

Årsredovisning för  
**LINGHEM Bygg & Städ AB**  
556851-8822  
Räkenskapsåret  
**2024-04-01 - 2025-03-31**

**Innehållsförteckning:**

|                        | <b>Sida</b> |
|------------------------|-------------|
| Förvaltningsberättelse | 1           |
| Resultaträkning        | 2           |
| Balansräkning          | 3           |
| Tilläggsupplysningar   | 4           |
| Underskrifter          | 5           |

**Fastställelseintyg**

Undertecknad styrelseledamot intygar härmed dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkningen fastställts på årsstämma 2025-10-25. Stämman beslöt också att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Linköping, 2025-10-25



Robert Malinowski  
Verkställande direktör

Årsredovisning för

# LINGHEM Bygg & Städ AB

556851-8822

Räkenskapsåret

2024-04-01 - 2025-03-31

**Innehållsförteckning:**

**Sida**

Förvaltningsberättelse  
Resultaträkning  
Balansräkning  
Tilläggsupplysningar  
Underskrifter

1  
2  
3  
4  
5

## Förvaltningsberättelse

Styrelsen för LINGHEM Bygg & Städ AB, 556851-8822, får härmed avge årsredovisning för räkenskapsåret 2024-04-01 - 2025-03-31.

### Verksamheten

Bolagets säte är Linköping.  
Redovisningen är upprättad i svenska kronor (SEK).  
För definitioner och nyckeltal se Tilläggsupplysningar och noter.

### Allmänt om verksamheten

Företaget registrerades år 2011 och utför sedan dess hushållsnära tjänster inom bygg- och städbranch på uppdrag av privata personer, företag och myndigheter.

### Förändringar i eget kapital

|  | Aktiekapital  | Övrigt fritt eget kapital | Årets resultat | Summa fritt eget kapital |
|--|---------------|---------------------------|----------------|--------------------------|
| Belopp vid årets ingång:                         | 50 000        | 858 081                   | 943 403        | 1 801 484                |
| Resultatdisposition enligt beslut av årsstämman: |               | 943 403                   | -943 403       | 0                        |
| Utdelning till aktieägare:                       |               | -250 000                  |                | -250 000                 |
| Årets resultat:                                  |               |                           | 621 645        | 621 645                  |
|  | <b>50 000</b> | <b>1 551 484</b>          | <b>621 645</b> | <b>2 173 129</b>         |

### Flerårsöversikt

|                                   | 2024/2025 | 2023/2024 | 2022/2023 | Belopp i kr<br>2021/2022 |
|-----------------------------------|-----------|-----------|-----------|--------------------------|
| Nettoomsättning                   | 5 697 309 | 7 854 142 | 9 139 603 | 4 387 329                |
| Resultat efter finansiella poster | 647 905   | 1 199 588 | 1 507 968 | 605 513                  |
| Soliditet, %                      | 57        | 63        | 72        | 52                       |

### Resultatdisposition

|   | Belopp i kr      |
|---|------------------|
| Styrelsen föreslår att till förfogande stående medel: |                  |
| balanserat resultat                                   | 1 551 484        |
| årets resultat  | 621 645          |
| <b>Totalt</b>   | <b>2 173 129</b> |
| disponeras för  |                  |
| utdelning, [500 * 500 per aktie]                      | 250 000          |
| balanseras i ny räkning                               | 1 923 129        |
| <b>Summa</b>  | <b>2 173 129</b> |

Styrelsen anser att den föreslagna vinstutdelning är försvarlig med hänsyn till de krav som verksamhetens art, omfattning och risker ställer på storleken av den egna kapitalet samt bolagets konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

