

ÅRSREDOVISNING

för

FH4 Holding 6 AB

Org.nr. 559081-0551

Styrelsen avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023-01-01--2023-12-31

Innehåll	Sida
-förvaltningsberättelse	2
-resultaträkning	3
-balansräkning	4
-noter	6
-underskrifter	7

FASTSTÄLLELSEINTYG

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2024-06-26.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till behandling av ansamlad förlust.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av

Ralph Torgersson, Styrelseledamot

2024-06-26

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK.

VERKSAMHETEN

Allmänt om verksamheten

Bolaget skall ha till föremål för sin verksamhet att, direkt eller indirekt äga och förvalta lös egendom samt förvärva, äga, förvalta, utveckla och försälja fastigheter och att bedriva därmed förenlig verksamhet.

Företagets säte är i Jönköpings kommun.

Flerårsöversikt

	2023	2022	2021	2020
Nettoomsättning	0	0	0	1
Resultat efter finansiella poster	-1 217 094	-1 263 342	-6 913 890	19 986 207
Soliditet (%)	1,19	1,24	2,22	64,31

Definitioner av nyckeltal, se noter

FÖRÄNDRINGAR I EGET KAPITAL

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Summa eget kapital
Belopp vid årets ingång	490 000	124 600	-295 447	319 153
Balanseras i ny räkning		-295 447	295 447	0
Belopp vid årets utgång	490 000	-170 847	0	319 153

2023-12-31

2022-12-31

Villkorade aktieägartillskott uppgår till:

2 000 000

2 000 000

Resultatdisposition

Medel att disponera:

Balanserat resultat	-170 846
Årets resultat	0
	<u>-170 846</u>

Förslag till disposition:

Balanseras i ny räkning	-170 846
	<u>-170 846</u>

Beträffande bolagets resultat och ställning i övrigt hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkningar med tillhörande noter.

RESULTATRÄKNING	Not	2023-01-01 2023-12-31	2022-01-01 2022-12-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.			
Nettoomsättning		0	0
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		<u>0</u>	<u>0</u>
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-50 567	-104 909
Summa rörelsekostnader		<u>-50 567</u>	<u>-104 909</u>
Rörelseresultat		-50 567	-104 909
Finansiella poster			
Nedskrivningar av finansiella anläggningstillgångar och kortfristiga placeringar		0	-245 447
Räntekostnader och liknande resultatposter		-1 166 527	-912 986
Summa finansiella poster		<u>-1 166 527</u>	<u>-1 158 433</u>
Resultat efter finansiella poster		-1 217 094	-1 263 342
Bokslutsdispositioner			
Erhållna koncernbidrag		1 217 094	967 895
Summa bokslutsdispositioner		<u>1 217 094</u>	<u>967 895</u>
Resultat före skatt		0	-295 447
Årets resultat		<u>0</u>	<u>-295 447</u>

BALANSRÄKNING	Not	2023-12-31	2022-12-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Finansiella anläggningstillgångar			
Andelar i koncernföretag	2	<u>26 630 000</u>	<u>25 630 000</u>
Summa finansiella anläggningstillgångar		26 630 000	25 630 000
Summa anläggningstillgångar		26 630 000	25 630 000
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Fordringar hos koncernföretag		16 000	0
Övriga fordringar		<u>3</u>	<u>3</u>
Summa kortfristiga fordringar		16 003	3
Kassa och bank			
Kassa och bank		<u>7 386</u>	<u>18 952</u>
Summa kassa och bank		7 386	18 952
Summa omsättningstillgångar		23 389	18 955
SUMMA TILLGÅNGAR		26 653 389	25 648 955

BALANSRÄKNING	Not	2023-12-31	2022-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
Bundet eget kapital			
Aktiekapital		490 000	490 000
Summa bundet eget kapital		<u>490 000</u>	<u>490 000</u>
Fritt eget kapital			
Balanserat resultat		-170 846	124 600
Årets resultat		0	-295 447
Summa fritt eget kapital		<u>-170 846</u>	<u>-170 847</u>
Summa eget kapital		319 154	319 153
Långfristiga skulder	3		
Skulder till koncernföretag		26 317 794	25 308 361
Summa långfristiga skulder		<u>26 317 794</u>	<u>25 308 361</u>
Kortfristiga skulder			
Övriga skulder		6 441	6 441
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		10 000	15 000
Summa kortfristiga skulder		<u>16 441</u>	<u>21 441</u>
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		26 653 389	25 648 955

NOTER**Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper**

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Tjänste- och entreprenaduppdrag

Företagets intäkter från uppdrag till fast pris redovisas enligt huvudregeln.

Noter till balansräkningen

Not 2	Andelar i koncernföretag		2023-12-31	2022-12-31
	Företag	Antal /Kapital- andel %	Redovisat värde	Redovisat värde
	Organisationsnummer	Säte		
	Nässjö Chokladhjulet 2 AB			
	559067-0229	Jönköping	100 100 %	11 380 000 11 380 000
	Nässjö Snickaren 2 och 9 AB			
	559081-1500	Jönköping	100 100 %	15 250 000 14 250 000
			<hr/>	<hr/>
			26 630 000	25 630 000
Not 3	Långfristiga skulder		2023-12-31	2022-12-31
	Förfaller senare än 5 år		26 317 794	25 308 361

Övriga noter

Not 4	Eventualförpliktelser	2023-12-31	2022-12-31
	Borgensåtagande	<u>6 500 000</u>	<u>6 500 000</u>
		6 500 000	6 500 000
	<i>varav till förmån för koncernföretag</i>	<i>6 500 000</i>	<i>6 500 000</i>

Not 5 Koncernförhållanden

Bolaget är ett helägt dotterbolag till Ralph Torgersson Konsult & Fastighet AB, Org. nr 556724-3349, med säte i Stockholm.

Bolaget är moderbolag, men med stöd av ÅRL 7 kap 3 § upprättas inte någon koncernredovisning.

Not 6 Definition av nyckeltal

Soliditet

Justerat eget kapital i procent av balansomslutning

Jönköping

Ralph Torgersson

Ralph Torgersson

2024-06-26