

# Årsredovisning

för

## Almen i Katrineholm AB

556795-2709

Räkenskapsåret

2022-01-01 – 2022-12-31

### Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2023-01-23.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

### Elektroniskt underskriven av:

Per-Johan Elert, Styrelseledamot  
2023-01-23

Styrelsen för Almen i Katrineholm AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022-01-01 – 2022-12-31.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

## Förvaltningsberättelse

### Verksamheten

#### *Allmänt om verksamheten*

Företaget har sitt säte i Katrineholm.

#### *Väsentliga händelser under räkenskapsåret*

Inga väsentliga händelser under räkenskapsåret.

<b>Flerårsöversikt (Tkr)</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>	<b>2018</b>
Nettoomsättning	0	0	0	0	0
Resultat efter finansiella poster	-1	-1	-3	-1	-6
Soliditet (%)	100,0	100,0	100,0	100,0	98,0

### Förändringar i eget kapital

	<b>Aktie- kapital</b>	<b>Balanserat resultat</b>	<b>Årets resultat</b>	<b>Totalt</b>
Belopp vid årets ingång	100 000	4 334 859	-1 250	<b>4 433 609</b>
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Utdelning		-1 250	1 250	<b>0</b>
Årets resultat			-1 240	<b>-1 240</b>
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>100 000</b>	<b>4 333 609</b>	<b>-1 240</b>	<b>4 432 369</b>

### Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	4 333 609
årets förlust	-1 240
	<b>4 332 369</b>
disponeras så att	
till aktieägare utdelas (100 kronor per aktie)	100 000
i ny räkning överföres	4 232 369
	<b>4 332 369</b>

Styrelsen föreslås bemyndigas att besluta om tidpunkt då utdelningen skall betalas.

Styrelsen anser att förslaget är förenligt med försiktighetsregeln i 17 kap. 3 § aktiebolagslagen enligt följande redogörelse: Styrelsens uppfattning är att vinstutdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav verksamhetens art, omfattning och risk ställer på storleken på det egna kapitalet, bolagets konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

## Resultaträkning

	Not	2022-01-01 -2022-12-31	2021-01-01 -2021-12-31
	1		
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Rörelsekostnader</b>			
Övriga externa kostnader		-1 250	-1 250
Personalkostnader	2	0	0
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-1 250</b>	<b>-1 250</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>-1 250</b>	<b>-1 250</b>
<b>Finansiella poster</b>			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		10	0
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>10</b>	<b>0</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>-1 240</b>	<b>-1 250</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>-1 240</b>	<b>-1 250</b>
<b>Årets resultat</b>		<b>-1 240</b>	<b>-1 250</b>

## Balansräkning

Not  
1

2022-12-31

2021-12-31

### TILLGÅNGAR

#### Anläggningstillgångar

##### *Finansiella anläggningstillgångar*

Andelar i koncernföretag	3	3 050 000	3 050 000
Fordringar hos koncernföretag	4	1 380 000	1 380 000
<b>Summa finansiella anläggningstillgångar</b>		<b>4 430 000</b>	<b>4 430 000</b>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>4 430 000</b>	<b>4 430 000</b>

#### Omsättningstillgångar

##### *Kortfristiga fordringar*

Övriga fordringar		10 010	0
<b>Summa kortfristiga fordringar</b>		<b>10 010</b>	<b>0</b>

##### *Kassa och bank*

Kassa och bank		2 359	3 609
<b>Summa kassa och bank</b>		<b>2 359</b>	<b>3 609</b>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>12 369</b>	<b>3 609</b>

### SUMMA TILLGÅNGAR

4 442 369

4 433 609

## Balansräkning

Not  
1

2022-12-31

2021-12-31

### EGET KAPITAL OCH SKULDER

#### Eget kapital

##### *Bundet eget kapital*

Aktiekapital

100 000

100 000

**Summa bundet eget kapital**

**100 000**

**100 000**

##### *Fritt eget kapital*

Balanserat resultat

4 333 609

4 334 859

Årets resultat

-1 240

-1 250

**Summa fritt eget kapital**

**4 332 369**

**4 333 609**

**Summa eget kapital**

**4 432 369**

**4 433 609**

#### Kortfristiga skulder

Skulder till koncernföretag

10 000

0

**Summa kortfristiga skulder**

**10 000**

**0**

**SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER**

**4 442 369**

**4 433 609**

## Noter

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

#### Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader, men före skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

### Not 2 Medelantalet anställda

	2022-01-01 -2022-12-31	2021-01-01 -2021-12-31
Medelantalet anställda	0	0

### Not 3 Andelar i koncernföretag

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	3 050 000	3 050 000
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>3 050 000</b>	<b>3 050 000</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>3 050 000</b>	<b>3 050 000</b>

### Not 4 Fordringar hos koncernföretag

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	1 380 000	1 570 000
Avgående fordringar		-190 000
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>1 380 000</b>	<b>1 380 000</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>1 380 000</b>	<b>1 380 000</b>

**Not 5 Eventualförpliktelser**

	<b>2022-12-31</b>	<b>2021-12-31</b>
Eventualförpliktelser	2 300 000	1 800 000
	<b>2 300 000</b>	<b>1 800 000</b>

Avser generell borgensåtagande för dotterbolaget Almen Bostäder AB:s externa fastighetslån.

Katrineholm 2023-01-23

*Per-Johan Elert*  
Per-Johan Elert  
Ledamot