

ÅRSREDOVISNING

för

CoLaMaNo AB

Org.nr. 556891-2199

Styrelsen avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022-01-01--2022-12-31

Innehåll	Sida
-förvaltningsberättelse	2
-resultaträkning	3
-balansräkning	4
-noter	6
-underskrifter	8

FASTSTÄLLELSEINTYG

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2023-05-24.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av
Stefan Mattsson, Styrelseledamot
2023-05-25

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK.

VERKSAMHETEN

Allmänt om verksamheten

Företaget äger en fastighet i Mölnlycke, moderbolaget hyr hela fastigheten.

Företagets säte är Göteborg.

Flerårsöversikt

	2022	2021	2020	2019
Nettoomsättning	3 210 001	2 724 000	2 406 009	600 000
Resultat efter finansiella poster	567 561	319 764	-72 963	-1 411 574
Soliditet (%)	10,17	7,66	5,41	0,83

Definitioner av nyckeltal, se noter

Förändringar i eget kapital

	Aktiekapital	Övrigt fritt eget kapital	Årets resultat	Summa fritt eget kapital
Belopp vid årets ingång	50 000	336 592	53 937	390 529
Resultatdisposition enligt beslut av årsstämma:		53 937	-53 937	0
Årets resultat			-43 191	-43 191
Belopp vid årets utgång	50 000	390 529	-43 191	347 338

Resultatdisposition

Medel att disponera:

Balanserat resultat	390 529
Årets resultat	-43 191
	<u>347 338</u>

Förslag till disposition:

Balanseras i ny räkning	<u>347 338</u>
	347 338

Beträffande bolagets resultat och ställning i övrigt hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkningar med tillhörande noter.

RESULTATRÄKNING	Not	2022-01-01 2022-12-31	2021-01-01 2021-12-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.			
Nettoomsättning		3 210 001	2 724 000
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		<u>3 210 001</u>	<u>2 724 000</u>
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-172 129	-163 775
Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar		<u>-1 735 578</u>	<u>-1 612 976</u>
Summa rörelsekostnader		<u>-1 907 707</u>	<u>-1 776 751</u>
Rörelseresultat		1 302 294	947 249
Finansiella poster			
Räntekostnader		<u>-734 733</u>	<u>-627 485</u>
Summa finansiella poster		<u>-734 733</u>	<u>-627 485</u>
Resultat efter finansiella poster		567 561	319 764
Bokslutsdispositioner			
Erhållna koncernbidrag		300 000	550 000
Förändring av överavskrivningar		<u>-865 000</u>	<u>-745 000</u>
Summa bokslutsdispositioner		<u>-565 000</u>	<u>-195 000</u>
Resultat före skatt		2 561	124 764
Skatter			
Skatt på årets resultat		-45 752	-70 827
Årets resultat		<u>-43 191</u>	<u>53 937</u>

BALANSRÄKNING	Not	2022-12-31	2021-12-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Materiella anläggningstillgångar			
Byggnader och mark	2	24 380 010	25 444 464
Inventarier, verktyg och installationer	3	<u>5 623 351</u>	<u>5 068 475</u>
Summa materiella anläggningstillgångar		30 003 361	30 512 939
Summa anläggningstillgångar		30 003 361	30 512 939
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Övriga fordringar		<u>15 568</u>	<u>0</u>
Summa kortfristiga fordringar		15 568	0
Kassa och bank			
Kassa och bank		<u>33 072</u>	<u>967 082</u>
Summa kassa och bank		33 072	967 082
Summa omsättningstillgångar		48 640	967 082
SUMMA TILLGÅNGAR		30 052 001	31 480 021

BALANSRÄKNING	Not	2022-12-31	2021-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
Bundet eget kapital			
Aktiekapital		50 000	50 000
Summa bundet eget kapital		<u>50 000</u>	<u>50 000</u>
Fritt eget kapital			
Balanserat resultat		390 529	336 592
Årets resultat		-43 191	53 937
Summa fritt eget kapital		<u>347 338</u>	<u>390 529</u>
Summa eget kapital		397 338	440 529
Obeskattade reserver			
Akkumulerade överavskrivningar		3 350 000	2 485 000
Summa obeskattade reserver		<u>3 350 000</u>	<u>2 485 000</u>
Långfristiga skulder	4, 5		
Övriga skulder till kreditinstitut		19 228 500	20 478 500
Skulder till koncernföretag		4 625 000	3 500 000
Summa långfristiga skulder		<u>23 853 500</u>	<u>23 978 500</u>
Kortfristiga skulder			
Övriga skulder till kreditinstitut	5		
Övriga skulder till kreditinstitut		1 250 000	1 250 000
Skulder till koncernföretag		940 000	3 034 310
Skatteskulder		0	82 633
Övriga skulder		234 851	186 979
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		26 312	22 070
Summa kortfristiga skulder		<u>2 451 163</u>	<u>4 575 992</u>
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		30 052 001	31 480 021

