

# Årsredovisning

för

## Linderir 9 AB

559134-7579

Räkenskapsåret

2024

### Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-03-04.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

### Elektroniskt underskriven av:

Jörgen Haglund, Styrelseledamot

2025-03-07

Styrelsen för Linderir 9 AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

## Förvaltningsberättelse

### Verksamheten

#### *Allmänt om verksamheten*

Bolaget ska äga och förvalta värdepapper samt därmed förenlig verksamhet.

Företaget har sitt säte i Stockholm.

<b>Flerårsöversikt (Tkr)</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
Resultat efter finansiella poster	8 789	11 320	10 431	8 237
Soliditet (%)	99,7	99,8	99,9	99,9

### Förändringar i eget kapital

	<b>Aktie- kapital</b>	<b>Balanserat resultat</b>	<b>Årets resultat</b>	<b>Totalt</b>
Belopp vid årets ingång	50 000	34 841 842	11 236 885	<b>46 128 727</b>
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Utdelning		-15 000 000		<b>-15 000 000</b>
Balanseras i ny räkning		11 236 885	-11 236 885	<b>0</b>
Årets resultat			8 766 396	<b>8 766 396</b>
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>50 000</b>	<b>31 078 727</b>	<b>8 766 396</b>	<b>39 895 123</b>

### **Resultatdisposition**

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	31 078 727
årets vinst	8 766 396
	<b>39 845 123</b>
disponeras så att	
till aktieägare utdelas (419,10 kronor per aktie)	209 550
i ny räkning överföres	39 635 573
	<b>39 845 123</b>

Styrelsen föreslås bemyndigas att besluta om tidpunkt då utdelningen skall betalas.

Styrelsen anser att förslaget är förenligt med försiktighetsregeln i 17 kap. 3 § aktiebolagslagen enligt följande redogörelse: Styrelsens uppfattning är att vinstutdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav verksamhetens art, omfattning och risk ställer på storleken på det egna kapitalet, bolagets konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning samt noter.

## Resultaträkning

Not

2024-01-01  
-2024-12-31

2023-01-01  
-2023-12-31

### Rörelsekostnader

Övriga externa kostnader

-22 204

-16 136

**Summa rörelsekostnader**

**-22 204**

**-16 136**

**Rörelseresultat**

**-22 204**

**-16 136**

### Finansiella poster

Resultat från övriga företag som det finns ett  
ägarintresse i

8 816 000

10 820 000

Resultat från övriga finansiella anläggningstillgångar

135 000

480 603

Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter

-7 057

344 804

Nedskrivningar av finansiella anläggningstillgångar  
och kortfristiga placeringar

-132 696

-309 351

**Summa finansiella poster**

**8 811 247**

**11 336 056**

**Resultat efter finansiella poster**

**8 789 043**

**11 319 919**

**Resultat före skatt**

**8 789 043**

**11 319 919**

### Skatter

Skatt på årets resultat

-22 647

-83 034

**Årets resultat**

**8 766 396**

**11 236 885**

<b>Balansräkning</b>	<b>Not</b>	<b>2024-12-31</b>	<b>2023-12-31</b>
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Ägarintressen i övriga företag	2	1 250	2 000
Andra långfristiga fordringar	3	28 802 560	27 294 731
<b>Summa finansiella anläggningstillgångar</b>		<b>28 803 810</b>	<b>27 296 731</b>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>28 803 810</b>	<b>27 296 731</b>
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		0	177 746
<b>Summa kortfristiga fordringar</b>		<b>0</b>	<b>177 746</b>
<i>Kortfristiga placeringar</i>			
Övriga kortfristiga placeringar		0	6 300 000
<b>Summa kortfristiga placeringar</b>		<b>0</b>	<b>6 300 000</b>
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och Bank		11 214 613	12 454 904
<b>Summa kassa och bank</b>		<b>11 214 613</b>	<b>12 454 904</b>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>11 214 613</b>	<b>18 932 650</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>40 018 423</b>	<b>46 229 381</b>

## Balansräkning

Not

2024-12-31

2023-12-31

### EGET KAPITAL OCH SKULDER

#### Eget kapital

##### *Bundet eget kapital*

Aktiekapital

50 000

50 000

**Summa bundet eget kapital**

**50 000**

**50 000**

##### *Fritt eget kapital*

Balanserat resultat

31 078 727

34 841 842

Årets resultat

8 766 396

11 236 885

**Summa fritt eget kapital**

**39 845 122**

**46 078 727**

**Summa eget kapital**

**39 895 122**

**46 128 727**

#### Kortfristiga skulder

Skatteskulder

105 681

83 034

Övriga skulder

3 120

3 120

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

14 500

14 500

**Summa kortfristiga skulder**

**123 301**

**100 654**

**SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER**

**40 018 423**

**46 229 381**

## Noter

### Not 1 Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

### Not 2 Ägarintressen i övriga företag

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	2 000	2 020
Försäljningar	-750	-20
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>1 250</b>	<b>2 000</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>1 250</b>	<b>2 000</b>

### Not 3 Andra långfristiga fordringar

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	27 950 000	24 900 000
Tillkommande fordringar	3 371 310	16 400 000
Avgående fordringar	-1 730 785	-13 350 000
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>29 590 525</b>	<b>27 950 000</b>
Ingående nedskrivningar	-655 269	-345 918
Återförda nedskrivningar	0	345 918
Årets nedskrivningar	-132 696	-655 269
<b>Utgående ackumulerade nedskrivningar</b>	<b>-787 965</b>	<b>-655 269</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>28 802 560</b>	<b>27 294 731</b>

Stockholm 2025-03-04

*Jörgen Haglund*  
Jörgen Haglund