

# Årsredovisning

för

## Cordelia Consulting AB

556899-5442

Räkenskapsåret

2024-07-01 – 2025-06-30

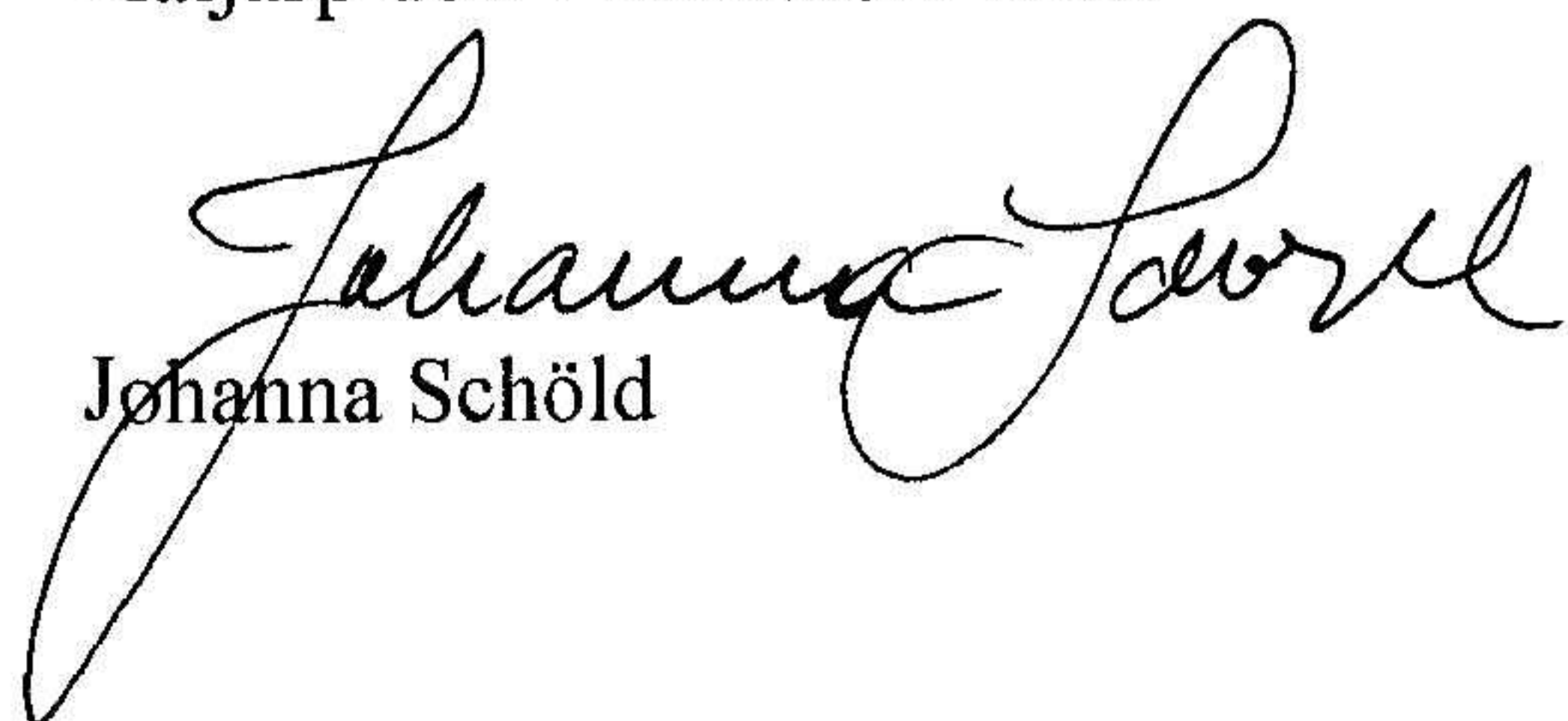
### Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Cordelia Consulting AB intygar att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma den 4 december 2025. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Jag intygar också att innehållet i årsredovisningen och revisionsberättelsen stämmer överens med originalen.

Häljarp den 4 december 2025

Johanna Schöld



2025121004114

# Årsredovisning

för

## Cordelia Consulting AB

556899-5442

Räkenskapsåret

2024-07-01 – 2025-06-30

Styrelsen för Cordelia Consulting AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024-07-01 – 2025-06-30.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

## Förvaltningsberättelse

### Verksamheten

#### Allmänt om verksamheten

Bolaget bedriver förvaltning och uthyrning av förråd och lokaler. Verksamheten bedrivs under varumärket Kronmagasinet och har sitt säte i Landskrona.

