

Årsredovisning

för

Ingenjören 8 i Grästorps AB

559411-0016

Räkenskapsåret

2025

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2026-05-11.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Thomas Carlsson, Styrelseledamot

2026-05-12

Styrelsen och verkställande direktören för Ingenjören 8 i Grästorp AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2025.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget registrerades 2022-12-09. Bolagets verksamhet består i att äga och förvalta fastigheter och därmed förenlig verksamhet.

Företaget har sitt säte i Västra Götalands län, Grästorp kommun.

Flerårsöversikt (Tkr)	2025	2024	2022/23 (13 mån)
Nettoomsättning	1 934	2 096	2 113
Resultat efter finansiella poster	304	-80	1 197
Soliditet (%)	9,1	7,4	7,4

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	25 000	968 707	81 033	1 074 740
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		81 033	-81 033	0
Årets resultat			241 304	241 304
Belopp vid årets utgång	25 000	1 049 740	241 304	1 316 044

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	1 049 740
årets vinst	241 304
	1 291 044
disponeras så att i ny räkning överföres	1 291 044
	1 291 044

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

Not

2025-01-01
-2025-12-31

2024-01-01
-2024-12-31

Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.

Nettoomsättning	1 934 284	2 095 807
Övriga rörelseintäkter	428 412	581 821
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.	2 362 696	2 677 628

Rörelsekostnader

Övriga externa kostnader	-1 170 865	-2 158 859
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar	-688 316	-598 714
Summa rörelsekostnader	-1 859 181	-2 757 573
Rörelseresultat	503 515	-79 945

Finansiella poster

Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	750	104
Räntekostnader och liknande resultatposter	-200 438	-40
Summa finansiella poster	-199 688	64
Resultat efter finansiella poster	303 827	-79 881

Bokslutsdispositioner

Erhållna koncernbidrag	0	181 919
Summa bokslutsdispositioner	0	181 919
Resultat före skatt	303 827	102 038

Skatter

Skatt på årets resultat	-62 523	-21 005
Årets resultat	241 304	81 033

Balansräkning	Not	2025-12-31	2024-12-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark	2	10 286 380	10 708 030
Maskiner och andra tekniska anläggningar	3	817 785	934 046
Inventarier, verktyg och installationer	4	3 032 996	1 246 553
Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar	5	0	1 356 602
Summa materiella anläggningstillgångar		14 137 161	14 245 231
Summa anläggningstillgångar		14 137 161	14 245 231
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Övriga fordringar		97 729	95 255
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		109 951	178 201
Summa kortfristiga fordringar		207 680	273 456
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		81 834	4 876
Summa kassa och bank		81 834	4 876
Summa omsättningstillgångar		289 514	278 332
SUMMA TILLGÅNGAR		14 426 675	14 523 563

Balansräkning	Not	2025-12-31	2024-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		25 000	25 000
Summa bundet eget kapital		25 000	25 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		1 049 740	968 707
Årets resultat		241 304	81 033
Summa fritt eget kapital		1 291 044	1 049 740
Summa eget kapital		1 316 044	1 074 740
Långfristiga skulder			
Skulder till koncernföretag	6	12 920 000	13 300 000
Summa långfristiga skulder		12 920 000	13 300 000
Kortfristiga skulder			
Övriga skulder		68 409	314
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		122 222	148 509
Summa kortfristiga skulder		190 631	148 823
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		14 426 675	14 523 563

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Byggnader	25 år
Markanläggningar	20 år
Maskiner och andra tekniska anläggningar	10 år
Inventarier, verktyg och installationer	20 år

Not 2 Byggnader och mark

	2025-12-31	2024-12-31
Ingående anskaffningsvärden	11 512 619	10 767 447
Inköp	0	745 172
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	11 512 619	11 512 619
Ingående avskrivningar	-804 589	-390 368
Årets avskrivningar	-421 650	-414 221
Utgående ackumulerade avskrivningar	-1 226 239	-804 589
Utgående redovisat värde	10 286 380	10 708 030

Not 3 Maskiner och andra tekniska anläggningar

	2025-12-31	2024-12-31
Ingående anskaffningsvärden	1 162 602	1 162 602
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	1 162 602	1 162 602
Ingående avskrivningar	-228 556	-112 295
Årets avskrivningar	-116 261	-116 261
Utgående ackumulerade avskrivningar	-344 817	-228 556
Utgående redovisat värde	817 785	934 046

Not 4 Inventarier, verktyg och installationer

	2025-12-31	2024-12-31
Ingående anskaffningsvärden	1 373 703	1 178 351
Inköp	580 246	195 352
Omklassificeringar	1 356 602	0
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	3 310 551	1 373 703
Ingående avskrivningar	-127 150	-58 918
Årets avskrivningar	-150 405	-68 232
Utgående ackumulerade avskrivningar	-277 555	-127 150
Utgående redovisat värde	3 032 996	1 246 553

Not 5 Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar

	2025-12-31	2024-12-31
Ingående anskaffningsvärden	1 356 602	233 776
Inköp	0	1 356 602
Omklassificeringar	-1 356 602	-233 776
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	0	1 356 602
Utgående redovisat värde	0	1 356 602

Not 6 Långfristiga skulder

	2025-12-31	2024-12-31
Långfristig skuld moderföretag	12 920 000	13 300 000
	12 920 000	13 300 000

Not 7 Rapport om årsredovisningen

Rapport om årsredovisningen enligt Rex - Svensk standard för redovisningsuppdrag har upprättats av Srf Auktoriserad Redovisningskonsult:

Hanna Arvidsson, ECIT Services AB

Årsredovisningen beslutades 2026-05-11

Grästorps

Emelie Eliasson
Emelie Eliasson
Ordförande
2026-05-11

Thomas Carlsson
Thomas Carlsson

2026-05-11

Ann-Charlotte Carlsson
Ann-Charlotte Carlsson

2026-05-11

Christian Carlsson
Christian Carlsson
Verkställande direktör
2026-05-11