

Årsredovisning

för

Kärr Lyse AB

556883-6539

Räkenskapsåret

2022

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Kärr Lyse AB intygar att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma 2022-05-16. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Jag intygar också att innehållet i årsredovisningen och revisionsberättelsen stämmer överens med originalen.

Göteborg 2022-05-16



Lennart Fransson

Styrelsen för Kärr Lyse AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Information om verksamheten

Företagets verksamhet är att äga och förvalta fastigheter samt liknande verksamhet.

Företaget har sitt säte i Göteborg.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Bolagets moderbolag Sannäs Råkor AB har under året fusionerats med Frantil AB, org 55634-9963. Bolaget har därmed blivit ett helägt dotterbolag till Frantil AB, org 556434-9963.

Ägarförhållanden

Bolaget har under året blivit ett helägt dotterbolag till Frantil AB, org 556434-9963, med säte i Göteborg.

Flerårsöversikt (Tkr)	2022	2021	2020	2019	2018
Nettoomsättning	1 259	640	1 134	2 076	112
Resultat efter finansiella poster	-950	-1 539	-1 137	-1 099	-361
Balansomslutning	58 651	59 931	61 294	63 018	57 927
Soliditet (%)	6,8	7,2	2,9	4,8	4,6

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	50 000	1 743 608	2 206 176	3 999 784
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		2 206 176	-2 206 176	0
Årets resultat			-10 457	-10 457
Belopp vid årets utgång	50 000	3 949 784	-10 457	3 989 327

Villkorade, ännu ej återbetalda, aktieägartillskott uppgår per balansdagen till 2 933 884 (2 933 884).

Förslag till vinstdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	3 949 783
årets förlust	-10 457
	3 939 326
disponeras så att	
i ny räkning överföres	3 939 326
	3 939 326

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

	Not	2022-01-01 -2022-12-31	2021-01-01 -2021-12-31
Rörelsens intäkter			
Nettoomsättning		1 259 141	639 544
Övriga rörelseintäkter		97 890	72 199
		1 357 031	711 743
Rörelsens kostnader			
Övriga externa kostnader		-882 288	-755 197
Personalkostnader	2	-309 972	-376 894
Avskrivningar och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-1 118 719	-1 117 681
		-2 310 979	-2 249 772
Rörelseresultat		-953 948	-1 538 029
Resultat från finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		4 637	0
Räntekostnader och liknande resultatposter		-1 146	-1 169
		3 491	-1 169
Resultat efter finansiella poster		-950 457	-1 539 198
Bokslutsdispositioner			
Förändring av periodiseringsfonder		400 000	-400 000
Koncernbidrag		540 000	4 398 389
Resultat före skatt		-10 457	2 459 191
Skatt på årets resultat		0	-253 015
Årets resultat		-10 457	2 206 176

Balansräkning

Not

2022-12-31

2021-12-31

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader och mark	3	48 628 597	49 635 161
Maskiner och andra tekniska anläggningar	4	97 907	112 714
Inventarier, verktyg och installationer	5	175 697	273 045
		48 902 201	50 020 920

Finansiella anläggningstillgångar

Andelar i koncernföretag	6, 7	219 000	219 000
Andra långfristiga värdepappersinnehav	8, 9	2 000	0
		221 000	219 000

Summa anläggningstillgångar 49 123 201 50 239 920

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Kundfordringar		42 656	71 464
Fordringar hos koncernföretag		540 000	937 401
Övriga fordringar		353 595	374
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		311 351	129 043
		1 247 602	1 138 282

Kassa och bank 8 279 778 8 552 770

Summa omsättningstillgångar 9 527 380 9 691 052

SUMMA TILLGÅNGAR 58 650 581 59 930 972

Balansräkning

Not

2022-12-31

2021-12-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

50 000

50 000

50 000

50 000

Fritt eget kapital

Balanserad vinst eller förlust

3 949 783

1 743 607

Årets resultat

-10 457

2 206 176

3 939 326

3 949 783

Summa eget kapital

3 989 326

3 999 783

Obeskattade reserver

0

400 000

Långfristiga skulder

10

Skulder till koncernföretag

47 106 895

52 831 895

Summa långfristiga skulder

47 106 895

52 831 895

Kortfristiga skulder

Leverantörsskulder

52 951

24 998

Skulder till koncernföretag

6 568 859

1 782 589

Aktuella skatteskulder

445 305

455 635

Övriga skulder

36 369

64 942

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

450 876

371 130

Summa kortfristiga skulder

7 554 360

2 699 294

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

58 650 581

59 930 972

Noter

Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och BFNAR 2012:1 Årsredovisning och koncernredovisning (K3).

Redovisningsprinciperna är oförändrade jämfört med föregående år.

Intäktsredovisning

Intäkter har tagits upp till verkligt värde av vad som erhållits eller kommer att erhållas och redovisas i den omfattning det är sannolikt att de ekonomiska fördelarna kommer att tillgodogöras bolaget och intäkterna kan beräknas på ett tillförlitligt sätt.

Redovisningsprinciper för enskilda balansposter

Anläggningstillgångar

Immateriella och materiella anläggningstillgångar redovisas till anskaffningsvärde minskat med ackumulerade avskrivningar enligt plan och eventuella nedskrivningar.

Avskrivning sker linjärt över den förväntade nyttjandeperioden med hänsyn till väsentligt restvärde. Följande avskrivningsprocent tillämpas:

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader	50 år
Maskiner och andra tekniska anläggningar	10 år
Inventarier, verktyg och installationer	3-10 år

Inkomstskatter

Total skatt utgörs av aktuell skatt och uppskjuten skatt. Skatter redovisas i resultaträkningen, utom då underliggande transaktion redovisas direkt mot eget kapital varvid tillhörande skatteeffekter redovisas i eget kapital.

Aktuell skatt

Aktuell skatt avser inkomstskatt för innevarande räkenskapsår samt den del av tidigare räkenskapsårs inkomstskatt som ännu inte redovisats. Aktuell skatt beräknas utifrån den skattesats som gäller per balansdagen.

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Balansomslutning

Företagets samlade tillgångar.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

2023062028238

Not 2 Medelantalet anställda

	2022	2021
Medelantalet anställda	1	1

Not 3 Byggnader och mark

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	53 113 882	53 044 595
Inköp	0	69 287
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	53 113 882	53 113 882
Ingående avskrivningar	-3 478 721	-2 473 195
Årets avskrivningar	-1 006 564	-1 005 527
Utgående ackumulerade avskrivningar	-4 485 285	-3 478 722
Utgående redovisat värde	48 628 597	49 635 160
Bokfört värde byggnader	45 842 935	46 849 499
Bokfört värde mark	2 785 662	2 785 662
	48 628 597	49 635 161

Not 4 Maskiner och andra tekniska anläggningar

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	148 070	148 070
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	148 070	148 070
Ingående avskrivningar	-35 356	-20 549
Årets avskrivningar	-14 807	-14 807
Utgående ackumulerade avskrivningar	-50 163	-35 356
Utgående redovisat värde	97 907	112 714

Not 5 Inventarier, verktyg och installationer

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	512 748	512 748
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	512 748	512 748
Ingående avskrivningar	-239 703	-142 356
Årets avskrivningar	-97 348	-97 347
Utgående ackumulerade avskrivningar	-337 051	-239 703
Utgående redovisat värde	175 697	273 045

Not 6 Andelar i koncernföretag

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	219 000	219 000
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	219 000	219 000
Utgående redovisat värde	219 000	219 000

Not 7 Specifikation andelar i koncernföretag

Namn	Kapital- andel	Rösträtts- andel	Antal andelar	Bokfört värde
PropellerTeknik MetallDesign i Gbg AB	100%	100%	500	219 000 219 000
	Org.nr	Säte		
PropellerTeknik MetallDesign i Gbg AB	556912-9546	Göteborg		

