

**Räntehuset Förvaltnings AB**  
**Org.nr 559110-1216**

**Årsredovisning för räkenskapsåret 2023**

Styrelsen för Räntehuset Förvaltnings AB 559110-1216 med säte i Göteborg,  
avger följande årsredovisning för 2023-01-01 – 2023-12-31

Innehåll	Sida
- förvaltningsberättelse	2-3
- resultaträkning	4
- balansräkning	5-6
- tilläggsupplysningar	7

Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i kronor.

Undertecknad styrelseledamot i Räntehuset Förvaltnings AB intygar, dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultaträkningen och balansräkningen fastställts på årsstämman 2024-06-18

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Göteborg 2024-06-18



Per Thornadsson

Styrelsen och den verkställande direktören för Räntehuset Förvaltnings AB 559110-1216 med säte i Göteborg, avger följande årsredovisning för 2023-01-01 – 2023-12-31.

## Förvaltningsberättelse

### Verksamheten

#### *Allmänt om verksamheten*

Bolagets verksamhet är att förvalta alternativa investeringsfonder samt bedriva därmed förenlig verksamhet.

Bolaget är ett dotterbolag till Räntehuset AB, org.nr 559127-5440.

Koncernredovisning upprättas inte enligt ÅRL 7:3.

#### *Väsentliga händelser under och efter räkenskapsåret*

Inga väsentliga händelser har skett under räkenskapsåret.

### Flerårsöversikt (tkr)

	<u>2023</u>	<u>2022</u>	<u>2021</u>	<u>2020</u>
Nettoomsättning	1 452	0	0	0
Resultat efter finansiella poster	44,7	-39,0	-6,7	-5,7
Soliditet (%)	6,1	42,4	90,8	91,6

### Förändring i eget kapital

	<u>Aktie- kapital</u>	<u>Balanserat resultat</u>	<u>Årets resultat</u>	<u>Totalt</u>
Belopp vid årets ingång enligt fastställd balansräkning	50 000	14 341	-38 990	25 351
Resultatdisposition enl årstämman		-38 990	38 990	
Årets resultat			44 653	44 653
Belopp vid årets utgång	<u>50 000</u>	<u>-24 649</u>	<u>44 653</u>	<u>70 004</u>

**Resultatdisposition**

Medel att disponera:

Balanserat resultat	-24 649
Årets resultat	<u>44 653</u>
Totalt	<u>20 004</u>

Förslag till disposition:

Balanseras i ny räkning	<u>20 004</u>
Totalt	<u>20 004</u>

2024062714793

<b>Resultaträkning</b>	<b>Not</b>	<b>2023-01-01-- 2023-12-31</b>	<b>2022-01-01-- 2022-12-31</b>
<b>Rörelseintäkter</b>			
Nettoomsättning		<u>1 452 500</u>	<u>0</u>
<b>Summa rörelseintäkter</b>		1 452 500	0
<b>Rörelsekostnader</b>			
Övriga externa kostnader		<u>-1 407 847</u>	<u>-38 990</u>
<b>Summa rörelsekostnader</b>		-1 407 847	-38 990
<i>Rörelseresultat</i>		44 653	-38 990
<i>Resultat före skatt</i>		44 653	-38 990
<i>Årets resultat</i>		<u>44 653</u>	<u>-38 990</u>

<b>Balansräkning</b>	<b>Not</b>	<b>2023-12-31</b>	<b>2022-12-31</b>
<b>Tillgångar</b>			
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Kundfordringar		675 000	0
Övriga fordringar		<u>58</u>	<u>58</u>
<i>Summa kortfristiga fordringar</i>		675 058	58
 <i>Kassa och bank</i>			
Kassa och Bank		<u>464 434</u>	<u>59 793</u>
<i>Summa kassa och bank</i>		464 434	59 793
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>1 139 492</b>	<b>59 851</b>
<b>Summa tillgångar</b>		<b><u>1 139 492</u></b>	<b><u>59 851</u></b>

	Not	2023-12-31	2022-12-31
<b>Eget kapital och skulder</b>			
<b>Eget kapital</b>			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital (500 aktier)		<u>50 000</u>	<u>50 000</u>
<i>Summa bundet eget kapital</i>		50 000	50 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		-24 649	14 341
Årets resultat		<u>44 653</u>	<u>-38 990</u>
<i>Summa fritt eget kapital</i>		20 004	-24 649
<b>Summa eget kapital</b>		<b>70 004</b>	<b>25 351</b>
<b>Kortfristiga skulder</b>			
Koncernskuld		61 325	28 000
Övriga kortfristiga skulder		480 663	
Upplupna kostnader		<u>527 500</u>	<u>6 500</u>
<b>Summa kortfristiga skulder</b>		<b>1 069 488</b>	<b>34 500</b>
<b>Summa eget kapital och skulder</b>		<b><u>1 139 492</u></b>	<b><u>59 851</u></b>

## Tilläggsupplysningar

### Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre aktiebolag.