**Bolagets resultat och ställning framgår av efterföljande resultat- och balansräkningar med tilläggsupplysningar.**

## Resultaträkning

| <i>Belopp i kr</i>  | <i>Not</i> | <i>2024-04-01-<br/>2025-03-31</i> | <i>2023-04-01-<br/>2024-03-31</i> |
|---|------------|-----------------------------------|-----------------------------------|
| <b>Rörelseintäkter, lagerförändring m.m.</b>                                |            |                                   |                                   |
| Nettoomsättning   |            | 5 697 309                         | 7 854 142                         |
| Övriga rörelseintäkter  |            | 6 500                             | -                                 |
| <b>Summa rörelseintäkter, lagerförändring m.m.</b>                          |            | <b>5 703 809</b>                  | <b>7 854 142</b>                  |
| <b>Rörelsekostnader</b>   |            |                                   |                                   |
| Materialkostnader   |            | -574 228                          | -1 632 294                        |
| Övriga externa kostnader  |            | -584 011                          | -650 517                          |
| Personalkostnader   | 1          | -3 900 794                        | -4 390 383                        |
| Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar |            | -16 667                           | -                                 |
| <b>Summa rörelsekostnader</b>   |            | <b>-5 075 700</b>                 | <b>-6 673 194</b>                 |
| <b>Rörelseresultat</b>  |            | <b>628 109</b>                    | <b>1 180 948</b>                  |
| <b>Finansiella poster</b>   |            |                                   |                                   |
| Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter                            |            | 23 379                            | 19 565                            |
| Räntekostnader och liknande resultatposter                                  |            | -3 583                            | -925                              |
| <b>Summa finansiella poster</b>   |            | <b>19 796</b>                     | <b>18 640</b>                     |
| <b>Resultat efter finansiella poster</b>                                    |            | <b>647 905</b>                    | <b>1 199 588</b>                  |
| <b>Bokslutsdispositioner</b>  |            |                                   |                                   |
| Förändring av periodiseringsfonder  |            | 135 024                           | 31 492                            |
| Förändring av överavskrivningar   |            | -                                 | -42 915                           |
| <b>Summa bokslutsdispositioner</b>  |            | <b>135 024</b>                    | <b>-11 423</b>                    |
| <b>Resultat före skatt</b>  |            | <b>782 929</b>                    | <b>1 188 165</b>                  |
| <b>Skatter</b>  |            |                                   |                                   |
| Skatt på årets resultat   |            | -161 284                          | -244 762                          |
| <b>Årets resultat</b>   |            | <b>621 645</b>                    | <b>943 403</b>                    |

## Balansräkning

| <i>Belopp i kr</i>                           | <i>Not</i> | <i>2025-03-31</i> | <i>2024-03-31</i> |
|--|------------|-------------------|-------------------|
| <b>TILLGÅNGAR</b>                            |            |                   |                   |
| <b>Anläggningstillgångar</b>                 |            |                   |                   |
| <b>Materiella anläggningstillgångar</b>      |            |                   |                   |
| Maskiner och andra tekniska anläggningar     |            | -                 | 16 667            |
| Inventarier, verktyg och installationer      |            | 136 307           | -                 |
| Summa materiella anläggningstillgångar       |            | 136 307           | 16 667            |
| <b>Summa anläggningstillgångar</b>           |            | <b>136 307</b>    | <b>16 667</b>     |
| <b>Omsättningstillgångar</b>                 |            |                   |                   |
| <b>Kortfristiga fordringar</b>               |            |                   |                   |
| Kundfordringar                               |            | 206 048           | 213 339           |
| Övriga fordringar                            |            | 438 962           | 194 286           |
| Upparbetad men ej fakturerad intäkt          |            | 864 161           | 2 060 726         |
| Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter |            | 24 590            | 62 470            |
| Summa kortfristiga fordringar                |            | 1 533 761         | 2 530 821         |
| <b>Kassa och bank</b>                        |            | <b>1 767 773</b>  | <b>1 412 825</b>  |
| Kassa och bank                               |            | 1 767 773         | 1 412 825         |
| Summa kassa och bank                         |            | 1 767 773         | 1 412 825         |
| <b>Summa omsättningstillgångar</b>           |            | <b>3 301 534</b>  | <b>3 943 646</b>  |
| <b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>                      |            | <b>3 437 841</b>  | <b>3 960 313</b>  |
| <b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>              |            |                   |                   |
| <b>Eget kapital</b>                          |            |                   |                   |
| <b>Bundet eget kapital</b>                   |            |                   |                   |
| Aktiekapital (0 A-aktier, 500 B-aktier)      |            | 50 000            | 50 000            |
| Summa bundet eget kapital                    |            | 50 000            | 50 000            |
| <b>Fritt eget kapital</b>                    |            |                   |                   |
| Balanserat resultat                          |            | 1 551 484         | 858 081           |
| Årets resultat                               |            | 621 645           | 943 403           |
| Summa fritt eget kapital                     |            | 2 173 129         | 1 801 484         |
| <b>Summa eget kapital</b>                    |            | <b>2 223 129</b>  | <b>1 851 484</b>  |
| <b>Obeskattade reserver</b>                  |            |                   |                   |
| Periodiseringsfonder                         |            | 260 976           | 396 000           |
| Summa obeskattade reserver                   |            | 260 976           | 396 000           |
| <b>Kortfristiga skulder</b>                  |            |                   |                   |
| Leverantörsskulder                           |            | 17 649            | 88 625            |
| Skatteskulder                                |            | 211 284           | 394 762           |
| Övriga skulder                               |            | 367 499           | 936 607           |
| Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter |            | 357 304           | 292 835           |
| Summa kortfristiga skulder                   |            | 953 736           | 1 712 829         |
| <b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>        |            | <b>3 437 841</b>  | <b>3 960 313</b>  |

## Tilläggsupplysningar

### Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och BFNAR 2016:10 om årsredovisning i mindre aktieföretag.

#### Definition av nyckeltal

Soliditet %      Justerat eget kapital / balansomsättning

### Avskrivningsprinciper för anläggningstillgångar

Avskrivningar enligt plan baseras på ursprungliga anskaffningsvärden minskat med beräknat restvärde. Avskrivning sker linjärt över tillgångens beräknade livslängd.

Följande avskrivningsprocent har tillämpats, varvid hänsyn tagits till innehavstiden för under året förvärvade och avyttrade tillgångar.

| <i>Anläggningstillgångar</i>              | <i>% per år</i> |
|---|-----------------|
| Materiella anläggningstillgångar:         |                 |
| -Maskiner och andra tekniska anläggningar | 20%             |

### Not 1 Anställda och personalkostnader

#### Medelantalet anställda

|               | 2024-04-01-<br>2025-03-31 | 2023-04-01-<br>2024-03-31 |
|---------------|---------------------------|---------------------------|
| Män           | 3                         | 5                         |
| Kvinnor       | 5                         | 6                         |
| <b>Totalt</b> | <b>8</b>                  | <b>11</b>                 |

## **Underskrifter**

Linköping,

Robert Malinowski  
Styrelseordförande

Robert Malinowski  
Verkställande direktör

Min revisionsberättelse har lämnats den

Joakim Nyman  
Auktoriserad revisor

# PENNEO

Signaturerna i detta dokument är juridiskt bindande. Dokumentet är signerat genom Penneo™ för säker digital signering. Tecknarnas identitet har lagrats, och visas nedan.

"Med min signatur bekräftar jag innehållet och alla datum i detta dokumentet."

## ROBERT MALINOWSKI

Styrelseledamot

Serienummer: d77c0335ee2a6d[...]64cf1e64b5b14

IP: 88.129.xxx.xxx

2025-10-25 12:58:22 UTC



## JOAKIM NYMAN

Auktoriserad revisor

Serienummer: af98086b4c6aac[...]71e45852adb20

IP: 84.217.xxx.xxx

2025-10-25 13:20:19 UTC



Detta dokument är undertecknat digitalt via [Penneo.com](https://penneo.com). De signerade uppgifternas integritet är validerad med hjälp av ett beräknat hashvärde för originaldokumentet. Alla kryptografiska bevis är inbäddade i denna PDF, vilket säkerställer både autenticitet och möjlighet till framtida validering.

Detta dokument är försett med ett kvalificerat elektroniskt sigill. För mer information om Penneos kvalificerade betrodda tjänster, se <https://eutl.penneo.com>.

### Så här verifierar du dokumentets äkthet:

När du öppnar dokumentet i Adobe Reader kan du se att det är certifierat av **Penneo A/S**. Detta bekräftar att dokumentets innehåll förblir oförändrat sedan tidpunkten för undertecknandet. Bevis för de enskilda undertecknarnas digitala signaturer bifogas dokumentet.

