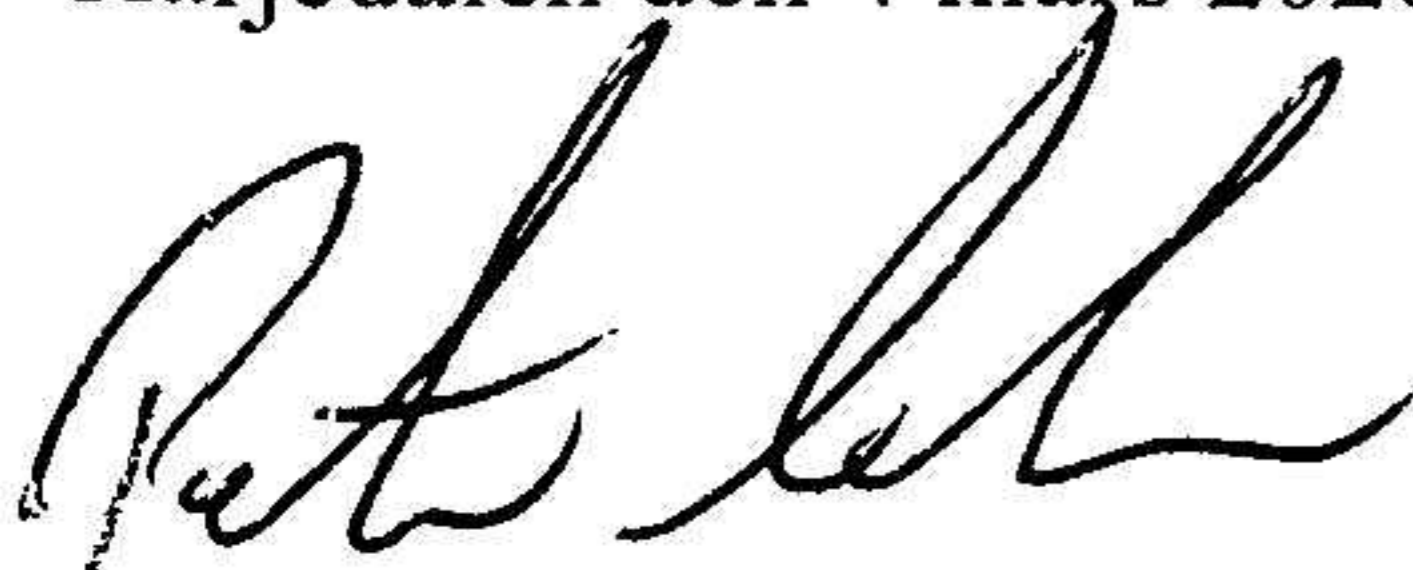


Årsredovisning
för
Funäs Invest AB
556821-2889
Räkenskapsåret
2025

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Funäs Invest AB intygar, dels att denna kopia av årsredovisningen stämmer överens med originalet, dels att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämman den 28 januari 2026. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Härjedalen den 4 mars 2026



Peter Axelsson

Årsredovisning
för
Funäs Invest AB
556821-2889
Räkenskapsåret
2025

Styrelsen för Funäs Invest AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2025.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Allmänt om verksamheten

Bolaget bedrev tidigare försäljning av tomter i Funäsdalen. Efter utgången av 2023 var samtliga tomter avyttrade varmed någon försäljning de senaste åren inte varit aktuell.

Företaget har sitt säte i Härjedalen.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Verksamheten har varit vilande under 2025, samtliga tomter avyttrade efter utgången av 2023.

Flerårsöversikt (Tkr)	2025	2024	2023	2022
Nettoomsättning	0	0	39	2 241
Resultat efter finansiella poster	86	-68	89	-1 825
Soliditet (%)	82,7	84,2	66,8	59,3

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	60 000	335 646	1 317	396 963
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Utdelning		-150 000		-150 000
Balanseras i ny räkning		1 317	-1 317	0
Årets resultat			132 613	132 613
Belopp vid årets utgång	60 000	186 963	132 613	379 576

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	186 963
årets vinst	132 613
	319 576
disponeras så att	
till aktieägare utdelas	150 000
i ny räkning överföres	169 576
	319 576

Styrelsen föreslås bemyndigas att besluta om tidpunkt då utdelningen skall betalas.

Styrelsen anser att förslaget är förenligt med försiktighetsregeln i 17 kap. 3 § aktiebolagslagen enligt följande redogörelse: Styrelsens uppfattning är att vinstutdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav verksamhetens art, omfattning och risk ställer på storleken på det egna kapitalet, bolagets konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

	Not	2025-01-01 -2025-12-31	2024-01-01 -2024-12-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.			
Övriga rörelseintäkter		192	187
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		192	187
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-14 695	-27 232
Summa rörelsekostnader		-14 695	-27 232
Rörelseresultat		-14 503	-27 045
Finansiella poster			
Resultat från övriga finansiella anläggningstillgångar	1	99 808	-34 951
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		274	0
Nedskrivningar av finansiella anläggningstillgångar och kortfristiga placeringar	2	-6 890	0
Räntekostnader och liknande resultatposter		0	-6 226
Summa finansiella poster		93 192	-41 177
Resultat efter finansiella poster		78 689	-68 222
Bokslutsdispositioner			
Förändring av periodiseringsfonder		79 000	81 000
Summa bokslutsdispositioner		79 000	81 000
Resultat före skatt		157 689	12 778
Skatter			
Skatt på årets resultat		-25 076	-11 461
Årets resultat		132 613	1 317

Balansräkning

Not

2025-12-31

2024-12-31

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Finansiella anläggningstillgångar

