

Årsredovisning

för

NSP Kapital AB

556388-6117

Räkenskapsåret

2024-07-01 – 2025-06-30

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-12-29.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Mats Johansson, Styrelseledamot

2025-12-30

Styrelsen för NSP Kapital AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024-07-01 – 2025-06-30.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget bedriver fastighetsförvaltning samt via det helägda dotterbolaget Norra Stockholms Plåtslageri AB, 556759-2349 (säte Stockholm), plåtslageri. Företaget har sitt säte i Upplands Väsby.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Under räkenskapsåret har bolaget fortsatt investera i åtgärder på fastigheten i form av löpande renoveringar och hyresgästanpassningar, i syfte att göra fastigheten mer tillgänglig för de moderna logistikföretagens behov och därmed kunna öka hyresintäkterna.

Flerårsöversikt (tkr)	2024/25	2023/24	2022/23	2021/22
Nettoomsättning	40	0	0	0
Resultat efter finansiella poster	316	282	572	558
Soliditet (%)	77	93	88	82

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Reserv- fond	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	100 000	20 000	3 364 855	276 625	3 761 480
Disposition enligt beslut av årets årsstämma:					
Utdelning			-1 200 000		-1 200 000
Balanseras i ny räkning			276 625	-276 625	0
Årets resultat				181 358	181 358
Belopp vid årets utgång	100 000	20 000	2 441 480	181 358	2 742 838

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	2 441 480
årets vinst	181 358
	2 622 838
disponeras så att i ny räkning överföres	2 622 838
	2 622 838

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

Not
1

2024-07-01
-2025-06-30

2023-07-01
-2024-06-30

Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.

Nettoomsättning	39 522	0
Övriga rörelseintäkter	1 236 124	1 156 827
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.	1 275 646	1 156 827

Rörelsekostnader

Övriga externa kostnader	-575 615	-533 806
Personalkostnader	-2 282	-6 110
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar	-382 229	-337 463
Summa rörelsekostnader	-960 126	-877 379
Rörelseresultat	315 520	279 448

Finansiella poster

Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	687	2 757
Räntekostnader och liknande resultatposter	0	-75
Summa finansiella poster	687	2 682
Resultat efter finansiella poster	316 207	282 130

Bokslutsdispositioner

Övriga bokslutsdispositioner	-80 000	70 000
Summa bokslutsdispositioner	-80 000	70 000
Resultat före skatt	236 207	352 130

Skatter

Skatt på årets resultat	-54 849	-75 505
Årets resultat	181 358	276 625

Balansräkning

Not
1

2025-06-30

2024-06-30

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader och mark	2	1 872 627	1 324 745
Maskiner och andra tekniska anläggningar	3	311 053	439 004
Inventarier, verktyg och installationer	4	55 924	74 566
Summa materiella anläggningstillgångar		2 239 604	1 838 315

Finansiella anläggningstillgångar

Andelar i koncernföretag	5	100 000	100 000
Summa finansiella anläggningstillgångar		100 000	100 000
Summa anläggningstillgångar		2 339 604	1 938 315

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Kundfordringar		103 312	140 512
Fordringar hos koncernföretag		460 170	270 524
Övriga fordringar		0	64 789
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		34 224	106 440
Summa kortfristiga fordringar		597 706	582 265

Kassa och bank

Kassa och bank		616 276	1 509 149
Summa kassa och bank		616 276	1 509 149
Summa omsättningstillgångar		1 213 982	2 091 414

SUMMA TILLGÅNGAR

3 553 586

4 029 729

Balansräkning

Not
1

2025-06-30

2024-06-30

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

100 000

100 000

Reservfond

20 000

20 000

Summa bundet eget kapital

120 000

120 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

2 441 480

3 364 855

Årets resultat

181 358

276 625

Summa fritt eget kapital

2 622 838

3 641 480

Summa eget kapital

2 742 838

3 761 480

Kortfristiga skulder

Leverantörsskulder

79 109

102 740

Skatteskulder

15 886

0

Övriga skulder

475 882

16 194

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

239 871

149 315

Summa kortfristiga skulder

810 748

268 249

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

3 553 586

4 029 729

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Företagets intäkter från uppdrag till fast pris redovisas enligt alternativregeln.

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Byggnader	25 år
Maskiner och andra tekniska anläggningar	5 år
Inventarier, verktyg och installationer	5 år
Ombyggnation	10-25 år

Not 2 Byggnader och mark

	2025-06-30	2024-06-30
Ingående anskaffningsvärden	3 530 245	3 530 245
Inköp	783 518	
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	4 313 763	3 530 245
Ingående avskrivningar	-2 411 566	-2 240 327
Årets avskrivningar	-235 636	-171 239
Utgående ackumulerade avskrivningar	-2 647 202	-2 411 566
Ingående värde ej avskrivningsbar mark	206 066	206 066
Utgående värde ej avskrivningsbar mark	206 066	206 066
Utgående redovisat värde	1 872 627	1 324 745

Not 3 Maskiner och andra tekniska anläggningar

	2025-06-30	2024-06-30
Ingående anskaffningsvärden	692 729	234 974
Inköp		457 755
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	692 729	692 729
Ingående avskrivningar	-253 725	-115 179
Årets avskrivningar	-127 951	-138 546
Utgående ackumulerade avskrivningar	-381 676	-253 725
Utgående redovisat värde	311 053	439 004

Not 4 Inventarier, verktyg och installationer

	2025-06-30	2024-06-30
Ingående anskaffningsvärden	138 390	45 184
Inköp		93 206
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	138 390	138 390
Ingående avskrivningar	-63 824	-36 146
Årets avskrivningar	-18 642	-27 678
Utgående ackumulerade avskrivningar	-82 466	-63 824
Utgående redovisat värde	55 924	74 566

Not 5 Andelar i koncernföretag

	2025-06-30	2024-06-30
Ingående anskaffningsvärden	100 000	100 000
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	100 000	100 000
Utgående redovisat värde	100 000	100 000

Årsredovisningen beslutades 2025-12-04

Upplands Väsby

Mats Johansson
Mats Johansson

2025-12-29