

Årsredovisning
för
Byggnadsvision L.H AB
559181-0543

Räkenskapsåret
2024-12-01 - 2025-11-30

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2026-05-08.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Andreas Högberg, Styrelseledamot
2026-05-08

Styrelsen för Byggnadsvision L.H AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret
2024-12-01 - 2025-11-30.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp
i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Företaget registrerades år 2018 och bedriver verksamhet inom nybyggnation, tillbyggnation,
ombyggnation av fastigheter samt pooler poolmiljö till privatpersoner och företag.
Företaget har sitt säte i Kungälv Kommun.

Flerårsöversikt (Tkr)	2024/25	2023/24	2022/23	2021/22
Nettoomsättning	10 437	7 970	8 942	6 209
Resultat efter finansiella poster	1 210	128	568	278
Soliditet (%)	51,2	42,6	55,3	53,5

Nettoomsättningen har ökat mer än 30% på grund av större andel inköpta tjänster från underentreprenader
samt fler anställda.

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	50 000	781 091	98 853	929 944
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Utdelning extrastämman		-300 000		-300 000
Balanseras i ny räkning		98 853	-98 853	0
Årets resultat			704 103	704 103
Belopp vid årets utgång	50 000	579 944	704 103	1 334 047

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	579 944
årets vinst	704 103
	1 284 047
disponeras så att till aktieägare utdelas	300 000
i ny räkning överföres	984 047
	1 284 047

Styrelsen föreslås bemyndigas att besluta om tidpunkt då utdelningen skall betalas.

Styrelsen anser att förslaget är förenligt med försiktighetsregeln i 17 kap. 3 § aktieföretagslagen enligt följande redogörelse: Styrelsens uppfattning är att vinstutdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav verksamhetens art, omfattning och risk ställer på storleken på det egna kapitalet, bolagets konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning	Not	2024-12-01 -2025-11-30	2023-12-01 -2024-11-30
Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.			
Nettoomsättning		10 436 928	7 969 699
Övriga rörelseintäkter		161 388	15 069
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		10 598 316	7 984 768
Rörelsekostnader			
Handelsvaror		-5 673 544	-4 592 323
Övriga externa kostnader		-712 836	-680 958
Personalkostnader	2	-2 981 048	-2 564 626
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-27 160	-21 295
Summa rörelsekostnader		-9 394 588	-7 859 202
Rörelseresultat		1 203 728	125 566
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		6 342	2 267
Räntekostnader och liknande resultatposter		-10	-5
Summa finansiella poster		6 332	2 262
Resultat efter finansiella poster		1 210 060	127 828
Bokslutsdispositioner			
Förändring av periodiseringsfonder		-297 319	0
Förändring av överavskrivningar		-24 897	0
Summa bokslutsdispositioner		-322 216	0
Resultat före skatt		887 844	127 828
Skatter			
Skatt på årets resultat		-183 741	-28 975
Årets resultat		704 103	98 853

Balansräkning	Not	2025-11-30	2024-11-30
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Inventarier, verktyg och installationer	3	83 617	110 777
Summa materiella anläggningstillgångar		83 617	110 777
Summa anläggningstillgångar		83 617	110 777
Omsättningstillgångar			
<i>Varulager m. m.</i>			
Färdiga varor och handelsvaror		33 368	0
Summa varulager		33 368	0
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Kundfordringar		955 586	825 602
Övriga fordringar		88 811	135 337
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		86 166	59 836
Summa kortfristiga fordringar		1 130 563	1 020 775
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		1 855 960	1 049 868
Summa kassa och bank		1 855 960	1 049 868
Summa omsättningstillgångar		3 019 891	2 070 643
SUMMA TILLGÅNGAR		3 103 508	2 181 420

Balansräkning	Not	2025-11-30	2024-11-30
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		50 000	50 000
Summa bundet eget kapital		50 000	50 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		579 944	781 091
Årets resultat		704 103	98 853
Summa fritt eget kapital		1 284 047	879 944
Summa eget kapital		1 334 047	929 944
Obeskattade reserver			
Periodiseringsfonder		297 319	0
Ackumulerade överavskrivningar		24 897	0
Summa obeskattade reserver		322 216	0
Kortfristiga skulder			
Leverantörsskulder		723 305	583 248
Övriga skulder		573 116	407 376
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		150 824	260 852
Summa kortfristiga skulder		1 447 245	1 251 476
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		3 103 508	2 181 420

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Tjänste- och entreprenaduppdrag

Företagets intäkter från uppdrag till fast pris redovisas enligt huvudregeln.

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Materiella anläggningstillgångar

Maskiner och andra tekniska anläggningar	5 år
Inventarier, verktyg och installationer	5 år

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Not 2 Medelantalet anställda

	2024-12-01 -2025-11-30	2023-12-01 -2024-11-30
Medelantalet anställda	5	4

Not 3 Inventarier, verktyg och installationer

	2025-11-30	2024-11-30
Ingående anskaffningsvärden	264 800	185 900
Inköp		78 900
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	264 800	264 800
Ingående avskrivningar	-154 023	-132 728
Årets avskrivningar	-27 160	-21 295
Utgående ackumulerade avskrivningar	-181 183	-154 023
Utgående redovisat värde	83 617	110 777

Resultat- och balansräkningen kommer att föreläggas på årsstämma för fastställelse.

Årsredovisningen beslutades 2026-05-08

Kode

Andreas Högberg
Andreas Högberg
Styrelseordförande
2026-05-08

Daniel Lundh
Daniel Lundh
Styrelseledamot
2026-05-08

Vår revisionsberättelse har lämnats 2026-05-08

A2 Revision i Göteborg AB

Lawrence Liu
Lawrence Liu
Auktoriserad revisor

Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Byggnadsvision L.H AB
Org.nr 559181-0543

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Vi har utfört en revision av årsredovisningen för Byggnadsvision L.H AB för räkenskapsåret 2024-12-01 - 2025-11-30.

Enligt vår uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Byggnadsvision L.H ABs finansiella ställning per den 2025-11-30 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Vi tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Vi är oberoende i förhållande till Byggnadsvision L.H AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

Revisorns ansvar

Våra mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller våra uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

En ytterligare beskrivning av vårt ansvar för revisionen av årsredovisningen finns på Revisorsinspektionens webbplats:

www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar. Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver vår revision av årsredovisningen har vi även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Byggnadsvision L.H AB för räkenskapsåret 2024-12-01 - 2025-11-30 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Vi tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt god revisionsred i Sverige. Vårt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Vi är oberoende i förhållande till Byggnadsvision L.H AB enligt god revisorsred i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Vårt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed vårt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Vårt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed vårt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionsred i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

En ytterligare beskrivning av vårt ansvar för revisionen av förvaltningen finns på Revisorsinspektionens webbplats:

www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar. Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

Göteborg 2026-05-08

a2 revision i Göteborg AB

Lawrence Liu

Lawrence Liu
Auktoriserad revisor