

LM Interiör AB

556259-0058

Årsredovisning för räkenskapsåret 2023-01-01 - 2023-12-31

Styrelsen och verkställande direktören upprättar följande årsredovisning.

Samtliga belopp är angivna i hela kronor.

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2024-02-26. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av

Carl Lars Olof Lüning, Verkställande direktör

2024-03-02

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget bedriver verksamhet i form av handel med värdepapper och fastighetsförvaltning.

Bolaget äger fastigheten Vellinge 21:7. Fastigheten består av en privatbostad samt en affärsfastighet.

Bolaget har sitt säte i Vellinge kommun.

Flerårsöversikt

	2023-01-01 - 2023-12-31	2022-01-01 - 2022-12-31	2021-01-01 - 2021-12-31	2020-01-01 - 2020-12-31
Nettoomsättning	4 060 644	3 298 448	11 454 931	5 581 796
Resultat efter finansiella poster	-41 612	89 859	615 734	159 632
Soliditet (%)	91	85	82	79

Förändringar i eget kapital

	Aktiekapital	Reservfond	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Vid årets ingång	100 000	20 000	9 406 757	276 427	9 803 184
Utdelning			-195 250		-195 250
Balanseras i ny räkning			276 427	-276 427	0
Årets resultat				223 483	223 483
Vid årets utgång	100 000	20 000	9 487 934	223 483	9 831 417

Resultatdisposition

Styrelsen och VD föreslår att till förfogande stående medel

Balanserat resultat	9 487 934
Årets resultat	223 483
Summa	9 711 417

Disponeras enligt följande

Utdelas till aktieägare	204 325
Balanseras i ny räkning	9 507 092
Summa	9 711 417

Med hänvisning till ovanstående och vad som i övrigt kommit till styrelsens kännedom är det styrelsens bedömning att utdelningen är försvarbar (enligt ABL 17 kap 3 §) med tanke på de krav som verksamhetens art och omfattning samt risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Resultaträkning

	Not 1	2023-01-01 - 2023-12-31	2022-01-01 - 2022-12-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.			
Nettoomsättning		4 060 644	3 298 448
Övriga rörelseintäkter		458 064	425 613
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		4 518 708	3 724 061
Rörelsekostnader			
Råvaror och förnödenheter		-4 093 981	-3 192 157
Övriga externa kostnader		-154 490	-153 866
Personalkostnader	2	-288 934	-223 245
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-104 987	-105 634
Övriga rörelsekostnader		0	0
Summa rörelsekostnader		-4 642 392	-3 674 902
Rörelseresultat		-123 684	49 159
Finansiella poster			
Resultat från övriga finansiella anläggningstillgångar		143 706	77 715
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		705	29 321
Räntekostnader och liknande resultatposter		-62 339	-66 336
Summa finansiella poster		82 072	40 700
Resultat efter finansiella poster		-41 612	89 859
Bokslutsdispositioner			
Förändring av periodiseringsfonder		296 003	211 061
Förändring av överavskrivningar		4 000	647
Summa bokslutsdispositioner		300 003	211 708
Resultat före skatt		258 391	301 567
Skatter			
Skatt på årets resultat		-34 908	-25 140
Årets resultat		223 483	276 427

Balansräkning

	Not 1	2023-12-31	2022-12-31
Tillgångar			
Anläggningstillgångar			
Materiella anläggningstillgångar			
Byggnader och mark	3	4 109 617	4 206 140
Inventarier, verktyg och installationer	4	1 967	10 431
Summa materiella anläggningstillgångar		4 111 584	4 216 571
Finansiella anläggningstillgångar			
Andra långfristiga värdepappersinnehav	5	6 680 124	6 441 776
Summa finansiella anläggningstillgångar		6 680 124	6 441 776
Summa anläggningstillgångar		10 791 708	10 658 347
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Kundfordringar		0	641
Övriga fordringar		97 298	816 874
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		7 040	29 178
Summa kortfristiga fordringar		104 338	846 693
Kassa och bank			
Kassa och bank		233 683	621 105
Summa kassa och bank		233 683	621 105
Summa omsättningstillgångar		338 021	1 467 798
Summa tillgångar		11 129 729	12 126 145

Balansräkning

	Not 1	2023-12-31	2022-12-31
Eget kapital och skulder			
Eget kapital			
Bundet eget kapital			
Aktiekapital		100 000	100 000
Reservfond		20 000	20 000
Summa bundet eget kapital		120 000	120 000
Fritt eget kapital			
Balanserat resultat		9 487 934	9 406 757
Årets resultat		223 483	276 427
Summa fritt eget kapital		9 711 417	9 683 184
Summa eget kapital		9 831 417	9 803 184
Obeskattade reserver			
Periodiseringsfonder		386 639	682 642
Ackumulerade överavskrivningar		1 968	5 968
Summa obeskattade reserver		388 607	688 610
Långfristiga skulder			
Övriga skulder till kreditinstitut		0	0
Övriga skulder		12 000	0
Summa långfristiga skulder		12 000	0
Kortfristiga skulder			
Övriga skulder till kreditinstitut		0	654 500
Leverantörsskulder		88 313	9 808
Skatteskulder		0	105 679
Övriga skulder		720 225	830 176
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		89 167	34 188
Summa kortfristiga skulder		897 705	1 634 351
Summa eget kapital och skulder		11 129 729	12 126 145

Noter

Not 1 - Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivningstider

Typ av anläggningstillgång	Antal år
Byggnader	50
Inventarier, verktyg och installationer	5

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutningen.

Not 2 - Medelantal anställda

	2023-01-01 - 2023-12-31
Medelantal anställda under året	1,0

Not 3 - Byggnader och mark

	2023-12-31
Anskaffningsvärden	
Ingående anskaffningsvärden	5 714 438
Utgående anskaffningsvärden	5 714 438
Avskrivningar	
Ingående avskrivningar	-1 508 298
Årets avskrivningar	-96 523
Utgående avskrivningar	-1 604 821
Redovisat värde	4 109 617

Not 4 - Inventarier, verktyg och installationer

2023-12-31

Anskaffningsvärden	
Ingående anskaffningsvärden	280 600
Försäljningar/utrangeringar	-22 410
Utgående anskaffningsvärden	258 190
Avskrivningar	
Ingående avskrivningar	-270 169
Återförda avskrivningar vid försäljningar resp. utrangeringar	22 410
Årets avskrivningar	-8 464
Utgående avskrivningar	-256 223
Redovisat värde	1 967

Not 5 - Andra långfristiga värdepappersinnehav

2023-12-31

Anskaffningsvärden	
Ingående anskaffningsvärden	6 441 776
Inköp	4 559 935
Försäljningar	-4 321 587
Utgående anskaffningsvärden	6 680 124
Redovisat värde	6 680 124

Underskrifter

Årsredovisning för LM Interiör AB, 556259-0058
Avseende räkenskapsåret 2023-01-01 - 2023-12-31

Elektroniskt underskriven
Höllviken

Carl Lars Olof Lüning
Carl Lars Olof Lüning
Ordförande och verkställande direktör
2024-02-18

Marianne Elisabeth Lüning
Marianne Elisabeth Lüning
Styrelseledamot
2024-02-18