

Styrelsen och verkställande direktören för
Stadsvapnet i Karlshamn AB
Org nr 556427-2382

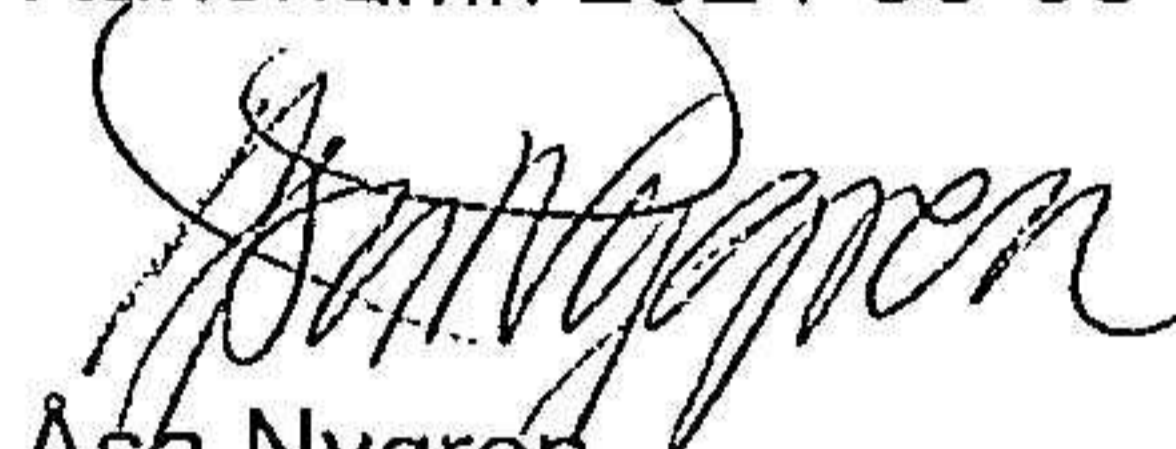
får härmed avge
Årsredovisning
och koncernredovisning

för räkenskapsåret 2023-01-01 - 2023-12-31

Fastställelseintyg

Undertecknad verkställande direktör i Stadsvapnet i Karlshamn AB intygar härmed dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkningen samt koncernresultat- och koncernbalansräkningen fastställts på ordinarie årsstämma 2024-05-24. Stämman beslöt också att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition i moderföretaget.

Karlshamn 2024-06-03


Åsa Nygren
Verkställande direktör

Förvaltningsberättelse

Allmänt om verksamheten

Koncernen

Koncernen består av moderbolaget Stadsvapnet i Karlshamn AB med de helägda dotterbolagen Karlshamn Energi AB, Karlshamnsbostäder AB, Karlshamns Hamn AB, Karlshamnsfastigheter AB, Kreativum i Blekinge AB och NetPort Science Park AB. Koncernen bildades 1997 och ägs till 100% av Karlshamns Kommun. Samtliga bolag har sina säten i Karlshamn. NetPort Science Park AB blev en del av koncernen den 20 september 2022.

Styrelsen för Stadsvapnet i Karlshamn AB har haft 7 styrelsemöten under 2023. Studiebesök har genomförts i fyra verksamheter under året.

Stadsvapnet i Karlshamn AB

Bolaget ska äga och förvalta aktier i kommunala bolag. Bolaget ska utgöra moderbolag i en koncern som omfattar Karlshamns kommuns helägda bolag.

Bolaget ska företräda ägaren i förhållande till de övriga bolagen i koncernen. I den rollen ligger att övergripande på strategisk nivå samordna de kommunala bolagens verksamheter och utöva aktiv ägarstyrning av bolagen i enlighet med ägardirektiv samt riktlinjer, program och andra styrdokument som ägaren delger bolaget. Bolaget ska ha en löpande kommunikation med dotterbolagen i syfte att stödja och följa upp att dotterbolagen uppnår fastslagna mål. Dialogmöten med samtliga bolag har skett löpande.

Bolaget ska genomföra resultat- och skattemässiga dispositioner för att optimera koncernens resurser, kontinuerligt ta ställning till bolagskoncernens omfattning och se till att de kommunala bolagen aktivt arbetar för en hållbar utveckling i sina verksamheter.

Karlshamn Energi AB

Karlshamn Energi AB är moderbolag i en koncern med dotterbolagen Karlshamn Energi Elförsäljning AB, Karlshamn Elnät AB (verksamheten startar 2024) samt Karlshamn Energi Vatten AB.

Verksamheten i Karlshamn Energi AB omfattar affärsområdena elnät (2023), värme & kyla och digital infrastruktur, medan elproduktion och elhandel bedrivs i dotterbolaget Karlshamn Energi Elförsäljning AB och affärsområdet vatten bedrivs i dotterbolaget Karlshamn Energi Vatten AB. Företagets vision är att vara det självklara valet och affärsidén är att skapa enkla, prisvärda och kundnära lösningar med stark fokus på hållbarhet, lokala samarbeten och med ständig fokus på utveckling och service. Antalet anställda uppgick till 104 varav 24 kvinnor vid årets slut. 2022 var antalet anställda 100 och 2021 uppgick antalet anställda till 99. Bolaget bedöms ha en god måluppfyllelse 2023.

Karlshamnsbostäder AB

Karlshamnsbostäder AB är ett allmännyttigt fastighetsbolag. Föremålet för bolagets verksamhet är att inom Karlshamns kommun köpa, sälja, bebygga, förvalta och utveckla fastigheter eller tomträtter med bostadslägenheter och därtill hörande lokaler. Ändamålet med bolagets verksamhet är att erbjuda goda bostäder och i allmännyttigt syfte främja bostadsförsörjningen i Karlshamns kommun samt erbjuda hyresgästerna möjlighet till boinflytande.

Karlshamnsbostäder strävar mot visionen om ett gott liv för alla - genom att erbjuda välförvaltade hyresrätter där alla kan hitta hem och får ta plats. Som kommunalt bostadsbolag är Karlshamnsbostäder en del av Sveriges Allmännytta. Den viktigaste uppgiften är att bygga och tillhandahålla hållbara, prisvärda bostäder för alla som vill bo i Karlshamns kommun. Bostadskö med poängsystem och antagningskriterier ger alla lika möjlighet att få en bostad. Med engagerade medarbetare, öppenhet och kvalitetsfokus uppnås en verkligt god förvaltning. Alla delar av verksamheten drivs och utvecklas med väl avvägd balans mellan affärsmässighet och långsiktig hållbarhet.

Under året har Karlshamnsbostäder uppmärksammat sitt omfattande renoveringsprojekt av bostadsområdet Möllebacken i Karlshamn, och bolaget nådde en finalplats i Sveriges Allmännyttas Bästa renovering 2023. Projektet har omfattat 213 lägenheter och pågått under ca tre års tid. Fastigheterna har rustats upp och invändigt har lägenheterna renoverats varsamt. Utemiljön är trivsamt och trygg med flera platser för socialt umgänge, odling och lek. Projektet har slutförts enligt tidplan och hyresgästerna har kunnat bo kvar under renoveringen. I Karlshamnsbostäders årliga kundundersökning syns indikationer på att samtliga betyg har höjts efter renoveringen. För projektet

beviljades Karlshamnsbostäder ett grönt lån. Antalet anställda vid årets slut var 57 (56). Bolaget bedöms ha en god måluppfyllelse 2023.

Karlshamns Hamn AB

Karlshamns Hamn är moderbolag i en koncern. I koncernen ingår Karlshamn Tank Storage (ägs till 50% av Karlshamns Hamn AB samt 50% av Scandinavian Tank Storage AB) och Karlshamn Kombiterminal AB (ägs till 100%). Föremålet för bolagens verksamheter är att bedriva hamnverksamhet samt utföra hamn-, sjöfarts- och logistikrelaterade tjänster samt att bedriva verksamhet inom godshantering av järnvägs- och landtransport samt utföra därtill relaterade tjänster inom hantering och lagring. Bolagets affärsidé är att erbjuda kundpassade helhetslösningar inom området hamn, terminal och transporttjänster. Detta på ett sätt som ger långsiktig god lönsamhet och gynnar utvecklingen i regionen. Visionen är att vara en betydande logistiknod i Södra Östersjöområdet. Antalet anställda uppgick till 101 vid årets slut 2023 och vid samma tidpunkt föregående år var antalet anställda 104. Bolaget har arbetat framgångsrikt med miljömål och hållbarhet. Bolaget bedöms ha en relativt god måluppfyllelse 2023 trots negativa finansiella mål.

Karlshamnsfastigheter AB

Föremålet för bolagets verksamhet är att främja näringslivet i Karlshamns kommun genom att förvalta och hyra ut lokaler. Vidare ska bolaget förvärva, äga, bebygga, förvalta och försälja fastigheter eller tomträtter. Ändamålet med bolagets verksamhet är att stärka kommunens attraktionskraft och främja etableringar. Verksamheten ska bedrivas på affärsmässig grund och syfta till att främja kommunens utveckling. Karlshamnsfastigheter AB:s vision är att bolaget ska vara den självklara samarbetsparten för hyresgäster som har behov av verksamhetslokaler i Karlshamns kommun. Bolagets affärsidé är att erbjuda anpassningsbara lokaler till företagare, vilket skapar förutsättningar för tillväxt. Antalet anställda uppgick till 6 vid årets slut, vilket ligger i nivå med föregående år. Bolaget arbetar med aktiviteter för att nå kommunfullmäktiges mål. Verksamhetsmålen bedöms uppnås med de aktiviteter som genomförs. De ekonomiska målen är en utmaning och uppfylls inte.

Kreativum i Blekinge AB

Föremålet för bolagets verksamhet är att bedriva science center och naturskola inom Karlshamns kommun. Bolagets ska bedriva utbildning och utställningsverksamhet som stimulerar nyfikenhet och utvecklar undersökande sinnen inom naturvetenskap, miljö och klimat, teknik, matematik och entreprenörskap för att möta framtida samhällsutmaningar. I det ekosystem av organisationer, myndigheter och företag som arbetar med kompetensförsörjning återfinns Kreativum Science Center som en välkänd, välrenommerad och viktig spelare. Som ett av landets 20 Science Centers med spetskompetens inom upplevelsebaserad pedagogik och upptäckande experimentellt lärande stimulerar det företaget till innovation och entreprenörsanda. Det resulterar i ett allt större vetenskapligt kapital hos landets unga och blivande arbetstagare. Bolaget håller exklusiva skolprogram för elever i alla årskurser, fortbildar pedagoger, är besöksmål för turister och regionens familjer, har kreativa konferenser och gruppbokningar samt externfinansierade kompetensförsörjningsprojekt. Medelantalet anställda för 2023 uppgår till 22 och föregående år uppgick det till 24. Måluppfyllelsen påverkas negativt av de lägre besökstalen medan målen gällande skolbesök, pedagoger i fortbildning och projektintäkter uppfylls helt.

NetPort Science Park AB

Verksamhetens huvudsyfte är att verka för samarbete mellan olika aktörer i syfte att stärka utveckling av kommun, näringsliv och högskola. Bolaget stödjer med affärsutvecklingsstöd genom inkubatorverksamhet, acceleration & klusterverksamhet. Bolaget faciliterar och leder innovationsprocesser, genom öppen innovation och främjande av forskningsnära tester och utveckling. Vidare utgör bolaget en neutral nod för samverkan genom nätverk, projekt, omvärldsbevakning och finansiering. Detta skall uppnås genom att bland annat genomföra aktiviteter för att sprida kunskap angående utveckling inom teknik och vetenskap, varigenom högskola, företag/näringsidkare och andra kan utveckla samarbetsformer som möjliggör att tekniska landvinningar och vetenskapliga rön bidrar till att stärka och utveckla näringsverksamhet. Dessutom skall bolaget genomföra aktiviteter och initiera genomförandet av tidsbegränsade projekt med syfte att stimulera, stärka och utveckla olika typer av närings- och utbildningsverksamheter. Antalet anställda uppgick till 6 vid årets slut 2023 och föregående år till 7 för samma tidsperiod.

Utveckling av företagens verksamhet, resultat och ställning

Moderföretag

Belopp KSEK	2023-12-31	2022-12-31	2021-12-31	2020-12-31	2019-12-31
Nettoomsättning	2 016	1 944	1 900	1 879	275
Resultat efter finansiella poster	-94 958	-116 412	-18 324	8 958	-23 100
Balansomslutning	715 561	735 865	622 761	605 606	628 834
Avkastning på eget kapital %	neg	neg	neg	3,6	neg
Soliditet	54	43	40	41	38

Koncern

Belopp KSEK	2023-12-31	2022-12-31	2021-12-31	2020-12-31	2019-12-31
Nettoomsättning	884 876	882 384	810 632	717 663	855 301
Resultat efter finansiella poster	-53 077	-113 822	-54 593	44 895	67 413
Rörelsemarginal %	neg	neg	neg	10,7	11,7
Balansomslutning	4 185 101	4 095 628	3 841 107	3 380 215	3 163 380
Avkastning på eget kapital %	neg	neg	neg	13	22
Soliditet	14	11	10	10	10

Definitioner: se not 34

Kommentarer;

Karlshamn Energi AB (koncernen) redovisar ett resultat efter finansiella poster på 42,9 mnkr (-15,4), Karlshamnsbostäder AB 25,0 mnkr (26,3) och Karlshamns Hamn AB (koncern) -3,9 mnkr (13,7). Karlshamnsfastigheter AB redovisar en förlust efter finansiella poster på -108,3 mnkr (-126,4), Kreativum i Blekinge AB en förlust på -3,1 mnkr (-7,2 mnkr) och NetPort Science Park AB +0,3 mnkr (-0,3 mnkr). I moderbolaget redovisas ett resultat efter finansiella poster på -95,0 mnkr (-116,4). Koncernen totalt redovisar ett resultat efter finansiella poster på -53,1 mnkr (-113,8).

Orsaken till koncernens negativa resultatet beror till stor del på nedskrivningar i Karlshamnsfastigheter AB med - 95,7 mnkr. Föregående år redovisade Karlshamnsfastigheter AB också nedskrivningar med -117 mkr.

