

Styrelsen för  
**Sånna Förvaltning AB**  
Org nr 556616-1310

får härmed avge

# Årsredovisning och koncernredovisning

för räkenskapsåret 1 januari - 31 december 2022

<u>Innehåll:</u>	<u>sida</u>
Förvaltningsberättelse	2
Resultaträkning - koncernen	4
Balansräkning - koncernen	5
Kassaflödesanalys - koncernen	7
Resultaträkning - moderföretaget	8
Balansräkning - moderföretaget	9
Noter med redovisningsprinciper och bokslutskommentarer	11
Underskrifter	22

## Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Sånna Förvaltning AB intygar att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen för moderbolaget samt koncernresultaträkningen och koncernbalansräkningen har fastställts på årsstämma 2023-05-24. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till hur vinsten ska fördelas.

Jag intygar också att innehållet i årsredovisningen och revisionsberättelsen stämmer överens med originalen.

Tranås 2023-06-01



Christopher Hamilton

Styrelsen för

## Sånna Förvaltning AB

Org nr 556616-1310

får härmed avge

# Årsredovisning och koncernredovisning

för räkenskapsåret 1 januari - 31 december 2022

<u>Innehåll:</u>	<u>sida</u>
Förvaltningsberättelse	2
Resultaträkning - koncernen	4
Balansräkning - koncernen	5
Kassaflödesanalys - koncernen	7
Resultaträkning - moderföretaget	8
Balansräkning - moderföretaget	9
Noter med redovisningsprinciper och bokslutskommentarer	11
Underskrifter	22

## Förvaltningsberättelse

### Allmänt om verksamheten

#### Koncernen

Koncernen bedriver huvudsakligen fastighetsförvaltning, hotell-, restaurang- och konferensverksamhet, lantbruksrörelse samt drift av motorbanor.

#### Moderföretaget

Sånna Förvaltning AB, org. nr. 556616-1310, med säte i Tranås bedriver främst holdingverksamhet.

### Utveckling av företagets verksamhet, resultat och ställning

Koncernen	2022	2021	2020	2019
Nettoomsättning	70 204	51 458	37 198	73 623
Rörelsemarginal %	-5	4	-13	-3
Balansomslutning	156 535	157 794	153 282	160 526
Avkastning på eget kapital %	-5	2	-3	-1
Soliditet %	90	90	91	90

Definitioner: se not

Moderföretaget	2022	2021	2020	2019
Nettoomsättning	1 990	1 723	1 667	2 547
Rörelsemarginal %	-158	-90	-68	-26
Balansomslutning	136 443	142 569	144 478	144 385
Avkastning på eget kapital %	-4	0	0	1
Soliditet %	98	99	98	98

Definitioner: se not

### Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Inga händelser av väsentlig karaktär har inträffat under räkenskapsåret.

### Förväntad framtida utveckling

De pågående verksamheterna förväntas bedrivas på liknande nivåer även framöver.

### Väsentliga risker och osäkerhetsfaktorer

Det rör sig främst om rörelserisker som är förknippade med ovanstående verksamheter i de rörelsedrivande dotterbolagen.

2023061626606

### Eget kapital - koncernen

2022-12-31						
	Aktiekapital	Övrigt tillskjutet kapital	Reserver	Bal.res. inkl årets resultat	Innehav utan bestämmande inflytande	Summa eget kapital
Ingående balans.	100	-	320	142 301	-	142 721
Årets resultat				-6 734	-	-6 734
<i>Förändringar direkt mot eget kapital</i>						
Övrigt		-		4 756	-	4 756
Vid årets utgång	100	-	320	140 322	-	140 742

### Eget kapital - moderföretaget

2022-12-31						
	Bundet eget kapital			Fritt eget kapital		Summa eget kapital
	Aktiekapital	Uppskrivningsfond	Reservfond	Överkursfond	Fond för verkligt värde	Bal.res. inkl årets resultat
Ingående balans.	100	-	20	-	-	135 669
Årets resultat						-3 614
Vid årets utgång	100	-	20	-	-	132 055

#### Förslag till disposition av företagets vinst eller förlust

Styrelsen föreslår att fritt eget kapital, 132 055 tkr, disponeras enligt följande:


Utdelning [1 000 aktier * 565 kr per aktie]	565
Balanseras i ny räkning	131 490
Summa	132 055

Styrelsen anser att förslaget är förenligt med försiktighetsregeln i 17 kap. 3 § aktiebolagslagen enligt följande redogörelse:

Bolaget har en så god soliditet för att ovan föreslagna utdelning till aktieägarna skall vara försvarlig med hänsyn till de krav som ställs avseende verksamhetens art och risker.

Efter den senast avgivna årsredovisningen har inga händelser av väsentlig betydelse inträffat.

Vad beträffar koncernens och moderföretagets resultat och ställning i övrigt, hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkningar med tillhörande noter.

Fotokopiens överensstämmelse  
med originalet intygas: 

2023061626607

<b>Resultaträkning - koncernen</b>			
<i>Belopp i tkr</i>	<i>Not</i>	<i>2022</i>	<i>2021</i>
Nettoomsättning	2	70 204	51 458
Övriga rörelseintäkter		1 536	7 770
		<u>71 740</u>	<u>59 228</u>
<b>Rörelsens kostnader</b>			
Råvaror och förnödenheter		-10 723	-6 760
Övriga externa kostnader	3	-28 210	-19 884
Personalkostnader	4	-29 686	-23 608
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar	5	-6 466	-6 925
<b>Rörelseresultat</b>		<u>-3 345</u>	<u>2 051</u>
<b>Resultat från finansiella poster</b>			
Resultat från andelar i koncernföretag		-4 756	-
Resultat från andelar i intresseföretag		713	591
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	6	255	61
Räntekostnader och liknande resultatposter	7	-1	-1
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<u>-7 134</u>	<u>2 702</u>
<b>Resultat före skatt</b>		<u>-7 134</u>	<u>2 702</u>
Skatt på årets resultat	8	400	-405
<b>Årets resultat</b>		<u>-6 734</u>	<u>2 297</u>
Hänförligt till			
Moderföretagets aktieägare		-6 734	2 297
Innehav utan bestämmande inflytande		0	0