#### Väsentliga händelser under räkenskapsåret

På extra bolagsstämma den 14 mars 2025 beslöts om ytterligare utdelning till aktieägaren med 150.000 kr avseende räkenskapsåret 1 juli 2023 - 30 juni 2024.

Flerårsöversikt (tkr)	2024/25	2023/24	2022/23	2021/22	2020/21
Nettoomsättning	2 967	3 088	3 080	2 946	2 301
Resultat efter finansiella poster	1 296	1 340	1 659	1 392	906
Soliditet (%)	85	77	72	64	59

### Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	50 000	2 556 150	867 763	3 473 913
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Utdelning		-225 000	0	-225 000
Balanseras i ny räkning		867 763	-867 763	0
Utdelning extra stämma		-150 000		-150 000
Årets resultat			870 815	870 815
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>50 000</b>	<b>3 048 913</b>	<b>870 815</b>	<b>3 969 728</b>

### Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	3 048 913
årets vinst	870 815
	<b>3 919 728</b>

disponeras så att

till aktieägare utdelas	200 000
i ny räkning överföres	3 719 728
	<b>3 919 728</b>

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

## Resultaträkning

Not

2024-07-01  
-2025-06-30

2023-07-01  
-2024-06-30

### Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.

Nettoomsättning	2 966 750	3 087 714
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>	<b>2 966 750</b>	<b>3 087 714</b>

### Rörelsekostnader

1

Övriga externa kostnader	-1 326 550	-1 458 743
Personalkostnader	-52 056	0
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar	-326 983	-324 083
<b>Summa rörelsekostnader</b>	<b>-1 705 589</b>	<b>-1 782 826</b>

### Rörelseresultat

**1 261 161**      **1 304 888**

### Finansiella poster

Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	57 541	87 336
Räntekostnader och liknande resultatposter	-23 025	-52 453
<b>Summa finansiella poster</b>	<b>34 516</b>	<b>34 883</b>

### Resultat efter finansiella poster

**1 295 677**      **1 339 771**

### Bokslutsdispositioner

Förändring av periodiseringsfonder	-181 764	-221 253
<b>Summa bokslutsdispositioner</b>	<b>-181 764</b>	<b>-221 253</b>

### Resultat före skatt

**1 113 913**      **1 118 518**

### Skatter

Skatt på årets resultat	-243 098	-250 755
<b>Årets resultat</b>	<b>870 815</b>	<b>867 763</b>

**Balansräkning** **Not** **2025-06-30** **2024-06-30**

**TILLGÅNGAR**

**Anläggningstillgångar**

*Materiella anläggningstillgångar*

Förbättringsutgifter på annans fastighet 2 1 708 513 1 734 502

Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar 3 0 255 631

**Summa materiella anläggningstillgångar 1 708 513 1 990 133**

*Finansiella anläggningstillgångar*

Andra långfristiga fordringar 4 850 000 730 000

**Summa finansiella anläggningstillgångar 850 000 730 000**

**Summa anläggningstillgångar 2 558 513 2 720 133**

**Omsättningstillgångar**

*Kortfristiga fordringar*

Kundfordringar 64 106 54 094

Övriga fordringar 43 537 127 162

Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter 158 258 142 560

**Summa kortfristiga fordringar 265 901 323 816**

*Kassa och bank*

Kassa och bank 3 801 367 3 386 837

**Summa kassa och bank 3 801 367 3 386 837**

**Summa omsättningstillgångar 4 067 268 3 710 653**

**SUMMA TILLGÅNGAR 6 625 781 6 430 786**

2025121004117

## Balansräkning

Not

2025-06-30

2024-06-30

### EGET KAPITAL OCH SKULDER

#### Eget kapital

##### *Bundet eget kapital*

Aktiekapital

50 000

50 000

**Summa bundet eget kapital**

**50 000**

**50 000**

##### *Fritt eget kapital*

Balanserat resultat

3 048 913

2 556 150

Årets resultat

870 815

867 763

**Summa fritt eget kapital**

**3 919 728**

**3 423 913**

**Summa eget kapital**

**3 969 728**

**3 473 913**

#### Obeskattade reserver

Periodiseringsfonder

2 075 838

1 894 074

**Summa obeskattade reserver**

**2 075 838**

**1 894 074**

#### Långfristiga skulder

Övriga skulder till kreditinstitut

5

0

190 235

**Summa långfristiga skulder**

**0**

**190 235**

#### Kortfristiga skulder

Övriga skulder till kreditinstitut

5

190 235

416 676

Leverantörsskulder

42 140

278 458

Skatteskulder

0

144 849

Övriga skulder

44 985

20 581

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

302 855

12 000

**Summa kortfristiga skulder**

**580 215**

**872 564**

**SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER**

**6 625 781**

**6 430 786**

## Noter

### Redovisningsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

#### Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

##### *Materiella anläggningstillgångar*

Förbättringsutgifter på annans fastighet 10 år

#### Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

#### Not 1 Medelantalet anställda

	2024-07-01 -2025-06-30	2023-07-01 -2024-06-30
Medelantalet anställda	0	0

#### Not 2 Förbättringsutgifter på annans fastighet

	2025-06-30	2024-06-30
Ingående anskaffningsvärden	3 477 349	3 477 349
Inköp	45 363	0
Omklassificeringar	255 631	0
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>3 778 343</b>	<b>3 477 349</b>
Ingående avskrivningar	-1 742 847	-1 418 764
Årets avskrivningar	-326 983	-324 083
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>-2 069 830</b>	<b>-1 742 847</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>1 708 513</b>	<b>1 734 502</b>

**Not 3 Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar**

	2025-06-30	2024-06-30
Ingående anskaffningsvärden	255 631	0
Inköp	0	255 631
Omklassificeringar	-255 631	0
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>0</b>	<b>255 631</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>0</b>	<b>255 631</b>

**Not 4 Andra långfristiga fordringar**

	2025-06-30	2024-06-30
Ingående anskaffningsvärden	730 000	610 000
Tillkommande fordringar	120 000	120 000
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>850 000</b>	<b>730 000</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>850 000</b>	<b>730 000</b>

**Not 5 Långfristiga skulder**

Bolaget har inga skulder som förfaller senare än fem år efter balansdagen.

**Not 6 Ställda säkerheter**

	2025-06-30	2024-06-30
Företagsinteckning	1 800 000	1 800 000
	<b>1 800 000</b>	<b>1 800 000</b>

**Not 7 Eventualförpliktelser**


Bolaget har inga eventualförpliktelser.

**Not 8 Väsentliga händelser efter räkenskapsårets slut**

Inga för företaget väsentliga händelser har inträffat efter balansdagen.

Årsredovisningen beslutades den 26 november 2025

2025121004121

  
Johanna Schöld

2025-12-04

## Revisorspåteckning

Min revisionsberättelse har lämnats 4 / 12 2025.



Niclas Frank  
Auktoriserad revisor

Fotokopians överensstämmelse  
med originalet intygas:

Christina Hegdahl Simonna Berges

## Revisionsberättelse

### Till bolagsstämman i Cordelia Consulting AB

Org nr 556899-5442

### Rapport om årsredovisningen

#### *Uttalanden*

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för Cordelia Consulting AB för räkenskapsåret 1 juli 2024 – 30 juni 2025.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Cordelia Consulting ABs finansiella ställning per den 2025-06-30 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen.

Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

#### *Grund för uttalanden*

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till Cordelia Consulting AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

#### *Övriga upplysningar*

Årsredovisningen för räkenskapsåret 1 juli 2023 – 30 juni 2024 har inte varit föremål för revision och någon revision av jämförelsetalen i årsredovisningen för räkenskapsåret 1 juli 2024 – 30 juni 2025 har därmed inte utförts.

#### *Styrelsens ansvar*

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

#### *Revisorns ansvar*

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:



2025121004123

- identifierar och bedömer jag riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för mina uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.

- skaffar jag mig en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för min revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala mig om effektiviteten i den interna kontrollen.

- utvärderar jag lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.

- drar jag en slutsats om lämpligheten i att styrelsen använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Jag drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om jag drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste jag i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Mina slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.

- utvärderar jag den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Jag måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Jag måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som jag identifierat.

## **Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar**

### ***Uttalanden***

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Cordelia Consulting AB för räkenskapsåret 1 juli 2024 – 30 juni 2025 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamot ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

### ***Grund för uttalanden***

Jag har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet *Revisorers ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till Cordelia Consulting AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

### *Styrelsens ansvar*

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

### *Revisorns ansvar*

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättnings-skyldighet mot bolaget, eller


- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionssed i Sverige använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på min professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att jag fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Jag går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för mitt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för mitt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har jag granskat styrelsens motiverade yttrande samt ett urval av underlagen för detta för att kunna bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Landskrona den 4 december 2025



Niclas Frank  
Auktoriserad revisor

Fotokopians överensstämmelse  
med originalet intygas:

