

Årsredovisning

för

Fredrik Ahlström Förvaltning AB

556756-2318

Räkenskapsåret

2022-01-01 – 2023-06-30

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Fredrik Ahlström Förvaltning AB intygar att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma den 29 december 2023. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Jag intygar också att innehållet i årsredovisningen och revisionsberättelsen stämmer överens med originalen.

Bergsjöholm den 29 december 2023


Fredrik Ahlström

Årsredovisning

för

Fredrik Ahlström Förvaltning AB

556756-2318

Räkenskapsåret

2022-01-01 – 2023-06-30/4

Styrelsen för Fredrik Ahlström Förvaltning AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022-01-01 – 2023-06-30.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget, som registrerades 16 april 2008, har som föremål för sin verksamhet att bedriva konsultverksamhet inom informationsteknologi, förvalta såväl lös som fast egendom och därmed förenlig verksamhet.

Företaget har sitt säte i Skåne län, Ystad kommun.

| Flerårsöversikt (tkr) | 2022/23 | 2021 | 2020 | 2019 | 2018 |
|-----------------------------------|---------|-------|------|------|------|
| Nettoomsättning | 2 507 | 1 564 | 0 | 150 | 60 |
| Resultat efter finansiella poster | 72 | 459 | 751 | -197 | -220 |
| Soliditet (%) | 87 | 80 | 91 | 85 | 86 |
| Kassalikviditet (%) | 636 | 319 | 721 | 301 | 324 |

För definitioner av nyckeltal, se Redovisnings- och värderingsprinciper.

Nettoomsättningsökningen kan härledas till dels räkenskapsåret avser 18 månader samt en positiv utveckling av att förvalta och hyra ut fastigheter.

Förändringar i eget kapital

| | Aktie- kapital | Balanserat resultat | Årets resultat | Totalt |
|---|-------------------|------------------------|-------------------|------------------|
| Belopp vid årets ingång | 100 000 | 5 558 277 | 269 304 | 5 927 581 |
| Disposition enligt beslut av årsstämman: | | | | |
| Balanseras i ny räkning | | 269 304 | -269 304 | 0 |
| Årets resultat | | | -276 263 | -276 263 |
| Belopp vid årets utgång | 100 000 | 5 827 581 | -276 263 | 5 651 318 |

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

| | |
|------------------|------------------|
| balanserad vinst | 5 827 581 |
| årets förlust | -276 263 |
| | 5 551 318 |

| | |
|--|------------------|
| disponeras så att | |
| till aktieägare utdelas (300 kronor per aktie) | 300 000 |
| i ny räkning överföres | 5 251 318 |
| | 5 551 318 |

Styrelsen föreslås bemyndigas att besluta om tidpunkt då utdelningen skall betalas.

Styrelsen anser att förslaget är förenligt med försiktighetsregeln i 17 kap. 3 § aktiebolagslagen enligt följande redogörelse:

Utdelningsbeloppet kommer inte att äventyra bolagets existens likviditetsmässigt.

Framtida investeringsplaner föreligger inte som skulle kunna äventyras av aktuellt utdelningsbeslut.

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter. /L

Resultaträkning

| | Not | 2022-01-01 -2023-06-30 (18 mån) | 2021-01-01 -2021-12-31 |
|--|-----|---------------------------------------|---------------------------|
| Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m. | | | |
| Nettoomsättning | | 2 507 162 | 1 564 172 |
| Övriga rörelseintäkter | | 300 000 | 0 |
| Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m. | | 2 807 162 | 1 564 172 |
| Rörelsekostnader | | | |
| Fastighetskostnader | | -2 025 000 | -1 080 000 |
| Övriga externa kostnader | | -13 854 | -18 842 |
| Personalkostnader | 2 | 0 | -1 271 |
| Summa rörelsekostnader | | -2 038 854 | -1 100 113 |
| Rörelseresultat | | 768 308 | 464 059 |
| Finansiella poster | | | |
| Resultat från övriga finansiella anläggningstillgångar | | -592 626 | 0 |
| Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter | | 161 984 | 0 |
| Nedskrivningar av finansiella anläggningstillgångar och kortfristiga placeringar | | -265 260 | 0 |
| Räntekostnader och liknande resultatposter | | -746 | -5 165 |
| Summa finansiella poster | | -696 648 | -5 165 |
| Resultat efter finansiella poster | | 71 660 | 458 894 |
| Bokslutsdispositioner | | | |
| Förändring av periodiseringsfonder | | -187 000 | -117 000 |
| Resultat före skatt | | -115 340 | 341 894 |
| Skatter | | | |
| Skatt på årets resultat | | -160 923 | -72 590 |
| Årets resultat | | -276 263 | 269 304 |

| Balansräkning | Not | 2023-06-30 | 2021-12-31 |
|--|------------|-------------------|-------------------|
| TILLGÅNGAR | | | |
| Anläggningstillgångar | | | |
| <i>Materiella anläggningstillgångar</i> | | | |
| <i>Finansiella anläggningstillgångar</i> | | | |
| Andelar i koncernföretag | 4 | 220 000 | 220 000 |
| Andra långfristiga värdepappersinnehav | 5 | 2 725 071 | 3 589 524 |
| Andra långfristiga fordringar | 6 | 100 000 | 0 |
| Summa finansiella anläggningstillgångar | | 3 045 071 | 3 809 524 |
| Summa anläggningstillgångar | | 3 045 071 | 3 809 524 |
| Omsättningstillgångar | | | |
| <i>Kortfristiga fordringar</i> | | | |
| Kundfordringar | | 20 753 | 144 621 |
| Fordringar hos koncernföretag | | 4 113 750 | 1 218 750 |
| Övriga fordringar | | 133 094 | 228 663 |
| Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter | | 161 102 | 0 |
| Summa kortfristiga fordringar | | 4 428 699 | 1 592 034 |
| <i>Kassa och bank</i> | | | |
| Kassa och bank | | 288 639 | 3 216 981 |
| Summa omsättningstillgångar | | 4 717 338 | 4 809 015 |
| SUMMA TILLGÅNGAR | | 7 762 409 | 8 618 539 |

| Balansräkning | Not | 2023-06-30 | 2021-12-31 |
|--|------------|-------------------|-------------------|
| EGET KAPITAL OCH SKULDER | | | |
| Eget kapital | | | |
| <i>Bundet eget kapital</i> | | | |
| Aktiekapital | | 100 000 | 100 000 |
| <i>Fritt eget kapital</i> | | | |
| Balanserat resultat | | 5 827 581 | 5 558 277 |
| Årets resultat | | -276 263 | 269 304 |
| Summa fritt eget kapital | | 5 551 318 | 5 827 581 |
| Summa eget kapital | | 5 651 318 | 5 927 581 |
| Obeskattade reserver | | | |
| Periodiseringsfonder | | 1 369 000 | 1 182 000 |
| Kortfristiga skulder | | | |
| Leverantörsskulder | | 505 107 | 0 |
| Övriga skulder | | 75 028 | 281 622 |
| Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter | | 161 956 | 1 227 336 |
| Summa kortfristiga skulder | | 742 091 | 1 508 958 |
| SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER | | 7 762 409 | 8 618 539 |

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivning

Materiella anläggningstillgångar

Inventarier, verktyg och installationer 10 år

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Kassalikviditet (%)

Omsättningstillgångar exklusive lager och pågående arbeten i procent av kortfristiga skulder.

Not 2 Medelantalet anställda

| | 2022-01-01 -2023-06-30 | 2021 |
|------------------------|---------------------------|------|
| Medelantalet anställda | 0 | 0 |

Not 3 Inventarier, verktyg och installationer

| | 2023-06-30 | 2021-12-31 |
|---|-----------------|-------------------|
| Ingående anskaffningsvärden | 1 180 000 | 1 180 000 |
| Försäljningar/utrangeringar | -755 000 | |
| Utgående ackumulerade anskaffningsvärden | 425 000 | 1 180 000 |
| Ingående avskrivningar | -1 180 000 | -1 180 000 |
| Försäljningar/utrangeringar | 755 000 | |
| Utgående ackumulerade avskrivningar | -425 000 | -1 180 000 |
| Utgående redovisat värde | 0 | 0 |

Not 4 Andelar i koncernföretag

| | 2023-06-30 | 2021-12-31 |
|---|----------------|----------------|
| Ingående anskaffningsvärden | 220 000 | 220 000 |
| Utgående ackumulerade anskaffningsvärden | 220 000 | 220 000 |
| Utgående redovisat värde | 220 000 | 220 000 |

Not 5 Andra långfristiga värdepappersinnehav

| | 2023-06-30 | 2021-12-31 |
|---|------------------|------------------|
| Ingående anskaffningsvärden | 3 589 524 | 3 089 526 |
| Inköp | | 499 998 |
| Försäljningar | -599 193 | |
| Utgående ackumulerade anskaffningsvärden | 2 990 331 | 3 589 524 |
| Årets nedskrivningar | -265 260 | |
| Utgående ackumulerade nedskrivningar | -265 260 | |
| Utgående redovisat värde | 2 725 071 | 3 589 524 |

Av årets nedskrivningar avser 265 260 kr nedskrivningar till det värde som tillgången har på balansdagen även om det inte kan antas att värdenedgången är bestående.

Not 6 Andra långfristiga fordringar

| | 2023-06-30 | 2021-12-31 |
|---|----------------|------------|
| Ingående anskaffningsvärden | 0 | 582 300 |
| Tillkommande fordringar | 100 000 | |
| Avgående fordringar | | -582 300 |
| Utgående ackumulerade anskaffningsvärden | 100 000 | 0 |
| Utgående redovisat värde | 100 000 | 0 |

Fredrik Ahlström Förvaltning AB
Org.nr 556756-2318

8 (8)


Bergsjöholm den 29 december 2023



Fredrik Ahlström

Revisorspåteckning

Min revisionsberättelse har lämnats den 29 december 2023



Sven-Olof Larsson
Godkänd revisor



Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Fredrik Ahlström Förvaltning AB
Org.nr 556756-2318

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för Fredrik Ahlström Förvaltning AB för räkenskapsåret 2022-01-01 - 2023-06-30.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Fredrik Ahlström Förvaltning ABs finansiella ställning per den 2023-06-30 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till Fredrik Ahlström Förvaltning AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer jag riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för mina uttalanden. Risker för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på



misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta ågerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.

- skaffar jag mig en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för min revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala mig om effektiviteten i den interna kontrollen.

- utvärderar jag lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.

- drar jag en slutsats om lämpligheten i att styrelsen använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Jag drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om jag drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste jag i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Mina slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.

- utvärderar jag den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Jag måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Jag måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som jag identifierat.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Fredrik Ahlström Förvaltning AB för räkenskapsåret 2022-01-01 - 2023-06-30 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamot ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Jag är oberoende i förhållande till Fredrik Ahlström Förvaltning AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.



Revisorns ansvar

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisions sed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisions sed i Sverige använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på min professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att jag fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Jag går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för mitt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för mitt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har jag granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Simrishamn 2023-12-29

Sven-Olof Larsson
Godkänd revisor