

Gilleskrokens Fastigheter E AB
Gilleskroken 20
236 47 Lund
559052-7064

Sid 1(7)
Räkenskapsår
220101
221231

Gilleskrokens Fastigheter E AB

Årsredovisning för räkenskapsåret 2022-01-01-2022-12-31

Om inte särskilt anges, redovisas alla belopp i kronor.

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot av bolagets styrelse, intygar härmed att förestående balans- och resultaträkning blivit fastställda på ordinarie årsstämma 2023-01-15
Resultatet disponeras i enlighet med styrelsens förslag.

Lund 2023-01-15


Stefan Underdal

Gilleskrokens Fastigheter E AB
 Gilleskroken 20
 236 47 Lund
 559052-7064

Sid 2(7)
 Räkenskapsår
 220101
 221231

Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Gilleskrokens Fastigheter E AB, 559052-7064, med säte Lund får härmed avge sin årsredovisning för 2022-01-01 – 2022-12-31.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Företaget bedriver värdepappersförvaltning.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Inga väsentliga händelser har skett under räkenskapsåret.

Resultat och ställningar

| | 2022 | 2021 | 2020 | Belopp i kr 2019 |
|-----------------------------------|---------|---------|---------|---------------------|
| Nettoomsättning | - | - | - | - |
| Balansomslutning | 119 484 | 116 251 | 103 148 | 74 964 |
| Resultat efter finansiella poster | 618 | 33 595 | 5 784 | -6 320 |
| Soliditet, % | 74 | 75 | 52 | 65 |

Förändring av eget kapital

| | Aktie- kapital | Bal vinst | Årets resultat |
|-----------------------------|-------------------|--------------|-------------------|
| Ingående balans | 50 000 | 1 802 | 33 595 |
| Disponerat enligt årsstämma | - | 33 595 | -33 595 |
| Årets resultat | - | - | 618 |
| Utgående balans | 50 000 | 35 397 | 618 |

Resultatdisposition

| | Belopp i kr |
|---|-------------|
| Styrelsen föreslår att till förfogande stående medel: | |
| balanserat resultat | 35 397 |
| årets resultat | 618 |
| Totalt | 36 015 |
| disponeras för | |
| balanseras i ny räkning | 36 015 |
| Summa | 36 015 |

Bolagets resultat och ställning framgår av efterföljande resultat- och balansräkningar med tilläggsupplysningar.

Resultaträkning

| <i>Belopp i kr</i> | <i>Not</i> | <i>2022-01-01- 2022-12-31</i> | <i>2021-01-01- 2021-12-31</i> |
|--|------------|-----------------------------------|-----------------------------------|
| Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m. | | | |
| Nettoomsättning | | = | = |
| Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m. | | - | - |
| Rörelsekostnader | | | |
| | 1 | | |
| Övriga externa kostnader | | -1 465 | = |
| Summa rörelsekostnader | | -1 465 | - |
| Rörelseresultat | | -1 465 | - |
| Finansiella poster | | | |
| Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter | | 2 077 | 1 895 |
| Resultat från övriga finansiella anläggningstillgångar | | 6 | 31 719 |
| Räntekostnader och liknande resultatposter | | - | -19 |
| Summa resultat från finansiella poster | | <u>2 083</u> | <u>33 595</u> |
| Resultat efter finansiella poster | | 618 | 33 595 |
| Bokslutsdispositioner | | | |
| Förändring av periodiseringsfonder | 2 | = | = |
| Summa bokslutsdispositioner | | - | - |
| Resultat före skatt | | 618 | 33 595 |
| Skatter | | | |
| Skatt på årets resultat | | - | - |
| Årets resultat | | <u>618</u> | <u>33 595</u> |

Balansräkning

Belopp i kr *Not* *2022-12-31* *2021-12-31*

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Finansiella anläggningstillgångar

| | | | |
|---|---|---------------|---------------|
| Andra långfristiga placeringar | 3 | 61 345 | 58 084 |
| Andra långfristiga fordringarna | | <u>56 649</u> | <u>56 649</u> |
| Summa finansiella anläggningstillgångar | | 117 994 | 114 733 |

| | | | |
|------------------------------------|--|---------|---------|
| Summa anläggningstillgångar | | 117 994 | 114 733 |
|------------------------------------|--|---------|---------|

Omsättningstillgångar

Fordringar

| | | | |
|----------------------|--|----------|----------|
| Övriga fordringar | | <u>3</u> | <u>3</u> |
| Summa kassa och bank | | 3 | 3 |

Kassa och bank

| | | | |
|----------------------|--|--------------|--------------|
| Kassa och bank | | <u>1 487</u> | <u>1 515</u> |
| Summa kassa och bank | | 1 487 | 1 515 |

| | | | |
|------------------------------------|--|-------|-------|
| Summa omsättningstillgångar | | 1 490 | 1 518 |
|------------------------------------|--|-------|-------|

| | | | |
|-------------------------|--|---------|---------|
| Summa tillgångar | | 119 484 | 116 251 |
|-------------------------|--|---------|---------|

Gilleskrokens Fastigheter E AB
Gilleskroken 20
236 47 Lund
559052-7064

Sid 5 (7)
Räkenskapsår
220101
221231

Balansräkning

Belopp i kr *Not* *2022-12-31* *2021-12-31*

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital 50 000 50 000

Summa bundet eget kapital 50 000 50 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat 35 397 1 802

