

Årsredovisning för
Stiftelsen Norra ett på Statten AB

556895-4993

Räkenskapsåret

2021-05-01 - 2022-04-30

Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	3
Balansräkning	4
Noter	6
Underskrifter	8

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2022-11-03. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av

Anders Persson
Styrelseledamot

2022-11-04

Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Stiftelsen Norra ett på Stattena AB, 556895-4993, avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2021-05-01 - 2022-04-30.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget bedriver förvaltning och ägande av fastigheter.

Koncernförhållanden

Stiftelsen Norra ett på Stattena AB är ett helägt dotterbolag till Lusciniola AB, Org. nr 556880-2770, med säte i Helsingborg.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Det finns inga väsentliga händelser att informera om.

Flerårsöversikt

	2021/2022	2020/2021	2019/2020	Belopp i kr 2018/2019
Nettoomsättning	1 745 950	1 626 419	1 551 612	1 475 398
Resultat efter finansiella poster	681 693	-254 744	322 568	601 528
Soliditet %	25	24	25	24

Förändringar i eget kapital

	Aktiekapital	Uppskrivnings- fond	Balanserat resultat	Årets resultat
Belopp vid årets ingång	50 000	3 275 795	1 660 242	-8 734
Balanseras i ny räkning			-8 734	8 734
Förändring av uppskrivningsfond		-17 389	17 389	
Årets resultat				100 579
Belopp vid årets utgång	50 000	3 258 406	1 668 897	100 579

Resultatdisposition

Till årsstämmans förfogande står följande medel:

	Belopp i kr 2021-05-01 - 2022-04-30
Balanserat resultat	1 668 898
Årets resultat	100 579
Summa	1 769 477

Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:

	2021-05-01 - 2022-04-30
Balanseras i ny räkning	1 769 477
Summa	1 769 477

Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2021-05-01 - 2022-04-30</i>	<i>2020-05-01 - 2021-04-30</i>
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.			
Nettoomsättning		1 745 950	1 626 419
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		1 745 950	1 626 419
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-796 808	-1 521 916
Personalkostnader		-71 462	-146 343
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-207 886	-207 886
Summa rörelsekostnader		-1 076 156	-1 876 145
Rörelseresultat		669 794	-249 726
Finansiella poster			
Resultat från övriga finansiella anläggningstillgångar		145 850	139 348
Räntekostnader och liknande resultatposter		-133 951	-144 366
Summa finansiella poster		11 899	-5 018
Resultat efter finansiella poster		681 693	-254 744
Bokslutsdispositioner			
Erhållna koncernbidrag		0	248 394
Lämnade koncernbidrag		-500 000	0
Förändring av periodiseringsfonder		-50 144	0
Summa bokslutsdispositioner		-550 144	248 394
Resultat före skatt		131 549	-6 350
Skatter			
Skatt på årets resultat		-30 970	-2 384
Årets resultat		100 579	-8 734

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2022-04-30</i>	<i>2021-04-30</i>
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Materiella anläggningstillgångar			
Byggnader och mark	3	15 352 714	15 560 600
Summa materiella anläggningstillgångar		15 352 714	15 560 600
Summa anläggningstillgångar		15 352 714	15 560 600
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Fordringar hos koncernföretag		3 898 333	4 338 316
Övriga fordringar		34 161	34 161
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		2 235	3 972
Summa kortfristiga fordringar		3 934 729	4 376 449
Kassa och bank			
Kassa och bank		1 034 152	511 157
Summa kassa och bank		1 034 152	511 157
Summa omsättningstillgångar		4 968 881	4 887 606
SUMMA TILLGÅNGAR		20 321 595	20 448 206

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2022-04-30</i>	<i>2021-04-30</i>
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
Bundet eget kapital			
Aktiekapital		50 000	50 000
Uppskrivningsfond		3 258 406	3 275 795
Summa bundet eget kapital		3 308 406	3 325 795
Fritt eget kapital			
Balanserat resultat		1 668 898	1 660 242
Årets resultat		100 579	-8 734
Summa fritt eget kapital		1 769 477	1 651 508
Summa eget kapital		5 077 883	4 977 303
Obeskattade reserver			
Periodiseringsfonder		75 851	25 707
Summa obeskattade reserver		75 851	25 707
Långfristiga skulder			
Övriga skulder till kreditinstitut	4	14 397 500	14 593 500
Summa långfristiga skulder		14 397 500	14 593 500
Kortfristiga skulder			
Övriga skulder till kreditinstitut		166 000	166 000
Leverantörsskulder		166 259	175 144
Skatteskulder		102 275	79 819
Övriga skulder		2 640	12 177
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		333 187	418 556
Summa kortfristiga skulder		770 361	851 696
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		20 321 595	20 448 206

Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

Not 1 Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivning

Avskrivningar enligt plan baseras på ursprungliga anskaffningsvärden och beräknad nyttjandeperiod. Följande avskrivningstider tillämpas:

Materiella anläggningstillgångar

<i>Följande avskrivningstider tillämpas:</i>	<i>År</i>
Byggnader	50

Not 2 Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter

	<i>2021-05-01 - 2022-04-30</i>	<i>2020-05-01 - 2021-04-30</i>
Ränteintäkter och liknande resultatposter som avser kortfristiga fordringar på och andelar i koncernföretag som är omsättningstillgång	145 850	139 348

Not 3 Byggnader och mark

	<i>2021-05-01 - 2022-04-30</i>	<i>2020-05-01 - 2021-04-30</i>
Ingående anskaffningsvärden	17 194 322	17 194 322
Utgående anskaffningsvärden	17 194 322	17 194 322
Ingående avskrivningar	-1 633 722	-1 425 836
Förändringar av avskrivningar		
Årets avskrivningar	-207 886	-207 886
Utgående avskrivningar	-1 841 608	-1 633 722
Redovisat värde	15 352 714	15 560 600

Redovisat värde på uppskivning uppgår till 3 258 406 kr.

Not 4 Långfristiga skulder

	2021-05-01 - 2022-04-30	2020-05-01 - 2021-04-30
Långfristiga skulder som förfaller till betalning senare än fem år efter balansdagen	13 733 500	13 929 500

Not 5 Ställda säkerheter

	2021-05-01 - 2022-04-30	2020-05-01 - 2021-04-30
Fastighetsinteckningar	15 126 000	15 126 000
Summa ställda säkerheter	15 126 000	15 126 000

Underskrifter

Helsingborg

Anders Persson

2022-11-03

Anders Persson
Styrelseledamot

Datum