapital | | 50 000 | 50 000 |
| Summa bundet eget kapital | | 50 000 | 50 000 |
| <i>Fritt eget kapital</i> | | | |
| Balanserat resultat | | 294 666 | 293 128 |
| Årets resultat | | -194 010 | 1 538 |
| Summa fritt eget kapital | | 100 656 | 294 666 |
| Summa eget kapital | | 150 656 | 344 666 |
| Långfristiga skulder | | | |
| Checkräkningskredit | 4 | 430 737 | 267 974 |
| Övriga skulder till kreditinstitut | | 74 368 | 36 448 |
| Summa långfristiga skulder | | 505 105 | 304 422 |
| Kortfristiga skulder | | | |
| Övriga skulder till kreditinstitut | | 14 196 | 66 322 |
| Leverantörsskulder | | 87 650 | 144 303 |
| Skatteskulder | | 15 720 | 18 929 |
| Övriga skulder | | 97 314 | 195 249 |
| Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter | | 20 126 | 18 001 |
| Summa kortfristiga skulder | | 235 006 | 442 804 |
| SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER | | 890 767 | 1 091 892 |

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Tjänste- och entreprenaduppdrag

Företagets intäkter från uppdrag till fast pris redovisas enligt huvudregeln.

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

| | |
|---|--------|
| Fordon | 5-7 år |
| Inventarier, verktyg och installationer | 5-7 år |

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Not Ställda säkerheter

| | 2025-07-31 | 2024-07-31 |
|-------------------------------------|----------------|----------------|
| Företagsinteckning | 200 000 | 200 000 |
| Tillgångar med äganderättsförbehåll | 0 | 191 667 |
| | 200 000 | 391 667 |

Not 2 Medelantalet anställda

| | 2024-08-01 -2025-07-31 | 2023-08-01 -2024-07-31 |
|------------------------|---------------------------|---------------------------|
| Medelantalet anställda | 1,5 | 2 |

Not 3 Inventarier, verktyg och installationer

| | 2025-07-31 | 2024-07-31 |
|---|-----------------|-----------------|
| Ingående anskaffningsvärden | 888 402 | 1 147 320 |
| Inköp | 99 920 | 118 000 |
| Försäljningar/utrangeringar | -250 000 | -376 918 |
| Utgående ackumulerade anskaffningsvärden | 738 322 | 888 402 |
| Ingående avskrivningar | -386 330 | -566 870 |
| Försäljningar/utrangeringar | 91 669 | 191 915 |
| Årets avskrivningar | -59 341 | -11 375 |
| Utgående ackumulerade avskrivningar | -354 002 | -386 330 |
| Utgående redovisat värde | 384 320 | 502 072 |

Not 4 Checkräkningskredit

| | 2025-07-31 | 2024-07-31 |
|--|------------|------------|
| Beviljat belopp på checkräkningskredit uppgår till | 500 000 | 500 000 |
| Utnyttjad kredit uppgår till | 430 737 | 267 974 |

Årsredovisningen beslutades 2025-09-24

Vännäs

Johan Lahti
Johan Lahti
Ordförande
2025-09-24

Torbjörn Bingebo
Torbjörn Bingebo
2025-09-25