2023061626608

## Balansräkning - koncernen

Belopp i tkr	Not	2022-12-31	2021-12-31
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark	9	57 063	60 732
Inventarier, verktyg och installationer	10	9 035	10 912
Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar	11	700	—
		<u>66 798</u>	<u>71 644</u>
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag		2 441	1 875
Fordringar hos intresseföretag och gemensamt styrda företag		2 995	3 209
Andra långfristiga värdepappersinnehav		28	28
Uppskjuten skattefordran		35	—
Andra långfristiga fordringar		3	6
		<u>5 502</u>	<u>5 118</u>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>72 300</b>	<b>76 762</b>
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<i>Varulager m m</i>			
Råvaror och förnödenheter		1 837	1 616
		<u>1 837</u>	<u>1 616</u>
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Kundfordringar		3 542	6 012
Aktuell skattefordran		1 693	1 922
Övriga fordringar		3 008	2 639
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter	13	1 231	1 308
		<u>9 474</u>	<u>11 881</u>
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		72 924	67 535
		<u>72 924</u>	<u>67 535</u>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>84 235</b>	<b>81 032</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>156 535</b>	<b>157 794</b>

Fotokopiens överensstämmelse  
med originalet intygas: *81*

2023061626609

### Balansräkning - koncernen

Belopp i tkr	Not	2022-12-31	2021-12-31
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>			
<b>Eget kapital</b>	14		
Aktiekapital		100	100
Reserver		320	320
Balanserat resultat inkl årets resultat		140 322	142 301
Eget kapital hänförligt till moderföretagets aktieägare		140 742	142 721
Innehav utan bestämmande inflytande		-	-
<b>Summa eget kapital</b>		140 742	142 721
<b>Avsättningar</b>			
Uppskjuten skatteskuld		-	988
		-	988
<b>Kortfristiga skulder</b>			
Förskott från kunder		1 031	771
Leverantörsskulder		3 919	3 076
Övriga skulder		1 848	2 244
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	16	8 995	7 994
		15 793	14 085
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		156 535	157 794

Fotokopians överensstämmelse  
med originalet intygas: 81

2023061626610

### Kassaflödesanalys - koncernen

Belopp i tkr	Not	2022	2021
<b>Den löpande verksamheten</b>			
Resultat efter finansiella poster	20	-7 134	2 702
Justering för poster som inte ingår i kassaflödet	22	10 504	6 154
		3 370	8 856
Betald inkomstskatt		-248	-223
<b>Kassaflöde från den löpande verksamheten före förändringar av rörelsekapital</b>		3 122	8 633
<i>Kassaflöde från förändringar i rörelsekapital</i>			
Ökning(-)/Minskning(+) av varulager		-221	176
Ökning(-)/Minskning(+) av rörelsefordringar		2 178	275
Ökning(+)/Minskning(-) av rörelseskulder		1 708	2 241
<b>Kassaflöde från den löpande verksamheten</b>		6 787	11 325
<b>Investeringsverksamheten</b>			
Förvärv av materiella anläggningstillgångar		-1 622	-892
Avyttring av materiella anläggningstillgångar		5	180
Avyttring av finansiella anl tillgångar		219	-
<b>Kassaflöde från investeringsverksamheten</b>		-1 398	-712
<b>Finansieringsverksamheten</b>			
Utbetald utdelning till moderföretagets aktieägare		-	-
<b>Kassaflöde från finansieringsverksamheten</b>		-	-
<b>Årets kassaflöde</b>		5 389	10 613
Likvida medel vid årets början		67 535	56 922
Likvida medel vid årets slut	21	72 924	67 535

Fotokopians överensstämmelse  
med originalet intygas: *81*

2023061626611

### Resultaträkning - moderföretaget

Belopp i tkr	Not	2022	2021
Nettoomsättning	2	1 990	1 723
Övriga rörelseintäkter		27	240
		<u>2 017</u>	<u>1 963</u>
<b>Rörelsens kostnader</b>			
Övriga externa kostnader	3	-1 525	-402
Personalkostnader	4	-3 604	-3 110
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar	5	-28	-
<b>Rörelseresultat</b>		<u>-3 140</u>	<u>-1 549</u>
<b>Resultat från finansiella poster</b>			
Resultat från andelar i koncernföretag		-4 756	-
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	6	2 042	2 079
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<u>-5 854</u>	<u>530</u>
<b>Bokslutsdispositioner</b>			
Koncernbidrag, lämnade/erhållna		-654	-2 373
Bokslutsdispositioner, övriga		3 529	2 903
<b>Resultat före skatt</b>		<u>-2 979</u>	<u>1 060</u>
Skatt på årets resultat	8	-635	-273
<b>Årets resultat</b>		<u>-3 614</u>	<u>787</u>

Fotokopians överensstämmelse  
med originalet intygas: *SI*

2023061626612

### Balansräkning - moderföretaget

Belopp i tkr	Not	2022-12-31	2021-12-31
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Inventarier, verktyg och installationer	10	331	—
		331	—
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Andelar i koncernföretag	12	16 601	16 601
Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag		50	50
Fordringar hos intresseföretag och gemensamt styrda företag		2 995	3 209
		19 646	19 860
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		19 977	19 860
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Fordringar hos koncernföretag		49 737	60 960
Övriga fordringar		3 071	2 860
Förutbetalda kostnader och upplupna infäkter	13	107	80
		52 915	63 900
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		63 551	58 809
		63 551	58 809
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		116 466	122 709
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		136 443	142 569