Moderbolagets negativa resultat beror till stor del på en nedskrivning av aktieägartillskott på 95,7 mnkr till Karlshamnsfastigheter AB.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Verksamhetsåret 2023 har varit utmanande med ansträngande ekonomiska förutsättningar för merparten av bolagen. Karlshamns Hamn AB har känt av den konjunkturedgång som präglar branschen. Bolaget redovisar ett underskott och inför 2024 befaras att lågkonjunkturen håller i sig. Karlshamnsbostäder AB har ett positivt resultat trots lägre hyreshöjningar än budgeterat. Bolaget har arbetat intensivt för att hålla nere kostnaderna. Kreativum i Blekinge AB har ett negativt resultat men har mindre underskott än budgeterat. Karlshamnsfastigheter AB påverkas av nybyggnationen med nedskrivningar och andra resultatpåverkande kostnader. Dessutom har bolaget svårt att balansera resultatet för befintliga fastigheter. NetPort Science Park AB har omstrukturerat bolaget och därmed högre kostnader som kommunen möter med ett driftbidrag. Karlshamn Energi AB har positiva resultat för samtliga affärsområden i bolaget och lämnar ett större överskott än väntat.

Under året har Karlshamns Energi AB samt Karlshamns Hamn AB tillsatt nya VD:ar. Inom hamnbolaget är fortfarande marknadschef vakant.

Nybyggnation av Emigranten etapp 5 fortsätter. Bolaget har under hösten inkommit med en ny totalkostnad för projektet som uppgår till 610 mnkr, vilket ska ställas i relation till värderingen av fastigheten som endast uppgår till 297 mnkr i årsbokslutet för 2023. Nya värderingar har alltså inhämtas till årsbokslut 2023 och Emigrantens värdering innebar en nedskrivning på - 86 mnkr. Värdering av övriga fastigheter i Karlshamnsfastigheter AB visar att även fastigheten Halda behöver skrivas ned med 9,7 mnkr.

Samtliga bolag påverkas av projektet och den finansiella situation som råder inom koncernen är ansträngd.

Kommunkoncernen har en ansträngd finansiell situation där investering behoven kraftigt överstiger det

låneutrymme som finns beviljat för Karlshamn. Låneutrymmet uppgår till 183 tkr/invånare och det finansiella behovet i kommunkoncernen motsvarar ca 191 tkr/invånare. Vattenförsörjningen är ett stort projekt där finansiellt utrymme reserverats. För övriga investeringar behöver finansiellt utrymme frigöras genom amorteringar eller avyttringar av tillgångar. Bolagen tvingas att självfinansiera investeringar i allt högre uträkning.

Karlshamn Energi AB

Inom Värme har bolaget en ökad efterfrågan på anslutning från externa kunder. Bland annat har fjärrvärmeledningen till större kund i Stilleryd-Munkahusområdet färdigställt. En viktig affär som kommer att öka försäljningsvolymen med cirka 10 GWh årligen och bidra positivt till bolagets lönsamhet.

Inom Digital Infrastruktur är projektet för att installera fibernät i KABO:s stora lägenhetsbestånd genomfört. Ett stort och viktigt projekt för den långsiktiga, lönsamma bredbandsaffären, vilket i sin tur är positivt för kommunkoncernen.

Inom Elnät pågår mycket arbete för framtidssäkring och teknikutveckling. Nätavtal har tecknats för ett nytt batterilager i Karlshamn. I takt med mer förnybar energiproduktion behöver bolaget tillföra ny kapacitet för att balansera elsystemet som är inne i en omvandling. De nya teknikerna för elproduktion har andra förmågor än de gamla och ger därför inte samma bidrag till kraftsystemets stabilitet som tidigare, vilket leder till behov av nya stödtjänster. Och där spelar batterilager en viktig roll. Etableringen är positiv och det finns hopp om att kunna använda batterilagret till det lokala nätet för att kapa bolagets effekttoppar. Idag är kapacitetsläget bra, men ett batterilager kommer öka flexibiliteten i hela elsystemet och kan komma att sänka toppeffektbehov. Inom kort driftsätts energilagret och kan då ge en effekt som motsvarar cirka 300 villors förbrukning när effektbehovet är som störst. Elbehovet i elnätet är som störst kalla vinterdagar mellan 08-10 och 17-19.

Inom Vatten har projektet för Nytt Vattenverk kommit i gång i fas 1 där teknikval, detaljprojektering och kalkyl ska tas fram. Projektet ska leda till ett modernt ytvattenverk vid Långasjön som säkrar vattenförsörjningen för lång tid framåt. Bolaget har även kommit igång med projektet Reservvatten från Mörrumsån, där fas 1 med projektering nu påbörjats. Miljödom har meddelats, vilket har varit en lång process som har fallit ut mycket väl. Beslut har tagits om utbyggnad i §6-områdena (områden som är definierade som samlad bebyggelse och därför ska förses med kommunalt VA enligt Lagen om Allmänna vattentjänster) Nötabråne och Köpegårda och styrs av gällande VA-plan. I VA-verksamheten har det varit stort fokus på att skapa förutsättningar för effektivt underhållsarbete. Förnyelseplan för ledningsnätet har utarbetats, vilket ska ge en översikt av kommande behov för att upprätthålla nödvändig modernisering av infrastrukturen för vatten och avlopp. Denna ska nu förankras med styrelse och ägare, vilket är viktigt för det långsiktiga arbetet. Vidare har en ny modern App lanserats, som innehåller nya möjligheter för digital information till kunder.

Karlshamnsbostäder AB

Karlshamnsbostäder har god ekonomisk kontroll, är den största lokala hyresvärden, har en stor geografisk spridning, har ett brett produktutbud, har en hög servicenivå, trygga hyresgäster, progressiva inom energi och miljöfrågor, tar socialt ansvar och skapar samhällsnytta för hela Karlshamn, goda relationer med ideella organisationer, god kundkännedom, nära samarbete med myndigheter och arbetar aktivt för koncernnytta. Vidare driver bolaget IOP-projekt i samverkan med föreningen Hej Blekinge, har ett projekt för att minska ofrivillig ensamhet bland äldre, främjar mångfald/inkludering/integration och stödjer koncernen inom ekonomi och förvaltning. Hela fastighetsbeståndet har nu fiber, ett omfattande projekt bolaget genomfört under året tillsammans med Karlshamn Energi AB.

Karlshamnsbostäder arbetar aktivt för att skapa en meningsfull fritid för barn och unga, där läxhjälp, sommarläger m.m. är viktiga delar. Trygga tillgängliga lekplatser är också en rättighet för barn som bolaget arbetar med. Tillsammans med arbetsförmedlingen och andra arbetsmarknadsparter erbjuds praktikplatser där arbetet kan kombineras med språkträning som skapar mervärde för alla parter. Bolaget har tillsammans med Arbetsmarknadsenheten drivit ett pilotprojekt i syfte att få kvinnor att komma ut i arbete eller vidare i studier.

Karlshamnsbostäder har inlett ett omfattande arbete gällande upprustning av bostadsområdet Fridhem. Här ryms 249 lägenheter och 84 studentrum. I området bor >20 olika nationaliteter med blandade hushåll - från ensamma äldre till barnfamiljer och studenter. Fridhem byggdes under 60-talet och har under årens lopp haft sina utmaningar både ekonomiskt och socialt. Idag är det ett mer välfungerande område där folk trivs och känner sig trygga. Investeringen på totalt 60 mkr är helt

egenfinansierad. Karlshamnsbostäder har år 2022 beviljats Lån för Social hållbarhet, vilket innebär att bolaget, tillsammans med Kommuninvest, kommer utvärdera och mäta effekterna av insatserna löpande under tre år. Att bolaget beviljats ett lån för social hållbarhet är en kvalitetsmärkning.

Ett mål under perioden 2021-2026 har varit tillföra 50 lägenheter. Under 2023 har 17 studentbostäder konverterats till 7 vanliga, större, lägenheter. Det har funnits ett fortsatt hyresbortfall på studentbostäderna och därför konverteras lägenheter succesivt. Programhandlingar för nyproduktion i Karlshamn är klar men projektet står still i väntan på besked kring finansiering. Bolaget har under året även genomfört ett markköp i Asarum. Odlingsprojekten i bostadsområdena fortsätter vilket visat sig öka känslan av inkludering. Nu finns odlingar i 12 bostadsområden.

Karlshamns Hamn AB

Karlshamns Hamn har sina mest betydelsefulla segment inom flytande bulk- och breakbulk inkluderande skogsprodukter. Lågkonjunktur, inflation, fortsatt backwardation tillsammans med omvärldsläget har haft effekt på hela sjöfartsbranschen under 2023 och hamnen påverkas i stor utsträckning av rådande världsmarknadsläge och konjunkturcykler. Karlshamns Hamn har nästan samma volym 2023 som 2022, vilket visar motståndskraft under marknadsläget som rått under 2023.

Under året färdigställdes hamnens RoRo-investering för att kunna ta emot de nybyggda större RoRo-färjorna. Hamnen har totalt investerat 270 mnkr varav 20 mnkr under 2023. Karlshamns Hamn fick även godkänt CEF-bidrag via EU till RoRo-investeringen, totalt 30 mnkr. I början av året kunde hamnen meddela att ytterligare en färjelinje etableras till Klaipeda under andra kvartalet. Hamnen genomförde därför anpassning av ramp, trafikflöde och PAX-facilities under första kvartalet och under hösten ökade veckovolymerna.

Skogsprodukterna når nästan samma nivåer som föregående år (1 127 tton 2023 jämfört med 1 256 tton 2022). Under 2023 har volymen sågade trävaror minskat med 14% jämfört med föregående år då nytt rekord slogs medan import av sågtimmer nästan dubblats på grund av råvarubrist. Exporten till USA fortsatte under året. Övriga skogsprodukter som importerats och exporterats är massaved, pappersmassa, bränsleflis samt projektlaster. Ny tjänst under 2023 var stuffning av pappersmassa som sen går iväg på järnväg.

Karlshamnsfastigheter AB

Konjunkturläget och den höga inflationen i kombination med räntehöjningar har påverkat Karlshamnsfastigheter AB:s ekonomi mycket. Belåningen i bolaget är hög och även om lånen har spridits över åren får det en stor påverkan. Störst påverkan har det på Emigranten där det finns många nyupptagna lån. Under 2023 har bolaget arbetat aktivt med att förbättra bolagets ekonomiska situation. Aktiv avtalsförvaltning, aktiv dialog med Stadsvapnet samt amortering av lån är några av de saker som har påbörjats. Den höga belåningen är problematisk för bolaget särskilt i kombination med stigande räntor. Försäljningen av Tullhuset har minskat låneskulden.

Projekt Emigranten har under året konstaterats landa på ett slutpris på 610 mnkr. Kommunfullmäktige beslutade 2022 att huset ska byggas färdigt och tryggade då finansieringen för detta. Karlshamnsfastigheter AB redovisar ett betydande underskott till följd av nedskrivning av Emigranten etapp 5, det vill säga nybyggnationen på Piren. Den vägledning som bokföringsnämnden lämnar i K3 innebär att ett företag per varje balansdag ska bedöma om det finns någon indikation på att en tillgångs värde är lägre än dess redovisade värde. Finns det en sådan indikation, ska företaget beräkna tillgångens återvinningsvärde. Karlshamnsfastigheter AB har konstaterat att det funnits indikation på nedskrivningsbehov och därmed låtit ett externt bolag värdera samtliga fastigheter på Piren. Värderingen visade att det finns ett nedskrivningsbehov, i Emigranten etapp 5 samt Halda, som har belastat årets resultat med 95,7 mnkr.

Bolaget redovisar ett negativt resultat efter finansiella poster på 12,6 mnkr (exkl. nedskrivningar) och är beroende av de värdeöverföringar som kan ske inom koncernen. Projekt Emigranten tar oerhört mycket tid för personalen i bolaget och gör det svårt att arbeta med utveckling av bolagets övriga fastigheter. Trots detta har aktiviteter som genomförts i bolaget såsom renovera och hyrt ut lokalytor i Svängsta, avslutat avtal på Piren och tecknat nya avtal i området, genomfört filterbyten i hela fastighetsbeståndet i egen regi, installerat hjärtstartare, anställt vaktmästare, genomfört lokalomflyttningar samt gjort om upplägget för konferenser.

Kreativum i Blekinge AB

Under året har ett antal affärsstödande investeringar och re-investeringar genomförts. Bland annat ombyggnad av reception och butiksytor, upprustning av utomhusdelen Kreapark som är ett viktigt

inslag i arbetet med att minska väderpåverkan på besöksantal och ekonomi. Kreativum har fortsatt den inslagna vägen att tematisera såväl anläggningen som de olika loven som utgör stommen i allmänhetens besök. Ett flertal företagssamarbeten har inletts varav ett antal resulterat i utveckling av stationer i anläggningen. På intäktssidan har skolverksamhet utvecklats enligt plan medan konferens- och eventverksamheten och allmänhetens besök inte nått målnivå. Projektverksamheten har gått starkt. Tillsammans med fortsatt fokus på kostnadssidan kan en betydande resultatförbättring noteras.

Det besked ägarna gav om försäljning av bolaget har tolkats fritt av både företag och privatpersoner på ett för bolaget negativt sätt. Både relationsbyggande och intäkter har påverkats. De makroekonomiska förutsättningarna ger en fortsatt splittrad bild, å ena sidan lägre köpkraft till följd av inflation, å andra sidan ger kronkursen gentemot danska kronan och euron en förmånlig prisbild för turister från Danmark och övriga Europa.

NetPort Science Park AB

Inom fokusområdet Energi jobbar bolaget i projektet 2 EM-Power som är ett uppdrag från Energimyndigheten. Bolaget erbjuder stödjande åtgärder för nystartade bolag inom energiområdet för att finansiera de affärsidéer som tagits fram. I uppdraget ingår även samverkan med andra aktörer. NetPort jobbar även med att stötta nätägarna i Karlshamn och Blekinge för att hitta lösningar som ska möjliggöra snabbare och billigare anslutningspunkter för ny energiproduktion och konsumtion för att befintliga nät ska utnyttjas bättre. Även den sociala dimensionen i energiomställningen finns med för att maximera effektiviteten i åtgärderna och för att bredda rekryteringsbasen och kompetensen.

