

2025121103585

Lena & Kjells Förvaltnings AB
Org nr 559073-9016

Årsredovisning för räkenskapsåret 2024-10-01 - 2025-09-30

Styrelsen avger följande årsredovisning.

Innehåll	Sida
- förvaltningsberättelse	2
- resultaträkning	3
- balansräkning	4
- tilläggsupplysningar	6

Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i kronor. Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Undertecknad styrelseledamot i Lena & Kjells Förvaltnings AB intygar, dels att denna kopia av årsredovisningen överrensstämmer med originalet, dels att resultaträkningen och balansräkningen fastställts på årsstämma den 2025-10-19.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Amål den 2025-10-21


Kjell-Olov Heintz

Lena & Kjells Förvaltnings AB
Org nr 559073-9016

Årsredovisning för räkenskapsåret 2024-10-01 - 2025-09-30

Styrelsen avger följande årsredovisning.

Innehåll	Sida
- förvaltningsberättelse	2
- resultaträkning	3
- balansräkning	4
- tilläggsupplysningar	6

Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i kronor. Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolagets verksamhet består i förvaltning av fast och lös egendom. Bolaget registrerades 2016-08-26 och detta är bolagets nionde räkenskapsperiod.

Flerårsöversikt

		<u>2024/25</u>	<u>2023/24</u>	<u>2022/23</u>	<u>2021/22</u>
Nettoomsättning	tkr	0	0	0	0
Resultat efter finansiella poster	tkr	18	70	43	24
Soliditet	%	91,7	99,9	99,6	99,9

Resultatdisposition

Till årsstämman förfogande står följande vinstmedel:

Balanserade vinstmedel	151 691
Årets resultat	40 526
Totalt	<u>192 217</u>

Styrelsen föreslår att vinstmedlen disponeras enligt följande

Till ägarna utdelas 285 kr per aktie, totalt	142 500
Balanseras i ny räkning	49 717
Totalt	<u>192 217</u>

2025121103588

Resultaträkning	Not	2024-10-01 -2025-09-30	2023-10-01 -2024-09-30
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-1 060	-130
Summa rörelsekostnader		-1 060	-130
Rörelseresultat		-1 060	-130
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	2	18 790	70 672
Räntekostnader och liknande resultatposter		-175	-131
Summa finansiella poster		18 615	70 541
Resultat efter finansiella poster		17 555	70 411
Bokslutsdispositioner			
Förändringar av periodiseringsfonder		33 700	-17 700
Summa bokslutsdispositioner		33 700	-17 700
Resultat före skatt		51 255	52 711
Skatter			
Skatt på årets resultat		-10 729	-10 964
Årets resultat		<u>40 526</u>	<u>41 747</u>

2025121103589

Balansräkning	Not	2025-09-30	2024-09-30
Tillgångar			
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		-	6 982
		-	<u>6 982</u>
<i>Summa kortfristiga fordringar</i>		0	<u>6 982</u>
		-	
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och Bank		264 015	2 245 932
		<u>264 015</u>	<u>2 245 932</u>
<i>Summa kassa och bank</i>		<u>264 015</u>	<u>2 245 932</u>
Summa omsättningstillgångar		<u>264 015</u>	<u>2 252 914</u>
Summa tillgångar		<u>264 015</u>	<u>2 252 914</u>
Eget kapital och skulder			
Eget kapital	3		
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital, 500 aktier		50 000	50 000
		<u>50 000</u>	<u>50 000</u>
<i>Summa bundet eget kapital</i>		<u>50 000</u>	<u>50 000</u>
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		151 691	2 109 944
Årets resultat		40 526	41 747
		<u>192 217</u>	<u>2 151 691</u>
<i>Summa fritt eget kapital</i>		<u>192 217</u>	<u>2 151 691</u>
Summa eget kapital		<u>242 217</u>	<u>2 201 691</u>

Balansräkning	Not	2025-09-30	2024-09-30
Obeskattade reserver			
Periodiseringsfonder		-	33 700
		-	<u>33 700</u>
Summa obeskattade reserver		0	<u>33 700</u>
		-	<u>33 700</u>
Kortfristiga skulder			
Skatteskulder		21 668	17 523
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		130	-
		<u>21 798</u>	<u>17 523</u>
Summa kortfristiga skulder		<u>21 798</u>	<u>17 523</u>
		<u>21 798</u>	<u>17 523</u>
Summa eget kapital och skulder		<u>264 015</u>	<u>2 252 914</u>

2025121103590

Tilläggsupplysningar

Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och BFNAR 2008:1 Årsredovisning i mindre aktiebolag.

Nyckeltalsdefinitioner

Soliditet

Eget kapital och obeskattade reserver (med avdrag för uppskjuten skatt) i förhållande till balansomslutningen.

Upplýsningar till resultaträkningen

Not 2 Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter

	2024-10-01 <u>-2025-09-30</u>	2023-10-01 <u>-2024-09-30</u>
Ränteintäkter på likvida medel	<u>18 793</u>	<u>70 670</u>
	18 793	70 670

Upplýsningar till balansräkningen

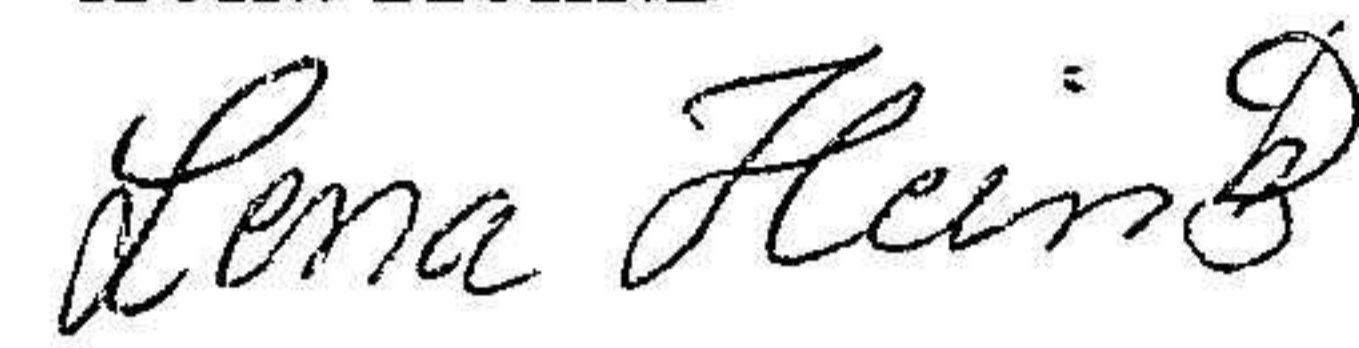
Not 3 Förändring i eget kapital

	<u>Aktie- kapital</u>	<u>Balanserat resultat</u>	<u>Årets resultat</u>	<u>Totalt</u>
Belopp vid årets ingång enligt fastställd balansräkning	50 000	2 109 944	41 747	2 201 691
Resultatdisposition enligt årsstämman				
Utdelning på årsstämma		-1 000 000		-1 000 000
Utdelning på extra stämma		-1 000 000		-1 000 000
Balanseras i ny räkning		41 747	-41 747	-
Årets resultat			<u>40 526</u>	<u>40 526</u>
Belopp vid årets utgång	<u>50 000</u>	<u>151 691</u>	<u>40 526</u>	<u>242 217</u>

Åmål 2025-10-14


Kjell-Olov Heintz
Ordförande

Lena Heintz



2025121103592