

Årsredovisning för

# **MSW Servicebolag i Löddeköpinge AB**

556656-5403

Räkenskapsåret

**2022-01-01 - 2022-12-31**

## Förvaltningsberättelse

Styrelsen för MSW Servicebolag i Löddeköpinge AB, 556656-5403, får härmed avge årsredovisning för räkenskapsåret 2022.

### Verksamheten

#### Allmänt om verksamheten

Företaget med säte i Kävlinge tillhandahåller och monterar alla på marknaden förekommande typer av hissar. Verksamheten bedrivs över hela landet och utomlands. Bolaget utför även alla typer av elinstallationer såsom nyproduktion, om- och tillbyggnation, underhåll samt reparation av befintliga installationer och tillhandahåller serviceavtal till såväl privatpersoner, företag, kommuner och bostadsrättsföreningar.

Som framgår av flerårsöversikten har bolaget expanderat kraftigt. Man har investerat i personal och utvidgat organisationen vilket kommer att ge effekt under de närmaste åren.

#### Flerårsöversikt

	2022	2021	2020	Belopp i Tkr 2019
Nettoomsättning	57 256	53 004	46 385	37 358
Resultat efter finansiella poster	-543	2 116	3 494	315
Soliditet, %	25	30	42	31

#### Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat
Vid årets början	100 000	3 401 239	1 185 271
Disposition enl årsstämmobeslut		1 185 271	-1 185 271
Utdelning		-500 000	
Årets resultat			7 138
Vid årets slut	100 000	4 086 510	7 138

## Resultatdisposition

	<i>Belopp i kr</i>
<hr/> Styrelsen föreslår att fritt eget kapital, kronor 4 093 647, disponeras enligt följande:	
balanserat resultat	4 086 510
årets resultat	7 137
Totalt	<hr/> 4 093 647
disponeras för	
balanseras i ny räkning	4 093 647
Summa	<hr/> 4 093 647

Bolagets resultat och ställning framgår av efterföljande resultat- och balansräkningar med noter.

## Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2022-01-01- 2022-12-31</i>	<i>2021-01-01- 2021-12-31</i>
<b>Rörelseintäkter, lagerförändring m.m.</b>			
Nettoomsättning		57 256 329	53 003 654
Förändr påg arbete		310 126	306 802
Övriga rörelseintäkter		578 119	545 341
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändring m.m.</b>		<b>58 144 574</b>	<b>53 855 797</b>
<b>Rörelsekostnader</b>			
Råvaror och förnödenheter		-28 538 207	-27 185 770
Övriga externa kostnader		-8 784 906	-6 490 147
Personalkostnader	2	-20 879 835	-17 420 726
Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar		-42 358	-109 628
Övriga rörelsekostnader		-290 208	-395 204
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-58 535 514</b>	<b>-51 601 475</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>-390 940</b>	<b>2 254 322</b>
<b>Finansiella poster</b>			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		119	10 175
Räntekostnader och liknande resultatposter		-151 687	-148 786
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>-151 568</b>	<b>-138 611</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>-542 508</b>	<b>2 115 711</b>
<b>Bokslutsdispositioner</b>			
Lämnade koncernbidrag	3	-900 000	-
Förändring av periodiseringsfonder		1 382 000	-500 000
Förändring av överavskrivningar		105 850	-105 850
<b>Summa bokslutsdispositioner</b>		<b>587 850</b>	<b>-605 850</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>45 342</b>	<b>1 509 861</b>
<b>Skatter</b>			
Skatt på årets resultat		-38 204	-324 590
<b>Årets resultat</b>		<b>7 138</b>	<b>1 185 271</b>

## Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2022-12-31</i>	<i>2021-12-31</i>
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<b>Materiella anläggningstillgångar</b>			
Byggnader	4	586 503	600 523
Inventarier, verktyg och installationer	5	20 198	93 262
Summa materiella anläggningstillgångar		606 701	693 785
<b>Finansiella anläggningstillgångar</b>			
Andelar i koncernföretag	6	7 699 894	7 699 894
Summa finansiella anläggningstillgångar		7 699 894	7 699 894
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>8 306 595</b>	<b>8 393 679</b>
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<b>Varulager m.m.</b>			
Råvaror och förnödenheter		1 401 869	1 611 600
Pågående arbete för annans räkning		1 078 001	767 875
Summa varulager		2 479 870	2 379 475
<b>Kortfristiga fordringar</b>			
Kundfordringar		4 854 348	5 731 046
Övriga fordringar		52 682	49 029
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		1 313 455	1 229 281
Summa kortfristiga fordringar		6 220 485	7 009 356
<b>Kassa och bank</b>			
Kassa och bank		39 354	1 946 028
Summa kassa och bank		39 354	1 946 028
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>8 739 709</b>	<b>11 334 859</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>17 046 304</b>	<b>19 728 538</b>

2023060521240

## Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2022-12-31</i>	<i>2021-12-31</i>
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>			
<b><i>Eget kapital</i></b>			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		100 000	100 000
Summa bundet eget kapital		100 000	100 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		4 086 510	3 401 239
Årets resultat		7 138	1 185 271
Summa fritt eget kapital		4 093 648	4 586 510
<b>Summa eget kapital</b>		<b>4 193 648</b>	<b>4 686 510</b>
<b><i>Obeskattade reserver</i></b>			
Periodiseringsfonder		-	1 382 000
Akkumulerade överavskrivningar		-	105 850
Summa obeskattade reserver		-	1 487 850
<b><i>Långfristiga skulder</i></b>			
Checkräkningskredit	7	184 880	-
Övriga skulder till kreditinstitut	8	91 634	4 379 138
Summa långfristiga skulder		276 514	4 379 138
<b><i>Kortfristiga skulder</i></b>			
Leverantörsskulder		2 342 143	3 488 121
Skulder till koncernföretag		6 341 284	1 541 284
Skatteskulder		-380 562	410 000
Övriga skulder		2 088 070	1 616 561
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		2 185 207	2 119 074
Summa kortfristiga skulder		12 576 142	9 175 040
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<b>17 046 304</b>	<b>19 728 538</b>

## Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

### Not 1 Redovisningsprinciper

Årsredovisningen har upprättats i enlighet med Årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag.

Bolaget äger samtliga andelar i Lödde Förvaltning AB med hänvisning till 7 kap § 3 i Årsredovisningslagen upprättas ingen koncernredovisning.

### Avskrivningsprinciper för anläggningstillgångar

Avskrivningar enligt plan baseras på ursprungliga anskaffningsvärden och beräknad nyttjandeperiod. Följande avskrivningstider tillämpas:

<i>Anläggningstillgångar</i>	<i>År</i>
Materiella anläggningstillgångar:	
-Byggnader	50
-Förbättringsutgifter på annans fastighet	20
-Inventarier, verktyg och installationer	5

### Not 2 Anställda och personalkostnader

#### Personal

	2022-01-01- 2022-12-31	2021-01-01- 2021-12-31
Medelantalet anställda	30	30
<b>Summa</b>	<b>30</b>	<b>30</b>

### Not 3 Bokslutsdispositioner

	2022-01-01- 2022-12-31	2021-01-01- 2021-12-31
Förändring av periodiseringsfond	-482 000	500 000
Förändring avskrivningar utöver plan	-105 850	105 850
<b>Summa</b>	<b>-587 850</b>	<b>605 850</b>

### Not 4 Byggnader

	2022-12-31	2021-12-31
Akkumulerade anskaffningsvärden:		
-Vid årets början	701 000	701 000
	701 000	701 000
Akkumulerade avskrivningar enligt plan:		
-Vid årets början	-100 477	-86 457
-Årets avskrivning enligt plan	-14 020	-14 020
	-114 497	-100 477
<b>Redovisat värde vid årets slut</b>	<b>586 503</b>	<b>600 523</b>

## Not 5 Inventarier, verktyg och installationer

	2022-12-31	2021-12-31
Akkumulerade anskaffningsvärden:		
-Vid årets början	910 878	854 970
-Nyanskaffningar	-	55 908
-Avyttringar och utrangeringar	-55 908	-
Vid årets slut	854 970	910 878
Akkumulerade avskrivningar enligt plan:		
-Vid årets början	-817 616	-734 295
-Återförda avskrivningar på avyttringar och utrangeringar	11 182	-
-Årets avskrivning anskaffningsvärden	-28 338	-83 321
Vid årets slut	-834 772	-817 616
<b>Redovisat värde vid årets slut</b>	<b>20 198</b>	<b>93 262</b>

