

Upprättad av:  
**Bjuråkers Bokföringstjänst AB**  
Köpmangatan 17  
820 60 Delsbo  
0653-16240  
info@bjurbok.se

# ÅRSREDOVISNING

för

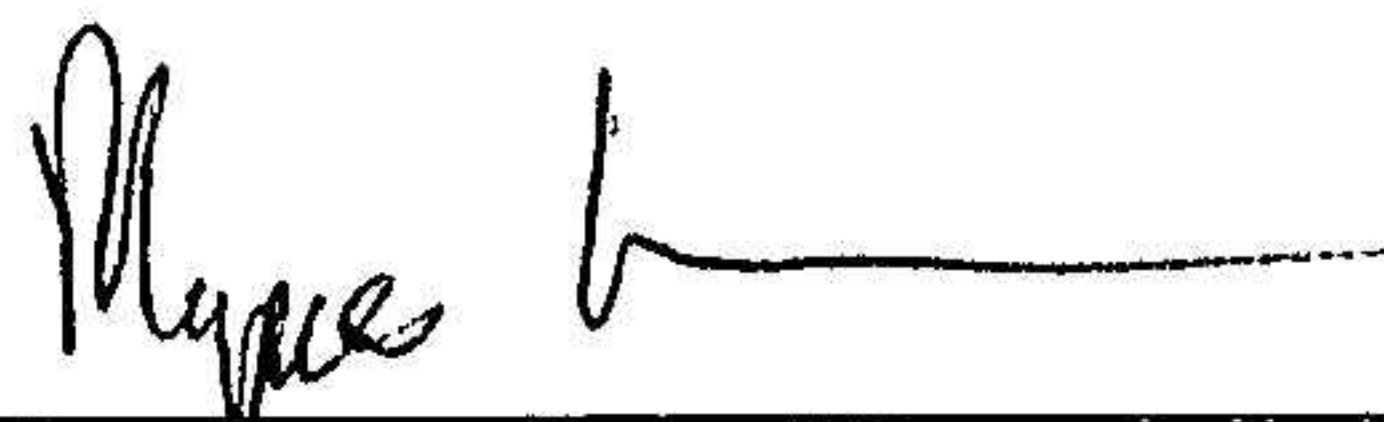
## 1893 i Hudiksvall AB

Org.nr 556414-4441

Styrelsen får härmed avlämna årsredovisning för räkenskapsåret 2021-09-01 - 2022-08-31.

Undertecknad styrelseledamot i 1893 i Hudiksvall AB intygar härmed, dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkning fastställts på årsstämma 2023-02-08  
Stämman beslöt tillika godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Delsbo 2023-02-08



Magnus Karlsson

# 1893 i Hudiksvall AB

Org.nr. 556414-4441

## FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK.

### Verksamheten

#### Allmänt om verksamheten

Bolaget bedriver fastighetsförvaltning, handel och förvaltning av värdepapper, förvaltning av kapital samt därmed förenlig verksamhet.

Företagets säte är Hudiksvalls kommun.

### Flerårsöversikt

	2021/2022	2020/2021	2019/2020	2018/2019
Resultat efter finansiella poster	1 203 513	1 295 706	911 499	768 784
Soliditet (%)	8,05	82,53	70,31	84,75

Definitioner av nyckeltal, se noter

### Förändringar i eget kapital

	Aktiekapital	Reservfond	Balanserat resultat	Årets resultat	Summa eget kapital
Belopp vid årets ingång	100 000	20 000	1 391 284	-4 294	1 506 990
Utdelning			-1 350 000	0	-1 350 000
Balanseras i ny räkning			-4 294	4 294	0
Årets resultat				-6 487	-6 487
Belopp vid årets utgång	100 000	20 000	36 990	-6 487	150 503

### Resultatdisposition

Medel att disponera:

Balanserat resultat	36 990
Årets resultat	-6 487
	<u>30 503</u>

Förslag till disposition:

Balanseras i ny räkning	30 503
	<u>30 503</u>

Beträffande bolagets resultat och ställning i övrigt hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkningar med tillhörande noter.

**1893 i Hudiksvall AB**

Org.nr. 556414-4441

**RESULTATRÄKNING**

	Not	2021-09-01 2022-08-31	2020-09-01 2021-08-31
<b>Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>			
Nettoomsättning		<u>0</u>	<u>0</u>
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		<u>0</u>	<u>0</u>
<b>Rörelsekostnader</b>			
Övriga externa kostnader		<u>-15 742</u>	<u>-13 281</u>
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<u>-15 742</u>	<u>-13 281</u>
<b>Rörelseresultat</b>		-15 742	-13 281
<b>Finansiella poster</b>			
Resultat från andelar i koncernföretag		1 219 255	1 308 988
Räntekostnader och liknande resultatposter		<u>0</u>	<u>-1</u>
<b>Summa finansiella poster</b>		<u>1 219 255</u>	<u>1 308 987</u>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		1 203 513	1 295 706
<b>Bokslutsdispositioner</b>			
Lämnade koncernbidrag		<u>-1 210 000</u>	<u>-1 300 000</u>
<b>Summa bokslutsdispositioner</b>		<u>-1 210 000</u>	<u>-1 300 000</u>
<b>Resultat före skatt</b>		-6 487	-4 294
<b>Årets resultat</b>		<u>-6 487</u>	<u>-4 294</u>

2023021007044

**1893 i Hudiksvall AB**

Org.nr. 556414-4441

**BALANSRÄKNING**

2022-08-31

2021-08-31

Not

**TILLGÅNGAR****Anläggningstillgångar****Finansiella anläggningstillgångar**

Andelar i koncernföretag

2

1 867 4031 825 890

Summa finansiella anläggningstillgångar

1 867 403

1 825 890

Summa anläggningstillgångar

1 867 403

1 825 890

**Omsättningstillgångar****Kortfristiga fordringar**

Övriga fordringar

9999

Summa kortfristiga fordringar

99

99

**Kassa och bank**

Kassa och bank

11

Summa kassa och bank

1

1

Summa omsättningstillgångar

100

100

**SUMMA TILLGÅNGAR****1 867 503****1 825 990**

2023021007045

ML

**1893 i Hudiksvall AB**

Org.nr. 556414-4441

**BALANSRÄKNING**

2022-08-31

2021-08-31

Not

**EGET KAPITAL OCH SKULDER****Eget kapital****Bundet eget kapital**

Aktiekapital

100 000

100 000

Reservfond

20 000

20 000

**Summa bundet eget kapital**

120 000

120 000

**Fritt eget kapital**

Balanserat resultat

36 990

1 391 284

Årets resultat

-6 487

-4 294

**Summa fritt eget kapital**

30 503

1 386 990

**Summa eget kapital**

150 503

1 506 990

**Kortfristiga skulder**

Skulder till koncernföretag

1 703 000

307 000

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

14 000

12 000

**Summa kortfristiga skulder**

1 717 000

319 000

**SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER**

1 867 503

1 825 990

2023021007046

## NOTER

## Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

## Noter till resultaträkningen

## Noter till balansräkningen

Not 2	Andelar i koncernföretag		2022-08-31	2021-08-31
	Företag	Antal /Kapital- andel %	Redovisat värde	Redovisat värde
	Organisationsnummer	Säte		
	Åhska Gården KB	100 99,00%	1 867 403	1 825 890
	Åhska Gården KB			
	Ingående anskaffningsvärden		1 655 203	1 655 203
	Utgående ackumulerade anskaffningsvärden		1 655 203	1 655 203
	Årets andel av kommanditbolagets vinst/förlust		1 219 255	1 308 988
	Ingående ackumulerad vinst		5 506 338	4 197 350
	Utgående andel av kommanditbolagets vinst		6 725 593	5 506 338
	Ackumulerade uttag tidigare år		-5 335 651	-3 703 368
	Årets uttag		-1 177 742	-1 632 283
	Uttag ackumulerade uttag		-6 513 393	-5 335 651
	Redovisat värde		1 867 403	1 825 890

## Övriga noter

Not 3	Eventualförpliktelser	2022-08-31	2021-08-31
	Ansvar som komplementär i kommanditbolag	12 994 919	13 595 378

## Not 4 Koncernförhållanden

Bolaget är helägt dotterbolag till Norrdellen Förvaltning AB AB, Org. nr 556623-4984, säte Hudiksvalls kommun. Med stöd av ÅRL 7 kap 3 § upprättas inte någon koncernredovisning.

