

Årsredovisning för  
**EK&Co Fastighetsförmedling AB**

559201-7940

Räkenskapsåret

**2022-07-01 - 2023-06-30**

Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3
Noter	5
Underskrifter	6

### **Fastställelseintyg**

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2023-12-21. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

### **Elektroniskt underskriven av**

Kerber Ek Anita  
Verkställande direktör

2024-01-12

## Förvaltningsberättelse

Styrelsen för EK&Co Fastighetsförmedling AB, 559201-7940, avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022-07-01 - 2023-06-30.

### Verksamheten

#### Allmänt om verksamheten

Företaget med säte i Stockholms län registrerades år 2019 och bedriver sedan mäklarverksamhet avseende bostadsrätter, villor, lokaler och hyresfastigheter, äga och förvalta värdepapper samt äga och förvalta fastigheter ävensom idka därmed förenlig verksamhet.

### Flerårsöversikt

	2022/2023	2021/2022	2020/2021	Belopp i kr 2019/2020
Nettoomsättning	1 112 729	1 524 382	1 774 764	795 412
Resultat efter finansiella poster	59 262	8 070	9 178	933
Soliditet %	44,5	34,1	54,7	33

### Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat
Belopp vid årets ingång	100 000	7 937	1 538
Balanseras i ny räkning		1 538	-1 538
Årets resultat			45 969
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>100 000</b>	<b>9 475</b>	<b>45 969</b>

### Resultatdisposition

	Belopp i kr
<i>Till årsstämman förfogande står följande medel:</i>	
Balanserat resultat	9 475
Årets resultat	45 969
<b>Summa</b>	<b>55 444</b>
<i>Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:</i>	
Balanseras i ny räkning	55 444
<b>Summa</b>	<b>55 444</b>

## Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2022-07-01 - 2023-06-30</i>	<i>2021-07-01 - 2022-06-30</i>
<b>Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>			
Nettoomsättning		1 112 729	1 524 382
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		<b>1 112 729</b>	<b>1 524 382</b>
<b>Rörelsekostnader</b>			
Råvaror och förnödenheter		-5 188	-217 497
Övriga externa kostnader		-965 138	-1 209 427
Personalkostnader		-71 920	-77 884
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-11 072	-11 072
Övriga rörelsekostnader		-26	0
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-1 053 344</b>	<b>-1 515 880</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>59 385</b>	<b>8 502</b>
<b>Finansiella poster</b>			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		37	0
Räntekostnader och liknande resultatposter		-160	-432
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>-123</b>	<b>-432</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>59 262</b>	<b>8 070</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>59 262</b>	<b>8 070</b>
<b>Skatter</b>			
Skatt på årets resultat		-13 293	-6 532
<b>Årets resultat</b>		<b>45 969</b>	<b>1 538</b>

## Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2023-06-30</i>	<i>2022-06-30</i>
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<b>Materiella anläggningstillgångar</b>			
Inventarier, verktyg och installationer	2	11 072	22 144
<b>Summa materiella anläggningstillgångar</b>		<b>11 072</b>	<b>22 144</b>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>11 072</b>	<b>22 144</b>
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<b>Kortfristiga fordringar</b>			
Övriga fordringar		4 921	15 583
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		58 432	80 000
<b>Summa kortfristiga fordringar</b>		<b>63 353</b>	<b>95 583</b>
<b>Kassa och bank</b>			
Kassa och bank		274 997	203 452
<b>Summa kassa och bank</b>		<b>274 997</b>	<b>203 452</b>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>338 350</b>	<b>299 035</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>349 422</b>	<b>321 179</b>

## Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2023-06-30</i>	<i>2022-06-30</i>
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>			
<b>Eget kapital</b>			
<b>Bundet eget kapital</b>			
Aktiekapital		100 000	100 000
<b>Summa bundet eget kapital</b>		<b>100 000</b>	<b>100 000</b>
<b>Fritt eget kapital</b>			
Balanserat resultat		9 475	7 937
Årets resultat		45 969	1 538
<b>Summa fritt eget kapital</b>		<b>55 444</b>	<b>9 475</b>
<b>Summa eget kapital</b>		<b>155 444</b>	<b>109 475</b>
<b>Kortfristiga skulder</b>			
Leverantörsskulder		24 735	96 988
Skatteskulder		35 469	12 507
Övriga skulder		133 774	102 209
<b>Summa kortfristiga skulder</b>		<b>193 978</b>	<b>211 704</b>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<b>349 422</b>	<b>321 179</b>

## Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

#### Materiella anläggningstillgångar

	År
Inventarier, verktyg och installationer	5

### Not 2 Inventarier, verktyg och installationer

	2023-06-30	2022-06-30
Ingående anskaffningsvärden	55 360	55 360
<b>Utgående anskaffningsvärden</b>	<b>55 360</b>	<b>55 360</b>
Ingående avskrivningar	-33 216	-22 144
<b>Förändringar av avskrivningar</b>		
Årets avskrivningar	-11 072	-11 072
<b>Utgående avskrivningar</b>	<b>-44 288</b>	<b>-33 216</b>
<b>Redovisat värde</b>	<b>11 072</b>	<b>22 144</b>

## Underskrifter

Stockholm

*Kerber Ek Anita*

2023-12-21

Kerber Ek Anita

Datum

Verkställande direktör