

Årsredovisning

för

Tångarondellen 1 AB

556718-4808

Räkenskapsåret

2024

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Tångarondellen 1 AB intygar, dels att denna kopia av årsredovisningen stämmer överens med originalet, dels att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma den 25 februari 2025. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Falkenberg den 25 februari 2025


Stefan Engelson

Årsredovisning

för

Tångarondellen 1 AB

556718-4808

Räkenskapsåret

2024

Styrelsen för Tångarondellen 1 AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Information om verksamheten

Bolaget äger och förvaltar fastigheten Sportbilen 4 i Falkenbergs kommun som utgörs av ett markområde. Fastigheten hyrs ut till Engelsons AB som ingår i samma koncern som Tångarondellen 1 AB. Under 2024 påbörjades projekteringen för anlägga en ny parkeringsplats på fastigheten.

Företaget har sitt säte i Falkenbergs kommun.

Ägarförhållanden

Namn	Antal aktier	Antal röster
Engelsons Holding AB, 556877-0746	1 000	1 000

Flerårsöversikt (tkr)	2024	2023	2022	2021
Nettoomsättning	240	240	120	120
Resultat efter finansiella poster	134	129	98	112
Soliditet (%)	97	97	36	42

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	100 000	2 009 532	76 790	2 186 322
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		76 790	-76 790	0
Årets resultat			96 049	96 049
Belopp vid årets utgång	100 000	2 086 322	96 049	2 282 371

Förslag till vinstdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	2 086 322
årets vinst	96 049
	2 182 371
disponeras så att	
i ny räkning överföres	2 182 371
	2 182 371

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

	Not	2024-01-01 -2024-12-31	2023-01-01 -2023-12-31
Nettoomsättning		240 000 240 000	240 000 240 000
Rörelsens kostnader			
Övriga externa kostnader		-8 798	-36 745
Avskrivningar och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-97 978	-36 354
		-106 776	-73 099
Rörelseresultat		133 224	166 901
Resultat från finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		1 050	1 982
Räntekostnader och liknande resultatposter	2	0	-40 000
		1 050	-38 018
Resultat efter finansiella poster		134 274	128 883
Bokslutsdispositioner	3	-12 000	-32 000
Resultat före skatt		122 274	96 883
Skatt på årets resultat		-26 225	-20 093
Årets resultat		96 049	76 790

Balansräkning

Not

2024-12-31

2023-12-31

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Immateriella anläggningstillgångar

Koncessioner, patent, licenser, varumärken samt liknande rättigheter

4

246 496

308 120

246 496

308 120

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader och mark

5

1 935 320

1 963 698

Inventarier, verktyg och installationer

6

19 941

27 917

Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar

7

39 033

0

1 994 294

1 991 615

Finansiella anläggningstillgångar

Fordringar hos koncernföretag

8

249 365

0

249 365

0

Summa anläggningstillgångar

2 490 155

2 299 735

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Övriga fordringar

9 183

96 016

9 183

96 016

Summa omsättningstillgångar

9 183

96 016

SUMMA TILLGÅNGAR

2 499 338

2 395 751

Balansräkning

Not

2024-12-31

2023-12-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

100 000

100 000

100 000

100 000

Fritt eget kapital

Balanserad vinst eller förlust

2 086 322

2 009 532

Årets resultat

96 049

76 790

2 182 371

2 086 322

Summa eget kapital

2 282 371

2 186 322

Obeskattade reserver

180 000

168 000

Kortfristiga skulder

Leverantörsskulder

0

1 044

Aktuella skatteskulder

26 225

20 093

Övriga skulder

8 242

17 792

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

2 500

2 500

Summa kortfristiga skulder

36 967

41 429

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

2 499 338

2 395 751

Noter

Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och BFNAR 2012:1 Årsredovisning och koncernredovisning (K3).

Redovisningsprinciperna är oförändrade jämfört med föregående år.

Intäktsredovisning

Intäkter har tagits upp till verkligt värde av vad som erhållits eller kommer att erhållas och redovisas i den omfattning det är sannolikt att de ekonomiska fördelarna kommer att tillgodogöras bolaget och intäkterna kan beräknas på ett tillförlitligt sätt.

Hysesintäkter redovisas i den period hyran avser.

Anläggningstillgångar

Immateriella och materiella anläggningstillgångar redovisas till anskaffningsvärde minskat med ackumulerade avskrivningar enligt plan och eventuella nedskrivningar.

Avskrivning sker linjärt över den förväntade nyttjandeperioden med hänsyn till väsentligt restvärde. Följande avskrivningsprocent tillämpas:

Immateriella och materiella anläggningstillgångar

Immateriella anläggningstillgångar	20%
Markanläggningar	5%
Inventarier, verktyg och installationer	20%

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

2025031212003

Not 2 Räntekostnader och liknande resultatposter

	2024	2023
Räntekostnader till koncernföretag	0	40 000
	0	40 000

Not 3 Bokslutsdispositioner

	2024	2023
Avsättning till periodiseringsfond	-40 000	-32 000
Återföring av periodiseringsfonder	28 000	
	-12 000	-32 000

Not 4 Koncessioner, patent, licenser, varumärken samt liknande rättigheter

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	308 120	308 120
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	308 120	308 120
Årets avskrivningar	-61 624	0
Utgående ackumulerade avskrivningar	-61 624	0
Utgående redovisat värde	246 496	308 120

Not 5 Byggnader och mark

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	2 002 076	1 834 521
Inköp	0	167 555
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	2 002 076	2 002 076
Ingående avskrivningar	-38 378	-10 000
Årets avskrivningar	-28 378	-28 378
Utgående ackumulerade avskrivningar	-66 756	-38 378
Utgående redovisat värde	1 935 320	1 963 698

2025031212004

Not 6 Inventarier, verktyg och installationer

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	39 881	39 881
Inköp	0	0
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	39 881	39 881
Ingående avskrivningar	-11 964	-3 988
Årets avskrivningar	-7 976	-7 976
Utgående ackumulerade avskrivningar	-19 940	-11 964
Utgående redovisat värde	19 941	27 917


Not 7 Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	0	0
Inköp	39 033	
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	39 033	0
Utgående redovisat värde	39 033	0

Not 8 Fordringar hos koncernföretag

	2024-12-31	2023-12-31
Tillkommande fordringar	249 365	0
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	249 365	0
Utgående redovisat värde	249 365	0

Falkenberg den 19 februari 2025



Stefan Engelsson