

# Årsredovisning

## RE Equity Omsorg Grupp 6 AB

Organisationsnummer: 559476-5306  
Räkenskapsår: 2024-03-18 - 2024-12-31

Styrelsen avger följande årsredovisning.

Innehåll	Sida
Förvaltningsberättelse	2
Resultaträkning	4
Balansräkning	5
Noter	7

Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela svenska kronor. Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Företagets säte: Stockholm

### Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-10-01.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

### Elektroniskt underskriven av

Ralph Peter Ernst Hugo Torgersson  
Styrelseledamot  
2025-10-01

## Förvaltningsberättelse

### Verksamheten

#### Viktiga förhållanden och väsentliga händelser

##### *Verksamhetens art och inriktning*

Bolaget ska äga och förvalta fastigheter eller bolag som i sin tur äger och förvaltar fastigheter och därmed förenlig verksamhet.

##### *Viktiga förändringar i verksamheten*

Bolagets verksamhet startades under räkenskapsåret. Bolaget förvärvade RE Västerås Östjädra 1:196 AB (559476-5355).

##### *Uppgift om ägare som har mer än tio procent av antalet andelar eller röster i företaget*

RE Equity Omsorg AB (559415-0624).

##### *Väsentliga förändringar i ägarstrukturen*

Företaget förvärvades av RE Equity Omsorg AB (559415-0624).

### Flerårsöversikt

	<b>2024-03-18</b>
	<b>-2024-12-31</b>
Rörelseresultat (kr)	-10 150
Resultat efter finansiella poster (kr)	-10 150
Avkastning på totalt kapital (%)	-0,1
Avkastning på eget kapital (%)	-0,1
Balansomslutning (kr)	16 039 850
Kassalikviditet (%)	59,4
Soliditet (%)	99,8

### Nyckeltalsdefinitioner

#### Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

#### Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

#### Balansomslutning

Företagets samlade tillgångar.

#### Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

## Förändringar i eget kapital

	<b>Aktie- kapital</b>	<b>Balanserat resultat</b>	<b>Årets resultat</b>	<b>Summa</b>
<b>Belopp vid årets ingång</b>				
Erhållna aktieägartillskott		16 000 000		<b>16 000 000</b>
Nyemission	25 000			<b>25 000</b>
Årets resultat			-10 150	<b>-10 150</b>
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>25 000</b>	<b>16 000 000</b>	<b>-10 150</b>	<b>16 014 850</b>

## Resultatdisposition

Till årsstämman förfogande står följande medel (kr):

Balanserat resultat	16 000 000
Årets resultat	-10 150
<b>Summa</b>	<b>15 989 850</b>

Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande (kr):

Balanseras i ny räkning	15 989 850
<b>Summa</b>	<b>15 989 850</b>

## Resultaträkning

	Not	2024-03-18
	1	2024-12-31
	2	
<i>Rörelsens intäkter, lagerförändringar m.m.</i>		
Nettoomsättning		0
<b>Summa rörelsens intäkter, lagerförändringar m.m.</b>		<b>0</b>
<i>Rörelsens kostnader</i>		
Övriga externa kostnader		-10 150
<b>Summa rörelsens kostnader</b>		<b>-10 150</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>-10 150</b>
<i>Resultat från finansiella poster</i>		
<b>Summa resultat från finansiella poster</b>		<b>0</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>-10 150</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>-10 150</b>
<b>Årets resultat</b>		<b>-10 150</b>

## Balansräkning

	Not	2024-12-31
<b>TILLGÅNGAR</b>	1	
<b>Anläggningstillgångar</b>		
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>		
Andelar i koncernföretag	3	16 025 000
<b>Summa finansiella anläggningstillgångar</b>		<b>16 025 000</b>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>16 025 000</b>
<b>Omsättningstillgångar</b>		
<i>Kassa och bank</i>		
Kassa och bank		14 850
<b>Summa kassa och bank</b>		<b>14 850</b>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>14 850</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>16 039 850</b>

