20221222023 56

ÅRSREDOVISNING

för

Wijk och Wagersten Inwest AB

Org.nr. 556379-5334

Styrelsen och verkställande direktören får härmed avlämna årsredovisning för räkenskapsåret 2021-09-01 - 2022-08-31

Innehåll **Sida**

- förvaltningsberättelse	2
- resultaträkning	3
- balansräkning	4
- noter	6
- underskrifter	6

Undertecknad styrelseledamot i Wijk och Wagersten Inwest AB intygar härmed, dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkning fastställts på årsstämma den 12 december 2022.

Stämman beslöt tillika godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Grebbestad 2022-12-12

Peter Wagersten

20221222020357

ÅRSREDOVISNING

för

Wijk och Wagersten Inwest AB

Org.nr. 556379-5334

Styrelsen och verkställande direktören får härmed avlämna årsredovisning för räkenskapsåret 2021-09-01 - 2022-08-31

Innehåll **Sida**

- förvaltningsberättelse	2
- resultaträkning	3
- balansräkning	4
- noter	6
- underskrifter	6

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget äger och förvaltar fast egendom.
Bolagets säte är Tanums kommun.

Flerårsöversikt

	2021/2022	2020/2021	2019/2020	2018/2019
Nettoomsättning	80 704	65 720	24 480	16 833
Resultat efter finansiella poster	65 456	51 057	-2 264	-163
Soliditet (%)	69,62	67,40	51,43	52,15

Definitioner av nyckeltal, se noter

Förändringar i eget kapital

	Aktiekapital	Reserv-fond	Fritt eget kapital
Belopp vid årets ingång	100 000	2 400	24 262
Årets resultat			65 456
Belopp vid årets utgång	100 000	2 400	89 718

Resultatdisposition

Medel att disponera:	
Balanserat resultat	24 262
Årets resultat	65 456
	89 718
Förslag till disposition:	
Balanseras i ny räkning	89 718
	89 718

Beträffande bolagets resultat och ställning i övrigt hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkningar med tillhörande noter.

20221222202358

20221222023 59

RESULTATRÄKNING

	Not	2021-09-01 2022-08-31	2020-09-01 2021-08-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.			
Nettoomsättning		80 704	65 720
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		80 704	65 720
Rörelsekostnader			
Råvaror och förnödenheter		0	-592
Övriga externa kostnader		-12 899	-11 699
Summa rörelsekostnader		-12 899	-12 291
Rörelseresultat		67 805	53 429
Finansiella poster			
Räntekostnader		-2 349	-2 372
Summa finansiella poster		-2 349	-2 372
Resultat efter finansiella poster		65 456	51 057
Resultat före skatt		65 456	51 057
Årets resultat		**65 456**	**51 057**

BALANSRÄKNING

	Not	2022-08-31	2021-08-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Materiella anläggningstillgångar			
Byggnader och mark	2	141 257	141 257
Summa materiella anläggningstillgångar		141 257	141 257
Summa anläggningstillgångar		141 257	141 257
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Övriga fordringar		0	5 218
Summa kortfristiga fordringar		0	5 218
Kassa och bank			
Kassa och bank		134 678	41 422
Summa kassa och bank		134 678	41 422
Summa omsättningstillgångar		134 678	46 640
SUMMA TILLGÅNGAR		**275 935**	**187 897**

20221222023 60

20221222202361

BALANSRÄKNING	**Not**	**2022-08-31**	**2021-08-31**
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
Bundet eget kapital			
Aktiekapital		100 000	100 000
Reservfond		2 400	2 400
Summa bundet eget kapital		102 400	102 400
Fritt eget kapital			
Balanserat resultat		24 262	-26 796
Årets resultat		65 456	51 057
Summa fritt eget kapital		89 718	24 261
Summa eget kapital		192 118	126 661
Långfristiga skulder	3		
Övriga skulder		39 715	39 715
Summa långfristiga skulder		39 715	39 715
Kortfristiga skulder			
Leverantörsskulder		433	416
Skatteskulder		1 040	1 040
Övriga skulder		28 744	13 695
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		13 885	6 370
Summa kortfristiga skulder		44 102	21 521
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		**275 935**	**187 897**

NOTER

Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Materiella anläggningstillgångar

Tillämpade avskrivningstider:	Antal år
Mark, ingen avskrivning	0

Noter till resultaträkningen

Noter till balansräkningen

Not 2 Byggnader och mark

	2022-08-31	2021-08-31
Ingående anskaffningsvärden	141 257	141 257
Utgående anskaffningsvärden	141 257	141 257
Redovisat värde	141 257	141 257

Not 3 Långfristiga skulder

	2022-08-31	2021-08-31
Förfaller senare än 5 år	39 715	39 715

Övriga noter

Not 4 Ställda säkerheter

	2022-08-31	2021-08-31
Fastighetsinteckningar	259 500	259 500

Not 5 Definition av nyckeltal

Soliditet
Justerat eget kapital i procent av balansomslutning

Grebbestad

Peter Wagersten
Verkställande direktör
2022-12-12

Claes Wijk
2022-12-12

20221222023 62