## Not 6 Andelar i koncernföretag

	2022-12-31	2021-12-31
Akkumulerade anskaffningsvärden:		
-Vid årets början	7 699 894	
-Förvärv		7 699 894
<b>Redovisat värde vid årets slut</b>	<b>7 699 894</b>	<b>7 699 894</b>

### Specifikation av bolagets innehav av aktier och andelar i koncernföretag

Ägarandelen av kapitalet avses, vilket även överensstämmer med andelen av rösterna för totalt antal aktier.

Företaget har bedömt att bestämmande inflytande föreligger i Dotterföretaget eftersom det finns en överenskommelse med övriga ägare. Överenskommelsen innebär att företaget har rätt att utforma de finansiella och operativa strategierna.

Dotterföretag / Org nr / Säte	Antal andelar	i %	Redovisat värde
Lödde Förvaltning AB, 556648-4670, Kävlinge	1 000	100	7 699 894
			<b>7 699 894</b>

## Not 7 Checkräkningskredit

	2022-12-31	2021-12-31
Beviljad kreditlimit	-3 000 000	-3 000 000
Outnyttjad del	2 815 120	3 000 000
<b>Utnyttjat kreditbelopp</b>	<b>-184 880</b>	<b>-</b>

## Not 8 Övriga skulder till kreditinstitut

	2022-12-31
Belopp som amorteras inom ett år efter balansdagen	50 004
Belopp som amorteras inom två till fem år efter balansdagen	41 630
	<b>91 634</b>

## Not 9 Ställda säkerheter och eventalförpliktelser

### Ställda säkerheter

	2022-12-31	2021-12-31
Företagsinteckningar	4 400 000	4 400 000

### Eventalförpliktelser

Pantsatt aktier i dotterföretag	7 699 894	7 699 894
---------------------------------	-----------	-----------