NOTER

Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Materiella anläggningstillgångar

Tillämpade avskrivningstider:	Antal år
Byggnader och mark	25
Markanläggningar	20
Inventarier, verktyg och installationer	5-20

Noter till resultaträkningen

Noter till balansräkningen

Not 2	Byggnader och mark	2022-12-31	2021-12-31
	Ingående anskaffningsvärden	<u>29 022 471</u>	<u>29 022 471</u>
	Utgående anskaffningsvärden	29 022 471	29 022 471
	Ingående avskrivningar	-3 578 007	-2 513 553
	Årets avskrivningar	<u>-1 064 454</u>	<u>-1 064 454</u>
	Utgående avskrivningar	-4 642 461	-3 578 007
	Redovisat värde	24 380 010	25 444 464

Not 3	Inventarier, verktyg och installationer	2022-12-31	2021-12-31
	Ingående anskaffningsvärden	6 457 568	6 457 568
	Inköp	<u>1 226 000</u>	<u>0</u>
	Utgående anskaffningsvärden	7 683 568	6 457 568
	Ingående avskrivningar	-1 389 093	-840 571
	Årets avskrivningar	<u>-671 124</u>	<u>-548 522</u>
	Utgående avskrivningar	-2 060 217	-1 389 093
	Redovisat värde	5 623 351	5 068 475

Not 4	Långfristiga skulder	2022-12-31	2021-12-31
	Förfaller senare än 5 år	14 228 500	15 478 500
Not 5	Skulder som avser flera poster	2022-12-31	2021-12-31
	Företagets banklån om 20 478 500 kr (21 728 500) kronor redovisas under följande poster i balansräkningen.		
	<i>Långfristiga skulder</i>		
	Övriga skulder till kreditinstitut	19 228 500	20 478 500
	<i>Kortfristiga skulder</i>		
	Övriga skulder till kreditinstitut	1 250 000	1 250 000

Övriga noter

Not 6	Ställda säkerheter	2022-12-31	2021-12-31
	Fastighetsinteckningar	23 916 000	23 916 000

Not 7 Koncernförhållanden

Bolaget är helägt dotterbolag till GB Grossisten Göteborg AB, Org. nr 556710-1000, säte i Göteborg.

CoLaMaNo AB
Org.nr. 556891-2199

Not 8 Definition av nyckeltal

Soliditet
Justerat eget kapital i procent av balansslutning

MÖLNLYCKE

Stefan Mattsson
Stefan Mattsson

2023-05-24

Min revisionsberättelse har lämnats den 24 maj 2023.

Carina Fridberg
Carina Fridberg
Auktoriserad revisor

REVISIONSBERÄTTELSE

Till bolagsstämman i Colamano AB, org.nr 556891-2199

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för Colamano AB för år 2022.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Colamano ABs finansiella ställning per den 31 december 2022 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet "Revisorns ansvar". Jag är oberoende i förhållande till Colamano AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer jag riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för mina uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.
- skaffar jag mig en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för min revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala mig om effektiviteten i den interna kontrollen.
- utvärderar jag lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
- drar jag en slutsats om lämpligheten i att styrelsen använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Jag drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om jag drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste jag i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Mina slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.
- utvärderar jag den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Jag måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Jag måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som jag identifierat.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Colamano AB för år 2022 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamot ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt god revisions sed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet "Revisorns ansvar". Jag är oberoende i förhållande till Colamano AB enligt god revisors sed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionsred i Sverige använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på min professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att jag fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Jag går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för mitt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för mitt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har jag granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Alingsås 2023-05-24

Carina Fridberg
Carina Fridberg
Auktoriserad revisor