Inom fokusområde Digital media och projektet CoDev har bolaget under ett par år erbjudit stöd till företag i spåren av Coronapandemin. Olika typer av paketeringar där företagare utvecklats tillsammans inom exempelvis ledarskap, hållbarhet, e-handel, innovation, digitalisering, ekonomi, export och sociala medier. I projektet Kickstart S3 har bolaget arbetat med att öka företagets förmåga till innovation, forskning och utveckling genom att testa idén/produkten i en testbädd. ProjektET DigiT Hub AI är en satsning som handlar om att förstärka en hållbar digitalisering hos små och medelstora företag med hjälp av AI. Projektet Cross Innovation Southern Sweden är en regional satsning med målet att öppna upp för nya möjligheter och skapa synergier, genom att bryta ner traditionella gränser och stimulera kreativitet och innovation på tvärs över olika sektorer och branscher. Vidare driver NetPort tillsammans med BTH och Coompanion projektet SustAid Syd för att utforma en samverkansplattform för hållbara innovationer i kris, katastrof och klimatförändringar.

Rekrytering av VD på 50% pågår. I maj fick bolaget ny styrelse och den gav under hösten till VD i uppdrag att se över verksamheten gällande ekonomi och organisation. Detta resulterade i en förändring och minskning av organisationen.

Måluppfyllelse

Bolagen arbetar utifrån Kommunfullmäktiges inriktningsmål. De stora bolagen rapporterar en god måluppfyllelse och de mindre bolagen är på väg mot en god måluppfyllelse. Enstaka bolag har utmaningar med de ekonomiska målen och affärsmässighet.

- Karlshamns Energi AB har god måluppfyllelse.
- Karlshamnsbostäder AB har en god måluppfyllelse.
- Karlshamns Hamn AB har en relativt god måluppfyllelse.
- Karlshamnsfastigheter AB saknar rapportering av måluppfyllelse men har verkställt aktiviteter som syftar till att nå Kommunfullmäktiges inriktningsmål.
- Kreativum är på väg mot en god måluppfyllelse.
- NetPort Science Park AB saknar rapportering av måluppfyllelse men har verkställt aktiviteter/projekt som syftar till att nå Kommunfullmäktiges inriktningsmål.

Internkontroll

Samtliga bolag arbetar med internkontroll. Flera verksamheter är ISO-certifierade och de flesta arbetar i ledningssystem. Karlshamnsbostäder och Kreativum har fortsatt att arbeta för att stärka den interna kontrollen under 2023.

Handwritten signatures and initials:
eph
MN
al

Förväntad framtida utveckling

Koncern

Karlshamn Energi AB

Karlshamn Energi ansvarar för samhällskritisk infrastruktur och därav är det mycket viktigt med långsiktig planering av verksamheten och dess förutsättningar. Det är viktigt att säkerställa reinvesteringar och utveckling av verksamheten. Med kommunens nuvarande begränsade låneutrymme och ev. påverkan på Karlshamn Energis framtida investeringar finns utmaningar och risker för konsekvenser i verksamheten och i förlängningen leverans till kund.

Utveckling av verksamheten inom Vatten har varit, och är fortsatt, en utmaning. Under det senaste året har många åtgärder och aktiviteter blivit implementerade och processen fortsätter. Utmaningarna finns främst i anläggningarnas status med en omfattande underhållsskuld, vilket föranleder behov av reinvesteringar och forcerat underhållsarbete, vilket kommer att kräva stora resurser under en lång tid framöver. Det är viktigt att ha en samsyn mellan VA-huvudmannen (bolaget), Stadsvapnet och Kommunen om VA-anläggningens förnyelsetakt och hur detta påverkar VA-taxa och finansieringsbehov.

Situationen i omvärlden påverkar verksamheten, främst i form av ökat fokus på säkerhet både internt och externt. Flera nya lagar tillkommer kontinuerligt vilket ökar kraven. Elmarknaden präglas nationellt av stor osäkerhet kring prisutveckling och även effektbrist, vilket är en risk för hela samhället. Den generella prisutvecklingen påverkar kostnaderna i genomförandet av verksamheten.

Verksamheten har haft ett intensivt år med stora förändringar, exempelvis har ett nytt bolag fått startas upp föranlett av lagkrav inom Elnät. Det nya bolaget Karlshamn Elnät AB driftsätts 1 januari 2024 och verksamhetsöverlåtelse har skett från Karlshamn Energi AB. Därutöver har även en verksamhetsövergång genomförts avseende personalen som arbetar i affärsområde Vatten, som från 1 januari 2024 är anställda i bolaget Karlshamn Energi Vatten AB.

Karlshamnsbostäder AB

Karlshamnsbostäder drabbas av ökade drift- och räntekostnader samt generella kostnadsökningar, med god ekonomisk styrning har vi möjlighet att göra omprioriteringar. Bolaget fortsätter med en expansiv investeringsbudget för att investera sig ur ett potentiellt skadeläge. Bolaget ser positivt på de beslutade 20 mkr i energiinvesteringar under kommande år som kommer bromsa våra ökande driftskostnader samt minska bolagets klimatavtryck.

Förändring av BTH leder till osäkerhet kring studentbostäderna. Redan idag har bolaget ett stort hyresbortfall vilket bolaget försöker råda bot på genom att konvertera outnyttjade studentbostäder till vanliga lägenheter, hittills faller detta ut väl.

Vidare påverkas bolagets framtida utveckling av följande:

- Ökade drifts- och räntekostnader som bolaget inte kan påverka
- Fluktuerande driftskostnader (el, värme, vatten och renhållning)
- Förändring av BTH leder till osäkerhet kring studentlägenheterna
- Ökade kostnader för material och varor
- Ökade kostnader för drift
- Ökade räntekostnader vid refinansiering av lån
- Utmaning att finansiera nyproduktion
- Eftersatt underhåll som leder till akuta skador vilket är väldigt kostsamt
- Ständig prioritering för att göra rätt investeringar

Karlshamns Hamn AB

Karlshamns hamn är i en pågående omställningsfas för att hantera alltmer kemikalier och biobränslen och Energihamnen har under året fått nya kunder med längre avtal för lagring av kemikalier och biobränslen på egna cisterner.

För olja gäller fortsatt samma läge som föregående år på grund av kriget i Ukraina: tonnagetappet består men kompenseras av den fortsatta exporten hos Primagaz av gasol till Polen. Volymerna för Primagaz är fortsatt stabilt höga med ca 200 dagar om året belagda med kajanlöp vilket emellanåt ger långa väntetider. Beläggningen generellt på Energihamnens kajer var fortsatt bra även om bergrum inte nyttjades.

Om det blir ett NATO inträde för Sveriges del kommer det att påverka Karlshamns Hamn med bl a större krav på säkerhetsövningar. Kostnadsmässigt är det osäkert i dagsläget hur mycket detta kommer att påverka hamnen.

Karlshamnsfastigheter AB

Karlshamnsfastigheter har många utmaningar framöver. Det befintliga fastighetsbeståndet åldras och i takt med det så ökar underhållsbehovet vilket kommer kräva investeringar och utökade underhållskostnader framöver. Att få ordning på ekonomin i bolaget är en stor utmaning. Både intäktssidan och kostnadssidan ses kontinuerligt över. Men då bolaget i många år släpat i sin avtalsförvaltning är det en mycket långsiktig process att få rätsida på intäktssidan. Det politiska beslutet att avyttra samtliga fastigheter på Östra Piren som Karlshamnsfastigheter äger har skapat oro i bolaget, men även bland vissa hyresgäster.

Kreativum i Blekinge AB

Makroekonomiskt bedöms verksamhetsåret 2024 vara minst lika utmanande som 2023. Trots detta bör verksamheten ha goda möjligheter att leverera på en allt bättre nivå. Fortsatt arbete med tematisering av anläggningen och stationer ger bättre förutsättningar för marknadsföring och kommunikation med samtliga målgrupper, vilket bedöms ge god effekt på såväl allmänhetens besök i anläggningen som konferens- och eventbokningar. Skolverksamheten bedöms stabil i efterfrågan och leverans. Strategin är fortsatt att utveckla anläggning och verksamhet genom kritiska investeringar i samarbete med företag och organisationer.

NetPort Science Park AB

Nya projektansökningar måste göras samt beviljas under året för att säkra upp verksamheten framåt. Idag har bolaget samarbete med Blekinge tekniska högskola, BTH, som inbringar intäkter. NetPort Science Park kommer vara en part i utvecklingen av nya Karlshamns Campus, som tar över och utvecklar Blekinge Tekniska Högskolas utbildningsuppdrag. Givet de förändringar av organisationen som skett har bolaget ett positivt resultat i budget för 2024. Projektledare inom fokusområdet intelligenta transportsystem och VD på 50% ska rekryteras under första delen av 2024.

Väsentliga risker och osäkerhetsfaktorer

Finansiell risk

Ränterisk

Riksbankens styrränta har ökat väsentligt under 2023 från att vid årets början uppgått till 2,50 % till 4,00 % vid årets utgång. Styrräntan är den ränta som styr till vilka räntor bankerna kan placera och låna pengar i riksbanken vilket då direkt påverkar bankernas räntor på lån och sparkonton. Huvudsakligt syfte med riksbankens ökning av styrräntan är att inflationen ska sjunka och stabiliseras vid riksbankens mål inom rimlig tid. Ökningen av räntenivån har påverkat moderbolagets samt koncernens räntekostnader under 2023 men kommer att påverka i ännu större utsträckning under kommande år. Det sker en successiv ökning av snitträntan i låneportföljen efterhand som lånen omsätts samt vid nyupplåning.

Per den 31 december 2023 uppgick koncernens skulder till kreditinstitut till 3 221 419 tkr och moderbolagets till 215 800 tkr. Skulden i moderbolaget har minskat med 70 000 tkr under 2023 genom inlösen av lån genom tillskott från Karlshamns Kommun. I resterande koncernen har skulden ökat med 64 044 tkr sedan 2022-12-31 till följd av investeringar i koncernen. Ränte- och kapitalbindningstiden uppgick till 2,3 år i koncernen och 2,0 år i moderbolaget och snitträntan till 1,4 % i koncernen och 1,2% i moderbolaget, exklusive borgensavgift. En ökad ränta med +1 procentenhet medför ökade kostnader på ca 3 610 tkr, vid antaganden om refinansiering av de befintliga lånen, i koncernen, under kommande år (2024).

Handwritten signature and initials

Tillstånds- eller anmälningspliktig verksamhet enligt miljöbalken

Koncern

Karlshamn Energi AB inkl dotterbolaget Karlshamn Energi Elförsäljning AB och Karlshamn Energi Vatten AB

Karlshamn Energi AB bedriver tillståndspliktig verksamhet bestående av två biooljeeldade pannor för spets- och reservproduktion. I fjärrvärmenätet finns därutöver fyra mindre oljeeldade panncentraler samt en mindre gasoeldad panna som också används vid behov av spets- och reservproduktion av fjärrvärme. Mindre närvärmeanläggningar drivs med pellets- och olje-eldade pannor.

På östra piren finns en kylanläggning som har vattendom för att använda havsvatten för frikyla. I dotterbolaget Karlshamns Energi Elförsäljning AB finns fem vindkraftverk. Anläggningarna är anmälningspliktiga och tillsynen sköts av Miljöförbundet Blekinge Väst.

Dotterbolaget Karlshamns Energi Vatten AB har två vattenverk. Genom vattendomar har bolaget tillstånd att använda ytvatten från Långasjön och grundvatten från Ringamåla för bolagets dricksvattenproduktion. Bolaget har även tillstånd att använda Mörrumsån som reservvattentäkt även om infrastrukturen för detta ännu inte är på plats.

Spillvatten från Karlshamns Kommun renas vid Sternö avloppsreningsverk. Bolaget har även två mindre reningsverk - ett i Ringamåla och ett i Halahult. Bolaget lämnar utförlig rapportering i miljörapporten i årsredovisningen

Karlshamns Hamn AB

Karlshamns Hamn AB bedriver tillståndspliktig verksamhet enligt miljöbalken. Tillståndsplikten gäller lossning och lastning av fartyg med en bruttodräktighet på minst 1 350 ton, samt mellanlagring och uppställning av godsslag för egen och kunders räkning. Hamnverksamheten innebär främst en påverkan på den yttre miljön genom utsläpp till luft och vatten samt buller.

Karlshamns Hamn AB är sedan år 2013 miljöcertifierade enligt ISO 14000 och har erhållit erforderliga miljötillstånd.

I Karlshamns Hamn miljöarbete ingår bland annat att hamnen erbjuder elanslutning till färjor när de ligger i hamn, att maskinparken gått över till HVO100 vilket minskar koldioxidutsläppen - en del i att nå 10-års målet halverade koldioxidutsläpp till 2030, att differentierad fartygstaxa infördes under 2023 enligt clean shipping index, vilket innebär att fartygens hamnavgifter fastställs utifrån deras miljöprestanda och miljöklassade fartyg erhåller rabatt samt att hamnen investerat i solceller och LED-belysning.

Eget kapital

Förändring i koncernens egna kapital

	Aktie- kapital	Övrigt tillskjutet kapital	Annat eget kapital inkl årets resultat	Totalt eget kapital
Ingående balans 2022-01-01	160 000	20 500	189 872	370 372
Erhållet aktieägartillskott	-	179 100	-	179 100
Årets resultat	-	-	-94 537	-94 537
Eget kapital 2022-12-31	160 000	199 600	95 335	454 935
Ingående balans 2023-01-01	160 000	199 600	95 334	454 935
Årets resultat	-	-	-46 830	-46 830
Erhållet aktieägartillskott	-	164 100	-	164 100
Eget kapital 2023-12-31	160 000	363 700	48 504	572 205

Förändring i moderföretagets egna kapital

	Bundet eget kapital		Fritt eget kapital			Totalt Eget kapital
	Aktie- kapital	Upp- skrivnings- fond	Reserv- fond	Balanserad vinst	Årets resultat	
Ingående balans 2022-01-01	160 000	79 316	581	30 164	-17 527	252 533
Omföring av föreg års vinst	-	-	-	-17 527	17 527	-
Erhållet aktieägartillskott	-	-	-	179 100	-	179 100
Årets resultat	-	-	-	-	-116 005	-116 005
Utgående balans 2022-12-31	160 000	79 316	581	191 737	-116 005	315 628
Vid årets början	160 000	79 316	581	191 737	-116 005	315 629
Omföring av föreg års vinst	-	-	-	-116 005	116 005	-
Erhållet aktieägartillskott	-	-	-	164 100	-	164 100
Årets resultat	-	-	-	-	-93 938	-93 938
Utgående balans 2023-12-31	160 000	79 316	581	239 832	-93 938	385 791

Förslag till disposition beträffande bolagets vinst eller förlust

Styrelsen föreslår att fritt eget kapital, kronor 145 893 786 kr, disponeras enligt följande:

	<i>Belopp i SEK</i>
Balanseras i ny räkning	145 893 786
Summa	145 893 786

Vad beträffar koncernens och moderföretagets resultat och ställning i övrigt, hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkningar med tillhörande noter.

th *DN* *el*

Resultaträkning - koncernen

Belopp i KSEK	Not	2023-01-01- 2023-12-31	2022-01-01- 2022-12-31
Rörelsens intäkter			
Nettoomsättning	3	884 876	882 384
Aktiverat arbete för egen räkning		19 595	18 301
Övriga rörelseintäkter		40 396	20 697
		<u>944 867</u>	<u>921 382</u>
Rörelsens kostnader			
Råvaror och förnödenheter		-181 244	-226 011
Handelsvaror		-9 715	-6 868
Övriga externa kostnader	4,7	-256 829	-268 837
Personalkostnader	5	-239 922	-224 088
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar	6	-256 086	-269 839
Övriga rörelsekostnader		-2 121	-3 668
		<u>-1 050</u>	<u>-77 929</u>
Rörelseresultat			
Resultat från finansiella poster			
Resultat från andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag		5	-
Resultat från värdepapper och fordringar som är anläggningstillgångar	9	2	2
Ränteintäkter och liknande resultatposter	10	6 158	561
Räntekostnader och liknande resultatposter	11	-58 192	-36 456
		<u>-53 077</u>	<u>-113 822</u>
Resultat efter finansiella poster			
		<u>-53 077</u>	<u>-113 822</u>
Resultat före skatt			
Skatt på årets resultat	13	6 247	19 285
		<u>-46 830</u>	<u>-94 537</u>
Årets resultat			
Hänförligt till			
Moderföretagets aktieägare		-46 830	-94 537

2024082702591

Balansräkning - koncernen

Belopp i KSEK	Not	2023-12-31	2022-12-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Immateriella anläggningstillgångar			
Balanserade utgifter för utvecklingsarbeten och liknande arbeten	14	265	204
Koncessioner, patent, licenser, varumärken samt liknande rättigheter	15	14 187	16 278
		<u>14 452</u>	<u>16 482</u>
Materiella anläggningstillgångar			
Byggnader och mark	16,17	2 275 378	2 221 851
Maskiner och andra tekniska anläggningar	18	505 460	493 253
Inventarier, verktyg och installationer	19	479 102	440 122
Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar	20	396 458	301 906
		<u>3 656 398</u>	<u>3 457 132</u>
Finansiella anläggningstillgångar			
Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag		-	25
Andra långfristiga värdepappersinnehav	22	56	55
Uppskjuten skattefordran	23	3 451	10 464
Andra långfristiga fordringar		1 141	2 281
		<u>4 648</u>	<u>12 825</u>
Summa anläggningstillgångar		<u>3 675 498</u>	<u>3 486 439</u>
Omsättningstillgångar			
Varulager m m			
Råvaror och förnödenheter		6 072	6 450
Färdiga varor och handelsvaror		199	202
		<u>6 271</u>	<u>6 652</u>
Kortfristiga fordringar			
Kundfordringar		81 566	77 489
Fordringar Karlshamns Kommun		106 437	124 602
Aktuella skattefordringar		2 845	6 091
Immateriella omsättningstillgångar	24	385	422
Övriga fordringar		18 919	17 125
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter	25	62 658	120 208
		<u>272 810</u>	<u>345 937</u>
Kassa och bank		<u>230 522</u>	<u>256 600</u>
Summa omsättningstillgångar		<u>509 603</u>	<u>609 189</u>
SUMMA TILLGÅNGAR		<u>4 185 101</u>	<u>4 095 628</u>

25
AN
[Signature]

Balansräkning - koncernen

Belopp i KSEK	Not	2023-12-31	2022-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
Aktiekapital		160 000	160 000
Övrigt tillskjutet kapital		363 700	199 600
Annat eget kapital inklusive årets resultat		48 505	95 335
Eget kapital hänförligt till moderföretagets aktieägare		572 205	454 935
Summa eget kapital		572 205	454 935
Avsättningar			
Uppskjuten skatteskuld	23	74 878	87 846
Övriga avsättningar		1 645	1 044
		76 523	88 890
Långfristiga skulder			
Övriga skulder till kreditinstitut		3 111 033	3 126 333
Övriga långfristiga skulder		1 200	1 280
		3 112 233	3 127 613
Kortfristiga skulder			
Skulder till kreditinstitut	28	110 386	101 082
Förskott från kunder		15 666	11 966
Leverantörsskulder		88 503	87 992
Övriga kortfristiga skulder		21 645	26 420
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	29	187 940	196 730
		424 140	424 190
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		4 185 101	4 095 628

2024082702592

Kassaflödesanalys - koncern

<i>Belopp i KSEK</i>	<i>Not</i>	<i>2023</i>	<i>2022</i>
Den löpande verksamheten			
Resultat efter finansiella poster	31	-53 077	-113 822
Justeringar för poster som inte ingår i kassaflödet, m m		257 811	264 592
		204 734	150 770
Betald inkomstskatt		3 538	4 841
Kassaflöde från den löpande verksamheten före förändringar av rörelsekapital		208 272	155 611
<i>Kassaflöde från förändringar i rörelsekapital</i>			
Ökning(-)/Minskning (+) av varulager		381	-3 333
Ökning(-)/Minskning (+) av rörelsefordringar		3 916	-10 039
Ökning(+)/Minskning (-) av rörelseskulder		-9 354	1 972
Kassaflöde från den löpande verksamheten		203 215	144 211
Investeringsverksamheten			
Förvärv av dotterföretag, netto likvidpåverkan		-	-1 117
Förvärv av immateriella anläggningstillgångar		-181	-63
Förvärv av materiella anläggningstillgångar	31	-417 561	-357 171
Avyttring av materiella anläggningstillgångar		6 361	3 518
Förvärv av finansiella tillgångar		-1	-
Avyttring/amortering av finansiella tillgångar		1 165	1 141
Kassaflöde från investeringsverksamheten		-410 217	-353 692
Finansieringsverksamheten			
Erhållna aktieägartillskott		187 000	71 500
Upptagna lån		102 500	214 900
Amortering av låneskulder		-32 376	-31 102
Inlösen av lån		-76 200	-
Kassaflöde från finansieringsverksamheten		180 924	255 298
Årets kassaflöde		-26 078	45 817
Likvida medel vid årets början		256 600	210 783
Likvida medel vid årets slut	32	230 522	256 600

ml 

Resultaträkning - moderföretag

Belopp i KSEK	Not	2023-01-01- 2023-12-31	2022-01-01- 2022-12-31
Rörelsens intäkter	33		
Nettoomsättning	3	2 016	1 944
		<u>2 016</u>	<u>1 944</u>
Rörelsens kostnader	33		
Övriga externa kostnader	4,7	-2 804	-2 503
Personalkostnader	5	-	-
Rörelseresultat		<u>-788</u>	<u>-559</u>
Resultat från finansiella poster			
Resultat från andelar i koncernföretag	8	-89 014	-111 370
Resultat från andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag		5	-
Ränteintäkter och liknande resultatposter	10	1 233	2
Räntekostnader och liknande resultatposter	11	-6 394	-4 485
Resultat efter finansiella poster		<u>-94 958</u>	<u>-116 412</u>
Koncernbidrag	12	1 060	367
Resultat före skatt		<u>-93 898</u>	<u>-116 045</u>
Skatt på årets resultat	13	-40	40
Årets resultat		<u>-93 938</u>	<u>-116 005</u>

2024082702593

oh Loh.

Balansräkning - moderföretag

<i>Belopp i KSEK</i>	<i>Not</i>	<i>2023-12-31</i>	<i>2022-12-31</i>
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Finansiella anläggningstillgångar			
Andelar i koncernföretag	21	593 156	593 156
Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag		-	25
Uppskjuten skattefordran	23	-	39
		<u>593 156</u>	<u>593 220</u>
Summa anläggningstillgångar		<u>593 156</u>	<u>593 220</u>
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Fordringar hos koncernföretag		13 798	10 952
Fordringar hos Karlshamns kommun		106 317	128 100
Aktuell skattefordran		1 705	1 862
Övriga fordringar		55	8
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter	25	30	-
		<u>121 905</u>	<u>140 922</u>
Kassa och bank		500	1 723
Summa omsättningstillgångar		<u>122 405</u>	<u>142 645</u>
SUMMA TILLGÅNGAR		<u>715 561</u>	<u>735 865</u>

Balansräkning - moderföretag

Belopp i KSEK	Not	2023-12-31	2022-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital	26		
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital (16 000 aktier)		160 000	160 000
Uppskrivningsfond		79 316	79 316
Reservfond		581	581
		<u>239 897</u>	<u>239 897</u>
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		239 832	191 736
Årets resultat		-93 938	-116 005
		<u>145 894</u>	<u>75 731</u>
Summa eget kapital		<u>385 791</u>	<u>315 628</u>
Långfristiga skulder			
Övriga skulder till kreditinstitut	28	<u>164 800</u>	<u>215 800</u>
		164 800	215 800
Kortfristiga skulder			
Skulder till kreditinstitut	28	51 000	70 000
Leverantörsskulder		44	183
Skulder till Karlshamns Kommun		275	817
Skulder till koncernföretag		113 353	133 085
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	29	298	352
		<u>164 970</u>	<u>204 437</u>
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		<u>715 561</u>	<u>735 865</u>

2024082702594

an Loh

Kassaflödesanalys - moderföretag

<i>Belopp i KSEK</i>	<i>Not</i>	<i>2023</i>	<i>2022</i>
Den löpande verksamheten			
Resultat efter finansiella poster	31	-94 958	-116 412
Justeringar för poster som inte ingår i kassaflödet, m m		89 009	111 370
		-5 949	-5 042
Betald skatt		156	-10
Kassaflöde från den löpande verksamheten före förändringar av rörelsekapital		-5 793	-5 052
<i>Kassaflöde från förändringar i rörelsekapital</i>			
Ökning(-)/Minskning (+) av rörelsefordringar		-1 835	-779
Ökning(+)/Minskning (-) av rörelseskulder		378	859
Kassaflöde från den löpande verksamheten		-7 250	-4 972
Investeringsverksamheten			
Förvärv av finansiella tillgångar		-	-1
Avyttring av finansiella tillgångar		30	-
Kassaflöde från investeringsverksamheten		30	-1
Finansieringsverksamheten			
Erhållna koncernbidrag		16 447	3 600
Erhållna aktieägartillskott		187 000	71 500
Lämnade aktieägartillskott		-117 000	-20 500
Inlösen av lån		-70 000	-
Lämnade koncernbidrag		-16 080	-10 957
Erhållen utdelning		5 630	7 372
Ökning/minskning kortfristiga finansiella skulder		-	-44 319
Kassaflöde från finansieringsverksamheten		5 997	6 696
Årets kassaflöde		-1 223	1 723
Likvida medel vid årets början		1 723	
Likvida medel vid årets slut	32	500	1 723

al


Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna redovisningsprinciper

Årsredovisningen har upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd BFNAR 2012:1 Årsredovisning och koncernredovisning (K3).

Redovisningsprinciperna är oförändrade jämfört med tidigare år.

Koncernens redovisnings- och värderingsprinciper

Tillgångar, avsättningar och skulder har värderats till anskaffningsvärden om inget annat anges nedan.

Koncernredovisning

Dotterföretag

Dotterföretag är företag i vilka moderföretaget direkt eller indirekt innehar mer än 50 % av röstetalet eller på annat sätt har ett bestämmande inflytande. Bestämmande inflytande innebär en rätt att utforma ett företags finansiella och operativa strategier i syfte att erhålla ekonomiska fördelar. Redovisningen av rörelseförvärv bygger på enhetssynen. Det innebär att förvärvsanalysen upprättas per den tidpunkt då förvärvaren får bestämmande inflytande. Från och med denna tidpunkt ses förvärvaren och den förvärvade enheten som en redovisningsenhet. Tillämpningen av enhetssynen innebär vidare att alla tillgångar (inklusive goodwill) och skulder samt intäkter och kostnader medräknas i sin helhet även för delägda dotterföretag.

Anskaffningsvärdet för dotterföretag beräknas till summan av verkligt värde vid förvärvstidpunkten för erlagda tillgångar med tillägg av uppkomna och övertagna skulder samt emitterade eget kapitalinstrument, utgifter som är direkt hänförliga till rörelseförvärvet samt eventuell tilläggsköpeskillning. I förvärvsanalysen fastställs det verkliga värdet, med några undantag, vid förvärvstidpunkten av förvärvade identifierbara tillgångar och övertagna skulder samt minoritetsintresse. Minoritetsintresse värderas till verkligt värde vid förvärvstidpunkten. Från och med förvärvstidpunkten inkluderas i koncernredovisningen det förvärvade företagens intäkter och kostnader, identifierbara tillgångar och skulder liksom eventuell uppkommen goodwill eller negativ goodwill.

Goodwill

Koncernmässig goodwill uppkommer när anskaffningsvärdet vid förvärv av andelar i dotterföretag överstiger det i förvärvsanalysen fastställda värdet på det förvärvade företagens identifierbara nettotillgångar. Goodwill redovisas till anskaffningsvärde med avdrag för ackumulerade avskrivningar och eventuell nedskrivning.

Eliminering av transaktioner mellan koncernföretag, intresseföretag och gemensamt styrda företag
Koncerninterna fordringar och skulder, intäkter och kostnader och realiserade vinster eller förluster som uppkommer vid transaktioner mellan koncernföretag, elimineras i sin helhet.

Immateriella tillgångar

Elcertifikat och utsläppsrätter

Karlshamn Energi AB redovisar tilldelade och förvärvade elcertifikat och utsläppsrätter som immateriella tillgångar. Värdering av tilldelning har gjorts till vid tilldelningen aktuellt marknadspris och förvärvade elcertifikat har värderats till avtalat pris. Innehavet av dessa tillgångar betraktas som kortfristig och har härmed klassificerats som en omsättningstillgång.

Övriga immateriella tillgångar

Övriga immateriella tillgångar som förvärvats av företaget är redovisade till anskaffningsvärde minus ackumulerade avskrivningar och nedskrivningar. Utgifter för internt genererad goodwill och varumärken redovisas i resultaträkningen som kostnad då de uppkommer.

Avskrivningar

Avskrivning sker linjärt övertillgångens beräknade nyttjandeperiod. Avskrivningen redovisas som kostnad i resultaträkningen.

	<i>Nyttjandeperiod (år)</i>
Tillämpade avskrivningstider;	
Koncessioner	5-10
Balanserade kostnader för utvecklingsarbeten	5
Goodwill	5

Materiella anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar redovisas till anskaffningsvärde minskat med ackumulerade avskrivningar och nedskrivningar. I anskaffningsvärdet ingår förutom inköpspriset även utgifter som är direkt hänförliga till förvärvet.

Tillkommande utgifter

Tillkommande utgifter som uppfyller tillgångskriteriet räknas in i tillgångens redovisade värde. Utgifter för löpande underhåll och reparationer redovisas som kostnader när de uppkommer.

För vissa av de materiella anläggningstillgångarna har skillnaden i förbrukningen av betydande komponenter bedömts vara väsentlig. Dessa tillgångar har därför delats upp i komponenter vilka skrivs av separat.

Avskrivningar

Avskrivning sker linjärt över tillgångens beräknade nyttjandeperiod eftersom det återspeglar den förväntade förbrukningen av tillgångens framtida ekonomiska fördelar. Avskrivningen redovisas som kostnad i resultaträkningen.

Hänsyn har tagits till beräknat restvärde, fastställt vid anskaffningsstillfället i då rådande prisnivå.

Byggnaderna består av ett antal komponenter med olika nyttjandeperioder. Huvudindelningen är byggnader och mark. Ingen avskrivning sker på komponenten mark vars nyttjandeperiod bedöms som obegränsad. Byggnaderna består av flera komponenter vars nyttjandeperiod varierar.

Följande avskrivningstider tillämpas:

	<i>Nyttjandeperiod (år)</i>
Stomme och grund	80-100
Stomkomplettering/innervägg mm	50-100
Värme/Sanitet/Kyla/Ventilation	35-50
El/Tele/Data/Styr- övervakning	20-40
Fasad/Fönster/Yttertak	30-50
Restpost	10-60
Skyddsrum	50
Bergrum	33
Övriga byggnader	20-60
Markanläggningar	20-70
Bogserbåtar	10-30
Kranar	10-15
Cisterner	5-25
Hyresgästanpassningar	10
Övriga Maskiner och andra tekniska anläggningar	5-25
Övriga inventerier, verktyg och installationer	5-20

Nedskrivningar - materiella och immateriella anläggningstillgångar samt andelar i koncernföretag

Vid varje balansdag bedöms om det finns någon indikation på att en tillgångs värde är lägre än dess redovisade värde. Om en sådan indikation finns, beräknas tillgångens återvinningsvärde. Återvinningsvärdet är det högsta av verkligt värde med avdrag för försäljningskostnader och nyttjandevärde. Vid beräkning av nyttjandevärdet beräknas nuvärdet av de framtida kassaflöden som tillgången väntas ge upphov till i den löpande verksamheten samt när den avyttras eller utrangeras. Den diskonteringsränta som används är före skatt och återspeglar marknadsmässiga bedömningar av

an Loh.

pengars tidsvärde och de risker som avser tillgången. En tidigare nedskrivning återförs endast om de skäl som låg till grund för beräkningen av återvinningsvärdet vid den senaste nedskrivningen har förändrats.

Leasingavtal

Alla leasingavtal har klassificerats som operationella leasingavtal. Ett finansiellt leasingavtal är ett leasingavtal enligt vilka de risker och fördelar som är förknippade med att äga en tillgång i allt väsentligt överförs från leasegivaren till leasetagaren. Ett operationellt leasingavtal är ett leasingavtal som inte är ett finansiellt leasingavtal.

Finansiella leasingavtal

Rättigheter och skyldigheter enligt finansiella leasingavtal redovisas som tillgång och skuld i balansräkningen. Vid det första redovisningstillfället värderas tillgången och skulden till det lägsta av tillgångens verkliga värde och nuvärdet av minimileaseavgifterna. Utgifter som är direkt hänförliga till ingående och upplägg av leasingavtalet läggs till det belopp som redovisas som tillgång.

Efter det första redovisningstillfället fördelas minimileaseavgifterna på ränta och amortering av skulden enligt effektivräntemetoden. Variabla avgifter redovisas som kostnader det räkenskapsår de uppkommit.

Den leasade tillgången skrivs av över nyttjandeperioden.

Operationella leasingavtal

Leasingavgifterna enligt operationella leasingavtal, inklusive förhöjd förstagångshyra men exklusive utgifter för tjänster som försäkring och underhåll, redovisas som kostnad linjärt över leasingperioden.

Varulager

Varulagret är upptaget till det lägsta av anskaffningsvärdet och nettoförsäljningsvärdet. Därvid har inkursrisk beaktats. Anskaffningsvärdet beräknas enligt först in- först ut- principen. I anskaffningsvärdet ingår förutom utgifter för inköp även utgifter för att bringa varorna till deras aktuella plats och skick.

Finansiella tillgångar och skulder

Finansiella tillgångar och skulder redovisas i enlighet med kapitel 11 (Finansiella instrument värderade utifrån anskaffningsvärdet) i BFNAR 2012:1.

Finansiella anläggningstillgångar och finansiella långfristiga skulder samt räntebärande kortfristiga finansiella fordringar och skulder värderas såväl vid första redovisningstillfället som i efterföljande värdering till upplupet anskaffningsvärde, vilket normalt är detsamma som verkligt värde (transaktionsvärdet) vid anskaffningstidpunkten med tillägg av direkt hänförliga transaktionsutgifter såsom courtage.

Fordringar redovisas som omsättningstillgångar med undantag för poster med förfallodag mer än 12 månader efter balansdagen, vilka klassificeras som anläggningstillgångar. Fordringar tas upp till det belopp som förväntas bli inbetalt efter avdrag för individuellt bedömda osäkra fordringar. Kortfristiga leverantörsskulder redovisas till anskaffningsvärde.

Ersättningar till anställda

Ersättning till anställda efter avslutad anställning.

Klassificering

Planer för ersättningar efter avslutad anställning klassificeras som antingen avgiftsbestämda eller förmånsbestämda.

Vid avgiftsbestämda planer betalas fastställda avgifter till ett annat företag, normalt ett försäkringsföretag, och har inte längre någon förpliktelse till den anställde när avgiften är betald. Storleken på den anställdes ersättningar efter avslutad anställning är beroende av de avgifter som har betalats och den kapitalavkastning som avgifterna ger.

ah
Leh
20

Vid förmånsbestämda planer har företaget en förpliktelse att lämna de överenskomna ersättningarna till nuvarande och tidigare anställda. Företaget bär i allt väsentligt dels risken att ersättningarna kommer att bli högre än förväntat (aktuariell risk), dels risken att avkastningen på tillgångarna avviker från förväntningarna (investeringsrisk). Investeringsrisk föreligger även om tillgångarna är överförda till ett annat företag.

Avgiftsbestämda planer

Avgifterna för avgiftsbestämda planer redovisas som kostnad. Obetalda avgifter redovisas som skuld.

Förmånsbestämda planer

Företag har valt att tillämpa de förenklingsregler som finns i BFNAR 2012:1.

Ersättningar vid uppsägning

Ersättningar vid uppsägningar, i den omfattning ersättningen inte ger företaget några framtida ekonomiska fördelar, redovisas endast som en skuld och en kostnad när företaget har en legal eller informell förpliktelse att antingen

a) avsluta en anställds eller en grupp av anställdas anställning före den normala tidpunkten för anställningens upphörande, eller

b) lämna ersättningar vid uppsägning genom erbjudande för att uppmuntra frivillig avgång.

Ersättningar vid uppsägningar redovisas endast när företaget har en detaljerad plan för uppsägningen och inte har någon realistisk möjlighet att annullera planen.

Skatt

Skatt på årets resultat i resultaträkningen består av aktuell skatt och uppskjuten skatt. Aktuell skatt är inkomstskatt för innevarande räkenskapsår som avser årets skattepliktiga resultat och den del av tidigare räkenskapsårs inkomstskatt som ännu inte har redovisats. Uppskjuten skatt är inkomstskatt för skattepliktigt resultat avseende framtida räkenskapsår till följd av tidigare transaktioner eller händelser.

Uppskjuten skatteskuld redovisas för alla skattepliktiga temporära skillnader, dock inte för temporära skillnader som härrör från första redovisningen av goodwill. Uppskjuten skattefordran redovisas för avdragsgilla temporära skillnader och för möjligheten att i framtiden använda skattemässiga underskottsavdrag. Värderingen baseras på hur det redovisade värdet för motsvarande tillgång eller skuld förväntas återvinnas respektive regleras. Beloppen baseras på de skattesatser och skatteregler som är beslutade före balansdagen och har inte nuvärdesberäknats.

Uppskjutna skattefordringar har värderats till högst det belopp som sannolikt kommer att återvinnas baserat på innevarande och framtida skattepliktiga resultat. Värderingen omprövas varje balansdag.

I koncernbalansräkningen delas obeskattade reserver upp på uppskjuten skatt och eget kapital.

Intäkter

Det inflöde av ekonomiska fördelar som företaget erhållit eller kommer att erhålla för egen räkning redovisas som intäkt. Intäkter värderas till verkliga värdet av det som erhållits eller kommer att erhållas, med avdrag för rabatter.

Vid försäljning av varor redovisas en intäkt när följande kriterier är uppfyllda:

- De ekonomiska fördelarna som är förknippade med transaktionen sannolikt kommer att tillfalla företaget,
- Inkomsten kan beräknas på ett tillförlitligt sätt,
- Företaget har överfört de väsentliga riskerna och fördelarna som är förknippade med varornas ägande till köparen,
- Företaget har inte längre ett sådant engagemang i den löpande förvaltningen som vanligtvis förknippas med ägande och utövar inte heller någon reell kontroll över de sålda varorna, samt
- De utgifter som har uppkommit eller förväntas uppkomma till följd av transaktionen kan beräknas på ett tillförlitligt sätt.

Ränta, royalty och utdelning

Intäkt redovisas när de ekonomiska fördelarna som är förknippade med transaktionen sannolikt

kommer att tillfalla företaget samt när inkomsten kan beräknas på ett tillförlitligt sätt. Ränta redovisas som intäkt enligt effektivräntemetoden. Royalty periodiseras i enlighet med överenskommelsens ekonomiska innebörd. Utdelning redovisas när behörigt organ har fattat beslut om att utdelning ska lämnas.

Tjänsteuppdrag och entreprenadavtal - löpande räkning

Inkomst från uppdrag på löpande räkning redovisas som intäkt i takt med att arbete utförs och material levereras eller förbrukas.

Tjänsteuppdrag och entreprenadavtal - fast pris

Uppdragsinkomster och uppdragsutgifter för uppdrag till fast pris redovisas som intäkt och kostnad med utgångspunkt från färdigställandegraden på balansdagen.

Intäktsredovisning för elleveranser

Elnätskunder och elhandelskunder inom elnätsområdet faktureras med månadsvisa mätavläsningar som grund. Utgångspunkten för intäktsredovisningen är för elnätsverksamheten den energimängd som mätts hos kunderna. För elhandelsverksamheten får man fram såld energimängd enligt regelverket för avräkningar mellan elhandelsföretagen.

Redovisningsprinciper i moderföretaget

Redovisningsprinciperna i moderföretaget överensstämmer med de ovan angivna redovisningsprinciperna i koncernredovisningen utom i nedanstående fall.

Andelar i koncernföretag

Andelar i koncernföretag redovisas till anskaffningsvärde minskat med ackumulerade nedskrivningar. I anskaffningsvärdet ingår förutom inköpspriset även utgifter som är direkt hänförliga till förvärvet.

Skatt

I moderföretaget särredovisas inte uppskjuten skatt som är hänförlig till obeskattade reserver.

Anteciperad utdelning

Eftersom moderföretaget innehar mer än hälften av rösterna för samtliga andelar i dotterföretaget redovisas utdelning när rätten att få utdelning bedöms som säker och kan beräknas på ett tillförlitligt sätt.

Koncernbidrag och aktieägartillskott

Koncernbidrag som erhållits/lämnats redovisas som en bokslutsdisposition i resultaträkningen. Det erhållna/lämnade koncernbidraget har påverkat företagets aktuella skatt.

Aktieägartillskott som lämnas utan att emitterade aktier eller andra egetkapitalinstrument erhållits i utbyte redovisas i balansräkningen som en ökning av andelens redovisade värde.