De kryptografiska bevisen kan kontrolleras med hjälp av Penneos validator, <https://penneo.com/validator>, eller andra valideringsverktyg för digitala signaturer.

# REVISIONSBERÄTTELSE

Till bolagsstämman i Lingham Bygg & Ståd AB  
Org.nr. 556851-8822

## Rapport om årsredovisningen

### Uttalanden

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för Lingham Bygg & Ståd AB för räkenskapsåret 2024-04-01 -- 2025-03-31.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Lingham Bygg & Ståd ABs finansiella ställning per den 31 mars 2025 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

### Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standard on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet "Revisorns ansvar". Jag är oberoende i förhållande till Lingham Bygg & Ståd AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

### Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen och verkställande direktören som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen och verkställande direktören ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen och verkställande direktören för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

### Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer jag riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för mina uttalanden. Risker

för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.

- skaffar jag mig en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för min revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala mig om effektiviteten i den interna kontrollen.
- utvärderar jag lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens och verkställande direktörens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
- drar jag en slutsats om lämpligheten i att styrelsen och verkställande direktören använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Jag drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om jag drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste jag i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Mina slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.
- utvärderar jag den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Jag måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Jag måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som jag identifierat.

## Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

### Uttalanden

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens och verkställande direktörens förvaltning för Lingham Bygg & Ståd AB för räkenskapsåret 2024-04-01 -- 2025-03-31 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamot och verkställande direktören ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

### Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet "Revisorernas ansvar". Jag är oberoende i förhållande till Lingham Bygg & Ståd AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

### Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt. Verkställande direktören ska sköta den löpande förvaltningen enligt styrelsens riktlinjer och anvisningar och bland annat vidta de åtgärder som är nödvändiga för att bolagets bokföring ska fullgöras i överensstämmelse med lag och för att medelsförvaltningen ska skötas på ett betryggande sätt.

### Revisorernas ansvar

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot eller verkställande direktören i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionssed i Sverige använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på min professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet.

Det innebär att jag fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Jag går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för mitt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för mitt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har jag granskat styrelsens motiverade yttrande samt ett urval av underlagen för detta för att kunna bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

### Anmärkning

Årsredovisningen har inte upprättats i sådan tid att det varit möjligt att, enligt 7 kap. 10 § aktiebolagslagen, hålla årsstämma inom sex månader efter räkenskapsårets utgång.

Stockholm den dag som framgår av min elektroniska underskrift

Joakim Nyman

Auktoriserad revisor

# PENNEO

Signaturerna i detta dokument är juridiskt bindande. Dokumentet är signerat genom Penneo™ för säker digital signering. Tecknarnas identitet har lagrats, och visas nedan.

"Med min signatur bekräftar jag innehållet och alla datum i detta dokumentet."

## JOAKIM NYMAN

Auktoriserad revisor

Serienummer: af98086b4c6aac[...]71e45852adb20

IP: 84.217.xxx.xxx

2025-10-25 13:14:20 UTC



Detta dokument är undertecknat digitalt via [Penneo.com](https://penneo.com). De signerade uppgifternas integritet är validerad med hjälp av ett beräknat hashvärde för originaldokumentet. Alla kryptografiska bevis är inbäddade i denna PDF, vilket säkerställer både autenticitet och möjlighet till framtida validering.

Detta dokument är försett med ett kvalificerat elektroniskt sigill. För mer information om Penneos kvalificerade betrodda tjänster, se <https://eutl.penneo.com>.

### Så här verifierar du dokumentets äkthet:

När du öppnar dokumentet i Adobe Reader kan du se att det är certifierat av **Penneo A/S**. Detta bekräftar att dokumentets innehåll förblir oförändrat sedan tidpunkten för undertecknandet. Bevis för de enskilda undertecknarnas digitala signaturer bifogas dokumentet.

De kryptografiska bevisen kan kontrolleras med hjälp av Penneos validator, <https://penneo.com/validator>, eller andra valideringsverktyg för digitala signaturer.