## Balansräkning

	Not	2024-12-31
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>	1	
<b>Eget kapital</b>		
<i>Bundet eget kapital</i>		
Aktiekapital		25 000
<b>Summa bundet eget kapital</b>		<b>25 000</b>
<i>Fritt eget kapital</i>		
Balanserat resultat		16 000 000
Årets resultat		-10 150
<b>Summa fritt eget kapital</b>		<b>15 989 850</b>
<b>Summa eget kapital</b>		<b>16 014 850</b>
<b>Kortfristiga skulder</b>		
Skulder till koncernföretag		25 000
<b>Summa kortfristiga skulder</b>		<b>25 000</b>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<b>16 039 850</b>

## Noter

### Not 1. Redovisnings- och värderingsprinciper

#### *Redovisnings- och värderingsprinciper*

Årsredovisningen upprättas med tillämpning av årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd BFNAR 2012:1 Årsredovisning och koncernredovisning (K3).

#### *Skatter*

Total skatt utgörs av aktuell skatt och uppskjuten skatt. Skatter redovisas i resultaträkningen, utom då underliggande transaktion redovisas direkt mot eget kapital varvid tillhörande skatteeffekt redovisas i eget kapital.

Aktuell skatt avser inkomstskatt för innevarande räkenskapsår samt den del av tidigare räkenskapsårs inkomstskatt som ännu inte redovisats. Aktuell skatt beräknas utifrån per den skattesats som gäller per balansdagen.

Uppskjuten skatt är inkomstskatt som avser framtida räkenskapsår till följd av tidigare händelser. Redovisning sker enligt balansräkningsmetoden. Enligt denna redovisas uppskjutna skatteskulder och uppskjutna skattefordringar på temporära skillnader som uppstår mellan bokförda respektive skattemässiga värden för tillgångar och skulder samt för övriga skattemässiga avdrag eller underskott.

Uppskjutna skattefordringar nettoredovisas mot uppskjutna skatteskulder endast om de kan betalas med ett nettobelopp. Uppskjuten skatt beräknas utifrån beslutad skattesats på balansdagen. Effekter av förändringar i gällande skattesatser resultatförs i den period förändringen lagstads. Uppskjutna skattefordringar reduceras till den del det inte är sannolikt att den underliggande skattefordran kommer att kunna realiseras inom en överskådlig framtid. Uppskjuten skattefordran redovisas som finansiell anläggningstillgång och uppskjuten skatteskuld som avsättning.

#### *Andelar i koncernföretag, intresseföretag, gemensamt styrda företag och företag som det finns ägarintresse i*

Andelar i dotterföretag redovisas i enlighet med kapitel 9 BFNAR 2012:1 (4 kap. 3 § första stycket Årsredovisningslagen). Aktieägartillskott redovisas enligt kapitel 6 BFNAR 2012:1. Lämnade aktieägartillskott redovisas som en ökning av andelens redovisade värde. Återbetalning av lämnat tillskott redovisas som en minskning av andelens redovisade värde. Nedskrivning av värdet på andelar i dotterföretag sker enligt 4 kap. 5 § första, andra och fjärde styckena Årsredovisningslagen via resultaträkningen om det kan antas att värdenedgången är bestående. Andelar i intresseföretag redovisas i enlighet med kapitel 14 BFNAR 2012:1 (4 kap. 3 a § Årsredovisningslagen). Aktieägartillskott redovisas enligt kapitel 6 BFNAR 2012:1. Lämnade aktieägartillskott redovisas som en ökning av andelens redovisade värde. Återbetalning av lämnat tillskott redovisas som en minskning av andelens redovisade värde. Nedskrivning av värdet på andelar i intresseföretag sker enligt 4 kap. 5 § första, andra och fjärde styckena Årsredovisningslagen via resultaträkningen om det kan antas att värdenedgången är bestående.

#### *Koncernbidrag och aktieägartillskott*

Alt. 1 - Erhållna och lämnade koncernbidrag redovisas som bokslutsdisposition. Alt. 2 - Koncernbidrag som lämnas till dotterföretag redovisas som en ökning av värdet på andelar i koncernföretag. Övriga lämnade samt erhållna koncernbidrag redovisas som en bokslutsdisposition.

#### *Finansiella instrument*

Finansiella tillgångar och skulder redovisas i enlighet kapitel 11 (Finansiella instrument värderade utifrån anskaffningsvärdet) i BFNAR2012:1.

#### Redovisning i och borttagning från balansräkningen

En finansiell tillgång eller finansiell skuld tas upp i balansräkningen när företaget blir part i instrumentets avtalsmässiga villkor. En finansiell tillgång tas bort från balansräkningen när den avtalsenliga rätten till kassaflödet från tillgången har upphört eller reglerats. Detsamma gäller när de risker och fördelar som är förknippade med innehavet i allt väsentligt överförs till annan part och företaget inte längre har kontroll över den finansiella tillgången. En finansiell skuld tas bort från balansräkningen när den avtalade förpliktelsen fullgjorts eller upphört.

#### Värdering av finansiella tillgångar

Finansiella tillgångar värderas vid första redovisningstillfället till anskaffningsvärde, inklusive eventuella transaktionsutgifter som är direkt hänförliga till förvärvet av tillgången.

Finansiella omsättningstillgångar värderas efter första redovisningstillfället till det lägsta av anskaffningsvärdet och nettoförsäljningsvärdet på balansdagen.

Kundfordringar och övriga fordringar som utgör omsättningstillgångar värderas individuellt till det belopp som beräknas inflyta.

Finansiella anläggningstillgångar värderas efter första redovisningstillfället till anskaffningsvärdet med avdrag för eventuella nedskrivningar och med tillägg för eventuella uppskrivningar:

- Räntebärande finansiella tillgångar värderas enligt upplupet anskaffningsvärde med tillämpning av effektivräntemetoden.

- Andelar i dotterföretag, intresseföretag och gemensamt styrda företag redovisas till anskaffningsvärde minskat med ackumulerade nedskrivningar. I anskaffningsvärdet ingår förutom inköpspriset även utgifter som är direkt hänförliga till förvärvet.

#### Värdering av finansiella skulder

Finansiella skulder värderas till upplupet anskaffningsvärde. Utgifter som är direkt hänförliga till upptagande av lån korrigerar lånets anskaffningsvärde och periodiseras enligt effektivräntemetoden.

## Not 2. Uppgift om moderföretag och koncernredovisning

### Moderföretag i den största koncernen

Namn	RE Equity Fund AB
Organisationsnummer	559165-5021
Säte	Stockholm

### Närmaste moderföretag som upprättar koncernredovisning

Namn	RE Equity Omsorg AB
Organisationsnummer	559415-0624
Säte	Stockholm

### Moderföretag

Namn	RE Equity Omsorg AB
Organisationsnummer	559415-0624
Säte	Stockholm

## Not 3. Andelar i koncernföretag

	<b>2024-12-31</b>
Inköp	25 000
Lämnade aktieägartillskott	16 000 000
<b>Utgående anskaffningsvärden</b>	<b>16 025 000</b>
<b>Redovisat värde</b>	<b>16 025 000</b>

Företagets namn	Org.nr.	Säte	Antal andelar	Eget kapital (tkr)	Årets resultat (tkr)	Kapitalandel (%)	Rösträttsandel (%)	Redovisat värde (tkr)
RE Västerås Östjädra 1:196 AB	0559476-5355	Stockholm	250	16 011	-13	100,0	100,0	16 025

Ralph Peter Ernst Hugo Torgersson  
Ralph Peter Ernst Hugo Torgersson  
Styrelseordförande  
2025-10-01

Max Fredrik Qwarnström  
Max Fredrik Qwarnström  
2025-10-01