

Årsredovisning
för
CW Widsén Fastigheter AB
559038-7014

Räkenskapsåret
2024

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-06-13.
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till behandling av ansamlad förlust.
Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Christian Recharde, Styrelseledamot
2025-06-14

Styrelsen för CW Widsén Fastigheter AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget äger och förvaltar värdepapper samt fastigheter genom dotterbolag.

Företaget har sitt säte i Göteborg.

Flerårsöversikt (Tkr)	2024	2023	2022
Nettoomsättning	0	0	0
Resultat efter finansiella poster	-4	-3	-1
Soliditet (%)	0	0	0

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	50 000	5 421	-2 904	52 517
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		-2 904	2 904	0
Årets resultat			-4 108	-4 108
Belopp vid årets utgång	50 000	2 517	-4 108	48 409

Villkorade, ännu ej återbetalda, aktieägartillskott uppgår per balansdagen till 510.000 (510.000).

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att den ansamlade förlusten (kronor):

balanserad vinst	2 516
årets förlust	-4 108
	-1 592
behandlas så att i ny räkning överföres	-1 592
	-1 592

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

	Not	2024-01-01 -2024-12-31	2023-01-01 -2023-12-31
Summa rörelseintäkter		0	0
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-4 080	-2 880
Summa rörelsekostnader		-4 080	-2 880
Rörelseresultat		-4 080	-2 880
Finansiella poster			
Räntekostnader och liknande resultatposter		-28	-24
Summa finansiella poster		-28	-24
Resultat efter finansiella poster		-4 108	-2 904
Resultat före skatt		-4 108	-2 904
Årets resultat		-4 108	-2 904

Balansräkning	Not	2024-12-31	2023-12-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Andelar i koncernföretag	2	20 182 634	20 182 634
Summa finansiella anläggningstillgångar		20 182 634	20 182 634
Summa anläggningstillgångar		20 182 634	20 182 634
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Övriga fordringar		559 628	559 628
Summa kortfristiga fordringar		559 628	559 628
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		-118	-809
Summa kassa och bank		-118	-809
Summa omsättningstillgångar		559 510	558 819
SUMMA TILLGÅNGAR		20 742 144	20 741 453

Balansräkning

Not

2024-12-31

2023-12-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

50 000

50 000

Summa bundet eget kapital

50 000

50 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

2 516

5 421

Årets resultat

-4 108

-2 904

Summa fritt eget kapital

-1 592

2 516

Summa eget kapital

48 408

52 516

Långfristiga skulder

Övriga skulder till kreditinstitut

20 628 881

20 628 881

Övriga skulder

64 855

60 055

Summa långfristiga skulder

20 693 736

20 688 936

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

20 742 144

20 741 453

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Not 2 Andelar i koncernföretag

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	20 182 634	20 182 634
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	20 182 634	20 182 634
Utgående redovisat värde	20 182 634	20 182 634

Göteborg 2025-06-13

Christian Recharde
Christian Recharde