Årets resultat 618 33 595

Summa fritt eget kapital 36 015 35 397

Summa eget kapital 86 015 85 397

Obeskattade reserver

Periodiseringsfonder 4 2 400 2 400

Summa obeskattade reserver 2 400 2 400

Kortfristiga skulder

Övriga skulder 21 579 19 179

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter 9 490 9 275

Summa kortfristiga skulder 31 069 28 454

Summa eget kapital och skulder 119 484 116 251

Gilleskrokens Fastigheter E AB
 Gilleskroken 20
 236 47 Lund
 559052-7064

Sid 6 (7)
 Räkenskapsår
 220101
 221231

Tilläggsupplysningar

Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre aktiebolag.

Definition av nyckeltal

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader, men före extraordinära intäkter och kostnader.

Soliditet

Eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt (22%) i förhållande till balansomslutningen.

Upplýsningar till resultaträkningen

Not 1 Anställda och personalkostnader

Medelantalet anställda

| | 2022-01-01- 2022-12-31 | 2021-01-01- 2021-12-31 |
|------------------------|---------------------------|---------------------------|
| Medelantalet anställda | - | - |

Not 2 Bokslutsdispositioner

| | 2022-12-31 | 2021-12-31 |
|-------------------------------|------------|------------|
| Avsättning periodiseringsfond | = | = |
| | - | - |

Upplýsningar till balansräkningen

Not 3 Andra långfristiga värdepappersinnehav

| | 2022-12-31 | 2021-12-31 |
|---|----------------|----------------|
| Akkumulerade anskaffningsvärden: | | |
| -Ingående ackumulerat anskaffningsvärde | 58 084 | 57 862 |
| -Avyttrade/anskaffade tillgångar | <u>3 261</u> | <u>222</u> |
| -Utgående ackumulerat anskaffningsvärde | 61 345 | 58 084 |
| | | |
| -Ingående ackumulerad nedskrivning | 0 | 0 |
| -Årets nedskrivning/återföring | <u>0</u> | <u>0</u> |
| -Utgående ackumulerad nedskrivning | 0 | 0 |
| | | |
| Redovisat värde vid årets slut | 61 345 | 58 084 |
| | | |
| Marknadsvärde | 227 364 | 237 992 |

Gilleskrokens Fastigheter E AB
Gilleskroken 20
236 47 Lund
559052-7064

Sid 7 (7)
Räkenskapsår
220101
221231

Not 4 Obeskattade reserver

| | <u>2022-12-31</u> | <u>2021-12-31</u> |
|--|-------------------|-------------------|
| Periodiseringsfond beskattningsår 2017 | 2 400 | 2 400 |
| | 2 400 | 2 400 |

Not 5 Ställda säkerheter och ansvarsförbindelser

Ställda säkerheter

| | <u>2022-12-31</u> | <u>2021-12-31</u> |
|--|-------------------|-------------------|
| <i>Panter och därmed jämförliga säkerheter som Har ställts för egna skulder och avsättningar</i> | | |

Övriga ställda *panter* och därmed
jämförliga säkerheter

inga

inga

Ansvarsförbindelser

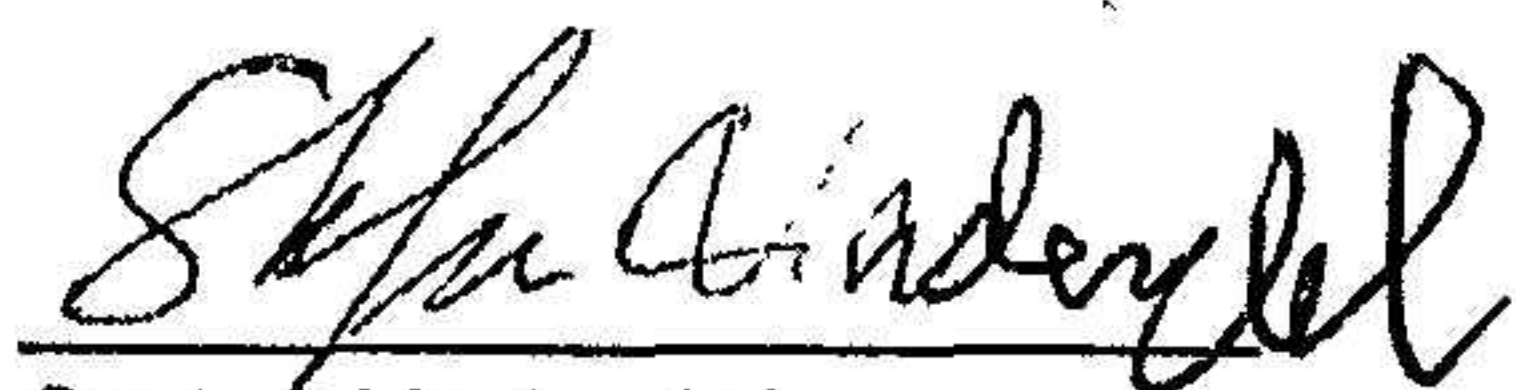
Ansvarsförbindelser

inga

inga

Underskrifter

Lund 2023-01-15



Stefan Underdal