

Årsredovisning för
AB Holje Bungalow

556601-6746

Räkenskapsåret

2024-01-01 - 2024-12-31

Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	3
Balansräkning	4
Noter	6
Underskrifter	8

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-04-16.
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av

Miran Rampre
Styrelseledamot

2025-04-19

Förvaltningsberättelse

Styrelsen för AB Holje Bungalow, 556601-6746, avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024-01-01 - 2024-12-31.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Företaget med säte i Olofström registrerades år 2000. Bolaget äger fastigheter i Olofströms kommun, vilka används till korttidsuthyrning av möblerade rum och arrangemang av konferenser samt fastighet för långtidsuthyrning till privatpersoner. Vidare har man även uthyrning av personal för konsultverksamhet och byggnadsverksamhet.

Flerårsöversikt

	2024	2023	2022	Belopp i kkr 2021
Nettoomsättning	874	1 310	1 457	1 224
Resultat efter finansiella poster	1	223	195	928
Soliditet %	75,7	76,1	69,1	68,3

Förändringar i eget kapital

	<i>Aktie- kapital</i>	<i>Reserv- fond</i>	<i>Balanserat resultat</i>	<i>Årets resultat</i>
Belopp vid årets ingång	100 000	6 625	1 198 954	158 846
Balanseras i ny räkning			158 845	-158 846
Utdelning			-50 000	
Årets resultat				49 524
Belopp vid årets utgång	100 000	6 625	1 307 799	49 524

Resultatdisposition

	Belopp i kr
<i>Till årsstämmans förfogande står följande medel:</i>	
Balanserat resultat	1 307 799
Årets resultat	49 524
Summa	1 357 323
<i>Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:</i>	
Utdelning	50 000
Balanseras i ny räkning	1 307 323
Summa	1 357 323

Styrelsens yttrande om vinstutdelning

Bolagets egna kapital har beräknats i enlighet med svensk lag och bokföringsnämndens uttalande. Styrelsen finner att full täckning finns för bolagets bundna egna kapital efter den föreslagna vinstutdelningen. Styrelsen finner även att den föreslagna utdelningen till aktieägarna är försvarbar med hänsyn till de parametrar (verksamhetens art, omfattning och risker samt konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt) som anges i 17 kap 3 §, andra och tredje stycket, i aktiebolagslagen.

Olofström
2025-04-16

Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2024-01-01 - 2024-12-31</i>	<i>2023-01-01 - 2023-12-31</i>
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.			
Nettoomsättning		873 770	1 309 696
Övriga rörelseintäkter		62 026	116 826
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		935 796	1 426 522
Rörelsekostnader			
Råvaror och förnödenheter		-122 198	-270 566
Övriga externa kostnader		-472 583	-542 178
Personalkostnader	2	-221 374	-280 857
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-89 953	-85 425
Summa rörelsekostnader		-906 108	-1 179 026
Rörelseresultat		29 688	247 496
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		-10	-1 818
Räntekostnader och liknande resultatposter		-29 083	-22 861
Summa finansiella poster		-29 093	-24 679
Resultat efter finansiella poster		595	222 817
Bokslutsdispositioner			
Förändring av periodiseringsfonder		70 000	43 400
Förändring av överavskrivningar		0	-60 000
Summa bokslutsdispositioner		70 000	-16 600
Resultat före skatt		70 595	206 217
Skatter			
Skatt på årets resultat		-21 071	-47 371
Årets resultat		49 524	158 846

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2024-12-31</i>	<i>2023-12-31</i>
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Materiella anläggningstillgångar			
Byggnader och mark	3	2 083 491	2 126 116
Maskiner och andra tekniska anläggningar	4	106 456	0
Inventarier, verktyg och installationer	5	54 800	109 800
Summa materiella anläggningstillgångar		2 244 747	2 235 916
Summa anläggningstillgångar		2 244 747	2 235 916
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Kundfordringar		30 352	10 942
Övriga fordringar		174 372	157 211
Summa kortfristiga fordringar		204 724	168 153
Kassa och bank			
Kassa och bank		0	108 674
Summa kassa och bank		0	108 674
Summa omsättningstillgångar		204 724	276 827
SUMMA TILLGÅNGAR		2 449 471	2 512 743

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2024-12-31</i>	<i>2023-12-31</i>
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
Bundet eget kapital			
Aktiekapital		100 000	100 000
Reservfond		6 625	6 625
Summa bundet eget kapital		106 625	106 625
Fritt eget kapital			
Balanserat resultat		1 307 799	1 198 954
Årets resultat		49 524	158 846
Summa fritt eget kapital		1 357 323	1 357 800
Summa eget kapital		1 463 948	1 464 425
Obeskattade reserver			
Periodiseringsfonder		430 554	500 554
Ackumulerade överavskrivningar		62 220	62 220
Summa obeskattade reserver		492 774	562 774
Långfristiga skulder			
Checkräkningskredit		65 228	0
Övriga skulder till kreditinstitut	6	335 000	359 000
Summa långfristiga skulder		400 228	359 000
Kortfristiga skulder			
Leverantörsskulder		16 816	57 261
Skatteskulder		41 992	23 151
Övriga skulder		33 713	35 488
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		0	10 644
Summa kortfristiga skulder		92 521	126 544
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		2 449 471	2 512 743

Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

Not 1 Redovisningsprinciper

Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Materiella anläggningstillgångar

<i>Avskrivningar</i>	<i>År</i>
Byggnader	50
Maskiner och andra tekniska anläggningar	10
Inventarier, verktyg och installationer	5

Not 2 Medelantalet anställda

	<i>2024-01-01 - 2024-12-31</i>	<i>2023-01-01 - 2023-12-31</i>
Medelantalet anställda	1	2

Not 3 Byggnader och mark

	<i>2024-12-31</i>	<i>2023-12-31</i>
Ingående anskaffningsvärden	2 656 775	2 656 775
Utgående anskaffningsvärden	2 656 775	2 656 775
Ingående avskrivningar	-530 659	-488 034
Förändringar av avskrivningar		
Årets avskrivningar	-42 625	-42 625
Utgående avskrivningar	-573 284	-530 659
Redovisat värde	2 083 491	2 126 116

Not 4 Maskiner och andra tekniska anläggningar

	2024-12-31	2023-12-31
Förändringar av anskaffningsvärden		
Inköp	118 284	
Utgående anskaffningsvärden	118 284	
Förändringar av avskrivningar		
Årets avskrivningar	-11 828	
Utgående avskrivningar	-11 828	
Redovisat värde	106 456	

Not 5 Inventarier, verktyg och installationer

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	491 507	406 507
Förändringar av anskaffningsvärden		
Inköp	48 500	85 000
Försäljningar/utrangeringar	-85 000	
Utgående anskaffningsvärden	455 007	491 507
Ingående avskrivningar	-381 707	-338 907
Förändringar av avskrivningar		
Årets avskrivningar	-18 500	-42 800
Utgående avskrivningar	-400 207	-381 707
Redovisat värde	54 800	109 800

Not 6 Ställda säkerheter

	2024-12-31	2023-12-31
Företagsinteckningar	100 000	100 000
Fastighetsinteckningar	1 080 000	1 080 000
Summa ställda säkerheter	1 180 000	1 180 000

Underskrifter

Olofström

Miran Rampre
Miran Rampre
Styrelseledamot

2025-04-16

Datum