

Årsredovisning för
Svea House Koncernen AB

556694-0820

Räkenskapsåret

2024-09-01 - 2025-08-31

Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3
Noter	5
Underskrifter	6

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-09-12.
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av

Ricky Modin
Styrelseledamot

2025-09-12

Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Svea House Koncernen AB, 556694-0820, avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024-09-01 - 2025-08-31.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolag med säte i Helsingborg äger och förvaltar fastigheter direkt eller indirekt genom koncernbolag.

Flerårsöversikt

	2024/2025	2023/2024	2022/2023	Belopp i kkr 2021/2022
Resultat efter finansiella poster	-10	-69	-48	-265
Soliditet %	100	100	100	100

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat
Belopp vid årets ingång	100 000	157 179	-69 153
Balanseras i ny räkning		-69 152	69 153
Årets resultat			-10 155
Belopp vid årets utgång	100 000	88 027	-10 155

Resultatdisposition

	Belopp i kr
<i>Till årsstämman förfogande står följande medel:</i>	
Balanserat resultat	88 027
Årets resultat	-10 155
Summa	77 872
<i>Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:</i>	
Balanseras i ny räkning	77 872
Summa	77 872

Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2024-09-01 - 2025-08-31</i>	<i>2023-09-01 - 2024-08-31</i>
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-15 211	-57 200
Summa rörelsekostnader		-15 211	-57 200
Rörelseresultat		-15 211	-57 200
Finansiella poster			
Resultat från andelar i koncernföretag		0	-17 000
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		5 056	5 047
Summa finansiella poster		5 056	-11 953
Resultat efter finansiella poster		-10 155	-69 153
Resultat före skatt		-10 155	-69 153
Årets resultat		-10 155	-69 153

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2025-08-31</i>	<i>2024-08-31</i>
TILLGÅNGAR			
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Övriga fordringar		83	74
Summa kortfristiga fordringar		83	74
Kassa och bank			
Kassa och bank		185 445	187 953
Summa kassa och bank		185 445	187 953
Summa omsättningstillgångar		185 528	188 027
SUMMA TILLGÅNGAR		185 528	188 027

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2025-08-31</i>	<i>2024-08-31</i>
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
Bundet eget kapital			
Aktiekapital		100 000	100 000
Summa bundet eget kapital		100 000	100 000
Fritt eget kapital			
Balanserat resultat		88 027	157 179
Årets resultat		-10 155	-69 153
Summa fritt eget kapital		77 872	88 026
Summa eget kapital		177 872	188 026
Kortfristiga skulder			
Leverantörsskulder		7 656	0
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		0	1
Summa kortfristiga skulder		7 656	1
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		185 528	188 027

Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

Not 1 Redovisningsprinciper

Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Not 2 Andelar i koncernföretag

	2025-08-31	2024-08-31
Ingående anskaffningsvärden	0	110 000
Förändringar av anskaffningsvärden		
Försäljningar	0	-110 000
Utgående anskaffningsvärden	0	0
Redovisat värde	0	0

Not 3 Fordringar hos koncernföretag

	2025-08-31	2024-08-31
Ingående anskaffningsvärden	0	20 250
Förändringar av anskaffningsvärden		
Reglerade fordringar		-20 250
Utgående anskaffningsvärden	0	0
Redovisat värde	0	0

Underskrifter

Årsredovisningens innehåll bestämdes 2025-09-12
Helsingborg

Ricky Modin
Ricky Modin
Styrelseledamot

2025-09-12
Datum