

Årsredovisning för
Fieldstone Fastigheter AB

559255-7846

Räkenskapsåret

2024-01-01 - 2024-12-31

Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3
Noter	5
Underskrifter	7

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-02-07.
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av

Andreas Fälth
Styrelseledamot

2025-02-07

Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Fieldstone Fastigheter AB, 559255-7846, avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024-01-01 - 2024-12-31.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget med säte i Nässjö Kommun skall äga och förvalta fast egendom och värdepapper.

Flerårsöversikt

	2024	2023	2022	Belopp i kr 2021
Nettoomsättning	728 495	728 496	740 266	716 442
Resultat efter finansiella poster	379 275	376 864	355 790	207 830
Soliditet %	53,9	39,5	34,6	28,8

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader, men före skatter.

Soliditet

(Totalt eget kapital + (100% - aktuell bolagsskattesats av obeskattade reserver)) / Totala tillgångar

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Uppskrivnings- fond	Balanserat resultat	Årets resultat
Belopp vid årets ingång	100 000	1 286 388	-27 624	249 015
Balanseras i ny räkning			249 015	-249 015
Upplösning av uppskrivningsfond		-36 100	36 100	
Årets resultat				253 597
Belopp vid årets utgång	100 000	1 250 288	257 491	253 597

Resultatdisposition

	Belopp i kr
<i>Till årsstämman förfogande står följande medel:</i>	
Balanserat resultat	257 491
Årets resultat	253 597
Summa	511 088
<i>Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:</i>	
Balanseras i ny räkning	511 088
Summa	511 088

Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2024-01-01 - 2024-12-31</i>	<i>2023-01-01 - 2023-12-31</i>
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.			
Nettoomsättning		728 495	728 496
Övriga rörelseintäkter		0	145
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		728 495	728 641
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-42 863	-44 793
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-197 592	-197 591
Summa rörelsekostnader		-240 455	-242 384
Rörelseresultat		488 040	486 257
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		9 429	5 945
Räntekostnader och liknande resultatposter		-118 194	-115 338
Summa finansiella poster		-108 765	-109 393
Resultat efter finansiella poster		379 275	376 864
Bokslutsdispositioner			
Förändring av periodiseringsfonder		-100 000	-75 000
Förändring av överavskrivningar		50 000	4 200
Summa bokslutsdispositioner		-50 000	-70 800
Resultat före skatt		329 275	306 064
Skatter			
Skatt på årets resultat		-75 678	-57 049
Årets resultat		253 597	249 015

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2024-12-31</i>	<i>2023-12-31</i>
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Materiella anläggningstillgångar			
Byggnader och mark	2	3 173 410	3 266 297
Inventarier, verktyg och installationer	3	246 894	351 599
Summa materiella anläggningstillgångar		3 420 304	3 617 896
Summa anläggningstillgångar		3 420 304	3 617 896
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Kundfordringar		75 885	75 885
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		0	3 500
Summa kortfristiga fordringar		75 885	79 385
Kassa och bank			
Kassa och bank		312 603	754 886
Summa kassa och bank		312 603	754 886
Summa omsättningstillgångar		388 488	834 271
SUMMA TILLGÅNGAR		3 808 792	4 452 167

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2024-12-31</i>	<i>2023-12-31</i>
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
Bundet eget kapital			
Aktiekapital		100 000	100 000
Uppskrivningsfond		1 250 288	1 286 388
Summa bundet eget kapital		1 350 288	1 386 388
Fritt eget kapital			
Balanserat resultat		257 491	-27 624
Årets resultat		253 597	249 015
Summa fritt eget kapital		511 088	221 391
Summa eget kapital		1 861 376	1 607 779
Obeskattade reserver			
Periodiseringsfonder		175 000	75 000
Ackumulerade överavskrivningar		67 000	117 000
Summa obeskattade reserver		242 000	192 000
Långfristiga skulder			
	4		
Skulder till koncernföretag		1 500 000	0
Övriga skulder		0	2 300 000
Summa långfristiga skulder		1 500 000	2 300 000
Kortfristiga skulder			
Skatteskulder		57 443	38 814
Övriga skulder		30 355	230 354
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		117 618	83 220
Summa kortfristiga skulder		205 416	352 388
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		3 808 792	4 452 167

Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

Not 1 Redovisningsprinciper

Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Materiella anläggningstillgångar

<i>Avskrivningar</i>	<i>År</i>
Byggnader	25-50
Markanläggningar	20
Inventarier, verktyg och installationer	5

Not 2 Byggnader och mark

	<i>2024-12-31</i>	<i>2023-12-31</i>
Ingående anskaffningsvärden	2 156 685	2 156 685
Utgående anskaffningsvärden	2 156 685	2 156 685
Ingående avskrivningar	-176 776	-119 989
Förändringar av avskrivningar		
Årets avskrivningar	-56 787	-56 787
Utgående avskrivningar	-233 563	-176 776
Ingående uppskrivningar	1 286 388	1 322 488
Förändringar av uppskrivningar		
Årets avskrivningar på uppskrivet belopp	-36 100	-36 100
Utgående uppskrivningar	1 250 288	1 286 388
Redovisat värde	3 173 410	3 266 297

Not 3 Inventarier, verktyg och installationer

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	523 522	523 522
Utgående anskaffningsvärden	523 522	523 522
Ingående avskrivningar	-171 923	-67 219
Förändringar av avskrivningar		
Årets avskrivningar	-104 705	-104 704
Utgående avskrivningar	-276 628	-171 923
Redovisat värde	246 894	351 599

Not 4 Långfristiga skulder

	2024-12-31	2023-12-31
Belopp på skuldpost som förfaller till betalning senare än fem år efter balansdagen	1 000 000	1 500 000

Not 5 Ställda säkerheter

	2024-12-31	2023-12-31
Fastighetsinteckningar	0	2 200 000
Summa ställda säkerheter	0	2 200 000

Not 6 Upplysning om moderföretag

Uppgift om moderföretag

Nuvarande namn	Org.nr	Säte
Fieldstone AB	556731-2078	Nässjö Kommun

Underskrifter

Nässjö

Andreas Fälth
Andreas Fälth
Styrelseledamot

2025-02-07
Datum