

Årsredovisning för
Eknors Fastighetsutveckling AB
556901-8053

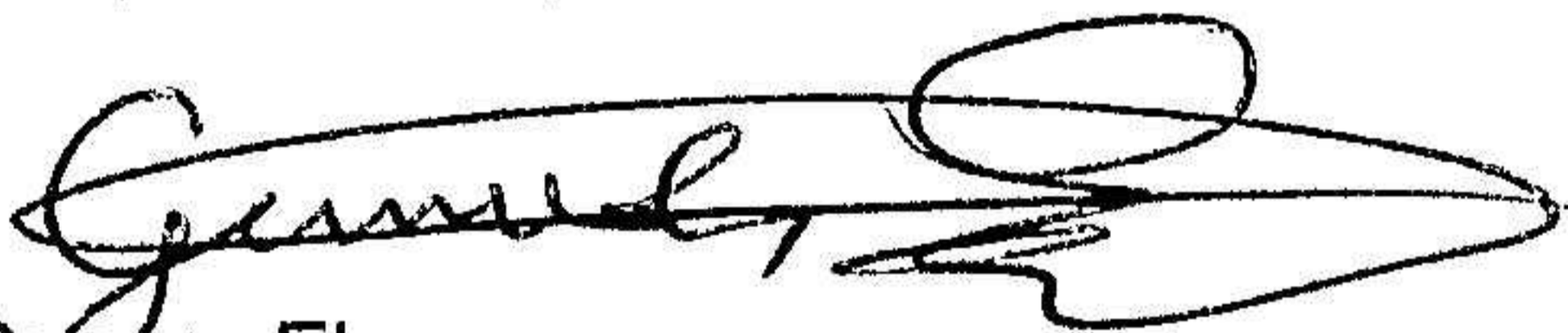
Räkenskapsåret
2024-07-01 - 2025-06-30

Innehållsförteckning:	Sida
Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3-4
Noter	5-6
Underskrifter	7

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Eknors Fastighetsutveckling AB intygar härmed dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkningen fastställts på årsstämma 2025-12-30. Stämman beslöt också att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Nora 2025-12-30


Gunnar Eknor

Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Eknors Fastighetsutveckling AB, 556901-8053 får härmed avge årsredovisning för 2024-07-01 - 2025-06-30. Styrelsens säte är Örebro län Nora kommun.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget bedriver verksamhet inom området fastighetsutveckling, värdepappersförvaltning och uthyrningsverksamhet. Bolagets säte är Örebro län Nora kommun.

Flerårsöversikt

	2024/2025	2023/2024	2022/2023	Belopp i kkr 2021/2022
Nettoomsättning				-
Resultat efter finansiella poster	334	244	258	4 088
Soliditet, %	93	94	95	93

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Reserv- fond	Balanserad vinst	Årets vinst
Vid årets början	100 000		31 425 262	115 688
Omföring av föreg års vinst			115 688	-115 688
Årets resultat				183 613
Vid årets slut	100 000		31 540 950	183 613

Resultatdisposition

	Belopp i kr
Styrelsen föreslår att till förfogande stående medel:	
balanserat resultat	31 540 950
årets resultat	183 613
Totalt	31 724 563
disponeras för	
balanseras i ny räkning	31 724 563
Summa	31 724 563

Bolagets resultat och ställning framgår av efterföljande resultat- och balansräkningar med tilläggsupplysningar.

Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2024-07-01- 2025-06-30</i>	<i>2023-07-01- 2024-06-30</i>
Rörelseintäkter, lagerförändring m.m.		-	-
Summa rörelseintäkter, lagerförändring m.m.		-	-
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-9 750	-9 253
Summa rörelsekostnader		-9 750	-9 253
Rörelseresultat		-9 750	-9 253
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		352 023	260 588
Räntekostnader och liknande resultatposter		-8 151	-6 845
Summa finansiella poster		343 872	253 743
Resultat efter finansiella poster		334 122	244 490
Bokslutsdispositioner			
Lämnade koncernbidrag		-102 800	-98 700
Summa bokslutsdispositioner		-102 800	-98 700
Resultat före skatt		231 322	145 790
Skatter			
Skatt på årets resultat		-47 709	-30 102
Årets resultat		183 613	115 688

2026012206433

Balansräkning

Belopp i kr	Not	2025-06-30	2024-06-30
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Andelar i koncernföretag	3	50 000	50 000
Andelar i intresseföretag	5	85 000	85 000
Summa finansiella anläggningstillgångar		135 000	135 000
Summa anläggningstillgångar		135 000	135 000
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Fordringar hos koncernföretag		3 163 019	3 051 460
Övriga fordringar		30 684 004	30 538 057
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		82 764	-
Summa kortfristiga fordringar		33 929 787	33 589 517
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		12 483	348
Summa kassa och bank		12 483	348
Summa omsättningstillgångar		33 942 270	33 589 865
SUMMA TILLGÅNGAR		34 077 270	33 724 865

2026012206434

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2025-06-30</i>	<i>2024-06-30</i>
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
<i>Eget kapital</i>			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital (1000 aktier)		100 000	100 000
Summa bundet eget kapital		100 000	100 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		31 540 950	31 425 262
Årets resultat		183 613	115 688
Summa fritt eget kapital		31 724 563	31 540 950
Summa eget kapital		31 824 563	31 640 950
<i>Kortfristiga skulder</i>			
Skatteskulder		77 811	60 662
Övriga skulder		2 174 896	2 023 253
Summa kortfristiga skulder		2 252 707	2 083 915
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		34 077 270	33 724 865

2026012206435

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och BFNAR 2008:1 Årsredovisning i mindre aktiebolag.

Not 2 Anställda och personalkostnader

Bolaget har ej haft några anställda under verksamhetsåret. Ersättningar till styrelsen har ej utgått.

Not 3 Andelar i koncernföretag

	2025-06-30	2024-06-30
Akkumulerade anskaffningsvärden:		
-Vid årets början	50 000	50 000
Redovisat värde vid årets slut	50 000	50 000

Specifikation av bolagets innehav av aktier och andelar i koncernföretag

Ägarandelen av kapitalet avses, vilket även överensstämmer med andelen av rösterna för totalt antal aktier.

Dotterföretag / Org nr / Säte	Antal andelar	i %	Redovisat värde
Ek Nors Invest AB 559062-9472	100	100	50 000
			50 000

Not 4 Ställda säkerheter och eventalförpliktelser

Borgensförbindelser

Generell borgen	1 680 000
Summa eventalförpliktelser	1 680 000

Not 5 Andelar i intresseföretag

	2025-06-30	2024-06-30
Akkumulerade anskaffningsvärden:		
-Vid årets början	85 000	70 000
-Inköp		15 000
Redovisat värde vid årets slut	85 000	85 000

Specifikation av bolagets innehav av aktier och andelar i intresseföretag

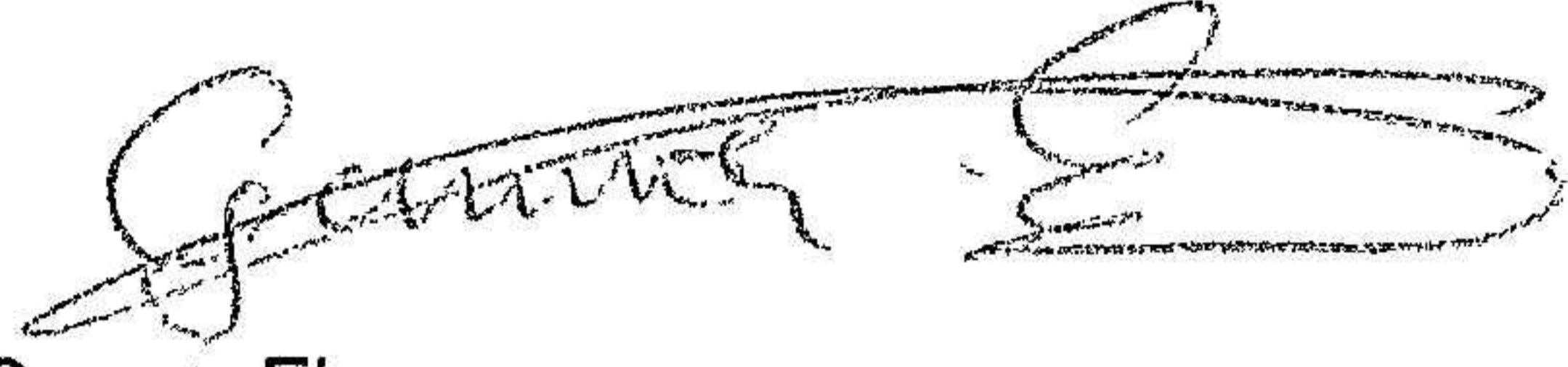
Ägarandelen av kapitalet avses, vilket även överensstämmer med andelen av rösterna för totalt antal aktier.

<i>Intresseföretag/ org nr, säte</i>	<i>Antal andelar i %</i>	<i>Andel resultat*</i>	<i>Totalt Eget kapital*</i>	<i>Redovisat värde</i>
Hammars Småbruk AB 556932-9815	33	33		70 000
Sickla Rumsförvaltning AB 559078-2909	30	30		15 000
				<hr/> 85 000

2026012206457

Underskrifter

Nora 2025-12-15

A handwritten signature in black ink, appearing to read 'Gunnar Eknor', written over a horizontal line.

Gunnar Eknor

2026012206438