Not 8 Andra långfristiga värdepappersinnehav

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	0	0
Inköp	2 000	0
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	2 000	0
Utgående redovisat värde	2 000	0

Not 9 Specifikation andra långfristiga värdepappersinnehav

Namn	Kapital- andel	Bokfört värde
KB Ranbergsstaden 17: 58	10 %	2 000 2 000
	Org.nr	Säte
KB Ranbergsstaden 17: 58	969661-9437	Göteborg

Not 10 Långfristiga skulder

	2022-12-31	2021-12-31
Skulder som ska betalas senare än 5 år efter balansdagen	47 106 895	52 831 895
	47 106 895	52 831 895

Not 11 Koncernförhållanden

Bolaget är ett helägt dotterbolag till Frantil AB, org.nr 556346-9963, med säte i Göteborg.

Bolaget är moderbolag men med stöd av ÅRL 7:3 upprättas inte någon koncernredovisning.

Not 12 Ställda säkerheter

Bolaget har inga ställda säkerheter.

Not 13 Eventualförpliktelser

Enligt Styrelsen bedömning har bolaget inga eventualförpliktelser.

Not 14 Väsentliga händelser efter räkenskapsårets slut

Inga väsentliga händelser har inträffat efter räkenskapsårets utgång.

Göteborg 2023-05-16

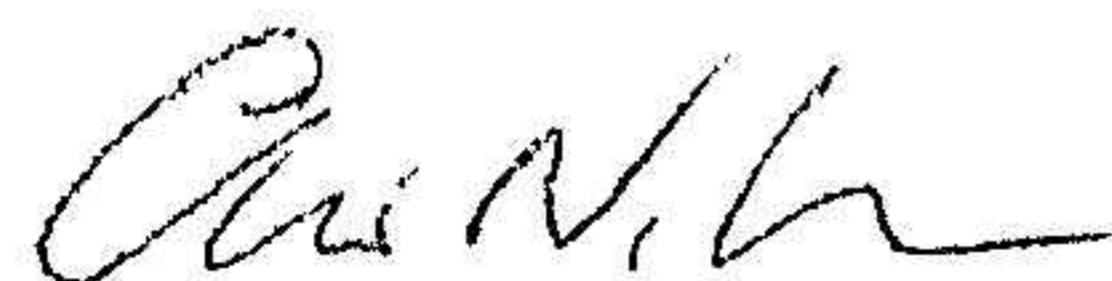


Lennart Fransson
Ordförande



Inger Fransson

Min revisionsberättelse har lämnats 2023-05-16



Chris Carlsson
Auktoriserad revisor

Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Kärre Lyse AB

Org.nr 556883-6539

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för Kärre Lyse AB för räkenskapsåret 2022.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Kärre Lyse ABs finansiella ställning per den 2022-12-31 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till Kärre Lyse AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om styrelsen avser att likvidera bolaget, upphöra med verksamheten eller inte har något realistiskt alternativ till att göra något av detta.

Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer jag riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för mina uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.

- skaffar jag mig en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för min revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala mig om effektiviteten i den interna kontrollen.

- utvärderar jag lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.

- drar jag en slutsats om lämpligheten i att styrelsen använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Jag drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om jag drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste jag i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Mina slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.

- utvärderar jag den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Jag måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Jag måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som jag identifierat.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Kärr Lyse AB för räkenskapsåret 2022 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Jag är oberoende i förhållande till Kärr Lyse AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid

förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionsred i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionsred i Sverige använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på min professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att jag fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Jag går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för mitt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för mitt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har jag granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Göteborg 2023-05-16



Chris Carlsson
Auktoriserad revisor

Fotokopians överensstämmelse
med originalet intygas:

