

**Årsredovisning**  
för  
**Hustjänst i Onsala AB**  
556651-4690

Räkenskapsåret  
2024-09-01 - 2025-08-31

**Fastställelseintyg**

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2026-02-28.  
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

**Elektroniskt underskriven av:**

Lena Johansson, Styrelsesuppleant  
2026-03-31

Styrelsen för Hustjänst i Onsala AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret  
2024-09-01 - 2025-08-31.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

## Förvaltningsberättelse

### Verksamheten

#### Allmänt om verksamheten

Företaget bedriver byggverksamhet samt schakt- och anläggningsentreprenader och fastighetsförvaltning. Hustjänst i Onsala AB är moderbolag till Aronssons Byggvaror i Rörvik AB, org nummer 556379-3800, med säte i Sävsjö Kommun, Jönköpings län.

Företaget har sitt säte i Hallands län, Kungsbacka kommun.

Flerårsöversikt (tkr)	2024/25	2023/24	2022/23	2021/22
Nettoomsättning	298	301	276	257
Resultat efter finansiella poster	-17	-51	-27	-22
Soliditet (%)	24	24	24	24

För definitioner av nyckeltal, se Not 1 Redovisningsprinciper.

### Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Uppskriv- ningsfond	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	100 000	371 283	328 305	-51 009	748 579
Disposition enligt beslut av årsstämman:					
Balanseras i ny räkning			-51 009	51 009	0
avskrivning uppskrivfond		-10 000			-10 000
			10 000		10 000
Årets resultat				-17 447	-17 447
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>100 000</b>	<b>361 283</b>	<b>287 296</b>	<b>-17 447</b>	<b>731 132</b>

### Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	287 295
årets förlust	-17 447
	<b>269 848</b>
disponeras så att	
i ny räkning överföres	269 848
	<b>269 848</b>

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.



## Resultaträkning

	Not	2024-09-01 -2025-08-31	2023-09-01 -2024-08-31
<b>Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.</b>			
Nettoomsättning		297 800	301 000
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		<b>297 800</b>	<b>301 000</b>
<b>Rörelsekostnader</b>			
Övriga externa kostnader		-183 531	-193 766
Personalkostnader	1	-7 167	-4 295
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-24 371	-24 371
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-215 069</b>	<b>-222 432</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>82 731</b>	<b>78 568</b>
<b>Finansiella poster</b>			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		19	79
Räntekostnader och liknande resultatposter		-100 197	-129 656
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>-100 178</b>	<b>-129 577</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>-17 447</b>	<b>-51 009</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>-17 447</b>	<b>-51 009</b>
<b>Årets resultat</b>		<b>-17 447</b>	<b>-51 009</b>

<b>Balansräkning</b>	<b>Not</b>	<b>2025-08-31</b>	<b>2024-08-31</b>
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark	2	1 595 943	1 620 314
Maskiner och andra tekniska anläggningar	3	0	0
<b>Summa materiella anläggningstillgångar</b>		<b>1 595 943</b>	<b>1 620 314</b>
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Andelar i koncernföretag	4	1 425 000	1 425 000
<b>Summa finansiella anläggningstillgångar</b>		<b>1 425 000</b>	<b>1 425 000</b>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>3 020 943</b>	<b>3 045 314</b>
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Övriga fordringar		9 467	58 911
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		2 453	9 576
<b>Summa kortfristiga fordringar</b>		<b>11 920</b>	<b>68 487</b>
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		0	5 538
<b>Summa kassa och bank</b>		<b>0</b>	<b>5 538</b>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>11 920</b>	<b>74 025</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>3 032 863</b>	<b>3 119 339</b>

<b>Balansräkning</b>	<b>Not</b>	<b>2025-08-31</b>	<b>2024-08-31</b>
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>			
<b>Eget kapital</b>			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		100 000	100 000
Uppskrivningsfond		361 283	371 283
<b>Summa bundet eget kapital</b>		<b>461 283</b>	<b>471 283</b>
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		287 295	328 305
Årets resultat		-17 447	-51 009
<b>Summa fritt eget kapital</b>		<b>269 848</b>	<b>277 296</b>
<b>Summa eget kapital</b>		<b>731 131</b>	<b>748 579</b>
<b>Långfristiga skulder</b>			
Checkräkningskredit	5	95 898	158 925
Övriga skulder till kreditinstitut	6	1 592 744	1 669 865
Övriga skulder		497 804	497 804
<b>Summa långfristiga skulder</b>		<b>2 186 446</b>	<b>2 326 594</b>
<b>Kortfristiga skulder</b>			
Övriga skulder till kreditinstitut		20 000	0
Leverantörsskulder		4 074	2 030
Skatteskulder		6 896	6 520
Övriga skulder		57 158	1 198
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		27 158	34 418
<b>Summa kortfristiga skulder</b>		<b>115 286</b>	<b>44 166</b>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<b>3 032 863</b>	<b>3 119 339</b>

## Noter

### Redovisningsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

#### Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Byggnader	50 år
Bilar och transportmedel	5 år
Inventarier och verktyg	5-8 år

#### Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

#### Not 1 Medelantalet anställda

	2024-09-01 -2025-08-31	2023-09-01 -2024-08-31
Medelantalet anställda	1	1

#### Not 2 Byggnader och mark

	2025-08-31	2024-08-31
Ingående anskaffningsvärden	1 705 550	1 705 550
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>1 705 550</b>	<b>1 705 550</b>
Ingående avskrivningar	-475 500	-475 500
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>-475 500</b>	<b>-475 500</b>
Ingående uppskrivningar	381 283	381 283
<b>Utgående ackumulerade uppskrivningar</b>	<b>381 283</b>	<b>381 283</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>1 611 333</b>	<b>1 611 333</b>

#### Not 3 Inventarier, verktyg och installationer

	2025-08-31	2024-08-31
--	------------	------------

Ingående anskaffningsvärden	866 158	866 158
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>866 158</b>	<b>866 158</b>
Ingående avskrivningar	-866 158	-866 158
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>-866 158</b>	<b>-866 158</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

**Not 4 Andelar i koncernföretag**

	2025-08-31	2024-08-31
Ingående anskaffningsvärden	1 425 000	1 425 000
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>1 425 000</b>	<b>1 425 000</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>1 425 000</b>	<b>1 425 000</b>

**Not 5 Långfristiga skulder**

	2025-08-31	2024-08-31
Förfaller senare än ett år men inom fem år efter balansdagen	80 000	80 000
Förfaller senare än fem år efter balansdagen	1 492 744	1 527 744
	<b>1 572 744</b>	<b>1 607 744</b>

**Not 6 Checkräkningskredit**

	2025-08-31	2024-08-31
Beviljat belopp på checkräkningskredit uppgår till	105 000	200 000
Utnyttjad kredit uppgår till	95 898	158 925
<u>Ställda säkerheter</u>		
Företagsinteckningar	350 000	350 000
Fastighetsinteckningar	2 475 000	2 475 000
	<b>2 825 000</b>	<b>2 825 000</b>

Resultat- och balansräkningen kommer att föreläggas på årsstämma för fastställelse.

Årsredovisningen beslutades 2026-02-27

Rörvik

*Mikael Johansson*  
Mikael Johansson

2026-02-27