

**Årsredovisning**  
för  
**Vikanlyckan Invest AB**  
559136-5928

Räkenskapsåret  
2022

**Fastställelseintyg**

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2023-06-30. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition. Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

**Elektroniskt underskriven av:**

Mats Linell, Styrelseledamot  
2023-07-07

Styrelsen för Vikanlyckan Invest AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

## Förvaltningsberättelse

### Verksamheten

#### *Allmänt om verksamheten*

Bolaget bedriver uthyrning av lokaler i egen fastighet, handel med värdepapper, partihandel av skogs- och entreprenadmaskiner, bygg- och anläggningsmaskiner samt förenlig verksamhet.

Företaget har sitt säte i Rättvik.

<b>Flerårsöversikt (Tkr)</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
Nettoomsättning	1 044	1 018	1 078	983
Resultat efter finansiella poster	-207	123	652	-1 050
Soliditet (%)	83,3	82,1	82,4	81,6

### Förändringar i eget kapital

	<b>Aktie- kapital</b>	<b>Balanserat resultat</b>	<b>Årets resultat</b>	<b>Totalt</b>
Belopp vid årets ingång	50 000	18 673 989	123 288	<b>18 847 277</b>
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Utdelning		-780 000		<b>-780 000</b>
Balanseras i ny räkning		123 288	-123 288	<b>0</b>
Årets resultat			-207 118	<b>-207 118</b>
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>50 000</b>	<b>18 017 277</b>	<b>-207 118</b>	<b>17 860 159</b>

### **Resultatdisposition**

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	18 017 278
årets förlust	-207 118
	<b>17 810 160</b>
disponeras så att	
till aktieägare utdelas	160 000
i ny räkning överföres	17 650 160
	<b>17 810 160</b>

Styrelsen föreslås bemyndigas att besluta om tidpunkt då utdelningen skall betalas.

Styrelsen anser att förslaget är förenligt med försiktighetsregeln i 17 kap. 3 § aktiebolagslagen enligt följande redogörelse: Styrelsens uppfattning är att vinstutdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav verksamhetens art, omfattning och risk ställer på storleken på det egna kapitalet, bolagets konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

## Resultaträkning

Not	2022-01-01 -2022-12-31	2021-01-01 -2021-12-31
<b>Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.</b>		
Nettoomsättning	1 043 812	1 018 122
Övriga rörelseintäkter	50 274	2 380
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>	<b>1 094 086</b>	<b>1 020 502</b>
<b>Rörelsekostnader</b>		
Övriga externa kostnader	-850 215	-768 262
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar	-475 307	-472 351
<b>Summa rörelsekostnader</b>	<b>-1 325 522</b>	<b>-1 240 613</b>
<b>Rörelseresultat</b>	<b>-231 436</b>	<b>-220 111</b>
<b>Finansiella poster</b>		
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	501 448	474 167
Nedskrivningar av finansiella anläggningstillgångar och kortfristiga placeringar	-336 500	0
Räntekostnader och liknande resultatposter	-140 630	-130 768
<b>Summa finansiella poster</b>	<b>24 318</b>	<b>343 399</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>	<b>-207 118</b>	<b>123 288</b>
<b>Resultat före skatt</b>	<b>-207 118</b>	<b>123 288</b>
<b>Årets resultat</b>	<b>-207 118</b>	<b>123 288</b>

<b>Balansräkning</b>	<b>Not</b>	<b>2022-12-31</b>	<b>2021-12-31</b>
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark	2	8 429 507	8 579 099
Maskiner och andra tekniska anläggningar	3	530 976	856 691
Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar		112 800	0
<b>Summa materiella anläggningstillgångar</b>		<b>9 073 283</b>	<b>9 435 790</b>
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag	4	12 500	12 500
Fordringar hos övriga företag som det finns ett ägarintresse i	5	10 714 142	9 781 750
Andra långfristiga värdepappersinnehav		495 100	419 100
Andra långfristiga fordringar		83 697	83 697
<b>Summa finansiella anläggningstillgångar</b>		<b>11 305 439</b>	<b>10 297 047</b>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>20 378 722</b>	<b>19 732 837</b>
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Kundfordringar		355 568	439 385
Övriga fordringar		174 454	2 774 703
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		23 398	21 844
<b>Summa kortfristiga fordringar</b>		<b>553 420</b>	<b>3 235 932</b>
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		504 489	0
<b>Summa kassa och bank</b>		<b>504 489</b>	<b>0</b>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>1 057 909</b>	<b>3 235 932</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>21 436 631</b>	<b>22 968 769</b>

<b>Balansräkning</b>	<b>Not</b>	<b>2022-12-31</b>	<b>2021-12-31</b>
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>			
<b>Eget kapital</b>			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		50 000	50 000
<b>Summa bundet eget kapital</b>		<b>50 000</b>	<b>50 000</b>
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		18 017 278	18 673 989
Årets resultat		-207 118	123 288
<b>Summa fritt eget kapital</b>		<b>17 810 160</b>	<b>18 797 277</b>
<b>Summa eget kapital</b>		<b>17 860 160</b>	<b>18 847 277</b>
<b>Långfristiga skulder</b>			
Checkräkningskredit	6	0	335 682
Övriga skulder till kreditinstitut	7	3 187 520	3 400 016
<b>Summa långfristiga skulder</b>		<b>3 187 520</b>	<b>3 735 698</b>
<b>Kortfristiga skulder</b>			
Övriga skulder till kreditinstitut		212 496	212 496
Leverantörsskulder		60 625	48 620
Skatteskulder		14 965	25 005
Övriga skulder		0	1 277
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		100 865	98 396
<b>Summa kortfristiga skulder</b>		<b>388 951</b>	<b>385 794</b>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<b>21 436 631</b>	<b>22 968 769</b>

## Noter

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

#### Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Byggnader	2-4 %
Inventarier, verktyg och installationer	20 %

### Not 2 Byggnader och mark

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	9 023 250	5 836 019
Inköp		162 000
Omklassificeringar		3 025 231
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>9 023 250</b>	<b>9 023 250</b>
Ingående avskrivningar	-444 151	-297 515
Årets avskrivningar	-149 592	-146 636
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>-593 743</b>	<b>-444 151</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>8 429 507</b>	<b>8 579 099</b>

### Not 3 Maskiner och andra tekniska anläggningar

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	1 628 575	1 628 575
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>1 628 575</b>	<b>1 628 575</b>
Ingående avskrivningar	-771 884	-446 169
Årets avskrivningar	-325 715	-325 715
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>-1 097 599</b>	<b>-771 884</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>530 976</b>	<b>856 691</b>

**Not 4 Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag**

	<b>2022-12-31</b>	<b>2021-12-31</b>
Ingående anskaffningsvärden	12 500	
Inköp		12 500
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>12 500</b>	<b>12 500</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>12 500</b>	<b>12 500</b>

**Not 5 Fordringar hos övriga företag som det finns ett ägarintresse i**

	<b>2022-12-31</b>	<b>2021-12-31</b>
Ingående anskaffningsvärden	9 781 750	
Tillkommande fordringar	932 392	9 781 750
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>10 714 142</b>	<b>9 781 750</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>10 714 142</b>	<b>9 781 750</b>

**Not 6 Långfristiga skulder**

	<b>2022-12-31</b>	<b>2021-12-31</b>
Skulder som ska betalas senare än fem år efter balansdagen	2 337 536	2 550 032
	<b>2 337 536</b>	<b>2 550 032</b>

**Not 7 Checkräkningskredit**

	<b>2022-12-31</b>	<b>2021-12-31</b>
Beviljat belopp på checkräkningskredit uppgår till	2 000 000	2 000 000
Utnyttjad kredit uppgår till	0	335 682

**Not Ställda säkerheter**

	<b>2022-12-31</b>	<b>2021-12-31</b>
Företagsinteckning	2 000 000	2 000 000
Fastighetsinteckning	7 085 000	7 085 000
	<b>9 085 000</b>	<b>9 085 000</b>

Rättvik 2023-06-30

*Mats Linell*  
Mats Linell  
Styrelseledamot