Fotokopians överensstämmelse  
med originalet intygas: *Si*

2023061626613

### Balansräkning - moderföretaget

Belopp i tkr	Not	2022-12-31	2021-12-31
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>			
<b>Eget kapital</b>	14		
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		100	100
Reservfond		20	20
		<u>120</u>	<u>120</u>
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		135 669	134 882
Årets resultat		-3 614	787
		<u>132 055</u>	<u>135 669</u>
		132 175	135 789
<b>Obeskattade reserver</b>			
Akkumulerade överavskrivningar		80	-
Periodiseringsfonder		2 371	5 980
		<u>2 451</u>	<u>5 980</u>
<b>Kortfristiga skulder</b>			
Leverantörsskulder		89	43
Aktuell skatteskuld		43	35
Övriga skulder		249	212
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	16	1 436	510
		<u>1 817</u>	<u>800</u>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<u>136 443</u>	<u>142 569</u>

Fotokopians överensstämmelse  
med originalet intygas: 81

## Noter

*Belopp i tkr om inget annat anges*

### Not 1 Redovisningsprinciper

Årsredovisningen har upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd BFNAR 2012:1 Årsredovisning och koncernredovisning (K3).

Moderföretaget tillämpar samma redovisningsprinciper som koncernen utom i de fall som anges nedan under avsnittet "Redovisningsprinciper i moderföretaget".

Tillgångar, avsättningar och skulder har värderats till anskaffningsvärden om inget annat anges nedan.

### Materiella anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar redovisas till anskaffningsvärde minskat med ackumulerade avskrivningar och nedskrivningar. I anskaffningsvärdet ingår förutom inköpspriset även utgifter som är direkt hänförliga till förvärvet.

#### Tillkommande utgifter

Tillkommande utgifter som uppfyller tillgångskriteriet räknas in i tillgångens redovisade värde. Utgifter för löpande underhåll och reparationer redovisas som kostnader när de uppkommer.

#### Avskrivningar

Avskrivning sker linjärt över tillgångens beräknade nyttjandeperiod eftersom det återspeglar den förväntade förbrukningen av tillgångens framtida ekonomiska fördelar. Avskrivningen redovisas som kostnad i resultaträkningen.

Hänsyn har tagits till beräknat restvärde, fastställt vid anskaffningstillfället i då rådande prisnivå.

	<i>Nyttjandeperiod</i>
Byggnader (komponenter)	10-100 år
Maskiner och andra tekniska anläggningar	5 år
Inventarier, verktyg och installationer	5-10 år

För vissa av de materiella anläggningstillgångarna, främst byggnaderna, har skillnaden i förbrukningen av betydande komponenter bedömts vara väsentlig. Dessa tillgångar har därför delats upp i komponenter vilka skrivs av separat.

Byggnaderna består av ett antal komponenter med olika nyttjandeperioder. Huvudindelningen är byggnader och mark. Ingen avskrivning sker på komponenten mark vars nyttjandeperiod bedöms som obegränsad. Byggnaderna består av flera komponenter vars nyttjandeperiod varierar.

Följande huvudgrupper av komponenter har identifierats och ligger till grund för avskrivningen på byggnader:

Stomme	40-100 år
Tak	20-40 år
Fasad	20-40 år
Inre ytskikt	10-15 år
Installationer	20-40 år

2023061626615

**Nedskrivningar - materiella och immateriella anläggningstillgångar samt andelar i koncernföretag**

Vid varje balansdag bedöms om det finns någon indikation på att en tillgångs värde är lägre än dess redovisade värde. Om en sådan indikation finns, beräknas tillgångens återvinningsvärde.

Återvinningsvärdet är det högsta av verkligt värde med avdrag för försäljningskostnader och nyttjandevärde. Vid beräkning av nyttjandevärdet beräknas nuvärdet av de framtida kassaflöden som tillgången väntas ge upphov till i den löpande verksamheten samt när den avyttras eller uttrangeras. Den diskonteringsränta som används är före skatt och återspeglar marknadsmässiga bedömningar av pengars tidsvärde och de risker som avser tillgången. En tidigare nedskrivning återförs endast om de skäl som låg till grund för beräkningen av återvinningsvärdet vid den senaste nedskrivningen har förändrats.

**Leasing**

*Leasetagare*

Alla leasingavtal har klassificerats som finansiella eller operationella leasingavtal. Ett finansiellt leasingavtal är ett leasingavtal enligt vilka de risker och fördelar som är förknippade med att äga en tillgång i allt väsentligt överförs från leasegivaren till leasetagaren. Ett operationellt leasingavtal är ett leasingavtal som inte är ett finansiellt leasingavtal.

*Operationella leasingavtal*

Leasingavgifterna enligt operationella leasingavtal, inklusive förhöjd förstagångshyra men exklusive utgifter för tjänster som försäkring och underhåll, redovisas som kostnad linjärt över leasingperioden.

**Utländsk valuta**

*Poster i utländsk valuta*

Monetära poster i utländsk valuta räknas om till balansdagens kurs. Icke-monetära poster räknas inte om utan redovisas till kursen vid anskaffningstillfället.

**Varulager**

Varulagret är upptaget till det lägsta av anskaffningsvärdet och nettoförsäljningsvärdet. Därvid har inkursrisk beaktats. Anskaffningsvärdet beräknas enligt först in- först ut- principen. I anskaffningsvärdet ingår förutom utgifter för inköp även utgifter för att bringa varorna till deras aktuella plats och skick.

**Finansiella tillgångar och skulder**

Finansiella tillgångar och skulder redovisas i enlighet med kapitel 11 (Finansiella instrument värderade utifrån anskaffningsvärdet) i BFNAR 2012:1.

*Redovisning i och borttagande från balansräkningen*

En finansiell tillgång eller finansiell skuld tas upp i balansräkningen när företaget blir part i instrumentets avtalsmässiga villkor. En finansiell tillgång tas bort från balansräkningen när den avtalsenliga rätten till kassaflödet från tillgången har upphört eller reglerats. Detsamma gäller när de risker och fördelar som är förknippade med innehavet i allt väsentligt överförs till annan part och företaget inte längre har kontroll över den finansiella tillgången. En finansiell skuld tas bort från balansräkningen när den avtalade förpliktelsen fullgjorts eller upphört.

