

ÅRSREDOVISNING

för

Högholmen Invest AB

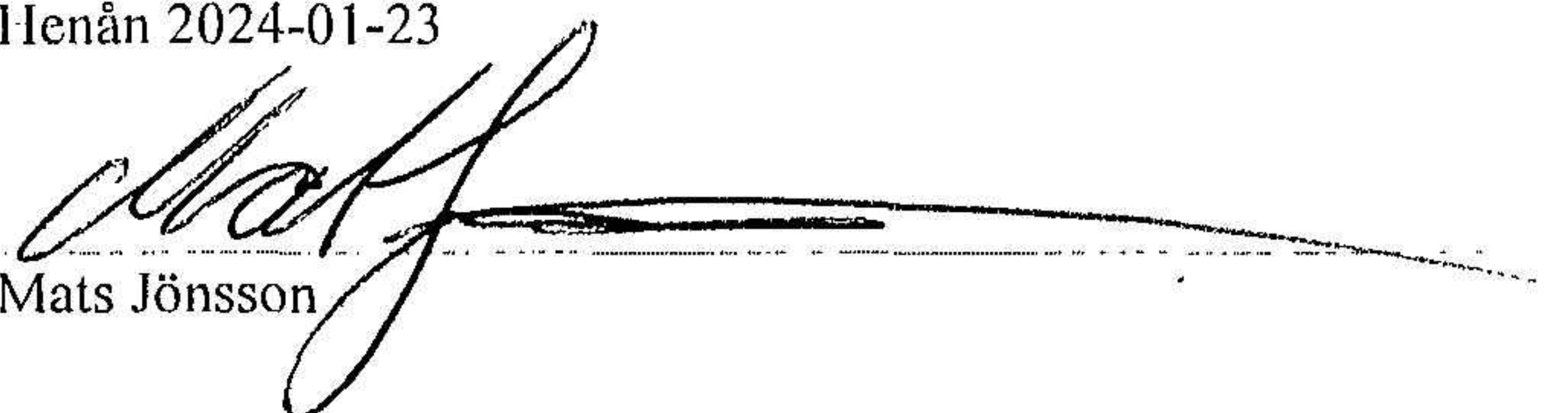
Org.nr. 556819-6082

Styrelsen får härmed avlämna årsredovisning för räkenskapsåret 2022-09-01 - 2023-08-31

Innehåll	Sida
- förvaltningsberättelse	2
- resultaträkning	3
- balansräkning	4
- noter	6
- underskrifter	7

Undertecknad styrelseledamot i Högholmen Invest AB intygar härmed, dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkning fastställts på årsstämma den 23 januari 2024. Stämman beslöt tillika godkänna styrelsens förslag beträffande den uppkomna förlusten.

Henån 2024-01-23


Mats Jönsson

ÅRSREDOVISNING

för

Högholmen Invest AB

Org.nr. 556819-6082

Styrelsen får härmed avlämna årsredovisning för räkenskapsåret 2022-09-01 - 2023-08-31

Innehåll	Sida
- förvaltningsberättelse	2
- resultaträkning	3
- balansräkning	4
- noter	6
- underskrifter	7

Högholmen Invest AB

Org.nr. 556819-6082

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget ska äga och förvalta aktier och fastigheter, förmedla fastigheter och båtar, ägna sig åt internationell båtcharter och därmed förenlig verksamhet. Verksamheten har varit blygsam under året.

Företagets säte är Västra Götalands län.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Inga väsentliga händelser har skett under detta räkenskapsår.

Flerårsöversikt

	2022/2023	2021/2022	2020/2021	2019/2020
Nettoomsättning	8 000	4 999	33 111	0
Resultat efter finansiella poster	-17 860	-57 234	438	-7 769
Soliditet (%)	2,38	2,40	2,46	2,75

Definitioner av nyckeltal, se noter

Förändringar i eget kapital

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Summa eget kapital
Belopp vid årets ingång	50 000	465	-234	50 231
Balanseras i ny räkning		-234	234	0
Årets resultat			-860	-860
Belopp vid årets utgång	50 000	231	-860	49 371

Resultatdisposition

Medel att disponera:

Balanserat resultat	231
Årets resultat	-860
	<u>-629</u>

Förslag till disposition:

Balanseras i ny räkning	-629
	<u>-629</u>

Beträffande bolagets resultat och ställning i övrigt hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkningar med tillhörande noter.

