

Årsredovisning

för

Handelshuset Carl Holm AB

556086-7474

Räkenskapsåret

2022

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Handelshuset Carl Holm AB intygar att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämman den 2 maj 2023. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Jag intygar också att innehållet i årsredovisningen och revisionsberättelsen stämmer överens med originalen.

Vaxholm den 2 maj 2023



Peter Holm

Styrelsen för Handelshuset Carl Holm AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget har under verksamhetsåret bedrivit förvaltning av fast och lös egendom. Företaget har sitt säte i Norrtälje.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Under verksamhetsåret har bolagets tidigare dotterbolag, AB Modellservice 556473-6055, fusionerats med moderbolaget. Med anledning av detta kan någon jämförelse med tidigare år ej göras.

Flerårsöversikt (Tkr)	2022	2021	2020	2019
Nettoomsättning	624	469	409	946
Resultat efter finansiella poster	-827	-181	7 641	69
Soliditet (%)	59	59	60	6

För definitioner av nyckeltal, se Not 1 Redovisningsprinciper.

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Reserv- fond	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	300 000	30 000	5 901 157	-181 497	6 049 660
Disposition enligt beslut av årsstämman:					
Utdelning			-400 000		-400 000
Balanseras i ny räkning			-181 497	181 497	0
Fusionsresultat			-269 731		-269 731
Årets resultat				-827 045	-827 045
Belopp vid årets utgång	300 000	30 000	5 049 929	-827 045	4 552 884

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	5 049 928
årets förlust	-827 045
	4 222 883
disponeras så att	
till aktieägare utdelas (667 kronor per aktie)	500 000
i ny räkning överföres	3 722 883
	4 222 883

Styrelsen föreslås bemyndigas att besluta om tidpunkt då utdelningen skall betalas.

Styrelsen anser att förslaget är förenligt med försiktighetsregeln i 17 kap. 3 § aktiebolagslagen enligt följande redogörelse: Styrelsens uppfattning är att vinstutdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav verksamhetens art, omfattning och risk ställer på storleken på det egna kapitalet, bolagets konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

Not

2022-01-01
-2022-12-31

2021-01-01
-2021-12-31

Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.

Nettoomsättning		623 880	468 941
Övriga rörelseintäkter		0	142 713
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		623 880	611 654

Rörelsekostnader

Handelsvaror		-72 471	-31 070
Övriga externa kostnader		-759 117	-488 074
Personalkostnader	2	-141 464	0
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-401 865	-227 040
Summa rörelsekostnader		-1 374 917	-746 184
Rörelseresultat		-751 037	-134 530

Finansiella poster

Nedskrivningar av finansiella anläggningstillgångar och kortfristiga placeringar		12	0
Räntekostnader och liknande resultatposter		-76 020	-46 967
Summa finansiella poster		-76 008	-46 967
Resultat efter finansiella poster		-827 045	-181 497

Resultat före skatt -827 045 -181 497

Årets resultat -827 045 -181 497

Balansräkning

Not

2022-12-31

2021-12-31

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Immateriella anläggningstillgångar

Hyresrätter och liknande rättigheter

3

1 329 825

1 480 250

Summa immateriella anläggningstillgångar

1 329 825

1 480 250

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader och mark

4

2 220 364

2 266 244

Inventarier, verktyg och installationer

5

623 080

482 440

Summa materiella anläggningstillgångar

2 843 444

2 748 684

Finansiella anläggningstillgångar

Andelar i koncernföretag

6

0

732 000

Andra långfristiga värdepappersinnehav

40 000

0

Summa finansiella anläggningstillgångar

40 000

732 000

Summa anläggningstillgångar

4 213 269

4 960 934

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Kundfordringar

218 050

85 335

Fordringar hos koncernföretag

0

1 340 000

Övriga fordringar

806 768

1 423 927

Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter

62 084

58 561

Summa kortfristiga fordringar

1 086 902

2 907 823

Kassa och bank

Kassa och bank

2 470 105

2 473 408

Summa kassa och bank

2 470 105

2 473 408

Summa omsättningstillgångar

3 557 007

5 381 231

SUMMA TILLGÅNGAR

7 770 276

10 342 165

Balansräkning

Not

2022-12-31

2021-12-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

300 000

300 000

Reservfond

30 000

30 000

Summa bundet eget kapital

330 000

330 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

5 049 928

5 901 157

Årets resultat

-827 045

-181 497

Summa fritt eget kapital

4 222 883

5 719 660

Summa eget kapital

4 552 883

6 049 660

Långfristiga skulder

7

Övriga skulder till kreditinstitut

3 000 000

3 000 000

Summa långfristiga skulder

3 000 000

3 000 000

Kortfristiga skulder

Leverantörsskulder

14 888

15 890

Skatteskulder

8 524

1 236 140

Övriga skulder

170 980

17 475

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

23 001

23 000

Summa kortfristiga skulder

217 393

1 292 505

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

7 770 276

10 342 165

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Immateriella anläggningstillgångar