2023061626616

#### *Värdering av finansiella tillgångar*

Finansiella tillgångar värderas vid första redovisningstillfället till anskaffningsvärde, inklusive eventuella transaktionsutgifter som är direkt hänförliga till förvärvet av tillgången.

Finansiella omsättningstillgångar värderas efter första redovisningstillfället till det lägsta av anskaffningsvärdet och nettoförsäljningsvärdet på balansdagen.

Kundfordringar och övriga fordringar som utgör omsättningstillgångar värderas individuellt till det belopp som beräknas inflyta.

Finansiella anläggningstillgångar värderas efter första redovisningstillfället till anskaffningsvärde med avdrag för eventuella nedskrivningar och med tillägg för eventuella uppskrivningar.

Räntebärande finansiella tillgångar värderas till upplupet anskaffningsvärde med tillämpning av effektivräntemetoden.

Vid värdering till lägsta värdets princip respektive vid bedömning av nedskrivningsbehov anses företagets finansiella instrument som innehåser för riskspridning ingå i en värdepappersportfölj och värderas därför som en post.

Derivatinstrument som utgör finansiella tillgångar och för vilka säkringsredovisning inte har tillämpats (se nedan) värderas efter det första redovisningstillfället till det lägsta av anskaffningsvärdet och nettoförsäljningsvärdet på balansdagen.

#### *Värdering av finansiella skulder*

Finansiella skulder värderas till upplupet anskaffningsvärde. Utgifter som är direkt hänförliga till upptagande av lån korrigerar lånets anskaffningsvärde och periodiseras enligt effektivräntemetoden.

Derivatinstrument med negativt värde och för vilka säkringsredovisning inte tillämpats redovisas som finansiella skulder och värderas till det belopp som för företaget är mest förmånligt om förpliktelsen regleras eller överläts på balansdagen.

#### **Ersättningar till anställda**

##### *Ersättningar till anställda efter avslutad anställning*

###### *Klassificering*

Planer för ersättningar efter avslutad anställning klassificeras som antingen avgiftsbestämda eller förmånsbestämda.

Vid avgiftsbestämda planer betalas fastställda avgifter till ett annat företag, normalt ett försäkringsföretag, och företaget har inte längre någon förpliktelse till den anställda när avgiften är betald. Storleken på den anställdes ersättningar efter avslutad anställning är beroende av de avgifter som har betalats och den kapitalavkastning som avgifterna ger.

Vid förmånsbestämda planer har företaget en förpliktelse att lämna de överenskomna ersättningarna till nuvarande och tidigare anställda. Företaget bär i allt väsentligt dels risken att ersättningarna kommer att bli högre än förväntat (aktuariell risk), dels risken att avkastningen på tillgångarna avviker från förväntningarna (investeringsrisk). Investeringsrisk föreligger även om tillgångarna är överförda till ett annat företag.

###### *Avgiftsbestämda planer*

Avgifterna för avgiftsbestämda planer redovisas som kostnad. Obetalda avgifter redovisas som skuld.

###### *Förmånsbestämda planer*

Företag har valt att tillämpa de förenklingsregler som finns i BFNAR 2012:1.

Planer för vilka pensionspremier betalas redovisas som avgiftsbestämda vilket innebär att avgifterna kostnadsförs i resultaträkningen.

2023061626617

#### Skatt

Skatt på årets resultat i resultaträkningen består av aktuell skatt och uppskjuten skatt. Aktuell skatt är inkomstskatt för innevarande räkenskapsår som avser årets skattepliktiga resultat och den del av tidigare räkenskapsårs inkomstskatt som ännu inte har redovisats. Uppskjuten skatt är inkomstskatt för skattepliktigt resultat avseende framtida räkenskapsår till följd av tidigare transaktioner eller händelser.

Uppskjuten skatteskuld redovisas för alla skattepliktiga temporära skillnader, dock inte för temporära skillnader som härrör från första redovisningen av goodwill. Uppskjuten skattefordran redovisas för avdragsgilla temporära skillnader och för möjligheten att i framtiden använda skattemässiga underskottsavdrag. Värderingen baseras på hur det redovisade värdet för motsvarande tillgång eller skuld förväntas återvinnas respektive regleras. Beloppen baseras på de skattesatser och skatteregler som är beslutade per balansdagen och har inte nuvärdeberäknats.

Uppskjutna skattefordringar har värderats till högst det belopp som sannolikt kommer att återvinnas baserat på innevarande och framtida skattepliktiga resultat. Värderingen omprövas varje balansdag.

I koncernbalansräkningen delas obeskattade reserver upp på uppskjuten skatt och eget kapital.

#### Intäkter

Det inflöde av ekonomiska fördelar som företaget erhållit eller kommer att erhålla för egen räkning redovisas som intäkt. Intäkter värderas till verkliga värdet av det som erhållits eller kommer att erhållas, med avdrag för rabatter.

#### Försäljning av varor

Vid försäljning av varor redovisas intäkten vid leverans.

Vid försäljning av varor redovisas en intäkt när följande kriterier är uppfyllda:

- De ekonomiska fördelarna som är förknippade med transaktionen sannolikt kommer att tillfalla företaget,
- Inkomsten kan beräknas på ett tillförlitligt sätt,
- Företaget har överfört de väsentliga riskerna och fördelarna som är förknippade med varornas ägande till köparen,
- Företaget har inte längre ett sådant engagemang i den löpande förvaltningen som vanligtvis förknippas med ägande och utövar inte heller någon reell kontroll över de sålda varorna, samt
- De utgifter som har uppkommit eller förväntas uppkomma till följd av transaktionen kan beräknas på ett tillförlitligt sätt.

#### Tjänsteuppdrag och entreprenadavtal – löpande räkning

Inkomst från uppdrag på löpande räkning redovisas som intäkt i takt med att arbete utförs och material levereras eller förbrukas.

#### Tjänsteuppdrag och entreprenadavtal – fast pris

Uppdragsinkomster och uppdragsutgifter för uppdrag till fast pris redovisas som intäkt och kostnad med utgångspunkt från färdigställandegraden på balansdagen.

#### Ränta, royalty och utdelning

Intäkt redovisas när de ekonomiska fördelarna som är förknippade med transaktionen sannolikt kommer att tillfalla företaget samt när inkomsten kan beräknas på ett tillförlitligt sätt.

Ränta redovisas som intäkt enligt effektivräntemetoden.

Utdelning redovisas när behörigt organ har fattat beslut om att utdelning ska lämnas.

2023061626618

### Koncernredovisning

#### *Dotterföretag*

Dotterföretag är företag i vilka moderföretaget direkt eller indirekt innehar mer än 50 % av rösttalet eller på annat sätt har ett bestämmande inflytande. Bestämmande inflytande innebär en rätt att utforma ett företags finansiella och operativa strategier i syfte att erhålla ekonomiska fördelar. Redovisningen av rörelseförvärv bygger på enhetssynen. Det innebär att förvärvsanalysen upprättas per den tidpunkt då förvärvaren får bestämmande inflytande. Från och med denna tidpunkt ses förvärvaren och den förvärvade enheten som en redovisningsenhet. Tillämpningen av enhetssynen innebär vidare att alla tillgångar (inklusive goodwill) och skulder samt intäkter och kostnader medräknas i sin helhet även för delägda dotterföretag.

Anskaffningsvärdet för dotterföretag beräknas till summan av verkligt värde vid förvärvstidpunkten för erlagda tillgångar med tillägg av uppkomna och övertagna skulder samt emitterade eget kapitalinstrument, utgifter som är direkt hänförliga till rörelseförvärvet samt eventuell tilläggsköpeskillning. I förvärvsanalysen fastställs det verkliga värdet, med några undantag, vid förvärvstidpunkten av förvärvade identifierbara tillgångar och övertagna skulder samt minoritetsintresse. Minoritetsintresse värderas till verkligt värde vid förvärvstidpunkten. Från och med förvärvstidpunkten inkluderas i koncernredovisningen det förvärvade företagets intäkter och kostnader, identifierbara tillgångar och skulder liksom eventuell uppkommen goodwill eller negativ goodwill.

#### *Eliminering av transaktioner mellan koncernföretag, intresseföretag och gemensamt styrda företag*

Koncerninterna fordringar och skulder, intäkter och kostnader och orealiserade vinster eller förluster som uppkommer vid transaktioner mellan koncernföretag elimineras i sin helhet.

#### **Redovisningsprinciper i moderföretaget**

Redovisningsprinciperna i moderföretaget överensstämmer med de ovan angivna redovisningsprinciperna i koncernredovisningen utom i nedanstående fall.

#### *Leasing*

Finansiella leasingavtal redovisas som operationella leasingavtal i moderföretaget.

#### *Andelar i dotterföretag, intresseföretag och gemensamt styrda företag*

Andelar i dotterföretag, intresseföretag och gemensamt styrda företag redovisas till anskaffningsvärde minskat med ackumulerade nedskrivningar.

I anskaffningsvärdet ingår förutom inköpspriset även utgifter som är direkt hänförliga till förvärvet.

#### *Skatt*

I moderföretaget särredovisas inte uppskjuten skatt som är hänförlig till obeskattade reserver.

#### *Koncernbidrag och aktieägartillskott*

Koncernbidrag som erhållits/lämnats redovisas som en bokslutsdisposition i resultaträkningen. Det erhållna/lämnade koncernbidraget har påverkat företagets aktuella skatt.

6199291903202

**Not 2                      Nettoomsättning per rörelsegren och geografisk marknad**

	2022	2021
<b>Koncernen</b>		
<i>Nettoomsättning per rörelsegren</i>		
Fastigheter, hotell-, restaurang- och konferensrörelse	59 763	42 990
Lantbruksrörelse	596	596
Verksamhet avseende motorbanor	9 537	7 607
Övrig verksamhet	308	265
	70 204	51 458

	2022	2021
<b>Moderföretaget</b>		
<i>Nettoomsättning per rörelsegren</i>		
Holdingverksamhet	1 990	1 723
	1 990	1 723

**Not 3                      Arvode och kostnadsersättning till revisorer**

	2022	2021
<b>Koncern</b>		
<i>Jerker Stenqvist, SQ Revision &amp; Rådgivning AB</i>		
Revisionsuppdrag	-203	-298
<b>Moderföretag</b>		
<i>Jerker Stenqvist, SQ Revision &amp; Rådgivning AB</i>		
Revisionsuppdrag	-73	-51

Med revisionsuppdrag avses granskning av årsredovisningen och bokföringen samt styrelsens och verkställande direktörens förvaltning, övriga arbetsuppgifter som det ankommer på företagets revisor att utföra samt rådgivning eller annat biträde som föranleds av iakttagelser vid sådan granskning eller genomförandet av sådana övriga arbetsuppgifter.

**Not 4                      Anställda, personalkostnader och arvoden till styrelse**

Medelantalet anställda	2022		2021	
		varav män		varav män
<b>Moderföretaget</b>				
Sverige	5	20%	5	20%
Totalt i moderföretaget	5	20%	5	20%
<b>Dotterföretag</b>				
Sverige	59	46%	49	49%
Totalt i dotterföretag	59	46%	49	49%
Koncernen totalt	64	44%	54	46%

**Redovisning av könsfördelning bland ledande befattningshavare**

	2022-12-31 Andel kvinnor	2021-12-31 Andel kvinnor
<b>Moderföretaget</b>		
Styrelsen	50%	50%
Övriga ledande befattningshavare	0%	0%
<b>Koncernen totalt</b>		
Styrelsen	11%	11%
Övriga ledande befattningshavare	0%	0%

För kopiaans överensstämmelse  
med originalet intygas: *81*

2023061626620

**Löner och andra ersättningar samt sociala kostnader, inklusive pensionskostnader**

	2022		2021	
	Löner och ersättningar	Sociala kostnader	Löner och ersättningar	Sociala kostnader
Moderföretaget <i>(varav pensionskostnad)</i>	2 489	1 063 <i>(224)</i>	2 152	889 <i>(146)</i>
Dotterföretag <i>(varav pensionskostnad)</i>	19 326	6 664 <i>(695)</i>	15 492	5 080 <i>(579)</i>
Koncernen totalt <i>(varav pensionskostnad)</i>	21 815	7 727 <i>(919)</i>	17 644	5 969 <i>(725)</i>

1) Av moderföretagets pensionskostnader avser -116 tkr (f.å. -89) koncernens ledning. Företagets utestående pensionsförpliktelser till dessa uppgår till 0 (f.å. 0).