Högholmen Invest AB

Org.nr. 556819-6082

RESULTATRÄKNING

	Not	2022-09-01 2023-08-31	2021-09-01 2022-08-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.			
Nettoomsättning		8 000	4 999
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		8 000	4 999
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-17 471	-53 254
Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar		-9 000	-9 000
Summa rörelsekostnader		-26 471	-62 254
Rörelseresultat		-18 471	-57 255
Finansiella poster			
Ränteintäkter		611	21
Summa finansiella poster		611	21
Resultat efter finansiella poster		-17 860	-57 234
Bokslutsdispositioner			
Erhållna koncernbidrag		17 000	57 000
Summa bokslutsdispositioner		17 000	57 000
Resultat före skatt		-860	-234
Årets resultat		-860	-234

2024012605528

Högholmen Invest AB

Org.nr. 556819-6082

BALANSRÄKNING

2023-08-31

2022-08-31

TILLGÅNGAR

Not

Anläggningstillgångar**Materiella anläggningstillgångar**

Mark

2

1 773 075

1 773 075

Markanläggning

3

159 000168 000**Summa materiella anläggningstillgångar**

1 932 075

1 941 075

Summa anläggningstillgångar

1 932 075

1 941 075

Omsättningstillgångar**Kortfristiga fordringar**

Kundfordringar

10 000

6 250

Övriga fordringar

50 62454 607**Summa kortfristiga fordringar**

60 624

60 857

Kassa och bank

Kassa och bank

76 53985 243**Summa kassa och bank**

76 539

85 243

Summa omsättningstillgångar

137 163

146 100

SUMMA TILLGÅNGAR**2 069 238****2 087 175**

2024012605529

Högholmen Invest AB

Org.nr. 556819-6082

BALANSRÄKNING

2023-08-31

2022-08-31

Not

EGET KAPITAL OCH SKULDER**Eget kapital****Bundet eget kapital**

Aktiekapital

50 000

50 000

Summa bundet eget kapital

50 000

50 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

231

465

Årets resultat

-860

-234

Summa fritt eget kapital

-629

231

Summa eget kapital

49 371

50 231

Långfristiga skulder

4

Skulder till koncernföretag

2 015 367

2 032 367

Summa långfristiga skulder

2 015 367

2 032 367

Kortfristiga skulder

Skatteskulder

0

77

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

4 500

4 500

Summa kortfristiga skulder

4 500

4 577

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

2 069 238

2 087 175

2024012605530

Högholmen Invest AB

Org.nr. 556819-6082

NOTER

2024012605531

Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Materiella anläggningstillgångar

Tillämpade avskrivningstider:

Övriga materiella anläggningstillgångar

20 år

Anläggningstillgång som är mark skriys ej av.

Noter till balansräkningen

Not 2 Mark

2023-08-31

2022-08-31

Ingående anskaffningsvärden

1 773 075

1 773 075

Utgående anskaffningsvärden

1 773 075

1 773 075

Redovisat värde

1 773 075

1 773 075

Bolaget äger fastigheterna Gårehogen Orust 1:96 och Gårehogen Orust 1:57.

Not 3 Markanläggningstillgång

2023-08-31

2022-08-31

Ingående anskaffningsvärden

180 000

180 000

Utgående anskaffningsvärden

180 000

180 000

Ingående avskrivningar

-12 000

-3 000

Årets avskrivningar

-9 000

-9 000

Utgående avskrivningar

-21 000

-12 000

Redovisat värde

159 000

168 000

Not 4 Långfristiga skulder

2023-08-31

2022-08-31

Skuld till koncernföretag

2 015 367

2 032 367

Skulden är till sin karaktär långfristig men kan betalas vid anfordran.

Övriga noter

Not 5 Koncernförhållanden

Bolaget är helägt dotterbolag till Vindöns Holding AB, Org. nr 556531-0280, säte Västra Götalands län.

Not 6 Definition av nyckeltal

Soliditet

Justerat eget kapital i procent av balansslutning

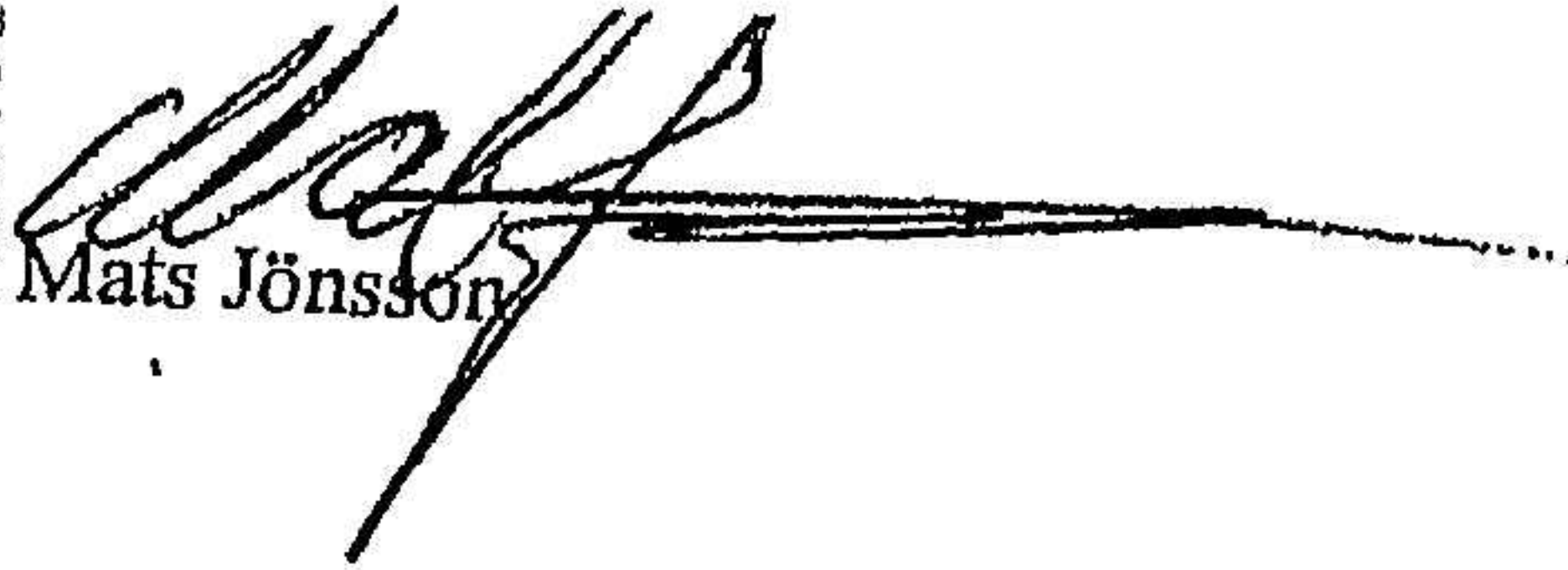
Högholmen Invest AB

Org.nr. 556819-6082

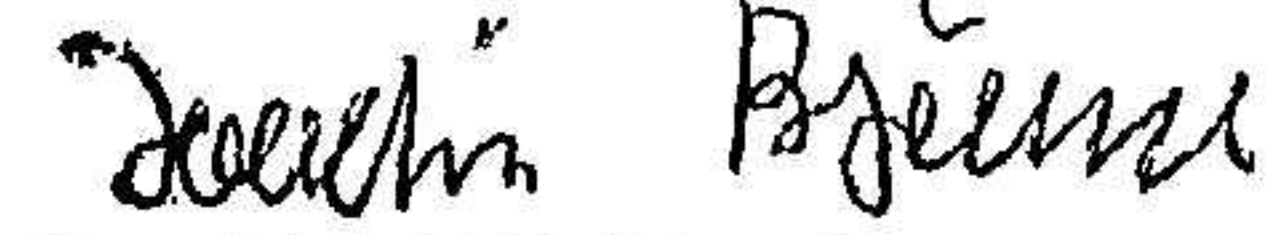
NOTER

2024012605532

Henån 2024-01-23


Mats Jönsson

Min revisionsberättelse har lämnats den 23 januari 2024.


Joachim Björklund
Auktoriserad revisor



2024012605533

Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Högholmen Invest AB
Org.nr 556819-6082

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för Högholmen Invest AB för räkenskapsåret 2022-09-01 - 2023-08-31.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Högholmen Invest ABs finansiella ställning per den 2023-08-31 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till Högholmen Invest AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.



Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer jag riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för mina uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.

- skaffar jag mig en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för min revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala mig om effektiviteten i den interna kontrollen.

- utvärderar jag lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.

- drar jag en slutsats om lämpligheten i att styrelsen använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Jag drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om jag drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste jag i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Mina slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.

- utvärderar jag den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Jag måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Jag måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som jag identifierat.



2024012605535

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Högholmen Invest AB för räkenskapsåret 2022-09-01 - 2023-08-31 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamot ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Jag är oberoende i förhållande till Högholmen Invest AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.



Revisorns ansvar

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionsssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionsssed i Sverige använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på min professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att jag fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Jag går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för mitt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för mitt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har jag granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Uddevalla den 23 januari 2024

Joachim Björklund
Auktoriserad revisor