Hyresrätter och liknande rättigheter 10%

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader 2%

Inventarier, verktyg och installationer 20%

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Not 2 Medelantalet anställda

	2022	2021
Medelantalet anställda	1	1

Not 3 Hyresrätter och liknande rättigheter

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	1 504 250	1 504 250
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	1 504 250	1 504 250
Ingående avskrivningar	-24 000	0
Årets avskrivningar	-150 425	-24 000
Utgående ackumulerade avskrivningar	-174 425	-24 000
Utgående redovisat värde	1 329 825	1 480 250

2023051213610

Not 4 Byggnader och mark

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	3 900 000	3 900 000
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	3 900 000	3 900 000
Ingående avskrivningar	-1 633 756	-1 587 876
Årets avskrivningar	-45 880	-45 880
Utgående ackumulerade avskrivningar	-1 679 636	-1 633 756
Utgående redovisat värde	2 220 364	2 266 244

Not 5 Inventarier, verktyg och installationer

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	785 800	731 000
Inköp	270 000	54 800
Fusion	127 000	0
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	1 182 800	785 800
Ingående avskrivningar	-303 360	-146 200
Fusion	-50 800	
Årets avskrivningar	-205 560	-157 160
Utgående ackumulerade avskrivningar	-559 720	-303 360
Utgående redovisat värde	623 080	482 440

Not 6 Andelar i koncernföretag

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	732 000	732 000
Fusion	-732 000	0
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	0	732 000
Utgående redovisat värde	0	732 000

Not 7 Långfristiga skulder

	2022-12-31	2021-12-31
Skulder vilka förfaller till betalning senare än 5 år efter balansdagen		
Skulder till kreditinstitut	3 000 000	3 000 000
	3 000 000	3 000 000

2023051213611

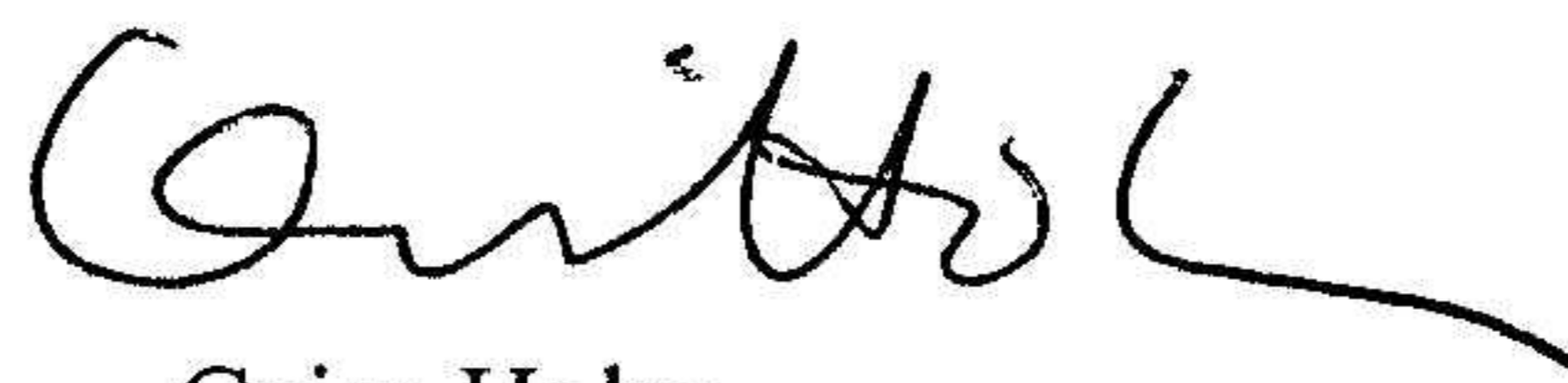
Not 8 Ställda säkerheter

	2022-12-31	2021-12-31
Företagsinteckning	.0	1 300 000
Fastighetsinteckning	3 075 634	3 075 634
	3 075 634	4 375 634