2) Av koncernens pensionskostnader avser -116 tkr (f.å. -89) koncernens ledning. Koncernens utestående pensionsförpliktelser till dessa uppgår till 0 (f.å. 0).

**Löner och andra ersättningar fördelade mellan styrelseledamöter m.fl. och övriga anställda**

	2022		2021	
	Styrelse och VD	Övriga anställda	Styrelse och VD	Övriga anställda
Moderföretaget	-502	-991	-374	-1 122
Lön i moderföretaget till styrelse/VD i dotterföretag	-996	-	-656	-
Dotterföretag	-	-19 326	-	-15 492
Koncernen totalt <i>(varav tantiem o.d.)</i>	-1 498 <i>(-)</i>	-20 317	-1 030 <i>(-)</i>	-16 614

**Not 5 Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar**

	2022	2021
<b>Koncernen</b>		
<i>Avskrivningar enligt plan fördelade per tillgång</i>		
Byggnader och mark	-3 668	-3 701
Inventarier, verktyg och installationer	-2 798	-3 224
	<u>-6 466</u>	<u>-6 925</u>
<b>Moderföretaget</b>		
<i>Avskrivningar enligt plan fördelade per tillgång</i>		
Inventarier, verktyg och installationer	-28	-
	<u>-28</u>	<u>-</u>

**Not 6 Ränteintäkter och liknande resultatposter**

	2022	2021
<b>Koncernen</b>		
Ränteintäkter, övriga	255	61
	<u>255</u>	<u>61</u>
<b>Moderföretaget</b>		
Ränteintäkter, koncernföretag	1 796	2 034
Ränteintäkter, övriga	247	45
	<u>2 042</u>	<u>2 079</u>

Fotokopians överteckning med originalet intygas: *81*

2023061626621

Not 7	Räntekostnader och liknande resultatposter	2022	2021
<i>Koncernen</i>			
	Räntekostnader, övriga	-1	-1
		<u>-1</u>	<u>-1</u>

Not 8	Skatt på årets resultat	2022	2021
<i>Koncernen</i>			
	Aktuell skattekostnad	-477	-308
	Uppskjuten skatt	877	-97
		<u>400</u>	<u>-405</u>

		2022	2021
<i>Moderföretaget</i>			
	Aktuell skattekostnad	-635	-273
		<u>-635</u>	<u>-273</u>

Avstämning av effektiv skatt					
		2022		2021	
<i>Koncernen</i>					
	Resultat före skatt		-7 134		2 702
	Skatt enligt gällande skattesats för moderföretaget	20,6%	1 470	20,6%	-557
	Andra icke-avdragsgilla kostnader	-16,9%	-1 205	0,5%	-14
	Övrigt	1,9%	135	-6,1%	166
	Redovisad effektiv skatt	5,6%	400	15,0%	-405

		2022		2021	
<i>Moderföretaget</i>					
	Resultat före skatt		-2 979		1 060
	Skatt enligt gällande skattesats för moderföretaget	20,6%	614	20,6%	-218
	Ej avdragsgilla kostnader	-39,8%	-1 186	0,4%	-4
	Övrigt	-2,1%	-63	4,8%	-51
	Redovisad effektiv skatt	-21,3%	-635	25,8%	-273

Not 9	Byggnader och mark	2022-12-31	2021-12-31
<i>Koncernen</i>			
<i>Ackumulerade anskaffningsvärden</i>			
	Vid årets början	107 479	107 479
	Vid årets slut	<u>107 479</u>	<u>107 479</u>
<i>Ackumulerade avskrivningar</i>			
	Vid årets början	-46 747	-43 046
	Årets avskrivning	-3 669	-3 701
	Vid årets slut	<u>-50 416</u>	<u>-46 747</u>
	Redovisat värde vid årets slut	57 063	60 732

Fotokopians överensstämmelse  
med originalet intygas: *SI*

2023061626622

Not 10	Inventarier, verktyg och installationer	2022-12-31	2021-12-31
<i>Koncernen</i>			
<i>Akkumulerade anskaffningsvärden</i>			
	Vid årets början	52 424	47 474
	Nyanskaffningar	922	891
	Avyttringar och utrangeringar	-117	-360
	Omklassificeringar	-	4 419
	Vid årets slut	53 229	52 424
<i>Akkumulerade avskrivningar</i>			
	Vid årets början	-41 512	-38 648
	Återförda avskrivningar på avyttringar och utrangeringar	117	360
	Årets avskrivning	-2 799	-3 224
	Vid årets slut	-44 194	-41 512
	<b>Redovisat värde vid årets slut</b>	<b>9 035</b>	<b>10 912</b>

		2022-12-31	2021-12-31
<i>Moderföretaget</i>			
<i>Akkumulerade anskaffningsvärden</i>			
	Vid årets början	-	-
	Nyanskaffningar	359	-
	Vid årets slut	359	-
<i>Akkumulerade avskrivningar</i>			
	Vid årets början	-	-
	Årets avskrivning på anskaffningsvärden	-28	-
	Vid årets slut	-28	-
	<b>Redovisat värde vid årets slut</b>	<b>331</b>	<b>-</b>

Not 11	Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar	2022-12-31	2021-12-31
<i>Koncernen</i>			
	Vid årets början	-	4 419
	Omklassificeringar	-	-4 419
	Investeringar	700	-
	<b>Redovisat värde vid årets slut</b>	<b>700</b>	<b>-</b>

Not 12	Andelar i koncernföretag	2022-12-31	2021-12-31
<i>Akkumulerade anskaffningsvärden</i>			
	Vid årets början	16 601	16 601
	<b>Redovisat värde vid årets slut</b>	<b>16 601</b>	<b>16 601</b>

Fotokopians överensstämmelse  
med originalet intygas: 81

Spec av moderföretagets och koncernens innehav av andelar i koncernföretag

Dotterföretag / Org nr / Säte	Antal andelar	Andel i % (j)	2022-12-31	2021-12-31
			Redovisat värde	Redovisat värde
Badhotellet Tranås AB, 556568-9139, Tranås	5 000	100,0	300	300
Hedenlunda Slott AB, 556147-5871, Flen	20 000	100,0	11 894	11 894
Asby Udde Lantbruks AB, 556591-4024, Ydre	40 000	100,0	4 000	4 000
Happy People Racing AB, 556408-1247, Tranås	1 000	100,0	157	157
Sturup Raceway AB, 556782-0872, Svedala	1 000	100,0	100	100
Nya Tierp Arena AB, 556574-4025, Tierp	1 000	100,0	100	100
Gyllenfors Fastighets AB, 556912-1030, Tranås	500	100,0	50	50
			16 601	16 601

Not 13 Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter

	2022-12-31	2021-12-31
<i>Koncern</i>		
Förutbetalda kostnader/upplupna intäkter motorbanor	381	490
Förutb. kostn/uppl. intäkt hotell-, rest- & konferensrörelse	709	707
Upplupna intäkter jordbruk	23	23
Övriga poster	118	88
	<u>1 231</u>	<u>1 308</u>
<i>Moderföretag</i>		
Förutbetald kostnad	107	80
	<u>107</u>	<u>80</u>

Not 14 Disposition av vinst eller förlust

Förslag till disposition av företagets vinst eller förlust

Styrelsen föreslår att fritt eget kapital, 132 055 tkr, disponeras enligt följande:

Utdelning [1 000 aktier * 565 kr per aktie]	565
Balanseras i ny räkning	131 490
Summa	<u>132 055</u>

Not 15 Antal aktier och kvotvärde

	2022-12-31	2021-12-31
antal aktier	1 000	1 000
kvotvärde	100	100

Not 16 Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

	2022-12-31	2021-12-31
<i>Koncernen</i>		
Upplupna personalkostnader	4 451	4 517
Upplupna kostnader/förutbet intäkter motorbanor	434	485
Upplupna kostnader/förutbet intäkter hotellverksamhet	2 928	2 818
Upplupna kostnader/förutbet intäkter jordbruk	133	133
Övriga poster	1 049	41
	<u>8 995</u>	<u>7 994</u>
<i>Moderföretaget</i>		
Upplupna personalkostnader	396	477
Övriga poster	1 040	33
	<u>1 436</u>	<u>510</u>

2023061625624

**Not 17 Ställda säkerheter och eventalförpliktelser - koncernen**

<i>Belopp i tkr</i>	<i>2022-12-31</i>	<i>2021-12-31</i>
Ställda säkerheter	Inga	Inga
<b>Eventalförpliktelser</b>		
Borgen för medarbetare i dotterbolag	200	200

**Not 18 Ställda säkerheter och eventalförpliktelser - moderföretaget**

<i>Belopp i tkr</i>	<i>2022-12-31</i>	<i>2021-12-31</i>
Ställda säkerheter	Inga	Inga
Eventalförpliktelser	Inga	Inga

**Not 19 Väsentliga händelser efter räkenskapsårets slut**

Dotterbolaget Nya Tierp Arena AB har sålts och den nya ägaren har tillträtt bolaget under våren 2023.

**Not 20 Betalda räntor och erhållen utdelning**

	<i>2022</i>	<i>2021</i>
<i>Koncernen</i>		
Erhållen ränta	255	61
Erlagd ränta	-	-
	<i>2022</i>	<i>2021</i>
<i>Moderföretaget</i>		
Erhållen ränta	2 043	2 079
Erlagd ränta	-	-

**Not 21 Likvida medel**

	<i>2022-12-31</i>	<i>2021-12-31</i>
<i>Koncernen</i>		
<i>Följande delkomponenter ingår i likvida medel:</i>		
Banktillgodohavanden	72 924	67 535
	<u>72 924</u>	<u>67 535</u>
	<i>2022-12-31</i>	<i>2021-12-31</i>
<i>Moderföretaget</i>		
<i>Följande delkomponenter ingår i likvida medel:</i>		
Banktillgodohavanden	63 551	58 809
	<u>63 551</u>	<u>58 809</u>

Ovanstående poster har klassificerats som likvida medel med utgångspunkten att:

- De har en obetydlig risk för värdefluktuationer.
- De kan lätt omvandlas till kassamedel.
- De har en löptid om högst 3 månader från anskaffningstidpunkten.

**Not 22 Övriga upplysningar till kassaflödesanalysen**  
**Justeringar för poster som inte ingår i kassaflödet m m**

	2022	2021
<i>Koncernen</i>		
Avskrivningar	6 466	6 925
Rearesultat försäljning av anläggningstillgångar	-5	-180
Resultat från andelar i koncernföretag	4 756	-
Resultat från andelar i intresseföretag	-713	-591
	<u>10 504</u>	<u>6 154</u>

**Not 23 Koncernuppgifter**

Företaget upprättat koncernredovisning för den största koncernen.

*Inköp och försäljning inom koncernen*

Av koncernens totala inköp och försäljning mätt i kronor avser 6 (7) % av inköpen och 3 (4) % av försäljningen företag inom hela den företagsgrupp som ingår i koncernen.

Av moderföretagets totala inköp och försäljning mätt i kronor avser 1 (14) % av inköpen och 87 (89) % av försäljningen andra företag inom hela den företagsgrupp som företaget tillhör.

**Not 24 Nyckeltalsdefinitioner**

Rörelsemarginal: Rörelseresultat / Nettoomsättning

Balansomslutning: Totala tillgångar

Avkastning på

eget kapital: Resultat efter finansiella poster / Genomsnittligt eget kapital

Soliditet: (Totalt eget kapital+obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt)/Totala tillgångar

Tranås 2023-05-24

Christopher Hamilton  
Ordförande

Anette Olsson

Min revisionsberättelse har lämnats 2023-05-24

Jerker Stenqvist  
Auktoriserad revisor

# Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Såna Förvaltning AB, org.nr 556616-1310

## Rapport om årsredovisningen och koncernredovisningen

### Uttalanden

Jag har utfört en revision av årsredovisningen och koncernredovisningen för Såna Förvaltning AB för år 2022.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen och koncernredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av moderbolagets och koncernens finansiella ställning per den 31 december 2022 och av dessas finansiella resultat och koncernens kassaflöde för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens och koncernredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen för moderbolaget och koncernen.

### Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisions sed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till moderbolaget och koncernen enligt god revisors sed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

### Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen och koncernredovisningen upprättas och att de ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning och koncernredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen och koncernredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets och koncernens förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om styrelsen avser att likvidera bolaget, upphöra med verksamheten eller inte har något realistiskt alternativ till att göra något av detta.

### Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen och koncernredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisions sed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen och koncernredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer jag riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen och koncernredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för mina uttalanden.

Fotokopians överrensställelse  
med originalot intygas: 81

Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.

- skaffar jag mig en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för min revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala mig om effektiviteten i den interna kontrollen.
- utvärderar jag lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
- drar jag en slutsats om lämpligheten i att styrelsen använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen och koncernredovisningen. Jag drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets och koncernens förmåga att fortsätta verksamheten. Om jag drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste jag i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen och koncernredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen och koncernredovisningen. Mina slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag och en koncern inte längre kan fortsätta verksamheten.
- utvärderar jag den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen och koncernredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen och koncernredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.
- inhämtar jag tillräckliga och ändamålsenliga revisionsbevis avseende den finansiella informationen för enheterna eller affärsaktiviteterna inom koncernen för att göra ett uttalande avseende koncernredovisningen. Jag ansvarar för styrning, övervakning och utförande av koncernrevisionen. Jag är ensam ansvarig för mina uttalanden.

Jag måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Jag måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som jag identifierat.

## **Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar**

### *Uttalanden*

Utöver min revision av årsredovisningen och koncernredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Såna Förvaltning AB för år 2022 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

### *Grund för uttalanden*

Jag har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till moderbolaget och koncernen enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

*JBA*

Fotokopiens överensstämmelse  
med originalet intygas: *81*

### Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets och koncernens verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av moderbolagets och koncernens egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets och koncernens ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

### Revisorns ansvar

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

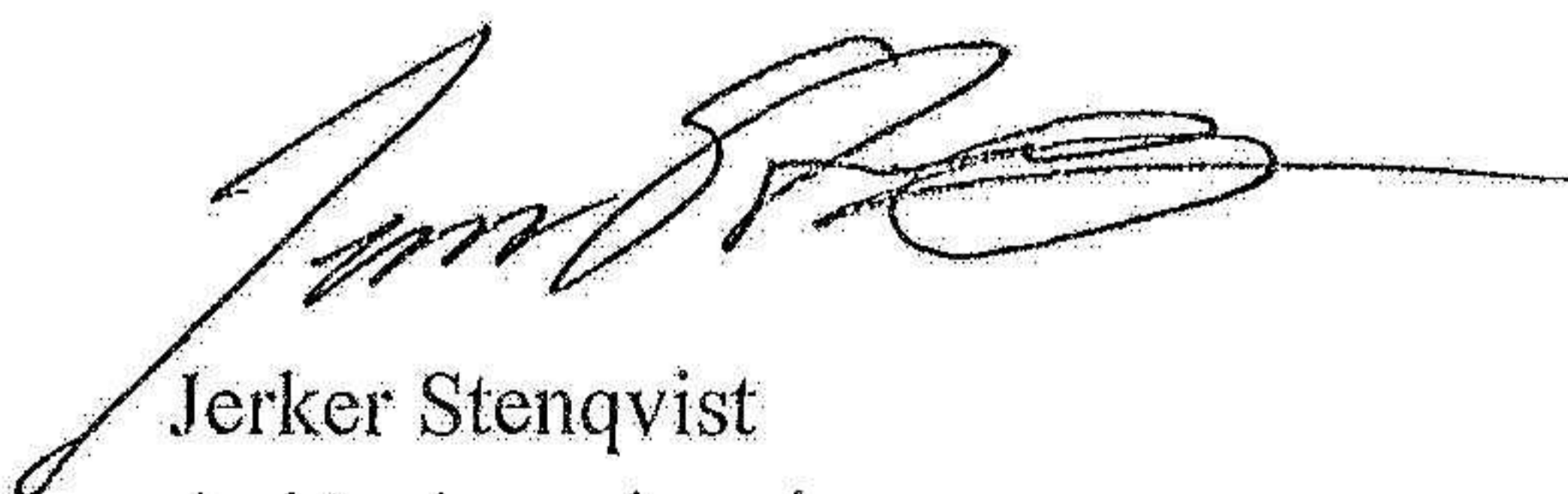
- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionssed i Sverige använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på min professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att jag fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Jag går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för mitt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för mitt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har jag granskat styrelsens motiverade yttrande samt ett urval av underlagen för detta för att kunna bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Tranås den 24 maj 2023



Jerker Stenqvist  
Auktoriserad revisor

Fotokopians överensstämmelse  
med originalet intygas: 