## Not 5 Definition av nyckeltal

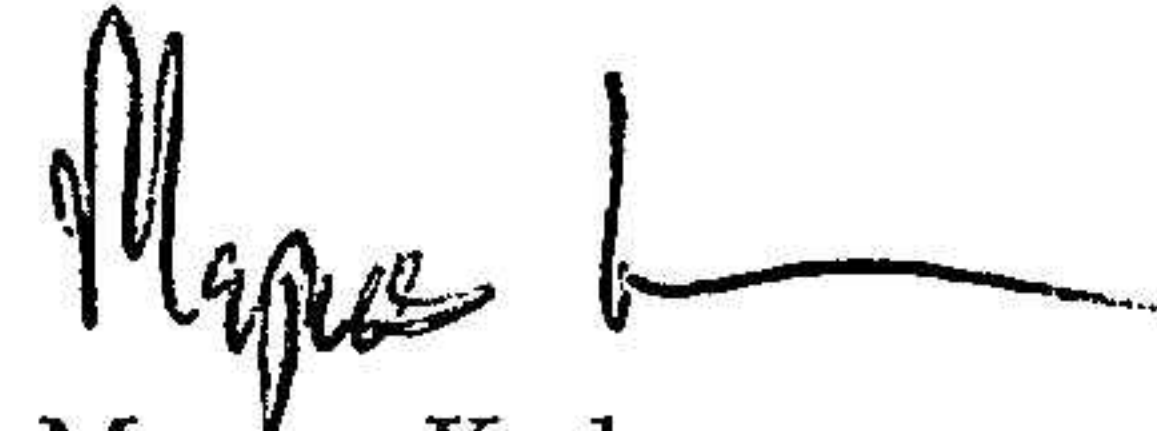
Soliditet  
Justerat eget kapital i procent av balansomslutning

**1893 i Hudiksvall AB**

Org.nr. 556414-4441

**NOTER**

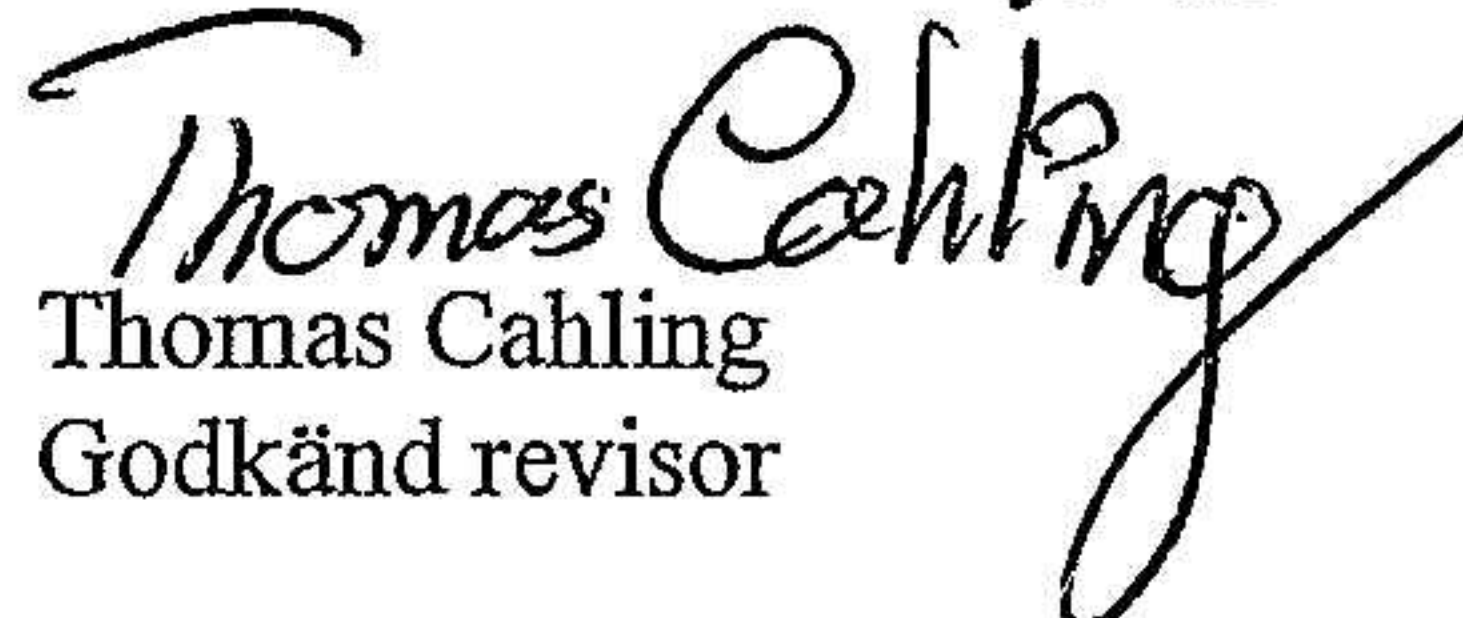
Hudiksvall 23-01-09



Magnus Karlsson

Vår revisionsberättelse har lämnats den 2023-02-08

Ernströms Revisionsbyrå KB



Thomas Cahling  
Godkänd revisor

2023021007048

## REVISIONSBERÄTTELSE

Till bolagsstämman i 1893 i Hudiksvall AB  
Org.nr. 556414-4441

### Rapport om årsredovisningen

#### *Uttalanden*

Vi har utfört en revision av årsredovisningen för 1893 i Hudiksvall AB för räkenskapsåret 2021-09-01 -- 2022-08-31.

Enligt vår uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av 1893 i Hudiksvall ABs finansiella ställning per den 31 augusti 2022 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen.

Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Vi tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

#### *Grund för uttalanden*

Vi har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet "Revisorns ansvar". Vi är oberoende i förhållande till 1893 i Hudiksvall AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

#### *Styrelsens ansvar*

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

#### *Revisorns ansvar*

Våra mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller våra uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionsmed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

Fotokopians överensstämmelse  
med originalet intygas:



**BJURÅKERS BOKFÖRINGSBYRÅ AB**

Köpmanösten 26,  
824 71 DELSBO  
Tel. 0653-162 40  
info@biurbok.se

- identifierar och bedömer vi riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för våra uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.
  - skaffar vi oss en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för vår revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala oss om effektiviteten i den interna kontrollen.
  - utvärderar vi lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
  - drar vi en slutsats om lämpligheten i att styrelsen använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Vi drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om vi drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste vi i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Våra slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.
  - utvärderar vi den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.
- Vi måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Vi måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som vi identifierat.

Fotokopians överensstämmelse  
med originalet intygas:



**BJURÅKERS BOKFÖRINGSTJÄNST AB**  
Köpmangatan 23 A  
824 71 DELSBO  
Tel. 0653-162 40  
info@bjurbok.se

## Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

### *Uttalanden*

Utöver vår revision av årsredovisningen har vi även utfört en revision av styrelsens förvaltning för 1893 i Hudiksvall AB för räkenskapsåret 2021-09-01 -- 2022-08-31 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Vi tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamot ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

### *Grund för uttalanden*

Vi har utfört revisionen enligt god revisions sed i Sverige. Vårt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet "Revisorns ansvar". Vi är oberoende i förhållande till 1893 i Hudiksvall AB enligt god revisors sed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

### *Styrelsens ansvar*

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

### *Revisorns ansvar*

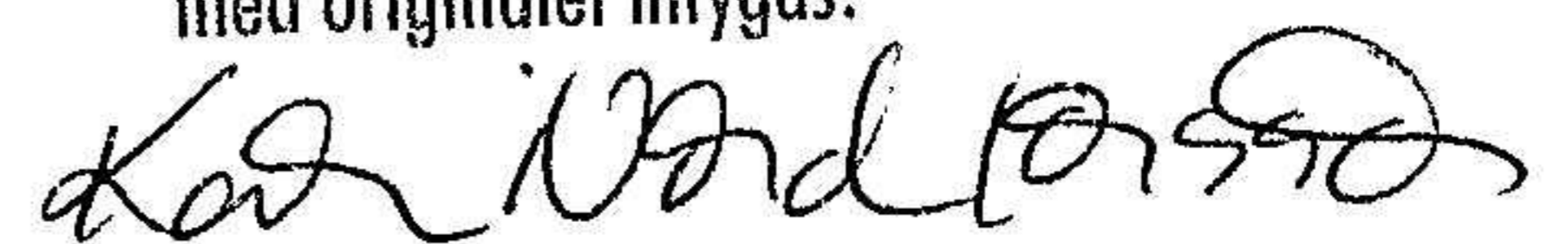
Vårt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed vårt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Vårt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed vårt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisions sed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Fotokopians överensstämmelse  
med originalet intygas:



**BJURÅKERS BOKFÖRINGSTJÄNST AB**

Köpmangatan 23 A

824 71 DELSBO

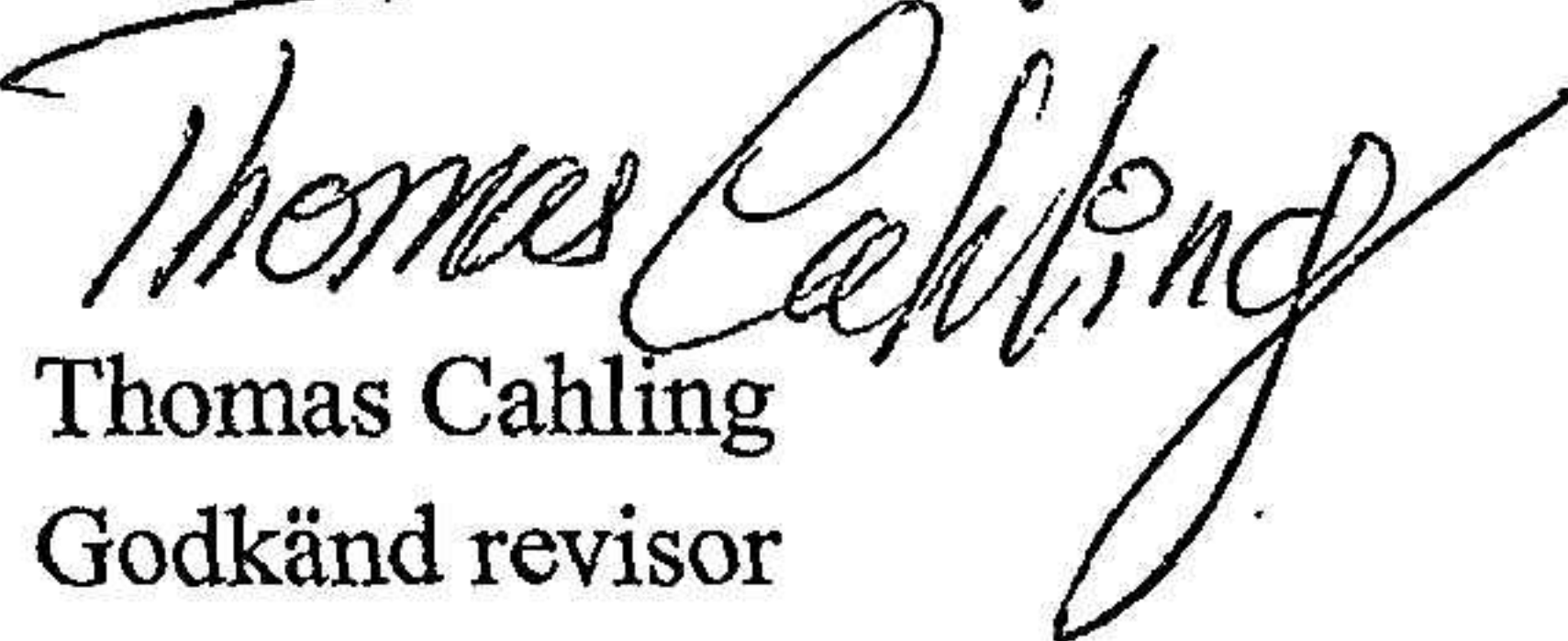
Tel. 0653-162 40

info@bjurbok.se

Som en del av en revision enligt god revisionssed i Sverige använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på vår professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att vi fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Vi går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för vårt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för vårt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har vi granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Ljusdal den 8 februari 2023

Ernstströms Revisionsbyrå KB

  
Thomas Cahling  
Godkänd revisor

Fotokopians överensstämmelse  
med originalet intygas:



**BJURÅKERS BOKFÖRINGSTJÄNST AB**

Köpmanngatan 23,  
824 71 DELSBO  
Tel. 0653-162 40  
info@bjurbok.se