Not 2 Uppskattningar och bedömningar

Upprättande av bokslut och tillämpning av redovisningsprinciper, baseras ofta på ledningens bedömningar, uppskattningar och antaganden som anses vara rimliga vid den tidpunkt då bedömningen görs. Uppskattningar och bedömningar är baserade på historiska erfarenheter och ett antal andra faktorer, som under rådande omständigheter anses vara rimliga. Resultatet av dessa används för att bedöma de redovisade värdena på tillgångar och skulder, som inte annars framgår tydligt från andra källor. Det verkliga utfallet kan avvika från dessa uppskattningar och bedömningar. Uppskattningar och antagande ses över regelbundet.

I Karlshamnsfastigheter AB finns en osäkerhet i bokslutet som kan härledas till nyproduktionen av fastigheten Emigranten 5. Projektet beräknas vara färdigt för inflyttning med start vid årsskiftet med fortsättning under våren/sommaren 2024 och bedömningen av fastighetens värde baseras på full uthyrning till tänkt nyresnivå samt att projektet håller tidsplan och bedömd slutkostnad. Bedömningarna i värderingen samt bedömd slutkostnad behöver infrias för att det inte ska bli någon väsentlig justering under kommande räkenskapsår.

Inga väsentliga källor till osäkerhet i uppskattningar och antagande på balansdagen, utöver ovan nämnda, bedöms kunna innebära en betydande risk för en väsentlig justering av redovisade värden för tillgångar och skulder under nästa räkenskapsår.

Not 3 Nettoomsättning per rörelsegren

	Koncernen		Moderföretaget	
	2023	2022	2023	2022
<i>Nettoomsättning per rörelsegren;</i>				
Elnät	96 114	86 272	-	-
Elhandel och elproduktion	104 089	140 595	-	-
Värme och Kyla	119 531	111 613	-	-
Avgår punktskatter	-37 424	-34 982	-	-
Bredband	46 016	43 339	-	-
Vatten och avlopp	94 407	87 616	-	-
Fastighetsuthyrning, hyror och arrenden	302 616	289 360	-	-
Hamnverksamhet	177 230	182 927	-	-
Övriga intäkter	35 152	23 721	2 016	1 944
	<u>937 731</u>	<u>930 461</u>	<u>2 016</u>	<u>1 944</u>
Avgår internförsäljning inom koncernen	-52 855	-48 077	-	-
	884 876	882 384	2 016	1 944

Not 4 Arvode och kostnadsersättning till revisorer

	Koncernen		Moderbolaget	
	2023	2022	2023	2022
Koncern				
<i>KPMG</i>				
Revisionsuppdrag	-	56	-	-
Andra uppdrag	-	50	-	-
<i>Ernst & Young AB</i>				
Revisionsuppdrag	1 132	1 027	75	75
Revisionsverksamhet utöver revisionsuppdraget	-	34	-	-
Andra uppdrag	72	66	10	-

Med revisionsuppdrag avses granskning av årsredovisningen och bokföringen samt styrelsens och verkställande direktörens förvaltning, övriga arbetsuppgifter som det ankommer på företagets revisor att utföra samt rådgivning eller annat biträde som föranleds av iakttagelser vid sådan granskning eller genomförandet av sådana övriga arbetsuppgifter.

Not 5 Anställda, personalkostnader och arvoden till styrelse

Medelantalet anställda

	2023	Varav män	2022	Varav män
Moderföretag				
Sverige	-	0%	-	0%
Totalt moderföretaget	-	-	-	-
Dotterföretag				
Sverige	294	73%	297	73%
Totalt dotterföretag	294	73%	297	73%
Koncernen totalt	294	73%	297	73%

Redovisning av könsfördelning bland ledande befattningshavare

	2023-12-31 Andel kvinnor i %	2022-12-31 Andel kvinnor i %
Moderföretag		
Styrelsen	14	-
Övriga ledande befattningshavare	50	100
Koncern		
Styrelsen	22	23
Övriga ledande befattningshavare	50	29

Löner och andra ersättningar samt sociala kostnader, inklusive pensionskostnader

	Koncernen		Moderföretaget 1)	
	2023	2022	2023	2022
Styrelse och VD	9 294	11 013	-	-
Övriga anställda	149 429	143 708	-	-
Summa löner och ersättningar	158 723	154 721	-	-
Sociala kostnader	71 908	64 778	-	-
(varav pensionskostnader) 2)	26 665	17 506	-	-

1) Moderföretaget har inga anställda. Tjänsten för VD, vVD, styrelsearvode och administration har köpts från Karlshamns Kommun och har under året uppgått till 2 348 tkr (f å 2 187 tkr) inkl sociala avgifter.

2) Av koncernens pensionskostnader avser 2 524 tkr (1 984 tkr) företagets VD och styrelse.

Not 6 Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar

	2023-01-01- 2023-12-31	2022-01-01- 2022-12-31
Koncern		
Årets avskrivningar	159 179	152 839
Årets nedskrivningar	96 907	117 000
	256 086	269 839

Not 7 Operationell leasing

Leasingavtal där företaget är leasetagare

Koncernen	2023	2022
<i>Avtalade framtida minimileaseavgifter avseende icke uppsägningsbara kontrakt förfaller till betalning:</i>		
Inom ett år	2 947	1 289
Mellan ett och fem år	826	842
Senare än fem år	-	-
	<u>3 773</u>	<u>2 131</u>
Räkenskapsårets kostnadsförda leasingavgifter	4 568	2 197

Moderföretaget har inga leasingkostnader varken innevarande år eller jämförelseåret.
Alla leasingavtal har klassificerats som operationella eftersom beloppen är förhållandevis små

Leasingavtal där företaget är leasegivare

Koncernen	2023	2022
<i>Framtida minimileaseavgifter avseende icke uppsägningsbara operationella leasingavtal:</i>		
Inom ett år	42 319	76 797
Mellan ett och fem år	98 257	66 062
Senare än fem år	38 089	20 657
	<u>178 665</u>	<u>163 516</u>

Not 8 Resultat från andelar i koncernföretag

Moderföretaget	2023	2022
Anticiperad utdelning	6 656	5 630
Nedskrivningar	-95 670	-117 000
	<u>-89 014</u>	<u>-111 370</u>

Not 9 Resultat från värdepapper och fordringar som är anläggningstillgångar

Koncernen	2023	2022
Utdelningar	<u>2</u>	<u>2</u>
	2	2

Not 10 Ränteintäkter och liknande resultatposter

	Koncernen		Moderföretaget	
	2023	2022	2023	2022
Ränteintäkter, övriga	<u>6 158</u>	<u>561</u>	<u>1 233</u>	<u>2</u>
	6 158	561	1 233	2

al 

Not 11 Räntekostnader och liknande resultatposter

	Koncernen		Moderföretaget	
	2023	2022	2023	2022
Räntekostnader, koncernföretag	-	-	-1 117	-
Räntekostnader, övriga	-47 546	-26 465	-3 071	-2 799
Borgensavgift till Karlshamns Kommun	-22 423	-15 919	-2 206	-1 686
Aktiverade räntor och borgensavgifter	11 777	5 928	-	-
	<u>-58 192</u>	<u>-36 456</u>	<u>-6 394</u>	<u>-4 485</u>

Not 12 Koncernbidrag

Moderföretaget	2023	2022
Lämnade koncernbidrag	-23 222	-16 080
Erhållna koncernbidrag	24 282	16 447
	<u>1 060</u>	<u>367</u>

Not 13 Skatt på årets resultat

	Koncernen		Moderföretaget	
	2023	2022	2023	2022
Aktuell skatt	-	-35	-1	1
Uppskjuten skatt	6 247	19 320	-39	39
	<u>6 247</u>	<u>19 285</u>	<u>-40</u>	<u>40</u>

Avstämning av effektiv skatt

	Koncernen		Moderföretaget	
	2023	2022	2023	2022
Resultat före skatt	-53 077	-113 822	-93 898	-116 045
Skatt enligt gällande skattesats (20,6%)	10 934	23 447	19 343	23 905
Ej avdragsgilla kostnader	-4 643	-4 534	-20 760	-25 026
Ej skattepliktiga intäkter	12	153	1 377	1 160
Avdr kostnader som ej är med i redovisat resultat	7	218	-	-
Skatt hänförligt till tidigare år	-63	1	-	1
	<u>6 247</u>	<u>19 285</u>	<u>-40</u>	<u>40</u>

Not 14 Balanserade utgifter för utvecklingsarbeten

	2023-12-31	2022-12-31
	Koncern	
<i>Akkumulerade anskaffningsvärden:</i>		
-Vid årets början	557	557
-Internt utvecklade tillgångar	181	-
	<u>738</u>	<u>557</u>
<i>Akkumulerade avskrivningar:</i>		
-Vid årets början	-353	-241
-Årets avskrivning	-120	-112
	<u>-473</u>	<u>-353</u>
Redovisat värde vid årets slut	265	204

an ch.

Not 15 Koncessioner, patent, licenser, varumärken samt liknande rättigheter

Koncernen	2023-12-31	2022-12-31
<i>Ackumulerade anskaffningsvärden:</i>		
-Vid årets början	27 015	25 669
-Internt utvecklade tillgångar	-	62
-Förvärv av dotterföretag	-	1 050
-Omklassificeringar	-175	234
Vid årets slut	26 840	27 015
<i>Ackumulerade avskrivningar:</i>		
-Vid årets början	-10 737	-7 614
-Förvärv av dotterföretag	-	-1 050
-Omklassificeringar	175	
-Årets avskrivning	-2 091	-2 073
Vid årets slut	-12 653	-10 737
Redovisat värde vid årets slut	14 187	16 278

Not 16 Byggnader och mark

Koncernen	2023-12-31	2022-12-31
<i>Ackumulerade anskaffningsvärden:</i>		
-Vid årets början	3 059 586	2 802 197
-Nyanskaffningar	9 602	2 528
-Avyttringar och uttrangeringar	-14 197	-3 947
-Omklassificeringar	136 550	258 808
Vid årets slut	3 191 541	3 059 586
<i>Ackumulerade avskrivningar:</i>		
-Vid årets början	-905 215	-834 835
-Avyttringar och uttrangeringar	7 644	2 054
-Omklassificeringar	-30	-30
-Årets avskrivning	-75 075	-72 404
Vid årets slut	-972 676	-905 215
<i>Ackumulerade uppskrivningar:</i>		
-Vid årets början	71 280	91 914
-Årets avskrivning på uppskrivet belopp	-1 297	-1 634
-Årets nedskrivningar på uppskrivet belopp	-	-19 000
Vid årets slut	69 983	71 280
<i>Ackumulerade nedskrivningar:</i>		
-Vid årets början	-3 800	-3 800
-Årets nedskrivningar	-9 670	-
Vid årets slut	-13 470	-3 800
Redovisat värde vid årets slut	2 275 378	2 221 851
Varav mark		
Koncernen		
Ackumulerade anskaffningsvärden	165 962	166 255
Redovisat värde vid årets slut	165 962	166 255

Erhållet EU bidrag i Karlshamns Hamn AB avseende RoRo projektet ackumulerat 24 331 tkr (18 000 tkr).

Handwritten signature and initials.

Not 17 Upplysning om verkligt värde på förvaltningsfastigheter

Koncernen	2023-12-31	2022-12-31
<i>Ackumulerade verkliga värden</i>		
Vid årets början	3 027 953	2 955 398
Vid årets slut	3 115 554	3 027 953

I Karlshamnsfastigheter AB baseras verkligt värde till 100% på värderingar gjorda 2023 och 2024 av utomstående oberoende värderingsmän med erkända kvalifikationer och med aktuella kunskaper i värdering av fastigheter av den typ och med de lägen som är aktuella.

I Karlshamnsbostäder AB har bolaget i egen regi utfört, för upplysningsändamål, värdering för att bedöma fastigheternas verkliga värde. Värderingsmetod som använts är diskonterade kassaflödesprognoser. Vid värderingen har nuvärdet av uppskattade framtida kassaflöden för respektive fastighet beaktats. Vid beräkningen av fastigheternas nuvärde har en kalkylperiod om 10 år använts och diskonteringsränta före skatt på 6-8 %. Bedömningen av kalkylräntan görs med hänsyn till en långsiktig riskfri obligationsränta med tillägg för fastighetsrelaterad risk. Risken är delvis knuten till villkoren för existerande hyreskontrakt, typen av hyresgäster, fastighetstyp och läge. Andra värdepåverkande faktorer är hyresutvecklingen som antagits vara 5 % för 2024, 3 % för 2025 och 2 % 2026 och framåt, samt avseende lokaler 6 % för 2024, 3% för 2025 och 2 % för 2026 och framåt. Inflationen avseende kostnader har antagits till 5 % för 2024, 3 % för 2025 och 2 % för 2026 och framåt. Vakansgraden har generellt antagits vara 1 % per år avseende bostäder och 2 % avseende lokaler, individuell bedömning med högre vakans förekommer i vissa fall.

Verkligt värde för bolagets förvaltningsfastigheter har beräknats till 2 899 mnkr (med ett osäkerhetsmått +/- 10 %), vilket kan jämföras med det bokförda värdet om 1 522 mnkr. Under året har några av fastigheterna i beståndet varit föremål för extern värdering, vilka verifierar bolagets bedömning av verkligt värde för fastigheterna. Den externa värderingen har totalt täckt in nästan 50 % av det totala bedömda verkliga värdet.

Not 18 Maskiner och andra tekniska anläggningar

Koncernen	2023-12-31	2022-12-31
<i>Ackumulerade anskaffningsvärden:</i>		
-Vid årets början	855 917	765 766
-Nyanskaffningar	24 404	37 105
-Avyttringar och utrangeringar	-115	-549
-Omklassificeringar	23 799	53 595
-Vid årets slut	904 005	855 917
<i>Ackumulerade avskrivningar:</i>		
-Vid årets början	-334 664	-299 681
-Återförda avskrivningar på avyttringar och utrangeringar	-	-342
-Omklassificeringar	30	-
-Årets avskrivning	-35 911	-34 641
-Vid årets slut	-370 545	-334 664
<i>Ackumulerade nedskrivningar:</i>		
-Vid årets början	-28 000	-28 000
-Vid årets slut	-28 000	-28 000
Redovisat värde vid årets slut	505 460	493 253

Erhållet EU bidrag i Karlshamns Hamn AB avseende RoRo projektet 5 054 tkr.