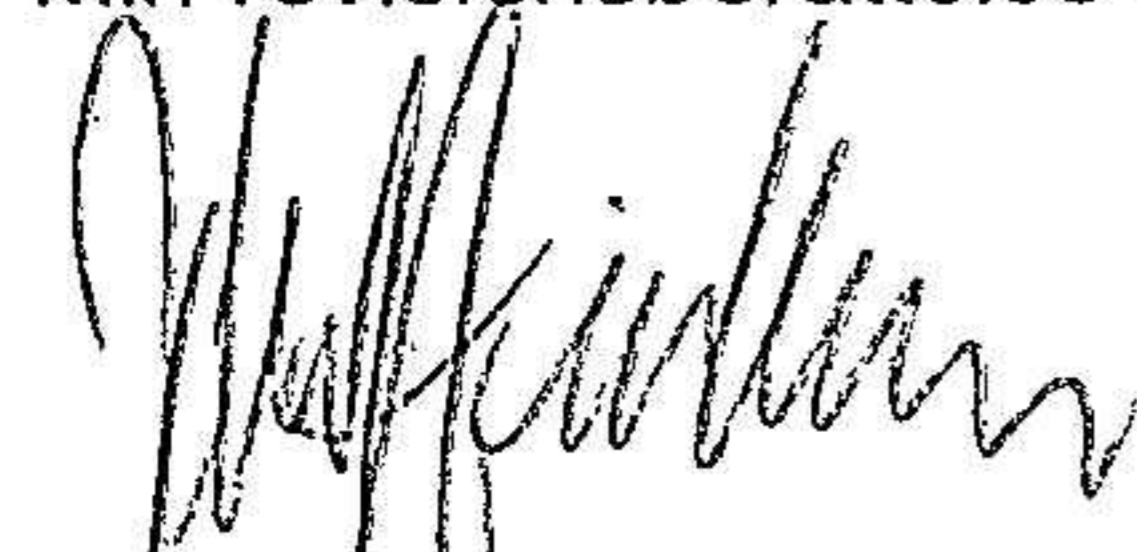
### Underskrifter

Kävlinge 2023-06-01



Mikael Dahlgren

Min revisionsberättelse har lämnats 2023-06-01



Johan Henriksson

Godkänd revisor

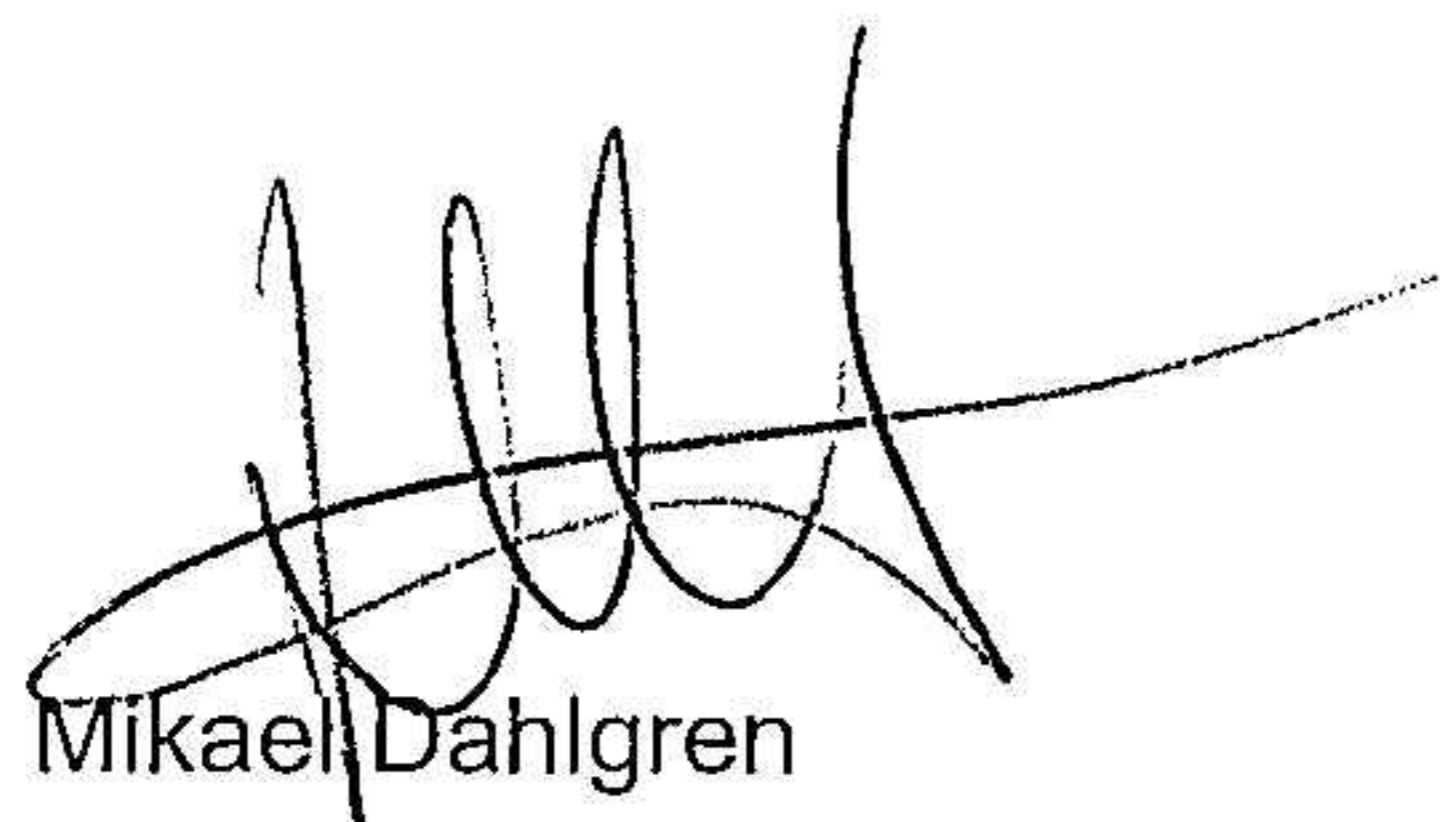
Fotokopians överensstämmelse  
med originalet intygas:



## Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i MSW Servicebolag i Löddeköpinge AB intygar härmed dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkningen fastställts på årsstämma denna dag. Stämman beslutade också att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Löddeköpinge 2023-06-01



Mikael Dahlgren

## Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i MSW Servicebolag i Löddeköpinge AB, org.nr 556656-5403

### Rapport om årsredovisningen

#### *Uttalanden*

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för MSW Servicebolag i Löddeköpinge AB för år 2022-01-01 - 2022-12-31.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av MSW Servicebolag i Löddeköpinge ABs finansiella ställning per den 31 december 2022 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

#### *Grund för uttalanden*

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till MSW Servicebolag i Löddeköpinge AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

#### *Styrelsens ansvar*

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller på misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

#### *Revisorns ansvar*

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller på misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer jag riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller på misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för mina uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.
- skaffar jag mig en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för min revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala mig om effektiviteten i den interna kontrollen.
- utvärderar jag lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
- drar jag en slutsats om lämpligheten i att styrelsen använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Jag drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om jag drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste jag i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Mina slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.
- utvärderar jag den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Jag måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Jag måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som jag identifierat.

## **Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar**

### *Uttalanden*

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens förvaltning för MSW Servicebolag i Löddeköpinge AB för år 2022-01-01 - 2022-12-31 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamot ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

### *Grund för uttalanden*

Jag har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till MSW Servicebolag i Löddeköpinge AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

### *Styrelsens ansvar*

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

### *Revisorns ansvar*

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om styrelseledamoten i något väsentligt avseende:

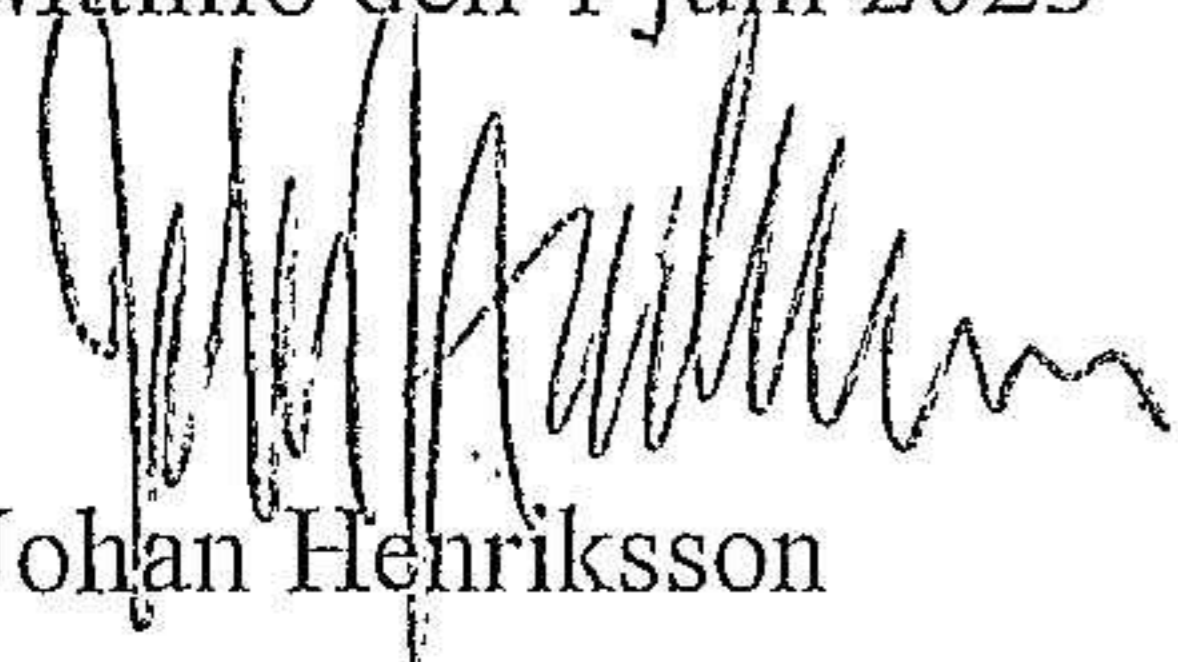
- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionssed i Sverige använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på min professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att jag fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Jag går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för mitt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för mitt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har jag granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Malmö den 1 juni 2023



Johan Henriksson

Godkänd revisor

Fotokopians överensstämmelse  
med originalintygas:

