

Årsredovisning

för

Lundhem AB

556397-0770

Räkenskapsåret

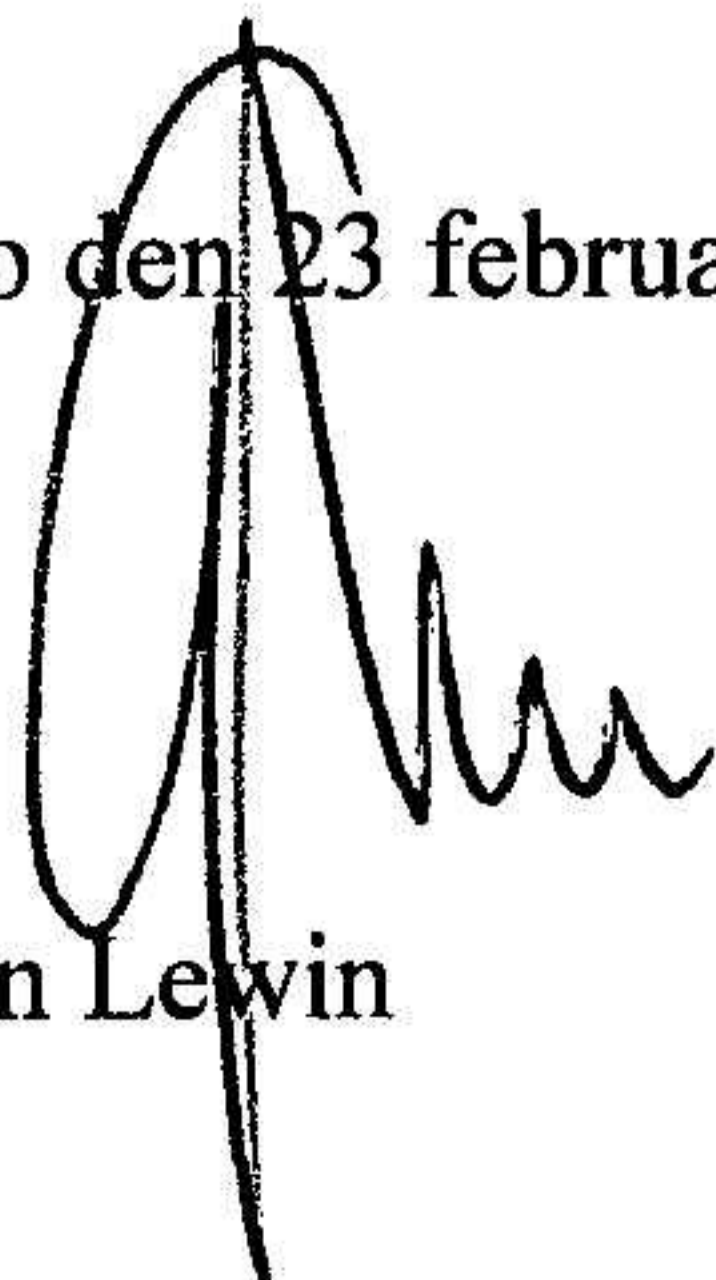
2024-09-01 - 2025-08-31

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Lundhem AB intygar, dels att denna kopia av årsredovisningen stämmer överens med originalet, dels att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma den 23 februari 2026. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Sjöbo den 23 februari 2026

Göran Lewin



Styrelsen för Lundhem AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024-09-01 - 2025-08-31.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget bedriver läkarpraktik, jordbruksrörelse, djuruppfödning samt Bed & Breakfast. Företaget har sitt säte i Sjöbo kommun, Skåne län.

Flerårsöversikt (Tkr)	2024/25	2023/24	2022/23	2021/22
Nettoomsättning	630	595	690	1 565
Resultat efter finansiella poster	-82	820	-108	1 600
Soliditet (%)	68,4	70,6	56,3	60,6

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Reserv- fond	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	100 000	20 000	2 267 397	587 991	2 975 388
Disposition enligt beslut av årsstämman:					
Utdelning			-209 550		-209 550
Balanseras i ny räkning			587 991	-587 991	0
Årets resultat				54 084	54 084
Belopp vid årets utgång	100 000	20 000	2 645 838	54 084	2 819 922

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	2 645 838
årets vinst	54 084
	2 699 922

disponeras så att	
till aktieägare utdelas (200 kronor per aktie)	200 000
i ny räkning överföres	2 499 922
	2 699 922

Styrelsen föreslås bemyndigas att besluta om tidpunkt då utdelningen skall betalas.

Styrelsen anser att förslaget är förenligt med försiktighetsregeln i 17 kap. 3 § aktiebolagslagen enligt följande redogörelse: Styrelsens uppfattning är att vinstutdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav verksamhetens art, omfattning och risk ställer på storleken på det egna kapitalet, bolagets konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Fotokopians överensstämmelse
med originalet intygas:



2026030209010

Resultaträkning

Not

2024-09-01
-2025-08-31

2023-09-01
-2024-08-31

Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.

Nettoomsättning		629 544	594 913
Övriga rörelseintäkter		413 470	880 245
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		1 043 014	1 475 158

Rörelsekostnader

Råvaror och förnödenheter		-46 802	-70 923
Handelsvaror		-83 699	-60 158
Övriga externa kostnader		-728 313	-797 629
Personalkostnader	1	-36 368	-104 490
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-180 332	-140 403
Summa rörelsekostnader		-1 075 514	-1 173 603
Rörelseresultat		-32 500	301 555

Finansiella poster

Resultat från övriga finansiella anläggningstillgångar		0	554 147
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		4 465	13 910
Nedskrivningar av finansiella anläggningstillgångar och kortfristiga placeringar		5 789	37 176
Räntekostnader och liknande resultatposter		-59 588	-86 858
Summa finansiella poster		-49 334	518 375
Resultat efter finansiella poster		-81 834	819 930

Bokslutsdispositioner

Förändring av periodiseringsfonder		150 203	281 644
Förändring av överavskrivningar		10 915	-511 813
Övriga bokslutsdispositioner		-10 020	-1 452
Summa bokslutsdispositioner		151 098	-231 621
Resultat före skatt		69 264	588 309

Skatter

Skatt på årets resultat		-15 180	-318
Årets resultat		54 084	587 991

Fotokopians överensstämmelse
med originalet intygas:



Balansräkning

Not

2025-08-31

2024-08-31

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader och mark

2

380 584

403 471

Inventarier, verktyg och installationer

3

1 199 688

1 357 133

Summa materiella anläggningstillgångar

1 580 272

1 760 604

Finansiella anläggningstillgångar

Andra långfristiga fordringar

4

2 618 950

2 613 161

Summa finansiella anläggningstillgångar

2 618 950

2 613 161

Summa anläggningstillgångar

4 199 222

4 373 765

Omsättningstillgångar

Varulager m. m.

Råvaror och förnödenheter

489 444

418 099

Summa varulager

489 444

418 099

Kortfristiga fordringar

Kundfordringar

4 000

0

Övriga fordringar

42 320

90 519

Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter

431 903

524 303

Summa kortfristiga fordringar

478 223

614 822

Kassa och bank

Kassa och bank

346 732

324 652

Summa kassa och bank

346 732

324 652

Summa omsättningstillgångar

1 314 399

1 357 573

SUMMA TILLGÅNGAR

5 513 621

5 731 338

2026030209011

Fotokopians överensstämmelse
med originalet intygas:

Balansräkning

Not

2025-08-31

2024-08-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

100 000

100 000

Reservfond

20 000

20 000

Summa bundet eget kapital

120 000

120 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

2 645 838

2 267 396

Årets resultat

54 084

587 991

Summa fritt eget kapital

2 699 922

2 855 387

Summa eget kapital

2 819 922

2 975 387

Obeskattade reserver

Periodiseringsfonder

274 615

424 818

Akkumulerade överavskrivningar

857 783

868 698

Övriga obeskattade reserver

63 420

53 400

Summa obeskattade reserver

1 195 818

1 346 916

Långfristiga skulder

Övriga skulder till kreditinstitut

133 333

300 000

Övriga skulder

1 221 087

947 212

Summa långfristiga skulder

1 354 420

1 247 212

Kortfristiga skulder

Leverantörsskulder

23 242

20 949

Övriga skulder

6 020

10 076

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

114 199

130 798

Summa kortfristiga skulder

143 461

161 823

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

5 513 621

5 731 338

2026030209012

Fotokopians överensstämmelse
med originalet intygas:

Noter

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivning

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader	25 år
Markanläggningar	20 år
Inventarier, verktyg och installationer	5-15 år

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Not Rapport om årsredovisningen

Rapport om årsredovisningen enligt Rex - Svensk standard för redovisningsuppdrag har upprättats av Srf Auktoriserad Redovisningskonsult:

Jörgen Bengtsson, Ludvig & Co AB

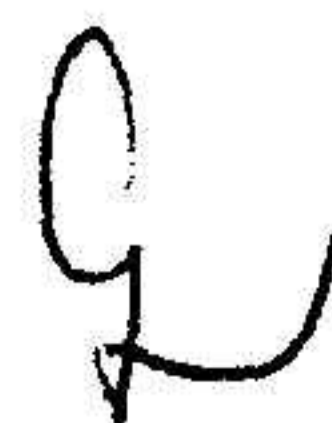
Not Ställda säkerheter

	2025-08-31	2024-08-31
Företagsinteckning	275 000	275 000
Tillgångar med äganderättsförbehåll	775 869	826 209
	1 050 869	1 101 209

Not 1 Medelantalet anställda

	2024-09-01 -2025-08-31	2023-09-01 -2024-08-31
Medelantalet anställda	2	2

Fotokopiens överensstämmelse
med originalet intygas:



2026030209014

Not 2 Byggnader och mark

	2025-08-31	2024-08-31
Ingående anskaffningsvärden	561 494	561 494
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	561 494	561 494
Ingående avskrivningar	-158 023	-135 136
Årets avskrivningar	-22 887	-22 887
Utgående ackumulerade avskrivningar	-180 910	-158 023
Utgående redovisat värde	380 584	403 471

Not 3 Inventarier, verktyg och installationer

	2025-08-31	2024-08-31
Ingående anskaffningsvärden	1 867 139	1 265 139
Inköp		905 000
Försäljningar/utrangeringar		-303 000
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	1 867 139	1 867 139
Ingående avskrivningar	-510 007	-695 491
Försäljningar/utrangeringar		303 000
Årets avskrivningar	-157 445	-117 516
Utgående ackumulerade avskrivningar	-667 452	-510 007
Utgående redovisat värde	1 199 687	1 357 132

Not 4 Andra långfristiga fordringar

	2025-08-31	2024-08-31
Ingående anskaffningsvärden	2 100 000	3 300 000
Avgående fordringar		-1 200 000
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	2 100 000	2 100 000
Ingående nedskrivningar	513 161	-78 162
Amorteringar, avgående fordringar		554 147
Återförda nedskrivningar	5 789	37 176
Utgående ackumulerade nedskrivningar	518 950	513 161
Utgående redovisat värde	2 618 950	2 613 161

Marknadsvärde är 2 678 295 kr

Fotokopians överensstämmelse
med originalet intygas:

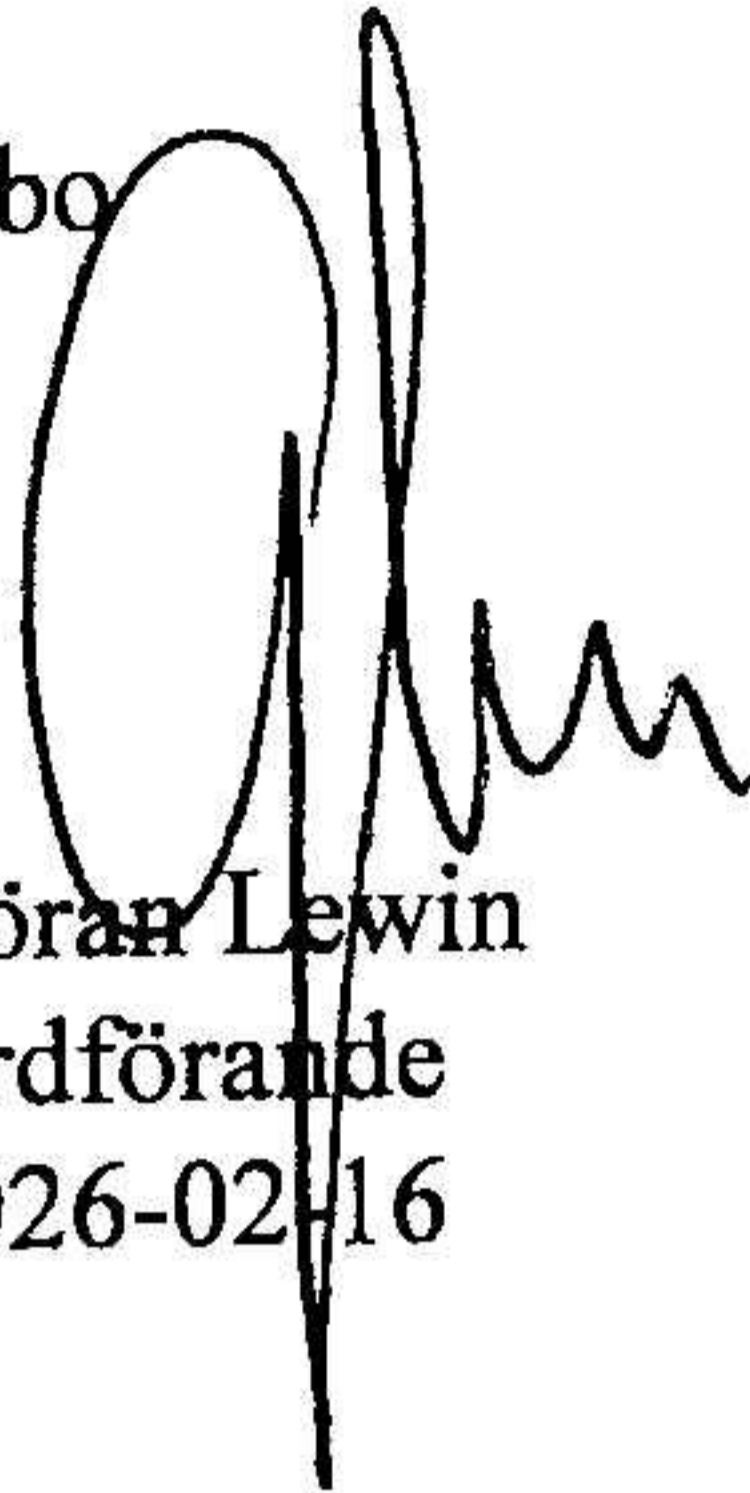
Lundhem AB
Org.nr 556397-0770

7 (7)

2026030209015

Årsredovisningen beslutades den 23 februari 2026

Sjöbo



Göran Lewin
Ordförande
2026-02-16

**Fotokopians överensstämmelse
med originalet intygas:**