#### *Nyckeltalsdefinitioner*

##### Soliditet

Eget kapital och obeskattade reserver (med avdrag för uppskjuten skatt) i förhållande till balansomslutningen.

### Not 2 Personal

Bolaget har inte haft någon anställd personal under året och har heller ej betalat ut några löner.

Göteborg, den dag som framgår av vår elektroniska signatur.



Per Thornadsson  
VD



Johan Eriksson



Tobias Andersson  
Ordförande

# Signaturcertifikat

Dokumentnamn:

**RH Förvaltn**

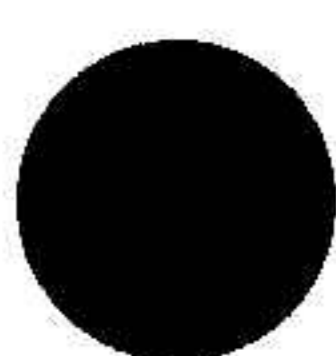
Unikt dokument-id:

d2daa1a5-426e-4abc-a2f6-d75adcdc6451

Dokumentets fingeravtryck:

881f40ce50a80d23dd531153d9c7dff0f9e9d385db069b06eb8a9ab444b81e8c6037c686f45ce85b431a  
6a14544adf69abe0f90a218171b2ff2958be31dbc5bf

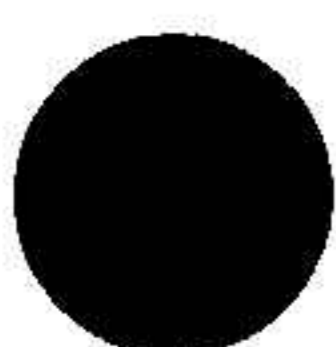
## Undertecknare



**Per Thornadsson**

E-post: per@aktivranteradgivning.se  
Enhet: Safari 16.3 on iPhone iOS 16.3.1 (smartphone)  
IP nummer: 94.234.119.133

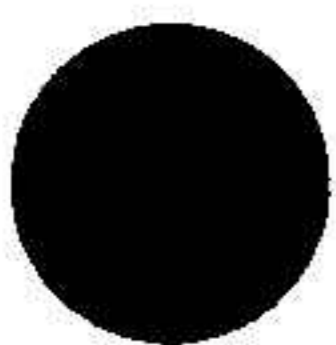
Betrodd tidsstämpel:  
2024-06-18 07:39:44 UTC



**Tobias Andersson**

E-post: tobias.andersson@hansandersson.se  
Enhet: Edge 126.0.0.0 on Unknown Windows 10.0  
(desktop)  
IP nummer: 88.131.50.250

Betrodd tidsstämpel:  
2024-06-18 07:40:08 UTC



**Johan Eriksson**

E-post: johan@aktivranteradgivning.se  
Enhet: Edge 126.0.0.0 on Unknown Windows 10.0  
(desktop)  
IP nummer: 90.234.91.138

Betrodd tidsstämpel:  
2024-06-18 09:04:36 UTC



**Maria Blidstedt**

**Aktiv Ränte Rådgivning i Sverige AB (556890-3040)**

E-post: maria@arr.se  
Enhet: Chrome 126.0.0.0 on Unknown Windows 10.0  
(desktop)  
IP nummer:

Verifierat med inloggning

Betrodd tidsstämpel:  
2024-06-18 07:08:27 UTC

Detta dokument slutfördes av alla parter:

2024-06-18 09:04:36 UTC



Detta dokumentet har signerats genom digitala signeringstjänsten GetAccept.  
Certifikatet tillhandahåller alla signaturer och aktivitetsdata kopplat till detta dokument.

# Aktivitetslogg

Betrodd tidsstämpel	Aktivitet med insamlade uppgifter
2024-06-18 09:04:36 UTC	Dokumentet signerades av Johan Eriksson (johan@aktivranteradgivning.se) Enhet: Edge 126.0.0.0 on Unknown Windows 10.0 (dator) IP nummer: 90.234.91.138 - IP Plats: Malmo, Sweden
2024-06-18 09:04:33 UTC	Dokumentet verifierades genom handskrivna signatur av Johan Eriksson (johan@aktivranteradgivning.se) Enhet: Edge 126.0.0.0 on Unknown Windows 10.0 (dator) IP nummer: 90.234.91.138 - IP Plats: Malmo, Sweden
2024-06-18 09:03:48 UTC	Dokumentet öppnades av Johan Eriksson (johan@aktivranteradgivning.se) Enhet: Edge 126.0.0.0 on Unknown Windows 10.0 (dator) IP nummer: 90.234.91.138 - IP Plats: Malmo, Sweden
2024-06-18 08:06:54 UTC	Enhet: Chrome 126.0.0.0 on Unknown Windows 10.0 (dator) IP nummer: 90.234.91.138 - IP Plats: Malmo, Sweden
2024-06-18 07:40:08 UTC	Dokumentet signerades av Tobias Andersson (tobias.andersson@hansandersson.se) Enhet: Edge 126.0.0.0 on Unknown Windows 10.0 (dator) IP nummer: 88.131.50.250 - IP Plats: Stockholm, Sweden
2024-06-18 07:40:04 UTC	Dokumentet verifierades genom handskrivna signatur av Tobias Andersson (tobias.andersson@hansandersson.se) Enhet: Edge 126.0.0.0 on Unknown Windows 10.0 (dator) IP nummer: 88.131.50.250 - IP Plats: Stockholm, Sweden
2024-06-18 07:39:44 UTC	Dokumentet signerades av Per Thornadsson (per@aktivranteradgivning.se) Enhet: Safari 16.3 on iPhone iOS 16.3.1 (smartmobil) IP nummer: 94.234.119.133
2024-06-18 07:39:41 UTC	Dokumentet verifierades genom handskrivna signatur av Per Thornadsson (per@aktivranteradgivning.se) Enhet: Safari 16.3 on iPhone iOS 16.3.1 (smartmobil) IP nummer: 94.234.119.133
2024-06-18 07:39:35 UTC	Dokumentet öppnades av Per Thornadsson (per@aktivranteradgivning.se) Enhet: Safari 16.3 on iPhone iOS 16.3.1 (smartmobil) IP nummer: 94.234.119.133
2024-06-18 07:39:04 UTC	Dokumentet öppnades av Tobias Andersson (tobias.andersson@hansandersson.se) Enhet: Edge 126.0.0.0 on Unknown Windows 10.0 (dator) IP nummer: 88.131.50.250 - IP Plats: Stockholm, Sweden
2024-06-18 07:08:34 UTC	Dokumentet skickades till Tobias Andersson (tobias.andersson@hansandersson.se) Enhet: Chrome 126.0.0.0 on Unknown Windows 10.0 (dator) IP nummer: 90.234.91.138 - IP Plats: Malmo, Sweden
2024-06-18 07:08:33 UTC	Dokumentet skickades till Johan Eriksson (johan@aktivranteradgivning.se) Enhet: Chrome 126.0.0.0 on Unknown Windows 10.0 (dator) IP nummer: 90.234.91.138 - IP Plats: Malmo, Sweden



202406271400

2024-06-18 07:08:31 UTC Dokumentet skickades till Per Thornadsson (per@aktivranteradgivning.se)  
Enhet: Chrome 126.0.0.0 on Unknown Windows 10.0 (dator)  
IP nummer: 90.234.91.138 - IP Plats: Malmo, Sweden

2024-06-18 07:08:29 UTC Dokumentet förseglades av Maria Blidstedt (maria@arr.se)  
Enhet: Chrome 126.0.0.0 on Unknown Windows 10.0 (dator)  
IP nummer: 90.234.91.138 - IP Plats: Malmo, Sweden

2024-06-18 07:08:27 UTC Dokumentet signerades av Maria Blidstedt (maria@arr.se)  
Enhet: Chrome 126.0.0.0 on Unknown Windows 10.0 (dator)

2024-06-18 07:08:27 UTC Dokumentet verifierades genom handskriven signatur av Maria Blidstedt  
(maria@arr.se)  
Enhet: Chrome 126.0.0.0 on Unknown Windows 10.0 (dator)

2024-06-18 07:06:41 UTC Dokumentet skapades av Maria Blidstedt (maria@arr.se)  
Enhet: Chrome 126.0.0.0 on Unknown Windows 10.0 (dator)  
IP nummer: 90.234.91.138 - IP Plats: Malmo, Sweden



Detta dokumentet har signerats genom digitala signeringstjänsten GetAccept.  
Certifikatet tillhandahåller alla signaturer och aktivitetsdata kopplat till detta dokument.