Loh

Not 19 Inventarier, verktyg och installationer

Koncernen	2023-12-31	2022-12-31
<i>Akkumulerade anskaffningsvärden:</i>		
-Vid årets början	1 232 970	1 145 580
-Nyanskaffningar	65 118	50 092
-Förvärv av dotterföretag	-	560
-Avyttringar och utrangeringar	-25 518	-4 346
-Omklassificeringar	20 296	41 084
-Vid årets slut	1 292 866	1 232 970
<i>Akkumulerade avskrivningar:</i>		
-Vid årets början	-670 780	-633 187
-Förvärv av dotterföretag	-	-556
-Återförda avskrivningar på avyttringar och utrangeringar	24 743	4 070
-Omklassificeringar	138	-
-Årets avskrivning	-44 560	-41 107
-Vid årets slut	-690 459	-670 780
<i>Akkumulerade nedskrivningar:</i>		
-Vid årets början	-122 068	-99 460
-Omklassificering från pågående investering	-	-22 608
-Årets nedskrivningar	-1 237	-
-Vid årets slut	-123 305	-122 068
Redovisat värde vid årets slut	479 102	440 122

Not 20 Pågående nyanläggningar och förskott materiella anläggningstillgångar

Koncernen	2023-12-31	2022-12-31
Vid årets början	301 906	465 487
Investeringar	362 885	306 904
Omklassificeringar	-182 333	-372 485
Nedskrivningar utav pågående nyanläggningar	-86 000	-98 000
Redovisat värde vid årets slut	396 458	301 906

Akkumulerade nedskrivningar på Emigranten i Karlshamnsfastigheter uppgår till 313 000 tkr (86 000 tkr 2023, 98 000 tkr 2022, 108 500 tkr 2021 samt 20 500 tkr 2020).

al
2
M
OK

Not 21 Andelar i koncernföretag

	2023-12-31	2022-12-31
<i>Ackumulerade anskaffningsvärden:</i>		
-Vid årets början	724 138	607 137
-Förvärv	-	1
-Aktieägartillskott	95 670	117 000
-Vid årets slut	819 808	724 138
<i>Ackumulerade uppskrivningar:</i>		
-Vid årets början	100 000	100 000
Vid årets slut	100 000	100 000
<i>Ackumulerade nedskrivningar:</i>		
-Vid årets början	-230 982	-113 982
-Årets nedskrivningar	-95 670	-117 000
Vid årets slut	-326 652	-230 982
Redovisat värde vid årets slut	593 156	593 156

Spec av moderföretagets och koncernens innehav av andelar i koncernföretag

Dotterföretag / Org nr / Säte	Antal andelar	i %	2023-12-31	2022-12-31
			Redovisat värde	Redovisat värde
Karlshamn Energi AB, 556223-8849, Karlshamn	1 200	100	186 613	186 613
-Karlshamn Energi Elförsäljning AB, 556527-9345, Karlshamn	10	100	-	-
-Karlshamn Energi Vatten AB, 559170-4308 Karlshamn	10	100	-	-
-Karlshamn Elnät AB, 559440-7347, Karlshamn	10	100	-	-
Karlshamnsbostäder AB, 556526-8355, Karlshamn	160 000	100	254 194	254 194
Karlshamns Hamn AB, 556016-9467, Karlshamn	5 365	100	149 347	149 347
-Karlshamn Kombiterminal AB, 556616-5659, Karlshamn	100	100	-	-
-Karlshamn Tank Storage AB, 556885-5224, Karlshamn	250	50	-	-
Karlshamnsfastigheter AB, 556188-5160, Karlshamn	30 000	100	3 000	3 000
Kreativum i Blekinge AB, 556545-4989, Karlshamn	410	100	1	1
NetPort Science Park AB, 556728-3048, Karlshamn	1 000	100	1	1
			593 156	593 156

Ägarandelen överensstämmer även med andelen av rösterna i bolagen

Not 22 Andra långfristiga värdepappersinnehav

Koncernen	2023-12-31	2022-12-31
<i>Ackumulerade anskaffningsvärden:</i>		
-Vid årets början	55	55
-Tillkommande tillgångar	1	-
-Vid årets slut	56	55
Redovisat värde vid årets slut	56	55

al
Loh
DN

Not 23 Uppskjuten skatt

Koncernen	Temporär skillnad	2023-12-31 Uppskjuten skattefordran	2023-12-31 Uppskjuten skatteskuld
<i>Väsentliga temporära skillnader hänförliga till;</i>			
Byggnader och mark	374 241	-	77 094
Maskiner och inventarier	275 640	-	56 783
Pågående nyanläggningar	-286 403	-	-58 999
Skattemässigt underskottsavdrag	-	3 451	-
Uppskjuten skattefordran/skatteskuld	363 478	3 451	74 878

Koncernen	Temporär skillnad	2022-12-31 Uppskjuten skattefordran	2022-12-31 Uppskjuten skatteskuld
<i>Väsentliga temporära skillnader hänförliga till;</i>			
Byggnader och mark	363 915	-	74 967
Maskiner och Inventarier	274 700	-	56 588
Pågående nyanläggningar	-212 180	-	-43 709
Skattemässigt underskottsavdrag	-	8 409	-
Andra outnyttjade skatteavdrag	-	2 055	-
Uppskjuten skattefordran/skuld	426 435	10 464	87 846

Not 24 Immateriella omsättningstillgångar

Koncernen	2023-12-31	2022-12-31
Tilldelade elcertifikat	13	15
Förvärvade elcertifikat	11	219
Tilldelade ursprungsgarantier	192	-
Tilldelade utsläppsrättigheter	169	188
	385	422

Not 25 Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter

	Koncernen		Moderföretaget	
	2023-12-31	2022-12-31	2023-12-31	2022-12-31
Ej debiterad elförbrukning	26 696	40 286	-	-
Upplupna bidrag	6 131	50 433	-	-
Övriga upplupna intäkter	17 439	16 580	-	-
Förutbetalda kostnader	7 953	8 611	30	-
Övriga poster	4 439	4 298	-	-
	62 658	120 208	30	-

Not 26 Disposition av vinst eller förlust

Styrelsen föreslår att fritt eget kapital, kronor 145 893 786 kr disponeras enligt följande:

Balanseras i ny räkning	145 894
Summa	145 894

or
JL
MN

Not 27 Ställda säkerheter och eventualförpliktelser

Ställda säkerheter

	Koncernen		Moderföretaget	
	2023-12-31	2022-12-31	2023-12-31	2022-12-31
<i>För egna skulder och avsättningar</i>				
Fastighetsinteckningar	-	-	-	-
Summa ställda säkerheter	-	-	-	-

Eventualförpliktelser

	Koncernen		Moderföretaget	
	2023-12-31	2022-12-31	2023-12-31	2022-12-31
<i>För egna skulder och avsättningar</i>				
Övriga eventualförpliktelser	492	492	-	-
	492	492	-	-

Kapitaltäckningsgaranti är utställd till förmån för Kreativum i Blekinge AB för räkenskapsår 2023 och 2024 utav Stadsvapnet i Karlshamn AB (mb). Beslut fattat på styrelsemöte i Stadsvapnet 2023-12-04.

Kapitaltäckningsgaranti är utställd utav Karlshamns Kommun vad gäller Karlshamnsfastigheter AB för perioden 2022-2024. Beslut är fattat på Kommunfullmäktige 2022-06-28 §112.

Not 28 Långfristiga skulder

	Koncernen		Moderföretaget	
	2023-12-31	2022-12-31	2023-12-31	2022-12-31
<i>Låneportföljens förfallostruktur;</i>				
<i>Skulder till kreditinstitut</i>				
Förfallotidpunkt, inom ett år från balansdagen*	1 053 384	841 540	51 000	70 000
Förfallotidpunkt, 1-5 år från balansdagen	1 927 371	1 849 472	164 800	215 800
Förfallotidpunkt, senare än fem år fr balansdagen	240 664	536 403	-	-
Summa skulder till kreditinstitut inkl kortfr del	3 221 419	3 227 415	215 800	285 800
<i>Övriga skulder</i>				
Förfallotidpunkt, inom ett år från balansdagen	80	80	-	-
Förfallotidpunkt, 1-5 år från balansdagen	1 120	1 200	-	-
Förfallotidpunkt, senare än fem år	-	-	-	-
Summa övriga skulder inkl kortfr del	1 200	1 280	-	-
Summa långfristiga skulder inkl kortfr del	3 222 619	3 228 695	215 800	285 800

* Varav 110 386 tkr (101 082 tkr) är klassificerat som kortfristig skuld i balansräkningen. Resterande 951 998 tkr (740 458 tkr) avses att refinansieras i nya lån. I moderbolaget är avsikten att lånen som förfaller 2024 (51 000 tkr) ska lösas in genom aktieägartillskott från Karlshamns Kommun.

m. f. h. m.

Not 29 Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

Koncernen	Koncernen		Moderföretaget	
	2023-12-31	2022-12-31	2023-12-31	2022-12-31
Upplupna räntekostnader	6 622	4 472	249	289
Upplupna personalrelaterade kostnader	30 474	27 052	-	-
Förutbetalad hyresinkomst	15 507	9 234	-	-
Förutbetalda anslutningsavgifter VA	38 391	34 219	-	-
Fondering VA	6 374	513	-	-
Investeringsfond Vatten (framtida vattenförsörjning)	37 350	30 626	-	-
Upplupen kostnad, elhandel	12 330	25 842	-	-
Övriga poster	40 892	64 772	49	63
	187 940	196 730	298	352

Not 30 Väsentliga händelser efter räkenskapsårets slut

I underkoncernen Karlshamn Energi AB har ett nytt dotterbolag bildats under år 2023, Karlshamn Elnät AB. I det nya bolaget ska verksamheten för elnät bedrivas fr o m räkenskapsår 2024. Koncessionen har flyttats över till det nya företaget per 2024-01-01 och överlåtelseavtal avseende till tillgångar och skulder är upprättat med samma datum.

Om det blir ett NATO inträde för Sveriges del kommer det att påverka Karlshamns Hamn med bl a större krav på säkerhetsövningar. Kostnadsmässigt är det osäkert i dagsläget hur mycket detta kommer att påverka hamnen.

Inga andra väsentliga händelser efter räkenskapsårets slut har noterats.

Not 31 Betalda räntor och erhållen utdelning

	Koncernen		Moderföretaget	
	2023	2022	2023	2022
Erhållen utdelning	2	2	5 630	7 372
Erhållen ränta	5 041	561	116	2
Erlagd ränta *	-45 395	-25 098	-3 111	-2 815
Erlagd borgensavgift	-22 424	-15 919	-2 206	-1 686
	-62 776	-40 454	429	2 873
*Varav aktiverad ränta	-11 777	-5 928		

Not 32 Likvida medel

Följande delkomponenter ingår i likvida medel	Koncernen		Moderföretaget	
	2023-12-31	2022-12-31	2023-12-31	2022-12-31
Kassa och bank	34 997	15 099	-	-
Tillgodohavande på koncernkonto	195 525	241 501	500	1 723
	230 522	256 600	500	1 723

Ovanstående poster har klassificerats som likvida medel med utgångspunkten att:

- De har en obetydlig risk för värdefluktuationer.
- De kan lätt omvandlas till kassamedel.
- De har en löptid om högst 3 månader från anskaffningstidpunkten.

Not 33 Koncernuppgifter

Företaget är helägt dotterföretag till Karlshamns Kommun, org nr 212000-0845.

Inköp och försäljning inom koncernen

Av moderföretagets totala inköp och försäljning avser 4,3 % (0 %) av inköpen och 100 % (100 %) av försäljningen andra företag inom den bolagskoncern som företaget tillhör.

Not 34 Nyckeltalsdefinitioner

Rörelsemarginal:

Rörelseresultat / Nettoomsättning.

Balansomslutning:

Totala tillgångar.

Avkastning på eget kapital:

Årets resultat efter finansiella poster / Justerat eget kapital (totalt eget kapital + 79,4 % av obeskattade reserver)

Soliditet:

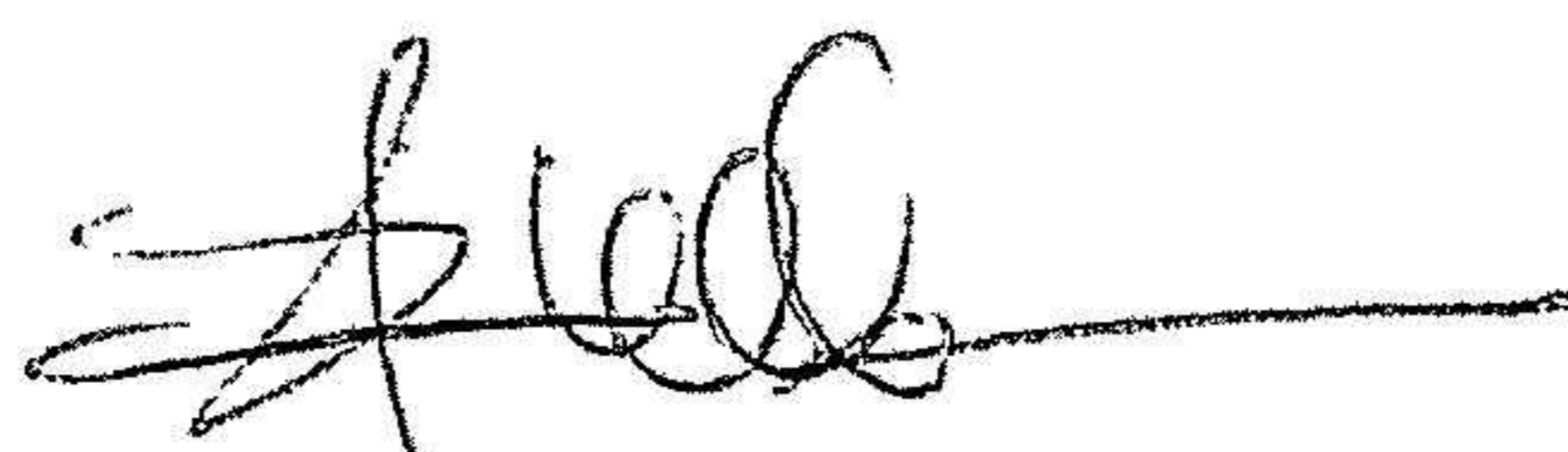
(Totalt eget kapital + 79,4 % av obeskattade reserver) / Totala tillgångar.

Underskrifter

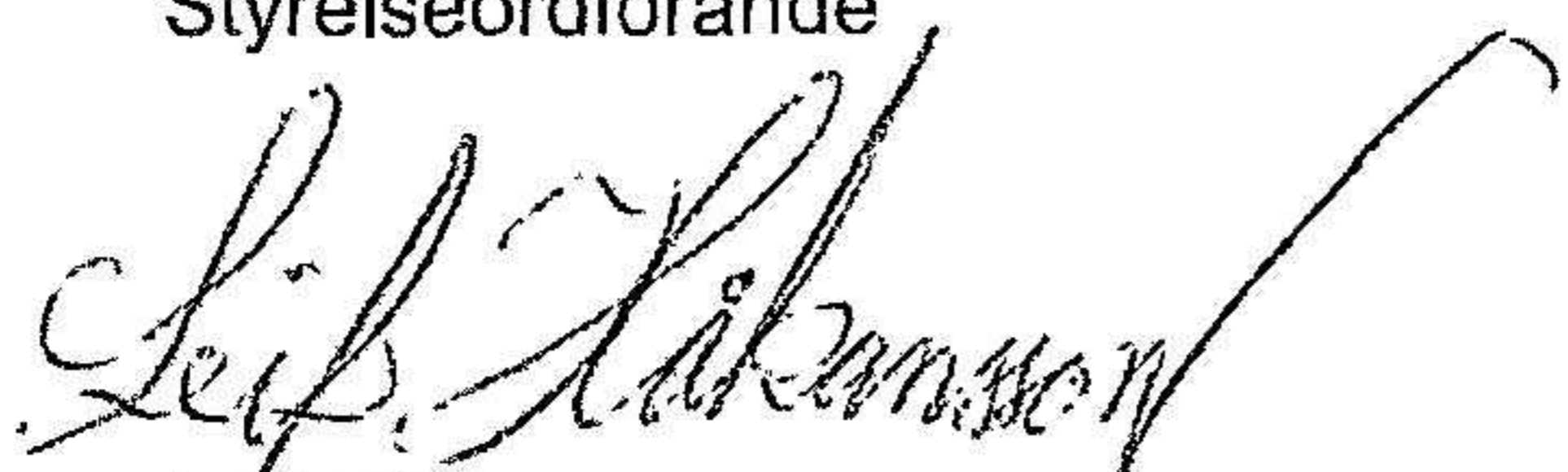
Karlshamn 2024-03-13



Håkan Abramsson
Styrelseordförande



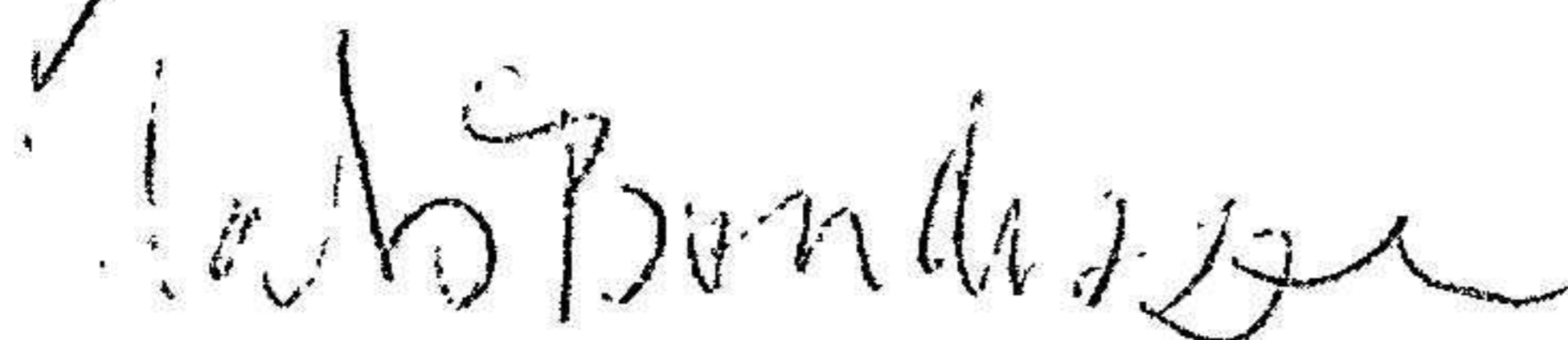
Stefan Nilsson
Vice ordförande



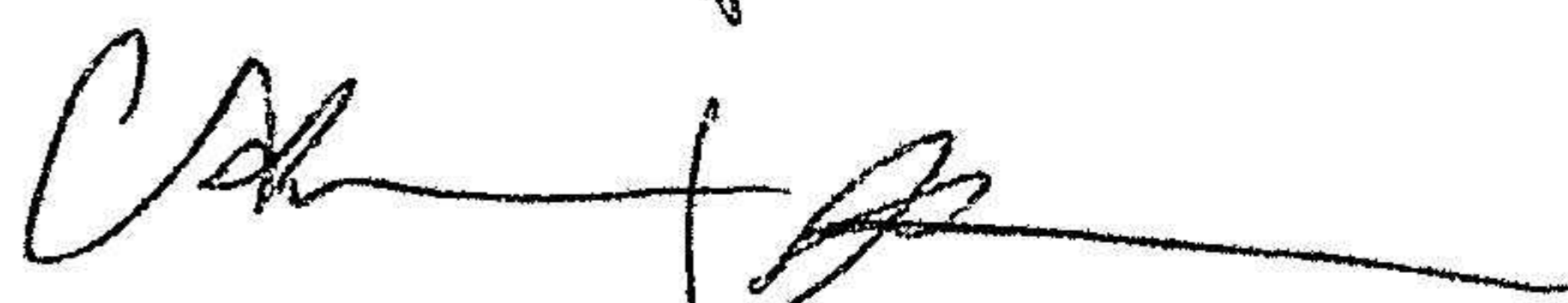
Leif Håkansson



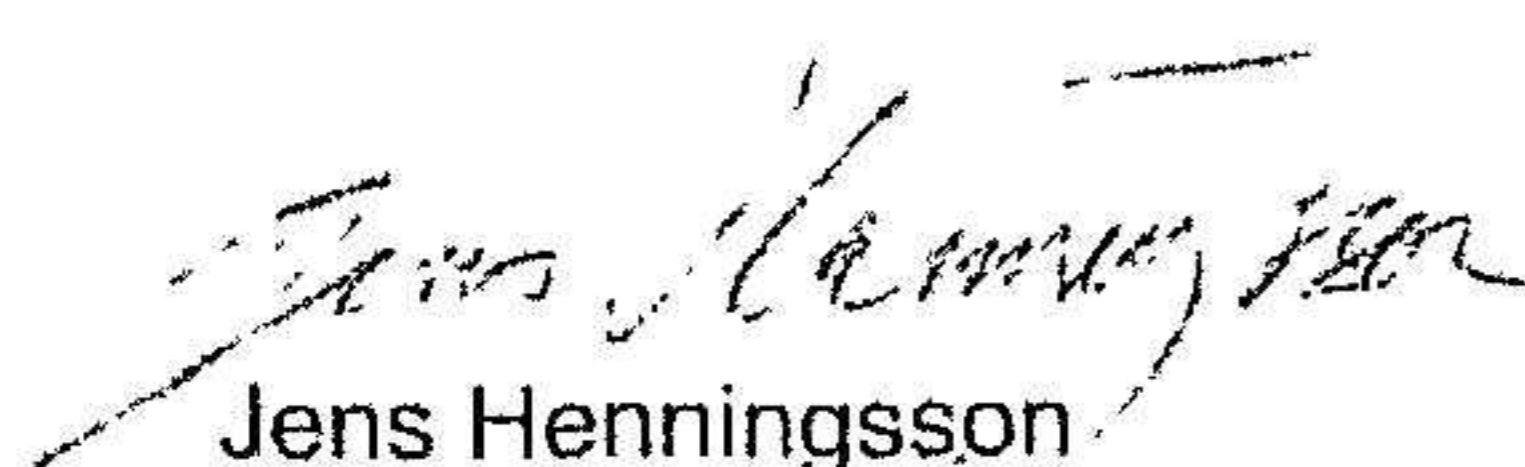
Lars-Olof Larsson



Mats Bondesson



Nicklas Martinsson



Jens Henningsson



Asa Nygren
Verkställande direktör



Roger Bengtsson
Arbetsstagarrepresentant



Jörgen Holmström
Arbetsstagarrepresentant

Vår revisionsberättelse har lämnats 2024-03-15
Ernst & Young AB



Anders Håkansson
Auktoriserad revisor



Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Stadsvapnet i Karlshamn AB, org.nr 556427-2382

Rapport om årsredovisningen och koncernredovisningen

Vi har utfört en revision av årsredovisningen och koncernredovisningen för Stadsvapnet i Karlshamn AB för räkenskapsåret 2023-01-01 – 2023-12-31.

Enligt vår uppfattning har årsredovisningen och koncernredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av moderbolagets och koncernens finansiella ställning per den 31 december 2023 och av dessas finansiella resultat och kassaflöden för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens och koncernredovisningens övriga delar.

Vi tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen för moderbolaget och koncernen.

Vi har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Vi är oberoende i förhållande till moderbolaget och koncernen enligt god revisionssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

Det är styrelsen och verkställande direktören som har ansvaret för att årsredovisningen och koncernredovisningen upprättas och att de ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen och verkställande direktören ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning och koncernredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen och koncernredovisningen ansvarar styrelsen och verkställande direktören för bedömningen av bolagets och koncernens förmåga att fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om styrelsen och verkställande direktören avser att likvidera bolaget, upphöra med verksamheten eller inte har något realistiskt alternativ till att göra något av detta.

Våra mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om att årsredovisningen och koncernredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller våra uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen och koncernredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer vi riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen och koncernredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för våra uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.
- skaffar vi oss en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för vår revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala oss om effektiviteten i den interna kontrollen.
- utvärderar vi lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens och verkställande direktörens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
- drar vi en slutsats om lämpligheten i att styrelsen och verkställande direktören använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen och koncernredovisningen. Vi drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets och koncernens förmåga att fortsätta verksamheten. Om vi drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste vi i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen och koncernredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen och koncernredovisningen. Våra slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag och en koncern inte längre kan fortsätta verksamheten.
- utvärderar vi den övergripande presentationen, strukturen och innehåll i årsredovisningen och koncernredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen och koncernredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.
- inhämtar vi tillräckliga och ändamålsenliga revisionsbevis avseende den finansiella informationen för enheterna eller affärsaktiviteterna inom koncernen för att göra ett uttalande avseende koncernredovisningen. Vi ansvarar för styrning, övervakning och utförande av koncernrevisionen. Vi är ensamt ansvariga för våra uttalanden.

Vi måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Vi måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som vi identifierat.



Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Utöver vår revision av årsredovisningen och koncernredovisningen har vi även utfört en revision av styrelsens och verkställande direktörens förvaltning av Stadsvapnet i Karlshamn AB för räkenskapsåret 2023-01-01 – 2023-12-31 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Vi tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter och verkställande direktören ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Vi har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Vi är oberoende i förhållande till moderbolaget och koncernen enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets och koncernens verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av moderbolagets och koncernens egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets och koncernens ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt. Verkställande direktören ska sköta den löpande förvaltningen enligt styrelsens riktlinjer och anvisningar och bland annat vidta de åtgärder som är nödvändiga för att bolagets bokföring ska fullgöras i överensstämmelse med lag och för att medelsförvaltningen ska skötas på ett betryggande sätt.

Vårt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed vårt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot eller verkställande direktören i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Vårt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed vårt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionssed i Sverige använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisioner av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på vår professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att vi fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Vi går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för vårt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för vårt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har vi granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Karlskrona den dag som framgår av vår elektroniska underskrift
Ernst & Young AB

Anders Håkansson
Anders Håkansson
Auktoriserad revisor

2024082702605

PENNEO

Signaturen i detta dokument är juridiskt bindande. Dokumentet är signerat genom Penneo™ för säker digital signering. Tecknarnas identitet har lagrats och visas nedan.

"Med min signatur bekräftar jag innehållet och alla datum i detta dokumentet."

ANDERS HÅKANSSON (SSN-validerad)

Signing Partner

Serienummer: 19700516xxxx

IP: 147.161.xxx.xxx

2024-03-15 15:48:39 UTC



Detta dokument är digitalt signerat genom **Penneo.com**. Den digitala signeringsdatan i dokumentet är sakrad och validerad genom det datorgenererade hashvärdet hos det originella dokumentet. Dokumentet är löst och tidsstämplat med ett certifikat från en betrodd tredje part. All kryptografisk information är innesluten i denna PDF, för framtida validering om så krävs.

Hur man verifierar originaliteten hos dokumentet

Detta dokument är skyddat genom ett Adobe CDS certifikat. När du öppnar

dokumentet i Adobe Reader bör du se att dokumentet är certifierat med **Penneo e-signature service** <penneo@penneo.com>. Detta garanterar att dokumentets innehåll inte har ändrats.

Du kan verifiera den kryptografiska informationen i dokumentet genom att använda Penneos validator, som finns på <https://penneo.com/validator>.