

Årsredovisning
för
Backliden Fastigheter AB

559183-8692

Räkenskapsåret

2024-07-01 - 2025-06-30

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Backliden Fastigheter AB intygar, dels att denna kopia av årsredovisningen stämmer överens med originalet, dels att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämman den 30 december 2025. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Uddevalla den 30 december 2025


Ejup Vitija

Årsredovisning

för

Backliden Fastigheter AB

559183-8692

Räkenskapsåret

2024-07-01 - 2025-06-30

Styrelsen för Backliden Fastigheter AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024-07-01 - 2025-06-30.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Föremålet för bolagets verksamhet är förvaltning av fast och lös egendom och därmed förenlig verksamhet.

Företaget har sitt säte i Uddevalla kn.

Flerårsöversikt (Tkr)	2024/25	2023/24	2022/23	2021/22
Nettoomsättning	460	310	300	213
Resultat efter finansiella poster	207	33	42	19
Soliditet (%)	5,4	2,5	2,0	11,3

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	50 000	60 044	15 662	125 706
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		15 662	-15 662	0
Årets resultat			123 005	123 005
Belopp vid årets utgång	50 000	75 706	123 005	248 711

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	75 706
årets vinst	123 005
	198 711
disponeras så att i ny räkning överföres	198 711
	198 711

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

Not

2024-07-01
-2025-06-30

2023-07-01
-2024-06-30

Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.

Nettoomsättning

460 000

310 000

Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.

460 000

310 000

Rörelsekostnader

Övriga externa kostnader

-39 795

-38 536

Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar

-79 640

-79 640

Summa rörelsekostnader

-119 435

-118 176

Rörelseresultat

340 565

191 824

Finansiella poster

Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter

11

2 658

Räntekostnader och liknande resultatposter

-133 415

-161 457

Summa finansiella poster

-133 404

-158 799

Resultat efter finansiella poster

207 161

33 025

Bokslutsdispositioner

Förändring av periodiseringsfonder

-52 000

-9 000

Summa bokslutsdispositioner

-52 000

-9 000

Resultat före skatt

155 161

24 025

Skatter

Skatt på årets resultat

-32 156

-8 363

Årets resultat

123 005

15 662

Backliden Fastigheter AB
Org.nr 559183-8692

4 (7)

2026020309718

Balansräkning	Not	2025-06-30	2024-06-30
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark	2	4 692 283	4 771 923
Summa materiella anläggningstillgångar		4 692 283	4 771 923
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Andra långfristiga fordringar		950 000	950 000
Summa finansiella anläggningstillgångar		950 000	950 000
Summa anläggningstillgångar		5 642 283	5 721 923
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Övriga fordringar		500	1 068
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		6 373	5 756
Summa kortfristiga fordringar		6 873	6 824
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		37 479	557
Summa kassa och bank		37 479	557
Summa omsättningstillgångar		44 352	7 381
SUMMA TILLGÅNGAR		5 686 635	5 729 304

Balansräkning	Not	2025-06-30	2024-06-30
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		50 000	50 000
Summa bundet eget kapital		50 000	50 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		75 706	60 044
Årets resultat		123 005	15 662
Summa fritt eget kapital		198 711	75 706
Summa eget kapital		248 711	125 706
Obeskattade reserver			
Periodiseringsfonder		71 000	19 000
Summa obeskattade reserver		71 000	19 000
Långfristiga skulder			
	3, 4		
Övriga skulder till kreditinstitut		2 119 000	2 354 000
Övriga skulder		2 980 000	2 980 000
Summa långfristiga skulder		5 099 000	5 334 000
Kortfristiga skulder			
	4		
Övriga skulder till kreditinstitut		188 000	188 000
Skatteskulder		79 674	23 653
Övriga skulder		250	250
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		0	38 695
Summa kortfristiga skulder		267 924	250 598
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		5 686 635	5 729 304

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Byggnader 50 år

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Not Ställda säkerheter

	2025-06-30	2024-06-30
Fastighetsinteckning	3 700 000	3 700 000
	3 700 000	3 700 000

Not 2 Byggnader och mark

	2025-06-30	2024-06-30
Ingående anskaffningsvärden	5 213 325	5 213 325
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	5 213 325	5 213 325
Ingående avskrivningar	-361 762	-361 762
Årets avskrivningar	-79 640	
Utgående ackumulerade avskrivningar	-441 402	-361 762
Utgående redovisat värde	4 771 923	4 851 563

Backliden Fastigheter AB
Org.nr 559183-8692

7 (7)

2026020309721

Not 3 Långfristiga skulder

	2025-06-30	2024-06-30
Skulder som ska betalas senare än fem år efter balansdagen	1 367 000	1 555 000
	1 367 000	1 555 000

Not 4 Skulder som avser flera poster

Företagets krediter om 5 287 000 kronor redovisas under följande poster i balansräkningen.

	2025-06-30	2024-06-30
Långfristiga skulder		
Skulder till kreditinstitut	2 119 000	2 354 000
Övriga skulder	2 980 000	2 980 000
	5 099 000	5 334 000
Kortfristiga skulder		
Övriga skulder till kreditinstitut	188 000	188 000
	188 000	188 000

Uddevalla 251230

Årsredovisningen beslutades den 30 december 2025

Uddevalla



Ejup Vitija