Andra långfristiga värdepappersinnehav

2

1 477 340

1 544 357

Summa finansiella anläggningstillgångar

1 477 340

1 544 357

Summa anläggningstillgångar

1 477 340

1 544 357

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Övriga fordringar

15 129

29 398

Summa kortfristiga fordringar

15 129

29 398

Kassa och bank

Kassa och bank

20 528

24 197

Summa kassa och bank

20 528

24 197

Summa omsättningstillgångar

35 657

53 595

SUMMA TILLGÅNGAR

1 512 997

1 597 952

Balansräkning

Not

2025-12-31

2024-12-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

60 000

60 000

Summa bundet eget kapital

60 000

60 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

186 963

335 646

Årets resultat

132 613

1 317

Summa fritt eget kapital

319 576

336 963

Summa eget kapital

379 576

396 963

Obeskattade reserver

Periodiseringsfonder

1 115 000

1 194 000

Summa obeskattade reserver

1 115 000

1 194 000

Kortfristiga skulder

Skatteskulder

11 579

147

Övriga skulder

842

842

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

6 000

6 000

Summa kortfristiga skulder

18 421

6 989

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

1 512 997

1 597 952

Noter

Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivning

Materiella anläggningstillgångar

Inventarier, verktyg och installationer 20%

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader, men före extraordinära intäkter och kostnader.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Not 1 Resultat från övriga finansiella anläggningstillgångar

	2025	2024
Resultat vid avyttring av finansiella anläggningstillgångar	70 733	-76 638
Utdelning på finansiella anläggningstillgångar	29 075	41 687
	99 808	-34 951

Not 2 Andra långfristiga värdepappersinnehav

	2025	2024
Ingående anskaffningsvärden	1 544 357	1 656 165
Inköp	177 000	748 666
Försäljningar	-237 127	-860 474
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	1 484 230	1 544 357
Ingående nedskrivningar	0	0
Årets nedskrivningar	-6 890	0
Utgående ackumulerade nedskrivningar	-6 890	0
Utgående redovisat värde	1 477 340	1 544 357

Årsredovisningen beslutades den 26 januari 2026

Underskriven den dag som framgår av våra elektroniska underskrifter



Peter Axelsson

Jonas Hall



Marcus Rehn

PENNEO

Signaturerna i detta dokument är juridiskt bindande. Dokumentet är signerat genom Penneo™ för säker digital signering. Tecknarnas identitet har lagrats, och visas nedan.

"Med min signatur bekräftar jag innehållet och alla datum i detta dokumentet."

2026031707737

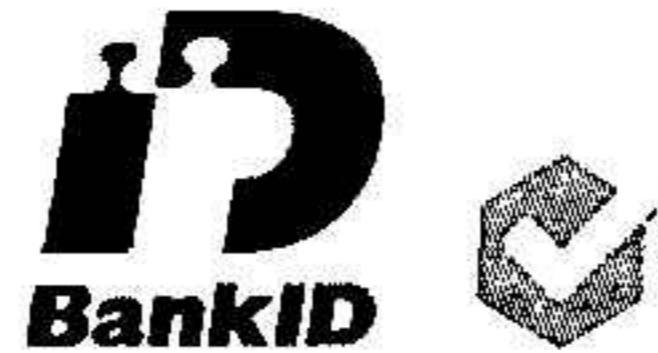
JONAS HALL

Styrelseledamot

Serienummer: 85247c72f0a3c6[...]3ab18c9923ec7

IP: 90.227.xxx.xxx

2026-01-27 15:40:32 UTC



MARCUS REHN

Styrelseledamot

Serienummer: 2040ee5bde6580[...]8548580600620

IP: 85.226.xxx.xxx

2026-01-27 20:21:58 UTC



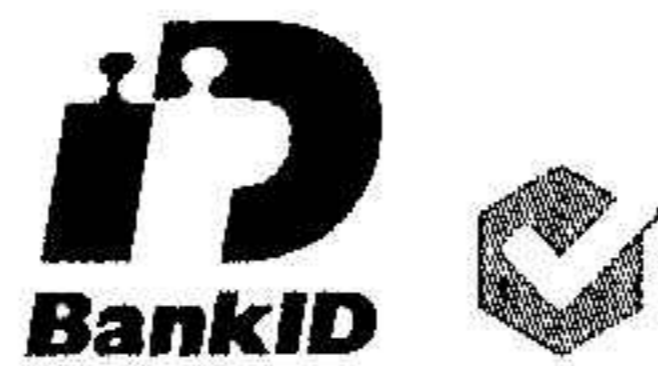
HANS PETER AXELSSON

Styrelseledamot

Serienummer: bcdcb99bc27063[...]6a87d43a19456

IP: 90.231.xxx.xxx

2026-01-28 07:05:21 UTC



Detta dokument är undertecknat digitalt via [Penneo.com](https://penneo.com). De signerade uppgifternas integritet är validerad med hjälp av ett beräknat hashvärde för originaldokumentet. Alla kryptografiska bevis är inbäddade i denna PDF, vilket säkerställer både autenticitet och möjlighet till framtida validering.

Detta dokument är försett med ett kvalificerat elektroniskt sigill. För mer information om Penneos kvalificerade betrodda tjänster, se

Så här verifierar du dokumentets äkthet:

När du öppnar dokumentet i Adobe Reader kan du se att det är certifierat av **Penneo A/S**. Detta bekräftar att dokumentets innehåll förblir oförändrat sedan tidpunkten för undertecknandet. Bevis för de enskilda undertecknarnas digitala signaturer bifogas dokumentet.

De kryptografiska bevisen kan kontrolleras med hjälp av Penneos validator <https://penneo.com/validator> eller andra validerings

Penneo dokumentnyckel: 967M9-OUYZD-BQ7IX-3HP3A-Q1LYW-DIEYP