Vaxholm den 2 maj 2023



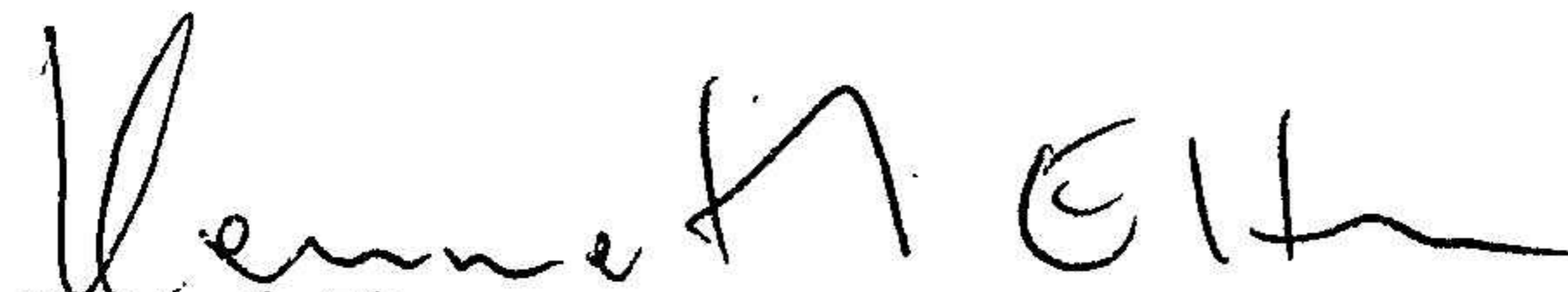
Peter Holm



Caisa Holm

Revisorspåteckning

Min revisionsberättelse har lämnats den 2 maj 2023



Kenneth Elton
Auktoriserad revisor

Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Handelshuset Carl Holm AB
Org.nr 556086-7474

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för Handelshuset Carl Holm AB för räkenskapsåret 2022.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Handelshuset Carl Holm ABs finansiella ställning per den 2022-12-31 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till Handelshuset Carl Holm AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

En ytterligare beskrivning av mitt ansvar för revisionen av årsredovisningen finns på Revisorsinspektionens webbplats:

www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar. Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Handelshuset Carl Holm AB för räkenskapsåret 2022 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Jag är oberoende i förhållande till Handelshuset Carl Holm AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

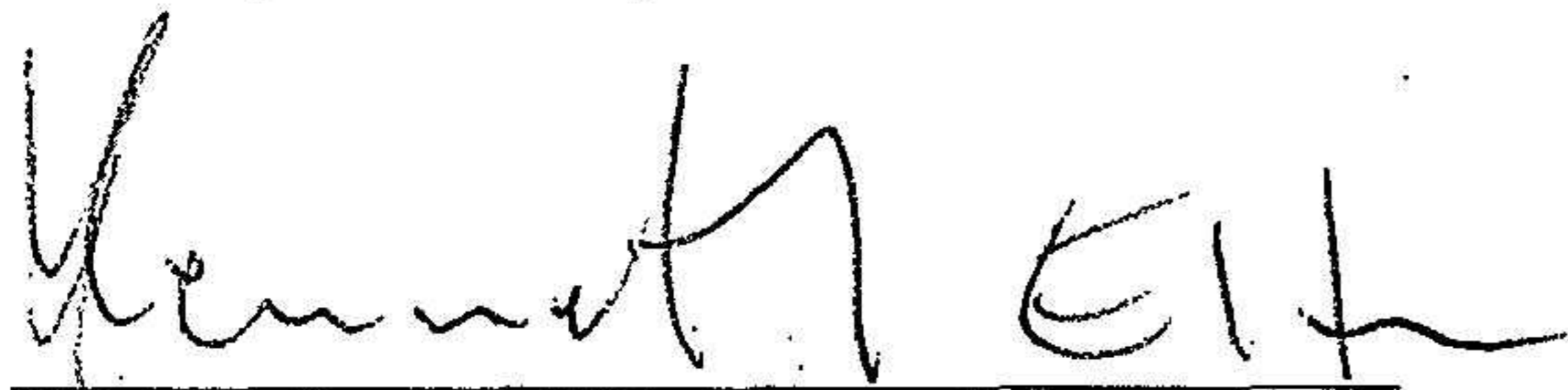
Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

En ytterligare beskrivning av mitt ansvar för revisionen av förvaltningen finns på Revisorsinspektionens webbplats:

www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar. Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

Norrtälje den 2 maj 2023



Kenneth Elton
Auktoriserad revisor

Fotokopiens överensstämmelse
med originalet intygas:

