

# Årsredovisning

## M.M. Properties AB

559126-5789

Styrelsen och verkställande direktören avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022-01-01 - 2022-12-31.

Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (sek).

INNEHÅLLSFÖRTECKNING	SIDA
- Förvaltningsberättelse	2
- Resultaträkning	3
- Balansräkning	4 - 5
- Noter	6
- Underskrifter	6

### FASTSTÄLLELSEINTYG

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till behandling av ansamlad förlust.

Jag intygar att innehållet i dessa handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Stockholm

26/4-2024

Carl-Hampus William Cederström



CWC

## FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

### VERKSAMHETEN

#### Allmänt om verksamheten

Företaget bedriver verksamhet inom handel med egna fastigheter.

Företaget har sitt säte i Stockholm.

### FLERÅRSÖVERSIKT

Beloppen i flerårsöversikten är angivna i tusental kronor om inte annat anges.

	2201-2212	2101-2112	2001-2012	1901-1912
Nettoomsättning	25	125		
Resultat efter finansiella poster	5	14	-634	-148
Soliditet %	11	9	4	12

Pandemin har påverkat bolagets möjligheter till affärer

### FÖRÄNDRINGAR I EGET KAPITAL

	Aktiekapital	Ej registrerat aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	50 000	1 985 770	-1 411 559	13 608	637 819
<i>Resultatdisposition enligt bolagsstämman</i>					
Balanseras i ny räkning			13 608	-13 608	0
Årets resultat				5 000	5 000
Belopp vid årets utgång	50 000	1 985 770	-1 397 951	5 000	642 819

### RESULTATDISPOSITION

*Till årsstämmans förfogande står följande medel:*

Balanserat resultat	-1 397 951
Årets resultat	5 000
<i>Summa</i>	<i>-1 392 951</i>

*Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:*

Balanseras i ny räkning	-1 392 951
<i>Summa</i>	<i>-1 392 951</i>

# RESULTATRÄKNING

1

2022-01-01  
2022-12-31

2021-01-01  
2021-12-31

## Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.

Nettoomsättning

25 000

125 000

**Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.**

**25 000**

**125 000**

## Rörelsekostnader

Övriga externa kostnader

-20 000

-89 775

**Summa rörelsekostnader**

**-20 000**

**-89 775**

**Rörelseresultat**

**5 000**

**35 225**

## Finansiella poster

Räntekostnader och liknande resultatposter

-

-21 617

**Summa finansiella poster**

**-**

**-21 617**

**Resultat efter finansiella poster**

**5 000**

**13 608**

**Resultat före skatt**

**5 000**

**13 608**

**Årets resultat**

**5 000**

**13 608**

2024043009206

# BALANSRÄKNING

1

2024043009207

	2022-12-31	2021-12-31
<b>TILLGÅNGAR</b>		
<b>Omsättningstillgångar</b>		
<i>Varulager m.m.</i>		
Övriga lagertillgångar	4 541 959	4 541 959
<i>Summa varulager m.m.</i>	4 541 959	4 541 959
<i>Kortfristiga fordringar</i>		
Övriga fordringar	1 409 601	2 121 708
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter	150 000	125 000
<i>Summa kortfristiga fordringar</i>	1 559 601	2 246 708
<i>Kassa och bank</i>		
Kassa och bank	1 468	11 612
<i>Summa kassa och bank</i>	1 468	11 612
<b>Summa omsättningstillgångar</b>	<b>6 103 028</b>	<b>6 800 279</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>	<b>6 103 028</b>	<b>6 800 279</b>

2024043009208

2022-12-31

2021-12-31

**EGET KAPITAL OCH SKULDER**

**Eget kapital**

*Bundet eget kapital*

Aktiekapital

50 000

50 000

Ej registrerat aktiekapital

1 985 770

1 985 770

*Summa bundet eget kapital*

**2 035 770**

**2 035 770**

*Fritt eget kapital*

Balanserat resultat

-1 397 951

-1 411 559

Årets resultat

5 000

13 608

*Summa fritt eget kapital*

**-1 392 951**

**-1 397 951**

**Summa eget kapital**

**642 819**

**637 819**

**Långfristiga skulder**

Skulder till koncernföretag

5 440 209

5 440 209

**Summa långfristiga skulder**

**5 440 209**

**5 440 209**

**Kortfristiga skulder**

Övriga skulder

20 000

722 251

**Summa kortfristiga skulder**

**20 000**

**722 251**

**SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER**

**6 103 028**

**6 800 279**

## NOTER

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Enligt BFNAR 2016:10

Årsredovisningen har upprättats enligt årsredovisningslagen och BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag (K2).

#### Nyckeltalsdefinitioner

Nedan definieras nyckeltalen i förvaltningsberättelsens flerårsöversikt.

*Soliditet = Justerat eget kapital / Totalt kapital*

Kommentar: Justerat eget kapital beräknas som eget kapital plus 79,4 % av obeskattade reserver.

## UNDERSKRIFTER

Stockholm

26/4-2024

Carl-Hampus William Cederström

